



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 543 529
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLSTØ GRUPPEN AS
Forretningsadresse: c/o John Olav Gjelstad
Plassen 30
3919 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Serkland Gjelstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		95 097	
Avskrivning		31 197	31 197
Annen driftskostnad	2	1 166 049	1 120 514
Sum kostnader		1 292 343	1 151 711
Driftsresultat		-1 292 343	-1 151 711
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		78 615	3 093 312
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	3 616 761	1 012 688
Annen finansinntekt		918	35 938
Sum finansinntekter		3 696 294	4 141 938
Nedskrivning av finansielle eiendeler			841 531
Rentekostnader til foretak i samme konsern		4 037 782	766 173
Sum finanskostnader		4 037 782	1 607 704
Netto finans		-341 488	2 534 234
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 633 831	1 382 523
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-359 205	480 246
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 274 626	902 277
Årsresultat		-1 274 626	902 277
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-1 274 626	902 277
Sum overføringer og disponeringer		-1 274 626	902 277



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	360 832	1 627
Sum immaterielle eiendeler		360 832	1 627
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol		14 700	45 897
Sum varige driftsmidler		14 700	45 897
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	103 499 588	103 449 588
Lån til foretak i samme konsern	8	72 629 121	68 395 224
Sum finansielle anleggsmidler		176 128 709	171 844 812
Sum anleggsmidler		176 504 241	171 892 336
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	2 000 000	2 000 000
Fordringer			
Andre fordringer	8	80 115	7 881 960
Sum fordringer		80 115	7 881 960
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			200 935
Sum omløpsmidler		2 080 115	10 082 895
SUM EIENDELER		178 584 356	181 975 231

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	1 581 000	1 581 000
Beholdning av egne aksjer	4	-15 800	-15 800
Overkurs	4	93 663 392	93 663 392
Sum innskutt egenkapital	4	95 228 592	95 228 592
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	27 907 421	29 182 046
Sum opptjent egenkapital	4	27 907 421	29 182 046
Sum egenkapital	4	123 136 013	124 410 638
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	40 717 500	42 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		4 124 322	2 247 476
Sum annen langsiktig gjeld		44 841 822	44 247 476
Sum langsiktig gjeld		44 841 822	44 247 476
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 268 584	
Leverandørgjeld	8	195 956	525 935
Annen kortsiktig gjeld	8	9 141 981	12 791 182
Sum kortsiktig gjeld		10 606 521	13 317 117
Sum gjeld		55 448 343	57 564 593
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		178 584 356	181 975 231



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 619889

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 543 529
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLSTØ GRUPPEN AS
Forretningsadresse: c/o John Olav Gjelstad
Plassen 30
3919 FORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Serkland Gjelstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 915 543 529
FJELLSTØ GRUPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		95 097	
Avskrivning		31 197	31 197
Annen driftskostnad	2	1 166 049	1 120 514
Sum kostnader		1 292 343	1 151 711
Driftsresultat		-1 292 343	-1 151 711
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		78 615	3 093 312
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	3 616 761	1 012 688
Annen finansinntekt		918	35 938
Sum finansinntekter		3 696 294	4 141 938
Nedskrivning av finansielle eiendeler			841 531
Rentekostnader til foretak i samme konsern		4 037 782	766 173
Sum finanskostnader		4 037 782	1 607 704
Netto finans		-341 488	2 534 234
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 633 831	1 382 523
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-359 205	480 246
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 274 626	902 277
Årsresultat		-1 274 626	902 277
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-1 274 626	902 277
Sum overføringer og disponeringer		-1 274 626	902 277



Annen egenkapital	4	27 907 421	29 182 046
Sum opptjent egenkapital	4	27 907 421	29 182 046
Sum egenkapital	4	123 136 013	124 410 638
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	40 717 500	42 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		4 124 322	2 247 476
Sum annen langsiktig gjeld		44 841 822	44 247 476
Sum langsiktig gjeld		44 841 822	44 247 476
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 268 584	
Leverandørgjeld	8	195 956	525 935
Annen kortsiktig gjeld	8	9 141 981	12 791 182
Sum kortsiktig gjeld		10 606 521	13 317 117
Sum gjeld		55 448 343	57 564 593
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		178 584 356	181 975 231



Organisasjonsnr: 915 543 529
FJELLSTØ GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	31620.00	50.00	1581000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bonafide AS	17233.00	54.50%	Antall aksjer
Barøfoss Invest AS	6323.00	20.00%	Antall aksjer
Høyanfjell Holding AS	5376.00	17.00%	Antall aksjer
KV Bygg AS	1184.00	3.74%	Antall aksjer
Birger Holding AS	948.00	3.00%	Antall aksjer
Egne aksjer	316.00	1.00%	Antall aksjer
Vikheia Holding AS	240.00	0.76%	Antall aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	31620.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Selakapet har ingen ansatte.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Åsvika Utvikling AS	100.00%	100.00%	146100.00	57420.00
Fjellstø Drift AS	100.00%	100.00%	8924854.00	-312345.00
Fjellstø Partner AS	100.00%	100.00%	991661.00	-8339.00
Birtedalen Utvikling AS	100.00%	100.00%	253716.00	29529.00
Kallarberget VA AS	100.00%	100.00%	401715.00	30707.00
Fjellstø Bolig AS	100.00%	100.00%	1986135.00	-385050.00
Tvedestrand Utvikling	100.00%	100.00%	9582430.00	483617.00
Gautefalltomter AS	100.00%	100.00%	19523125.00	-1154352.00
Nedskrivning aksjer i Birtedalen Utvikli	100.00%	100.00%		
Nedskrivning aksjer i Fjellstø Bolig				

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Bonafide AS	C/o John Olav Gjelstadplassen 30 3919 PORSGRUNN 0805 Porsgrunn

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
Skattemessig fremf.undersk.	Startdato	Sluttdato	Endring
Kortsiktig gjeld	Startdato	Sluttdato	Endring



Fjellstø Gruppen AS

Årsrapport for 2024

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: LVXJE-UATP-8HLRH-AIUTH-09YOL-53JF8



Fjellstø Gruppen AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Varekostnad		95 097	0
Avskrivning		31 197	31 197
Annen driftskostnad	2	1 166 049	1 120 514
Sum driftskostnader		<u>1 292 343</u>	<u>1 151 711</u>
Driftsresultat		<u>-1 292 343</u>	<u>-1 151 711</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		78 615	3 093 312
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	3 616 761	1 012 688
Annen finansinntekt		918	35 938
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	841 531
Annen rentekostnad		3 041 105	10 000
Rentekostnader til foretak i samme konsern		<u>996 677</u>	<u>756 173</u>
Netto finansposter		<u>-341 488</u>	<u>2 534 234</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 633 831</u>	<u>1 382 523</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>-359 205</u>	<u>480 246</u>
Årsresultat		<u>-1 274 626</u>	<u>902 277</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-1 274 626	902 277

Penneo Dokumentnøkkel: LVXJE-UAFTP-8HLRH-AIUTH-09YOL-53JF8



Fjellstø Gruppen AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	360 832	1 627
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol		14 700	45 897
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	103 499 588	103 449 588
Lån til foretak i samme konsern	8	72 629 121	68 395 224
Sum finansielle anleggsmidler		<u>176 128 709</u>	<u>171 844 812</u>
Sum anleggsmidler		<u>176 504 241</u>	<u>171 892 336</u>
Omløpsmidler			
Varer	6	<u>2 000 000</u>	<u>2 000 000</u>
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	8	80 115	7 881 960
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>0</u>	<u>200 935</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 080 115</u>	<u>10 082 895</u>
Sum eiendeler		<u>178 584 356</u>	<u>181 975 231</u>

Penneo Dokumentnrøkke: LVXJE-UATP-8HLRH-AIUTH-O9YOL-53JF8



Fjellstø Gruppen AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	1 581 000	1 581 000
Egne aksjer	4	-15 800	-15 800
Overkurs	4	93 663 392	93 663 392
Sum innskutt egenkapital	4	<u>95 228 592</u>	<u>95 228 592</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	27 907 421	29 182 046
Sum egenkapital	4	<u>123 136 013</u>	<u>124 410 638</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	40 717 500	42 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		4 124 322	2 247 476
Sum annen langsiktig gjeld		<u>44 841 822</u>	<u>44 247 476</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 268 584	0
Leverandørgjeld		195 956	525 935
Annen kortsiktig gjeld	8	9 141 981	12 791 182
Sum kortsiktig gjeld		<u>10 606 521</u>	<u>13 317 117</u>
Sum gjeld		<u>55 448 343</u>	<u>57 564 593</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>178 584 356</u>	<u>181 975 231</u>

31. desember 2024
Porsgrunn, 27. juni 2025

Simen Gjelstad
Daglig leder/adm. dir

John Olav Gjelstad
Styreleder

Kjell Vågsland
Styremedlem

Simen Gjelstad
Styremedlem

Gøran Gjelstad
Styremedlem

Geir Olav Lia
Styremedlem

Kristen Bakken
Styremedlem

Birger Olav Holmberg
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: LVXJE-UAFTP-8HLRH-AIUTH-O9YOL-53JF8



Fjellstø Gruppen AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Fjellstø Gruppen AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selakapet har ingen ansatte.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	0	484 179
Endring utsatt skatt	-359 205	-3 933
Årets totale skattekostnad	-359 205	480 246
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 633 831	1 382 523
Permanente forskjeller	1 080	806 499
Resultatført konsernbidrag	-78 615	-3 093 312
Endring i midlertidige forskjeller	20 540	17 875
Alminnelig inntekt	-1 690 826	-886 415
Mottatt konsernbidrag	78 615	3 087 227
Ytet konsernbidrag	0	-2 200 812
Årets skattegrunnlag	-1 612 211	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	-27 934	-7 395
Sum	-27 934	-7 395
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 612 211	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 640 145	-7 395
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-360 832	-1 627

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 581 000	-15 800	93 663 392	29 182 046	124 410 638
Årsresultat	0	0	0	-1 274 626	-1 274 626
Egenkapital 31.12.	1 581 000	-15 800	93 663 392	27 907 420	123 136 012

Penneo Dokumentnrøkke: LVXJE-UAFTP-8HLRH-AIUTH-O9YOL-53JF8



Fjellstø Gruppen AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Navn på morselskap

Forretningskontor

C/o John Olav Gjelstadplassen 30 3919

Bonafide AS

PORSGRUNN 0805 Porsgrunn

Selskap	Anskaffelses- år	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Åsvika Utvikling AS		Porsgrunn	100 %	100 %	57 420	146 100	150 000
Fjellstø Drift AS		Porsgrunn	100 %	100 %	-312 345	8 924 854	9 717 888
Fjellstø Partner AS		Porsgrunn	100 %	100 %	-8 339	991 661	1 048 987
Birtedalen Utvikling AS		Porsgrunn	100 %	100 %	29 529	253 716	436 257
Kallarberget VA AS		Porsgrunn	100 %	100 %	30 707	401 715	30 000
Fjellstø Bolig AS		Porsgrunn	100 %	100 %	-385 050	1 986 135	3 000 646
Tvedestrand Utvikling		Porsgrunn	100 %	100 %	483 617	9 582 430	8 464 979
Gautefalltomter AS Nedskrivning aksjer i		Porsgrunn	100 %	100 %	-1 154 352	19 523 125	81 492 362
Birtedalen Utvikli Nedskrivning aksjer i		Porsgrunn	100 %	100 %	0	0	-212 070
Fjellstø Bolig		Porsgrunn	100 %	100 %	0	0	-629 461
Sum					-1 258 813	41 809 736	103 499 588

Note 6 - Pant og garantier

Pantsikret gjeld

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner

2024

40 717 500

2023

42 000 000

Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner

1 268 584

0

Sum pantsikret gjeld

41 986 084

42 000 000

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:

Varelager

2024

2 000 000

2023

2 000 000

All gjeld forfaller innen 5 år av balansedagen.

Penneo Dokumentnrøkke: LVXJE-UAFTP-8HLRH-AIUTH-O9YOL-53JF8



Fjellstø Gruppen AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	31 620	50	1 581 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bonafide AS	17 233	54,50 %	54,50 %
Barøfoss Invest AS	6 323	20,00 %	20,00 %
Høyanfjell Holding AS	5 376	17,00 %	17,00 %
KV Bygg AS	1 184	3,74 %	3,74 %
Birger Holding AS	948	3,00 %	3,00 %
Egne aksjer	316	1,00 %	1,00 %
Vikheia Holding AS	240	0,76 %	0,76 %
Sum	31 620	100,00 %	100,00 %

Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Lån til foretak i samme konsern	72 629 121	68 395 224
Andre fordringer	78 615	7 450 042
Sum	<u>72 707 736</u>	<u>75 845 266</u>
<i>Gjeld</i>	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld	9 141 982	12 791 180

Penneo Dokumentnrøkke: LVXJE-UAFTP-8HLRH-AIUTH-09YOL-53JF8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vågsland, Kjell

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-4544546
IP: 77.18.xxx.xxx
2025-06-27 10:53:36 UTC



Holmberg, Birger Olav

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1038254
IP: 77.16.xxx.xxx
2025-06-27 11:52:37 UTC



Gjelstad, Gøran

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-757253
IP: 188.241.xxx.xxx
2025-06-27 12:09:10 UTC



Gjelstad, Simen Serkland

Daglig leder / Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2553002
IP: 178.232.xxx.xxx
2025-06-27 14:37:45 UTC



Gjelstad, John Olav

Styrets leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-680104
IP: 213.161.xxx.xxx
2025-06-28 06:45:45 UTC



Lia, Geir Olav

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-4057209
IP: 89.8.xxx.xxx
2025-06-28 14:21:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LVXJE-UAITP-8HLRH-AIU7H-09YOL-53IF8

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bakken, Kristen

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1290427

IP: 79.160.xxx.xxx

2025-06-30 08:39:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LVXE-UAITP-8HLRH-AIUTH-O9YOL-53F8

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Fjellstø Gruppen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fjellstø Gruppen AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 30. juni 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Øystein Gunnerød
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: ESMBR-DKX0D-CABAC-LX7DX-7QCTO-U4831



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gunnerød, Øystein

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-93358

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-30 14:14:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ESMBR-DKX0D-CABAC-LX7DX-7QCTO-U483T

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.