



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 620 382  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MALERMESTER DEMA AS  
Forretningsadresse: Beverkollen 44  
1275 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dzevair Dema  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.09.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		28 997 421	30 154 699
Annen driftsinntekt		29 702	305 840
<b>Sum inntekter</b>		<b>29 027 123</b>	<b>30 460 539</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 722 333	7 831 282
Lønnskostnad	1, 2, 3	13 294 321	13 103 085
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	361 627	274 194
Annen driftskostnad		2 715 303	2 844 424
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 093 584</b>	<b>24 052 985</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 933 539</b>	<b>6 407 554</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 252	9 839
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 252</b>	<b>9 839</b>
Annen rentekostnad		27 798	32 508
Annen finanskostnad			243
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27 798</b>	<b>32 751</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-20 546</b>	<b>-22 912</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 912 993</b>	<b>6 384 642</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 085 721	1 410 751
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 827 272</b>	<b>4 973 891</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 827 272</b>	<b>4 973 891</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 146 395	4 450 327
Annen egenkapital		2 680 877	523 565
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 827 272</b>	<b>4 973 891</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4, 13	1 330 221	788 362
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 330 221</b>	<b>788 362</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 330 221</b>	<b>788 362</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	4 719 406	8 045 164
Andre fordringer	7	450 937	408 711
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 170 343</b>	<b>8 453 875</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	9 307 386	6 187 170
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 307 386</b>	<b>6 187 170</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 477 729</b>	<b>14 641 045</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 807 950</b>	<b>15 429 407</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00)	10, 11	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	9 183 919	6 503 041



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 183 919</b>	<b>6 503 041</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 283 919</b>	<b>6 603 041</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	12	16 923	222 035
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>16 923</b>	<b>222 035</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	557 615	249 944
Øvrig langsiktig gjeld	14	181 524	350 252
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>739 139</b>	<b>600 196</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>756 062</b>	<b>822 231</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		825 929	2 137 292
Betalbar skatt	5	1 290 833	969 707
Skyldige offentlige avgifter		1 403 732	1 944 126
Annen kortsiktig gjeld		2 247 476	2 953 010
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 767 969</b>	<b>8 004 135</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 524 031</b>	<b>8 826 366</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 807 950</b>	<b>15 429 407</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 846865

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 620 382  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MALERMESTER DEMA AS  
Forretningsadresse: Beverkollen 44  
1275 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dzevair Dema  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 620 382  
MALERMESTER DEMA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		28 997 421	30 154 699
Annen driftsinntekt		29 702	305 840
<b>Sum inntekter</b>		<b>29 027 123</b>	<b>30 460 539</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 722 333	7 831 282
Lønnskostnad	1, 2, 3	13 294 321	13 103 085
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	361 627	274 194
Annen driftskostnad		2 715 303	2 844 424
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 093 584</b>	<b>24 052 985</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 933 539</b>	<b>6 407 554</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 252	9 839
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 252</b>	<b>9 839</b>
Annen rentekostnad		27 798	32 508
Annen finanskostnad			243
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27 798</b>	<b>32 751</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-20 546</b>	<b>-22 912</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 085 721	1 410 751
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 827 272</b>	<b>4 973 891</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 827 272</b>	<b>4 973 891</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 146 395	4 450 327
Annen egenkapital		2 680 877	523 565
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 827 272</b>	<b>4 973 891</b>





Utsatt skatt	12	16 923	222 035
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>16 923</b>	<b>222 035</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13	557 615	249 944
Øvrig langsiktig gjeld	14	181 524	350 252
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>739 139</b>	<b>600 196</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>756 062</b>	<b>822 231</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		825 929	2 137 292
Betalbar skatt	5	1 290 833	969 707
Skyldige offentlige avgifter		1 403 732	1 944 126
Annen kortsiktig gjeld		2 247 476	2 953 010
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 767 969</b>	<b>8 004 135</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 524 031</b>	<b>8 826 366</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 807 950</b>	<b>15 429 407</b>



Organisasjonsnr: 992 620 382  
MALERMESTER DEMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter løpende avregning, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

24.00



## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11470217.00	11415453.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1693964.00	1467753.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	43828.00	52496.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	86311.00	167383.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13294320.00	13103085.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Note

8

### Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

#### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

## Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Note

13

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
557615.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
1330221.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført  
1669512.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

## Mer om gjeld

## Note

7

## Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

## Mer om lån og sikkerhetsstillelse

## Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



# EN Revisjon AS

Revisornummer: 991 401 849

Til generalforsamlingen i

**Malermester Dema AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert **Malermester Dema AS'** årsregnskap som viser et resultat på kr 3 827 272. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgje en

Medlem i  
**Den norske Revisorforening**

Adresse: Kabelgaten 8, 0580 Oslo  
Telefon: +47 92 43 67 70 • Telefax: +47 22 64 95 53  
E-post: revisor@enrevisjon.no  
Bank giro: 50830566462  
Organisasjonsnummer: 991 401 849 MVA

..



revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30 juni 2022

**En Revisjon AS**

Chr Fr Eriksen

Statsautorisert revisor

Revisjonsberetning for Malermester Dema AS – side 2



## Noter 2021

### MALERMESTER DEMA AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter løpende avregning, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	11 470 217	11 415 453
Arbeidsgiveravgift	1 693 964	1 467 753
Pensjonskostnader	43 828	52 496
Andre ytelser / Refusjoner	86 311	167 383
<b>Sum</b>	<b>13 294 320</b>	<b>13 103 085</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 24 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfylder ikke kravene etter loven.

### Mer om obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ikke innbetalt ihht kravene i loven

## Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Varebiler
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 762 719
Tilgang i året	1 059 604
Avgang i året	(290 820)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>2 531 503</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(974 357)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(1 201 282)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>1 330 221</b>
Årets avskrivninger	(361 627)
Økonomisk levetid	5 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>20 %</b>

## Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	4 912 993	6 384 642
+/- Permanente forskjeller	22 103	27 863
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	932 327	(1 993 518)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>5 867 423</b>	<b>4 418 987</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	1 290 833	972 177
<b>Sum</b>	<b>1 290 833</b>	<b>972 177</b>
+/- Endring i utsatt skatt	(205 112)	438 574
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>1 085 721</b>	<b>1 410 751</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	1 290 833	972 177
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden		(2 470)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 290 833</b>	<b>969 707</b>



## Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	5 119 406	8 845 164
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(400 000)	(800 000)
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>4 719 406</b>	<b>8 045 164</b>

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Type	2021	2020
Foretak i samme konsern	-	-

Lån til morselskapet er ikke renteberegnet.

## Note 9 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 421 307. Skyldig skattetrekk er kr 347 748.

## Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100 000	1,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
DF BYGG OG EIENDOM AS	100 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	6 503 041	6 603 041
Årets resultat		3 827 272	3 827 272
Konsernbidrag		(1 146 395)	(1 146 395)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>9 183 919</b>	<b>9 283 919</b>



## Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	165 443	154 053	11 390
Omløpsmidler	843 809	212 872	630 937
Kortsiktig gjeld	0	(290 000)	290 000
Sum midlertidige forskjeller	1 009 252	76 925	932 327
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>222 035</b>	<b>16 923</b>	<b>205 112</b>

## Note 13 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	557 615
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	1 330 221
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	1 669 512

## Note 14 - Øvrig langsiktig gjeld

Type	2021	2020
Gjeld til eiere / ansatte	181 524	350 252
<b>Sum øvrig langsiktig gjeld</b>	<b>181 524</b>	<b>350 252</b>