



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 960 618 475
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNI-K AS
Forretningsadresse: Kvalamarka 20
5514 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merethe Endresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		30 796 598	29 181 271
Offentlige tilskudd	9	18 386 282	17 618 850
Andre inntekter		3 002 487	3 055 133
Sum inntekter		52 185 367	49 855 255
Kostnader			
Varekostnad		1 757 247	1 803 046
Lønnskostnad	2	33 668 474	34 417 436
Avskrivning på driftsmidler	5	2 676 295	2 712 938
Annen driftskostnad	2	9 613 531	7 898 360
Sum kostnader		47 715 547	46 831 780
Driftsresultat		4 469 820	3 023 475
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		235 071	149 975
Sum finansinntekter		235 071	149 975
Annen finanskostnad		902 313	1 060 521
Sum finanskostnader		902 313	1 060 521
Netto finans		-667 242	-910 546
Ordinært resultat før skattekostnad		3 802 578	2 112 929
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 802 578	2 112 929
Årsresultat	6	3 802 578	2 112 929
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 802 578	2 112 929
Totalresultat		3 802 578	2 112 929
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 802 578	2 112 929



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		3 802 578	2 112 929



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger		60 603 526	62 418 026
Driftsløsøre, inventar o.l.		1 710 000	1 317 000
Sum varige driftsmidler	5, 7	62 313 526	63 735 026
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer og egenkapitalinnskudd		1 840 145	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 840 145	5 000
Sum anleggsmidler		64 153 671	63 740 026
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		187 200	168 700
Fordringer			
Kundefordringer	8	1 221 471	1 381 300
Andre kortsiktige fordringer		2 027 591	1 791 479
Sum fordringer		3 249 062	3 172 778
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	9 677 822	5 878 555
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 677 822	5 878 555
Sum omløpsmidler		13 114 085	9 220 033
SUM EIENDELER		77 267 756	72 960 059

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 500 000	2 500 000
Overkurs		340 000	340 000
Sum innskutt egenkapital		2 840 000	2 840 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		25 871 091	20 463 472
Sum opptjent egenkapital		25 871 091	20 463 472
Sum egenkapital	6	28 711 091	23 303 472
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		6 353 000	6 511 500
Sum avsetninger for forpliktelser		6 353 000	6 511 500
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	34 043 289	36 351 313
Sum annen langsiktig gjeld		34 043 289	36 351 313
Sum langsiktig gjeld		40 396 289	42 862 813
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	35 734	
Leverandørgjeld		2 345 127	1 326 321
Skattetrekk og andre trekk		2 021 329	2 239 888
Annen kortsiktig gjeld		3 758 186	3 227 566
Sum kortsiktig gjeld		8 160 376	6 793 775
Sum gjeld		48 556 665	49 656 588
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		77 267 756	72 960 059



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 388924

Enheten

Organisasjonsnummer: 960 618 475
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNI-K AS
Forretningsadresse: Kvalamarka 20
5514 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merethe Endresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2021



Organisasjonsnr: 960 618 475
UNI-K AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		30 796 598	29 181 271
Offentlige tilskudd	9	18 386 282	17 618 850
Andre inntekter		3 002 487	3 055 133
Sum inntekter		52 185 367	49 855 255
Kostnader			
Varekostnad		1 757 247	1 803 046
Lønnskostnad	2	33 668 474	34 417 436
Avskrivning på driftsmidler	5	2 676 295	2 712 938
Annen driftskostnad	2	9 613 531	7 898 360
Sum kostnader		47 715 547	46 831 780
Driftsresultat		4 469 820	3 023 475
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		235 071	149 975
Sum finansinntekter		235 071	149 975
Annen finanskostnad		902 313	1 060 521
Sum finanskostnader		902 313	1 060 521
Netto finans		-667 242	-910 546
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		3 802 578	2 112 929
Ordinært resultat etter skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 802 578	2 112 929
Årsresultat	6	3 802 578	2 112 929
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 802 578	2 112 929
Totalresultat		3 802 578	2 112 929
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 802 578	2 112 929
Sum overføringer og disponeringer		3 802 578	2 112 929



Organisasjonsnr: 960 618 475
UNI-K AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger		60 603 526	62 418 026
Driftsløsøre, inventar o.l.		1 710 000	1 317 000
Sum varige driftsmidler	5, 7	62 313 526	63 735 026

Finansielle anleggsmidler

Aksjer og egenkapitalinnskudd		1 840 145	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 840 145	5 000

Sum anleggsmidler		64 153 671	63 740 026
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		187 200	168 700
------------------	--	----------------	----------------

Fordringer

Kundefordringer	8	1 221 471	1 381 300
Andre kortsiktige fordringer		2 027 591	1 791 479
Sum fordringer		3 249 062	3 172 778

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	9 677 822	5 878 555
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 677 822	5 878 555

Sum omløpsmidler		13 114 085	9 220 033
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		77 267 756	72 960 059
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	2 500 000	2 500 000
Overkurs		340 000	340 000
Sum innskutt egenkapital		2 840 000	2 840 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		25 871 091	20 463 472
Sum opptjent egenkapital		25 871 091	20 463 472
Sum egenkapital	6	28 711 091	23 303 472
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelseser		6 353 000	6 511 500
Sum avsetninger for forpliktelseser		6 353 000	6 511 500
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	34 043 289	36 351 313
Sum annen langsiktig gjeld		34 043 289	36 351 313
Sum langsiktig gjeld		40 396 289	42 862 813
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	35 734	
Leverandørgjeld		2 345 127	1 326 321
Skattetrekk og andre trekk		2 021 329	2 239 888
Annen kortsiktig gjeld		3 758 186	3 227 566
Sum kortsiktig gjeld		8 160 376	6 793 775
Sum gjeld		48 556 665	49 656 588
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		77 267 756	72 960 059



Organisasjonsnr: 960 618 475
UNI-K AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1250.00	2000.00	2500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Haugesund kommune	1250.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1250.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	992502.00		

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
120.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Uni-K AS

Org.nr.: 960 618 475



Uni-K AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekter		30 796 598	29 181 271
Offentlige tilskudd	9	18 386 282	17 618 850
Andre inntekter		3 002 487	3 055 133
Sum driftsinntekter		<u>52 185 367</u>	<u>49 855 255</u>
Varekostnad		1 757 247	1 803 046
Lønnskostnad	2	33 668 474	34 417 436
Avskrivning på driftsmidler	5	2 676 295	2 712 938
Annen driftskostnad	2	9 613 531	7 898 360
Sum driftskostnader		<u>47 715 547</u>	<u>46 831 780</u>
Driftsresultat		<u>4 469 820</u>	<u>3 023 475</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		235 071	149 975
Annen finanskostnad		902 313	1 060 521
Resultat av finansposter		<u>-667 242</u>	<u>-910 546</u>
Ordinært resultat		<u>3 802 578</u>	<u>2 112 929</u>
Årsresultat	6	<u>3 802 578</u>	<u>2 112 929</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 802 578	2 112 929
Sum overføringer		<u>3 802 578</u>	<u>2 112 929</u>



Uni-K AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger		60 603 526	62 418 026
Driftsløsøre, inventar o.l.		1 710 000	1 317 000
Sum varige driftsmidler	5, 7	<u>62 313 526</u>	<u>63 735 026</u>
Finansielle driftsmidler			
Aksjer og egenkapitalinnskudd		1 840 145	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 840 145</u>	<u>5 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>64 153 671</u>	<u>63 740 026</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer		<u>187 200</u>	<u>168 700</u>
Fordringer			
Kundefordringer	8	1 221 471	1 381 300
Andre kortsiktige fordringer		2 027 591	1 791 479
Sum fordringer		<u>3 249 062</u>	<u>3 172 778</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	<u>9 677 822</u>	<u>5 878 555</u>
Sum omløpsmidler		<u>13 114 085</u>	<u>9 220 033</u>
Sum eiendeler		<u>77 267 756</u>	<u>72 960 059</u>



Uni-K AS			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 500 000	2 500 000
Overkurs		340 000	340 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 840 000</u>	<u>2 840 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		25 871 091	20 463 472
Sum opptjent egenkapital		<u>25 871 091</u>	<u>20 463 472</u>
Sum egenkapital	6	<u>28 711 091</u>	<u>23 303 472</u>
Gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		6 353 000	6 511 500
Sum avsetning for forpliktelser		<u>6 353 000</u>	<u>6 511 500</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	34 043 289	36 351 313
Sum annen langsiktig gjeld		<u>34 043 289</u>	<u>36 351 313</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	35 734	0
Leverandørgjeld		2 345 127	1 326 321
Skattetrekk og andre trekk		2 021 329	2 239 888
Annen kortsiktig gjeld		3 758 186	3 227 566
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 160 376</u>	<u>6 793 775</u>
Sum gjeld		<u>48 556 665</u>	<u>49 656 588</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>77 267 756</u>	<u>72 960 059</u>

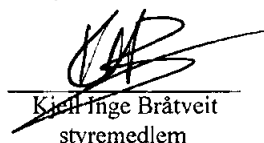


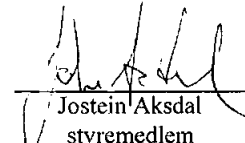
Uni-K AS

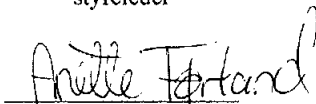
Balanse

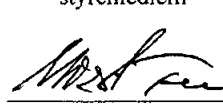
Haugesund, 08.04.2021
Styret i Uni-K AS

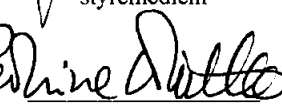

Ole Johan Berge
styrefeder

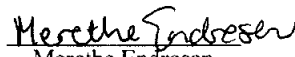

Kjell Inge Bråtveit
styremedlem


Jostein Aksdal
styremedlem


Anette Førland
styremedlem


Nils Helge Tveisme
styremedlem


Caroline Margaret Whittle
styremedlem


Merethe Endresen
daglig leder



Uni-K AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Selskapets primære drift er skattefri i samsvar med Skattelovens § 2-32 (1).

Andel av selskapets utleievirksomhet er å anse som skattepliktig virksomhet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Endring av regnskapsprinsipp

Offentlige tilskudd til investeringer kan etter NRS 4 bruttoføres eller nettoføres. Frem til og med 2019 er slike tilskudd nettoført.

Fra og med 2020 har en valgt å presentere slike tilskudd brutto, dvs at eiendelen bokføres til brutto anskaffelseskost uavhengig av tilskuddet og avskrives over den økonomiske levetiden. Tilskudd behandles som utsatt inntektsføring og resultatføres som en korreksjonspost til avskrivningene i takt med avskrivningsperioden. Balanseførte sammenligningstall for 2019 er endret tilsvarende, da restverdi mottatte tilskudd nå er presentert under gjeld - Andre avsetninger for forpliktelser.

Uni-K AS

Side 6



Uni-K AS

Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	26 342 262	25 917 865
Arbeidsgiveravgift	4 151 116	4 176 569
Pensjonskostnader	2 753 644	3 784 823
Andre ytelser	421 452	538 178
Sum	33 668 474	34 417 436

Gjennomsnittlig antall årsverk:	2020	2019
Ordinært ansatte årsverk 31.12. (56 ansatte)	50	48
Antall VTA ansatte 31.12. (85 ansatte)	70	70
Sum	120	118

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	992 502	233 250
Sum	992 502	233 250

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 75 800 eks. mva
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 20 000 eks. mva

Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 1 221 972.



Uni-K AS

Noter til regnskapet 2020

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Uni-K AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 250	2 000,0	2 500 000
Sum	1 250		2 500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Haugesund kommune	1 250	100,0	100,0

Note 5 Anleggsmidler

	Maskiner/ Inventar	Transport- midler	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	8 788 399	806 252	72 317 977	81 912 628
+ Oppskrivning pr. 01.01.20			6 511 500	6 511 500
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 108 295	305 000		1 413 295
= Anskaffelseskost 31.12.20	9 896 694	1 111 252	78 829 477	89 837 423
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	8 509 694	788 252	18 225 951	27 523 897
= Bokført verdi 31.12.20	1 387 000	323 000	60 603 526	62 313 526
Årets ordinære avskrivninger	999 295	21 000	1 656 000	2 676 295
Årets avskrivning på oppskrevet verdi			158 500	158 500
Økonomisk levetid	3-14 år	5-10 år	20-50 år	

Årets avskrivning på oppskrevet verdi gjelder reduksjon av balanseført avsetning for forpliktelser - jfr årets endring av regnskapsprinsipp.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	2 500 000	340 000	20 463 472	23 303 472
Endringer ført mot EK			1 605 041	1 605 041
Pr 01.01.2020	2 500 000	340 000	22 068 513	24 908 513
Årets resultat			3 802 578	3 802 578
Pr 31.12.2020	2 500 000	340 000	25 871 091	28 711 091

Egenkapitalinnskudd som tidligere år er ført over resultat er fra og med 2020 innarbeidet i balansen med kr 1 605 041. Dette beløpet inkluderer tidligere års avkastning på egenkapitalinnskuddene. Årets egenkapitalinnskudd er balanseført og årets avkastning er resultatført.



Uni-K AS

Noter til regnskapet 2020

Note 7 Pantstillelser og garantier

	2020	2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	34 043 289	36 351 313
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	35 734	0
Sum	34 079 023	36 351 313
Bokført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	60 603 526	62 418 026
Driftsløsøre	1 710 000	1 317 000
Sum	62 313 526	63 735 026

Note 8 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	1 230 971	1 390 800
Avsetning til tap	9 500	9 500
Sum	1 221 471	1 381 300

Note 9 Spesifikasjon av offentlige tilskudd

Driftstilskudd:	2020	2019
Tilskudd til varig tilrettelagt arbeide (VTA - NAV)	14 093 434	13 426 568
Tilskudd til varig tilrettelagt arbeide (VTA - Kommuner)	4 292 848	4 192 282
Sum offentlige tilskudd	18 386 282	17 618 850

Tilskuddene gis årlig.

Driftstilskuddene betraktes som driftstilskudd og er presentert i regnskapet brutto.

Tilskuddene anses å oppfylle vilkårene i kravspesifikasjonen.

UNI·K

STYRETS BERETNING FOR 2020

Virksomhetens art

Bedriften er et tilbud i NAV sin tiltakskjede, og er heleid av Haugesund kommune. Bedriften skal gi tilbud til personer med nedsatt arbeidsevne som ikke uten videre kan formidles til det ordinære arbeidsmarked. I tillegg tilbyr bedriften dagplasser til Haugesund kommune. Bedriften er et arbeidsmarkedstiltak som skal sysselsette og utvikle ressurser hos den enkelte arbeidstaker. Å tilrettelegge arbeidsoppgavene, samt å tilpasse produksjonen i forhold til opplæring og funksjonsdyktighet, stiller store krav til bedriften. Bedriften er godkjent for 85 VTA-plasser (Varig Tilrettelagte Arbeidsplasser) fordelt på 80 plasser fra NAV-Rogaland og 5 plasser fra NAV-Hordaland. Bedriften har til enhver tid ca. 10 flere inne fra Haugesund kommune på tiltaket, disse da uten statlig tilskudd. I tillegg er det 40 plasser på Uni-K Dagtilbud, fordelt på 48 deltakere samt et varierende antall hospiteringsplasser utplassert fra videregående skoler.

Bedriften har sin produksjon knyttet til følgende avdelinger med disse hovedoppgavene:

- Serviceavdeling: Hagearbeid, flytteoppdrag, skolefrukt, profesjonell makulering, transport av prøver og post for Helse Fonna, transport av kald mat for kommunen.
- Systue: Fortrinnsvis gardinsøm.
- Mekanisk: Verksted for stål / aluminium.
- Vaskeri: Vaskeridrift for Haugesund- og Tysvær kommune, Haugesund Sanitetsforenings Revmatismesykehus og Haugaland A-senter.
- Kaféen Tre Stuer i Haugesund sentrum som tilbyr sunn og fargerik mat.
- Kantine: Kantine / catering, merkantile oppgaver, renhold, kurs og konferansedrift, utleie av auditorium, kurs- og selskapslokaler.
- Hjelpemiddellager: kommunalt hjelpemiddellager for Haugesund kommune, distribusjon av hjelpemidler for kommunen og for NAV-HMS Rogaland.
- Dagtilbud: Uni-K driver dagtilbud og Haugesund kommune kjøper plasser.

Beliggenhet

Uni-K AS er lokalisert på Kvalamarka industriområde i Haugesund. Bedriften eier 5 bygg på totalt ca. 9.000 m², hvorav 2 av byggene i hovedsak er utleid til Haugesund kommune. I tillegg har en for utleie 10 omsorgsleiligheter + 1 tilknyttet base med areal tilsvarende 750 m².

Stilling og resultat

Årsresultatet for 2020 viser et overskudd på 3,8 mill. Resultatet er spesielt høyt pga effekter av Covid 19 samt lavere pensjonskostnader. Resultat er på et tilfredsstillende nivå og bidrar til at selskapet har en egenkapital og en likviditet som er forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten i selskapet. Eier kan ikke ta ut utbytte.

Fortsatt drift

I henhold til regnskapslovens § 3-3 bekrefter styret at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og lagt til grunn for årsregnskapet.

Arbeidsmiljø, likestilling, m.v.

Bedriften hadde pr. 31.12.20 141 ansatte, herav 56 (50 årsverk) personal og 85 VTA-ansatte. Kjønnfordelingen er 38 kvinner og 18 menn blant personalet og 42 kvinner og 43 menn blant VTA-ansatte. Bedriften har ikke registrert noen alvorlige arbeidsulykker.



UNI·K

Arbeidsnærværet var på 90,8% for ordinært ansatte i 2020. Herav utgjorde korttidsfravær 3%. VTA-ansatte hadde et arbeidsnærvær på 96,8 %.

Det har vært et spesielt år med tanke på Covid-19. Mange har fått endre oppgaver i enkelte perioder. Vi har hatt stort fokus på å ivareta våre ansatte samtidig som vi skulle produsere og levere i forhold til kundene våre.

Det samarbeides godt med bedriftshelsetjenesten, og bedriften har lav terskel for RUH registrering. AMU er et viktig tverrfaglig organ der ansatte, ledelse og bedriftshelsetjenesten er representert.

Ytre miljø

Styret mener at bedriften forurensrer det ytre miljøet i liten grad. Bedriften har moderne produksjonsutstyr og moderne bilpark for å belaste miljøet minst mulig. Bedriften har kildesortering av avfallsstoffer fra produksjonen + miljøstasjon, som blir levert til kommunal oppsamlingsplass. Bedriften er godkjent for Svanemerket ifm. vaskeridriften, som den første arbeidsmarkedsbedriften i Norge og som det 17. vaskeriet totalt i landet.

Året som gikk og framtidsutsikter

Bedriften hadde en god omsetning gjennom året, og produksjon / tjenester er hovedsakelig knyttet opp til underleveranser til lokale bedrifter, institusjoner og kommuner i regionen.

Dette på tross av nedstenging i enkelte avdelinger i en periode og endret etterspørsel.

I oktober 2020 startet vi opp kafeen Tre Stuer i Haugesund Sentrum. Kaféen tilbyr sunn og fargerik mat og ble en umiddelbar suksess. Kaféen er en god arbeidsarena der en får utviklet ferdigheter på matlaging, men også stressmestring, kundebehandling og sosiale ferdigheter. Bedriften arbeider målrettet for å tilegne seg faste, forutsigbare og langsiktige kontrakter innen tjenester og service, hovedsakelig i nærmiljøet. Bedriften har samtidig fokus på variasjon i arbeidsoppgaver og avdelinger.

Bedriftens utfordring ligger i å være konkurransedyktig som underleverandør til det ordinære næringslivet i regionen. Produksjon og verdiskapning vil fortsatt være et viktig element i bedriftens målsetting for å lykkes i å oppnå omgivelsenes forståelse av bedriftens faglige innhold.

Haugesund 22.04.21



Ole Johan Berge

Jostein Aksdal



Nils Helge Tveisme



Anette Førland



Caroline Whittle



Kjell Inge Bråtveit



Merethe Endresen
Daglig leder





Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Uni-K AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Uni-K AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 802 578. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Uni-K AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Haugesund, 22. april 2021
Deloitte AS

Dag Jarle Torvestad
statsautorisert revisor