



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 852 312  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BARMEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Stavnesveien 70  
3790 HELLE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Melvin Isaksen Tangen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			159 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>159 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 761	52 360
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	123 516	80 016
Annen driftskostnad		115 667	410 846
<b>Sum kostnader</b>		<b>244 944</b>	<b>543 222</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-244 944</b>	<b>-384 222</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			73
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>73</b>
Annen rentekostnad		130 747	141 782
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>130 747</b>	<b>141 782</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-130 747</b>	<b>-141 708</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-375 691</b>	<b>-525 930</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-375 691</b>	<b>-525 930</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-375 691</b>	<b>-525 930</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-375 691</b>	<b>-525 931</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-375 691</b>	<b>-525 931</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-375 691	-525 930
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-375 691</b>	<b>-525 930</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 358 885	2 449 683
Maskiner og anlegg	3	25 212	
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	35 834	78 452
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>2 419 932</b>	<b>2 528 136</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 419 932</b>	<b>2 528 136</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			33 125
Andre kortsiktige fordringer		187 506	112 815
<b>Sum fordringer</b>		<b>187 506</b>	<b>145 940</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		198 779	46 834
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>198 779</b>	<b>46 834</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>386 285</b>	<b>192 774</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 806 217</b>	<b>2 720 909</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		1 178 927	803 236
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 178 927</b>	<b>-803 236</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-1 148 927</b>	<b>-773 236</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 944 962	3 359 725
Øvrig langsiktig gjeld			130 873
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 944 962</b>	<b>3 490 598</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 944 962</b>	<b>3 490 598</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 181	3 547
Betalbar skatt	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 181</b>	<b>3 547</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 955 143</b>	<b>3 494 145</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 806 217</b>	<b>2 720 909</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 371900

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 852 312  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BARMEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Stavnesveien 70  
3790 HELLE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Melvin Isaksen Tangen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 852 312  
BARMEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			159 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>159 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 761	52 360
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	123 516	80 016
Annen driftskostnad		115 667	410 846
<b>Sum kostnader</b>		<b>244 944</b>	<b>543 222</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-244 944</b>	<b>-384 222</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			73
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>73</b>
Annen rentekostnad		130 747	141 782
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>130 747</b>	<b>141 782</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-130 747</b>	<b>-141 708</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-375 691	-525 930
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-375 691</b>	<b>-525 930</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-375 691</b>	<b>-525 930</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-375 691</b>	<b>-525 931</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-375 691</b>	<b>-525 931</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-375 691	-525 930
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-375 691</b>	<b>-525 930</b>



Organisasjonsnr: 916 852 312  
BARMEN EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 2 358 885 2 449 683

Maskiner og anlegg 3 25 212

Skip og flytende

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3 35 834 78 452

**Sum varige driftsmidler 3 2 419 932 2 528 136**

**Sum anleggsmidler 2 419 932 2 528 136**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 33 125

Andre kortsiktige

fordringer 187 506 112 815

**Sum fordringer 187 506 145 940**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 198 779 46 834

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende 198 779 46 834**

**Sum omløpsmidler 386 285 192 774**

**SUM EIENDELER 2 806 217 2 720 909**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 4

**Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6



Udekket tap		1 178 927	803 236
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 178 927</b>	<b>-803 236</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-1 148 927</b>	<b>-773 236</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		3 944 962	3 359 725
Øvrig langsiktig gjeld			130 873
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 944 962</b>	<b>3 490 598</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 944 962</b>	<b>3 490 598</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 181	3 547
Betalbar skatt	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 181</b>	<b>3 547</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 955 143</b>	<b>3 494 145</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 806 217</b>	<b>2 720 909</b>



Organisasjonsnr: 916 852 312  
BARMEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Barmen Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 852 312



## RESULTATREGNSKAP

### BARMEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	159 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>159 000</b>
Varekostnad		5 761	52 360
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	123 516	80 016
Annen driftskostnad		115 667	410 846
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>244 944</b>	<b>543 222</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-244 944</b>	<b>-384 222</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	73
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	141 782
Annen rentekostnad		130 747	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-130 747</b>	<b>-141 708</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-375 691	-525 930
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-375 691</b>	<b>-525 930</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-375 691</b>	<b>-525 930</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-525 930
Overført til udekket tap		375 691	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-375 691</b>	<b>-525 930</b>



### BALANSE

#### BARMEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 358 885	2 449 683
Maskiner og anlegg	3	25 212	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	35 834	78 452
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>2 419 932</b>	<b>2 528 136</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 419 932</b>	<b>2 528 136</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	33 125
Andre kortsiktige fordringer		187 506	112 815
<b>Sum fordringer</b>		<b>187 506</b>	<b>145 940</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		198 779	46 834
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>386 285</b>	<b>192 774</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 806 217</b>	<b>2 720 909</b>



## BALANSE

### BARMEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-1 178 927	-803 236
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 178 927</b>	<b>-803 236</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-1 148 927</b>	<b>-773 236</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 944 962	3 359 725
Øvrig langsiktig gjeld		0	130 873
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 944 962</b>	<b>3 490 598</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		10 181	3 547
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 181</b>	<b>3 547</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 955 143</b>	<b>3 494 145</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 806 217</b>	<b>2 720 909</b>

Kragerø  
Styret i Barmen Eiendom AS

Tom Melvin Isaksen Tangen  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Barmen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-375 691	-525 930
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	90 438	-39 212
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-285 253</b>	<b>-565 142</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	34 688	46 550	11 861
Fordringer	-78 577	0	78 577
<b>Sum</b>	<b>-43 889</b>	<b>46 550</b>	<b>90 438</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 075 162	-789 909	285 253
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 119 050	743 360	-375 690
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	2 647 655	56 063	61 940	2 765 658
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	15 312			15 312
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>2 662 967</b>	<b>56 063</b>	<b>61 940</b>	<b>2 780 970</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	304 082	30 851	26 106	361 039
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>2 358 885</b>	<b>25 212</b>	<b>35 834</b>	<b>2 419 931</b>
Årets ordinære avskrivninger	106 110	11 212	6 194	123 516
Økonomisk levetid	25 år	5 år	10 år	

### Note 4 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I BARMEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tom Melvin Isaksen Tangen	100	100,0	100,0

#### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Tom Melvin Isaksen Tangen	styreleder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>



## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Pr. 31.12.2020	30 000	-803 236	-773 236
<b>Pr. 01.01.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>-803 236</b>	<b>-773 236</b>
Årets underskudd		-375 691	-375 691
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>-1 178 927</b>	<b>-1 148 927</b>


## Note 6 Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetning. Selskapet er fortsatt under oppstart.

Driften av Barmen Eiendom AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



 BankID Signing  
Tom Melvin Tangen  
2022-05-27



# Årsregnskap 2021

## Barmen Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 852 312



### RESULTATREGNSKAP

#### BARMEN EIENDOM AS

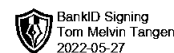
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	159 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>159 000</b>
Varekostnad		5 761	52 360
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	123 516	80 016
Annen driftskostnad		115 667	410 846
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>244 944</b>	<b>543 222</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-244 944</b>	<b>-384 222</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	73
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	141 782
Annen rentekostnad		130 747	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-130 747</b>	<b>-141 708</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-375 691	-525 930
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-375 691</b>	<b>-525 930</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-375 691</b>	<b>-525 930</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-525 930
Overført til udekket tap		375 691	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-375 691</b>	<b>-525 930</b>



### BALANSE

#### BARMEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 358 885	2 449 683
Maskiner og anlegg	3	25 212	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	35 834	78 452
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>2 419 932</b>	<b>2 528 136</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 419 932</b>	<b>2 528 136</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	33 125
Andre kortsiktige fordringer		187 506	112 815
<b>Sum fordringer</b>		<b>187 506</b>	<b>145 940</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		198 779	46 834
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>386 285</b>	<b>192 774</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 806 217</b>	<b>2 720 909</b>



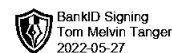
## BALANSE

### BARMEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-1 178 927	-803 236
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 178 927</b>	<b>-803 236</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-1 148 927</b>	<b>-773 236</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 944 962	3 359 725
Øvrig langsiktig gjeld		0	130 873
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 944 962</b>	<b>3 490 598</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		10 181	3 547
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 181</b>	<b>3 547</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 955 143</b>	<b>3 494 145</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 806 217</b>	<b>2 720 909</b>

Kragerø  
Styret i Barmen Eiendom AS

Tom Melvin Isaksen Tangen  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

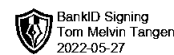
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Barmen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-375 691	-525 930
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	90 438	-39 212
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-285 253</b>	<b>-565 142</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	34 688	46 550	11 861
Fordringer	-78 577	0	78 577
<b>Sum</b>	<b>-43 889</b>	<b>46 550</b>	<b>90 438</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 075 162	-789 909	285 253
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 119 050	743 360	-375 690
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	2 647 655	56 063	61 940	2 765 658
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	15 312			15 312
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>2 662 967</b>	<b>56 063</b>	<b>61 940</b>	<b>2 780 970</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	304 082	30 851	26 106	361 039
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>2 358 885</b>	<b>25 212</b>	<b>35 834</b>	<b>2 419 931</b>
Årets ordinære avskrivninger	106 110	11 212	6 194	123 516
Økonomisk levetid	25 år	5 år	10 år	

### Note 4 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I BARMEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tom Melvin Isaksen Tangen	100	100,0	100,0

#### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Tom Melvin Isaksen Tangen	styreleder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>



## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Pr. 31.12.2020	30 000	-803 236	-773 236
<b>Pr. 01.01.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>-803 236</b>	<b>-773 236</b>
Årets underskudd		-375 691	-375 691
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>-1 178 927</b>	<b>-1 148 927</b>

## Note 6 Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetning. Selskapet er fortsatt under oppstart.

Driften av Barmen Eiendom AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



## Generalforsamlingsprotokoll

Barmen Eiendom AS

Den 27.05.2022 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Barmen Eiendom AS uten møte.

Følgende aksjonærer var til stede:

Aksjonær: Tom Melvin Isaksen Tangen

Antall aksjer: 100

Hvilket representerte 100 % av den samlede aksjekapital.

1. Den ordinære generalforsamling ble erklært lovlig innkalt og åpnet av styrets leder som opptok fortegnelse

over møtende aksjonærer som gjengitt ovenfor. Da det etter forespørsel ikke kom innvendinger til innkallingen eller dagsorden ble generalforsamlingen erklært lovlig satt.

2. Tom Melvin Isaksen Tangen er møteleder, og undertegner protokollen.

3. Årsregnskapet for år 2021 ble lagt frem og gjennomgått. Årsregnskapet for regnskapsåret 2021 ble vedtatt.

4. Generalforsamlingen godkjente at årets underskudd overføres til udekket tap. Det ble besluttet ikke å utbetale aksjeutbytte for 2021.

Samtlige beslutninger var enstemmige.

Det forelå ikke noe mer til behandling, og generalforsamlingen ble hevet.

Kragerø, 27.05.2022

---

Aksjonær/Styreleder  
Tom Melvin Isaksen Tangen



Value Kragerø AS  
Kirkegata 7  
3770 KRAGERØ

## FULLSTENDIGHETSERKLÆRING/LEDELSESERKLÆRING

Bekreftelse til årsregnskapet i Barmen Eiendom AS

Vi bekrefter herved etter beste evne og overbevisning at:

1. Selskapets bokførte driftsinntekter er fullstendige og uttrykker virkelig verdi av de varer og tjenester virksomheten har levert til utenforstående i løpet av 2021.
  2. Bokførte driftskostnader tilhører selskapet og uttrykker verdien av forbrukte varer og tjenester mottatt fra utenforstående i løpet av 2021.
  3. Selskapet har hjemmel til alle eiendeler i balansen, det er ingen pantsettelse av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av note i årsregnskapet.
  4. Vi kjenner ikke til gjeld utover hva som er medtatt i balansen. Vi kjenner heller ikke til garantiforpliktelse, sikkerhetsstillelser, erstatningssøksmål eller pågående prosesser og lignende utover hva som fremgår av årsoppgjøret.
  5. Det har ikke skjedd viktige hendelser – eksempelvis oppsigelse av lån, kontraktsinngåelse, rettstvister med mulig økonomisk ansvar, leieavtaler av betydning, vesentlige valuta- eller prisendringer, betydelige tap på fordringer etc. – etter 31. desember 2021.
  6. Vi erkjenner vårt ansvar for regnskaps- og internkontrollrutiner som er utformet for å forhindre og avdekke misligheter og feil.
  7. Vi bekrefter at det er gitt tilstrekkelige opplysninger i årsregnskapet om eventuelle transaksjoner med nærstående parter.
- Vi har gjennomgått det offisielle regnskapet som Value Kragerø AS har bistått oss med å sette opp, og kjenner ikke til forhold som burde vært medtatt eller fremstilt på annen måte.

Ledelsen er ikke kjent med at det foreligger forhold eller situasjoner som ikke fremgår av årsregnskapet/årsberetningen som kan vurderes å true selskapets fortsatte drift eller eksistens.

27.05.2022  
Med hilsen  
Barmen Eiendom AS  
Tom Melvin Isaksen Tangen  
Daglig leder



Skatteetate



BankID Signing  
Tom Melvin Tangen  
2022-05-27

## Skattemelding for formues- og inntektsskatt - aksjeselskaper mv. 2021

Navn og adresse	Selskapstype	Organisasjonsnummer
Barmen Eiendom AS	Aksjeselskap	916 852 312
Stavnesveien 70	Kontorkommune per 31.12.2021	
3790 HELLE	Kragerø	
	Gjelder meldingen forhåndsfastsetting?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
		Inntektsår?

### Diverse opplysninger

Er selskapet børsnotert, og/eller heleid datter av et børsnotert selskap?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	<b>Ytelser fra selskap eller selskapets datterselskap til aksjonær/nærstående</b> (fylles ikke ut for aksjonærer/nærstående som er aksjeselskap eller allmennaksjeselskap)
Hvis selskapet er nystiftet i 2021, oppgi stiftelsesdato		Har selskapet ytt lån til eller stilt sikkerhet for selskapets aksjonær/nærstående?
Er selskapet nystiftet i inntektsåret ved omdannelse av NUF, enkeltpersonforetak, ansvarlig selskap eller kommandittselskap?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Har selskapet ytt lån eller stilt sikkerhet for personlig aksjonær i selskapets morselskap?
Er omdannelsen i så fall gjennomført etter reglene om skattefri omdannelse?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	Lånebeløp per 31.12. 78 577 kr Selskapets inntektsførte renter av lånet kr
Er selskapet nystiftet ved fisjon i 2021?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Lånebeløp per 6.10.2015 kr
Er andre selskaper innfusjonert i selskapet i 2021?		Sikkerhetsstillelsesbeløp per 6.10.2015 kr
Oppgi i så fall org.nr. og navn		Utleie av formuesgjenstand <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Er andre selskaper utfisjonert fra selskapet i 2021?		Salg/uttak av varer og andre formuesgjenstander <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Oppgi i så fall org.nr. og navn		Uthytte (totalt) besluttet utdelt i 2021/renter av egenkapitalbevis i 2021
Dersom selskapet har inngått i en fusjon eller fisjon i løpet av 2021, er denne i så fall gjennomført etter reglene om skattefri fusjon/fisjon?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	<b>Ytelser fra aksjonær/nærstående til selskap</b> (fylles ikke ut for aksjonærer/nærstående som er aksjeselskap eller allmennaksjeselskap)
Har selskapet i løpet av året deltatt i omorganisering over landegrensene?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Har aksjonær/nærstående ytt lån til eller stilt sikkerhet for selskapet?
Har selskapet i løpet av 2021 fått endret eierforhold som følge av omorganisering eller annen transaksjon som bringer selskapet inn i konsernforhold (mer enn 90 % til nye selskaper? (fylles ut av selskap som har hatt skatteposisjon som overstiger kr 1 mill. uten tilknytning til eiendel eller gjeldspost, se rettledningen)	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	Lånebeløp per 31.12. kr Selskapets kostnadsførte renter av lånet kr
Er det foretatt overføringer av eiendeler som etter forskrift av 19.11.99 nr. 1158 er skattefrie? Redegjørelse skal i så fall vedlegges, jf. forskriften § 11-21-8	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Oppgi organisasjonsnummer til evt. norsk konsernspiss, se rettledningen
Oppgi organisasjonsnummer til evt. norsk konsernspiss, se rettledningen		Sikkerhetsstillelsesbeløp per 31.12
Er selskapet direkte eller indirekte eiet av selskap i utlandet, oppgi selskapsnavn og land (landkode)		Utleie av formuesgjenstander <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Er selskapet filial av utenlandsk selskap?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Salg av formuesgjenstander <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Hvis ja: Omfatter filialregnskapet alle inntekter, kostnader, eiendeler og gjeld for både hovedkontor og filial?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	
Eier eller kontrollerer selskapet, direkte eller indirekte, minst 50 % av selskap eller innretning i utlandet?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	
Har selskapet virksomhet med fast driftssted i annet land? Hvis ja: Oppgi landkode:	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	<b>Opplysninger/dokumentasjon om kontrollerte transaksjoner og mellomværender med nærstående, jf. skatteforvaltningsloven § 8-11 med forskrifter</b>
Er det tatt ut eiendel eller forpliktelse som nevnt i skatteloven § 9-14 i 2021? (RF-1109 "Uttak fra norsk område for skattlegging 2021" skal i så fall sendes inn, se rettledningen)	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Har selskapet eller innretningen kontrollerte transaksjoner/mellomværender over beløpsgrensene? (Skjemaet RF-1123 "Kontrollerte transaksjoner og mellomværender 2021" skal i så fall vedlegges)
Er foretaket en del av et konsern som skal levere land-for land rapportering? Navn på rapporteringspliktig foretak Landkode	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Er selskapet eller innretningen dokumentasjonspliktig? (Nærmere om hvem som har dokumentasjonsplikt, se rettledningen)
Har selskapet realisert finansielle instrumenter (herunder aksjer) som ikke omfattes av fritaksmetoden, med skattepliktig gevinst?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	<b>For rederi</b>
Har selskapet realisert finansielle instrumenter (herunder aksjer) som ikke omfattes av fritaksmetoden, med fradragsberettiget tap?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Skal selskapet behandles etter de særskilte rederibeskatningsreglene i skatteloven § 8-10? Hvis ja: Beløpet i post 231 hentes fra RF-1197 post 770. Postene 201 til 230, 233, samt post 252 skal ikke fylles ut. Ved fremføring av underskudd i post 232 menes her fradragsberettiget finansunderskudd.
Har selskapet realisert finansielle instrumenter (herunder aksjer) som omfattes av fritaksmetoden, med regnskapsmessig gevinst?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	<b>Offentlig støtte</b> Fylles ut av aksjeselskap, se rettledningen
Har selskapet realisert finansielle instrumenter (herunder aksjer) som omfattes av fritaksmetoden, med regnskapsmessig tap?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Mottar foretaket offentlig støtte i form av skatte- eller avgiftsfordel? Hvis ja: Oppgi støtteordninger
Driver selskapet med finansiell aktivitet som omfattes av næringshovedområde K "Finansierings- og forsikringsvirksomhet" i SSB standard for næringsgruppering?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Omfattes foretaket av definisjonen i SMB? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei
Hvis det er svart ja på spørsmålet over, mener selskapet seg dermed omfattet av finansskatt?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	Har foretaket et utestående betalingskrav tilknyttet ulovlig utdelt statsstøtte? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei
Driver selskapet med utvinning av petroleum i utlandet?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Var selskapet i økonomiske vansker ved sist avlagt regnskapsår, dvs. 31.12.2020? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei
Har selskapet mottatt utbytte i utenlandsk valuta? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Kr	Er selskapet i et konsern? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei
RF-1028B		Har selskapet mottatt annen offentlig støtte? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei



Barmen Eiendom AS

916 852 312



2021

**For samvirkeforetak**

101	Omsetning med medlemmer i eget lag eks. mva.:		110	Etterbetaling, bonus til medlemmer i eget lag eks. mva.:	
102	Omsetning med medlemmer i andre lag eks. mva.:		111	Etterbetaling, bonus til medlemmer i andre lag eks. mva.:	
103	Øvrig omsetning eks. mva.		120	Andel av selskapets omsetning som kommer fra medlemmer i eget lag i %:	%
104	Sum omsetning:	=			

**Inntekt**

Beløp i hele kroner

201	Næringsinntekt	I samsvar med næringsoppgave 2 (ev. næringsoppgave 1, se rettledningen)		
202	Nettoinntekt av fast eiendom			
207	Mottatt konsernbidrag (RF-1206 skal legges ved)			
209	Andre inntekter (spesifiseres)			
210	Inntekt sokkel (i samsvar med Regnskapsutdrag/Extract of Accounts)			
220	Sum inntekter	=		

**Fradrag i inntekten**

222	Underskudd i næring og/eller ved drift av fast eiendom	I samsvar med næringsoppgave og/eller oppgjørsblankett	285 253	
224	Andre fradrag (spesifiseres)			
225	Underskudd sokkel (i samsvar med Regnskapsutdrag/Extract of Accounts)			
230	Sum fradrag	=	285 253	

**Beregning av inntekt**

231	Inntekt før anvendelse av framførbart underskudd (post 220 + post 230)		-285 253	
232	Anvendelse av framførbart underskudd (hentes fra post 284, men begrenses oppad til post 231)		+	
233	Kun samvirkeforetak. Tillegg for ikke fradragberettiget etterbetaling (overstiger nettoinntekt av medlemsomsetning), se post 0980 i næringsoppgave 2/post 9980 i næringsoppgave 1.		+	
240	Inntekt før fradrag for eventuelt ytet konsernbidrag	=	-285 253	
252	Ytet konsernbidrag (RF-1206 skal legges ved)		+	
257	Justering overført fra RF-1315 Begrensning av rentefradrag			
260	Inntekt/underskudd (underskudd overføres til post 286)	=	-285 253	

**Særskilte poster for rederibeskatning etter skatteloven § 8-10**

261	Netto positiv finansinntekt fra post 260		0	
262	Beregnet øvrig inntekt, overføres fra RF-1197 post 616			
265	Sum alminnelig inntekt	=	0	
270	Tonnasjeskatt			

**Oversikt over framført underskudd i inntekt**

280	Framført ubenyttet underskudd etter fastsettingen for 2020		789 909	
281	Oppnådd underhåndsakord og gjeldsettergivelse i 2021			
282	Andel av underhåndsakord og gjeldsettergivelse motregnet framført underskudd fra tidligere år	+	+	
283	Rest underhåndsakord og gjeldsettergivelse	=		
284	Rest framført underskudd fra tidligere år	=	789 909	
285	Anvendelse av framført underskudd fra tidligere år (hentes fra post 232)		+	
286	Årets underskudd (hentes fra post 260)		285 253	
287	Rest underhåndsakord og gjeldsettergivelse motregnet mot årets underskudd (begrenset oppad til post 286 og post 283)		+	
290	Sum underskudd til framføring per 1.1.2022	=	1 075 162	



Barmen Eiendom AS

916 852 312



2021

Tom Melvin Tangen  
2022-05-27

## Ubenyttet naturressursskatt fra vannkraftverk tidligere år inkl. rente

386 Kun for kraftverkseiere: Sum ubenyttet naturressursskatt fra tidligere år inkl. rente	
---	--

## Spesifikasjon av boliger og boenheter i boligselskap/borettslag 401B Selveide boliger i Norge

Kommune	Gårdsnr.	Bruksnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Beregnet verdi
Boligtype (se rettledningen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%	
1. Verdi fra boligkalkulatoren					
2. Oppjustert verdi					
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei					
Kommune	Gårdsnr.	Bruksnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Beregnet verdi
Boligtype (se rettledningen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%	
1. Verdi fra boligkalkulatoren					
2. Oppjustert verdi					
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei					
Sum - Beløpet overføres til post 401B på side 4					=

## 401C Boenheter i boligselskap/borettslag i Norge

Boligselskapets org.nr.	Andelsnummer	Aksjenummer	Gateadresse	Bolignummer	Beregnet verdi
Kommune	Boligtype (se rettledningen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%
1. Verdi fra boligkalkulatoren					
2. Oppjustert verdi					
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei					
Boligselskapets org.nr.	Andelsnummer	Aksjenummer	Gateadresse	Bolignummer	Beregnet verdi
Kommune	Boligtype (se rettledningen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%
1. Verdi fra boligkalkulatoren					
2. Oppjustert verdi					
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei					
Sum - Beløpet overføres til post 401C på side 4					=



Barmen Eiendom AS

916 852 312

Fo



2021

**Formue**

401A Norsk næringsseiendom	1. Næringsseiendom med beregnet utleieverdi (RF-1098)							10 905 469
	2. Næringsseiendom hvor verdi er fastsatt til markedsverdi (RF-1098)							
401B Selveide boliger i Norge. Spesifiseres på side 3.								
401C Boenheter i boligselskap/borettslag i Norge. Spesifiseres på side 3.								
401D Annen fast eiendom i Norge av enhver art (fritidseiendom, jord- og skogbruk m.v.)								
Type eiendom	Adresse	Kommune	G. nr.	B. nr.	F.nr.	S.nr.	Beregnet verdi	Sum post 401D
401E Utleid utenlandsk næringsseiendom	1. Næringsseiendom med beregnet utleieverdi (RF-1098)							
	2. Næringsseiendom hvor verdi er fastsatt til markedsverdi (RF-1098)							
401F Annen fast eiendom i utlandet av enhver art	Type eiendom	Adresse	Land		Beregnet verdi		Sum post 401F	
401G Flerboligbygninger i Norge								
Kommune	G. nr.	B. nr.	F.nr.	S.nr.	Eierandel %	Beregnet verdi	Sum post 401G	
1. Verdi fra boligkalkulatoren								
2. Oppjustert verdi								
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei								
402 Avskrivbart driftsløsøre, buskap, varer o.l.	a. Driftsløsøre							50 292
	b. Buskap, herunder også travhester, pelsdyr og rein							
	c. Beholdning av råstoffer, varer og avling for salg							
403 Skip, fiske- og fangstfartøy mv.								
404 Ikke-avskrivbare driftsmidler								
405 Fritidsbåt/lystyacht								
406 Utestående fordringer							187 506	
407 Panteobligasjoner og gjeldsbrev								
408 Innskudd i innenlandske og utenlandske banker							198 779	
409 Ihendehaverobligasjoner av enhver art	Antall	Pålydende	År	Kurs	Beløp		Sum post 409	
410 Kontantbeholdning								
411 Livsforsikringspoliser								
413 Andel av nettoformue i selskap med deltakerfastsetting (RF-1221)								
419 Annen formue (Herunder finansielle opsjoner og andeler i obligasjonsfond mv.) (Ikke aksjer og andeler i aksjefond.)	Spesifiser					Beløp		Sum post 419
420 Sum bruttoformue (uten andeler i aksjefond, egenkapitalbevis samt aksjer i norske og utenlandske selskaper)			Ikke-børsnoterte aksjeselskaper skal i forbindelse med verdsettelsen av aksjene overføre beløpet til post 460				=	11 342 046
443 Andel av negativ nettoformue i selskap med deltakerfastsetteing (RF-1221)								
445 Annen gjeld							3 955 143	
446 Sum gjeld							= 3 955 143	



Barmen Eiendom AS

916 852 312



2021

## Verdsettelse av aksjene i ikke-børsnoterte aksjeselskaper (sparebanker, se rettledning)

460	Selskapets bruttoformue (overført fra post 420)		11 342 046
461	Aksjer, aksjedel av andel i verdipapirfond og egenkapitalbevis i norske selskaper (full verdi) (egne aksjer ikke medregnet)		
462	Aksjer i utenlandske selskaper (antatt omsetningsverdi)		
463	Annen formue som ikke er tatt med i post 460 (selskapsformue i utlandet)		
470	<b>Sum postene 460 - 463</b>	=	11 342 046
476	Sum gjeld (overført fra post 446)	+	3 955 143
480	<b>Beregnet samlet verdi bak aksjene i selskapet</b>	=	7 386 902
485	<b>Totalt antall aksjer (egne aksjer ikke medregnet)</b>		100
490	Aksjeverdi per aksje til bruk ved formuesfastsettingen av aksjonærene for inntektsåret 2022 (Er aksjekapitalen endret ved inn- eller utbetaling fra/til aksjonærene mv. i inntektsåret, se rettledningen)		73 869,02

## Fastsettelse av nettoformue (fyller bare ut av formuesskattepliktige selskaper og innretninger)

500	Selskapets bruttoformue (overført fra post 420)			
501	Aksjer, aksjedel av andel i verdipapirfond og egenkapitalbevis i norske selskaper (full verdi) (egne aksjer ikke medregnet)			
502	Aksjer i utenlandske selskaper (antatt omsetningsverdi)			
505	<b>Sum bruttoformue før verdsetningsrabatt</b>			=
506	Verdsetningsrabatt på enkelte eiendeler		Grunnlag for verdsetningsrabatt	Verdsetningsrabatt
		a 1. Næringseiendommer (beregnet utleieverdi)		
		a 2. Næringseiendommer (markedsverdi)		
		b. Boliger og flerboligbygninger		
		c. Aksjer og aksjedel av andel i verdipapirfond		
		d. Andeler i selskap med deltakerfastsetting		
		e. Driftsmidler unntatt faste eiendommer		
	f. Sum		=	+
516	<b>Sum gjeld (overført fra post 446)</b>			+
517	Reduksjon av gjeld ved formuesfastsettelsen på grunn av verdsetningsrabatt på enkelte eiendeler			
	Gjeld før reduksjon	x	Verdsetningsrabatt	=
	Bruttoformue før verdsetningsrabatt	+	Skattefri formue i utlandet	
518	Reduksjon av gjeld på grunn av skattefri formue i utlandet			
	Gjeld før reduksjon	x	Bokført verdi av skattefri formue i utlandet	=
	Samlede eiendeler basert på bokførte verdier			
519	Forskningsstiftelser som mottar basisbevilgning fra staten – fritak for formuesskatt			+
520	<b>Nettoformue</b>			=

## Underskrift

Vi forsikrer at opplysningene er gitt etter beste skjønn og overbevisning og så fullstendig som det har vært mulig, og at det med vårt vitende ikke finnes noe uriktig i dem. Vi er kjent med at det er forbundet med straffeansvar å gi uriktige eller ufullstendige opplysninger.

Dato	Navn på den som signerer oppgaven (som i folkeregisteret)	Underskrift
------	---	-------------

### Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1028

For å samordne og forenkle oppgaveinnleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som avgis i skattemeldingen helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene, jf. lov om Oppgaveregisteret §§ 5 og 6. Opplysninger om evt. samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaveregisteret på telefon 75 00 75 00.



## Spesifikasjoner til RF-1028 Skattemeldingen

Klient Barmen Eiendom AS  
Fødsels-/org.nr 916 852 312

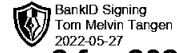


### Post 445: Annen gjeld

Tekst	Verdi
2240 Pantelån	600 000
2241 Lån 2635.18.80138 Drangedal	3 344 962
2400 Leverandørgjeld	10 181
<b>Sum</b>	<b>3 955 143</b>



Skatteetat



BankID Signing  
Tom Melvin Tangen  
2022-05-27

## Næringsoppgave 2 for 2021

For aksjeselskap og andre foretak som utarbeider årsregnskap etter regnskapsloven eller IFRS. Beløpene oppgis i hele kroner. Det vises til egen rettleiding (RF-1168) til hjelp ved utfylling av skjemaet. Skjemaet er vedlegg til skattemeldingen/selskapsmeldingen.

<b>Foretaksopplysninger</b>		Regnskapsperiode	Fra	01.01.2021	Til	31.12.2021
Navn	Barmen Eiendom AS	Organisasjonsnummer	Fødselsnummer	Antall årsverk i regnskapsåret		
Forretningsadresse	Stavnesveien 70	916 852 312				
Postnummer og poststed	3790 HELLE	Har foretaket årsregnskapsplikt etter regnskapsloven?		<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei		
Næring (virksomhetens art)	Kjøp og salg av egen fast eiendom	Hvilke regler er benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet?		IFRS <input type="radio"/>		
Nyetablert virksomhet i 2019 eller senere?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Regnskapslovens regler for små foretak		<input checked="" type="radio"/> Forenklet IFRS <input type="radio"/>		
Er bokføringsvalutaen en annen enn norske kroner, jf. bokføringsforskriften § 4-2?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Type valuta(er)	God regnskapskikk for ideelle organisasjoner		<input type="radio"/> Regnskapslovens alminnelige regler <input type="radio"/>	

### Revisor og regnskapsfører

Er foretaket revisjonspliktig?		<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Valgt bort revisjon <input type="radio"/> Nei	
Revisors org.nr		Revisorselskapets navn	
Revisors navn		Adresse	Postnr. /-sted
Er den løpende bokføringen utført av ekstern regnskapsfører?		<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	
Regnskapsførers org.nr	992 668 652	Regnskapsførers navn	VALUE KRAGERØ AS
Forretningsadresse	Kirkegata 7	Postnr. /-sted	3770 KRAGERØ
Hvem har fylt ut næringsoppgaven?		<input checked="" type="radio"/> Valgt revisor/ekstern regnskapsfører som har utført den løpende bokføringen gjennom året <input type="radio"/> Foretaket selv <input type="radio"/> Annen - oppgi hvem	
Org.nr		Navn	Postnr. /-sted

### Tilleggsopplysninger og spesifikasjoner

Varelager	Skattemessig verdi 31.12.2021	Regnskapsmessig verdi 31.12.2021 (post 1400)	Skattemessig verdi 31.12.2020	Regnskapsmessig verdi 31.12.2020 (post 1400)
0110 Råvarer og innkjøpte halvfabrikata				
0120 Varer under tilvirkning	+	+	+	+
0130 Ferdige egentilvirkede varer	+	+	+	+
0140 Innkjøpte varer for videresalg	+	+	+	+
Kun for jordbruk	0150 Buskap	+	+	+
	0160 Selvproduserte varer som skal nyttes i egen produksjon	+	+	+
0170 Sum verdi av varelager	=	=	=	=

### Bruttofortjeneste på innkjøpte varer for videresalg

0230 Salgsinntekter	0240 Varekostnad	0250 Bruttofortjeneste
	+	=

### For samvirkeforetak

0310 Skattepliktig næringsinntekt	0320 Skattepliktig næringsinntekt fra omsetning med egne medlemmer
-----------------------------------	--

### Utregning av skattemessig verdi på fordringer

	2021	2020																
0410 Pålydende kundefordringer og ikke fakturerte driftsinntekter		33 125																
0420	<table border="1"> <tr> <td>2020</td> <td>Konstaterte tap på kundefordringer</td> <td>2021</td> <td>Kundefordringer per 31.12.2021</td> </tr> <tr> <td></td> <td>253 000</td> <td>+</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>+</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2020</td> <td>Kreditsalg</td> <td>2021</td> <td></td> </tr> </table>	2020	Konstaterte tap på kundefordringer	2021	Kundefordringer per 31.12.2021		253 000	+				+		2020	Kreditsalg	2021		+
2020	Konstaterte tap på kundefordringer	2021	Kundefordringer per 31.12.2021															
	253 000	+																
		+																
2020	Kreditsalg	2021																
0430 Skattemessig verdi kundefordringer (post 0410 + post 0420)	=	= 33 125																
0440 Andre fordringer, herunder fordringer på konsernselskap, ansatte, eiere o.l. til pålydende	+	187 506																
0450 Sum skattemessig verdi på fordringer	=	= 187 506																

### Årets anskaffelser og salg av ikke avskrivbare driftsmidler

	Anskaffelse	Salg		Anskaffelse	Salg
0510 Forskning, utvikling og andre immatr. eiendeler			0540 Boliger inkl. boligtomter		
0530 Tomter og andre grunnareal					

RF-1167B



Barmen Eiendom AS

916 852 312

**Resultatregnskap ( i hele NOK)****2021**

	2021	2020		2021	
3000 Salgsinntekt og uttak, avgiftspliktig		159 000	7099 Privat bruk av næringsbil	+	
3100 Salgsinntekt og uttak, avgiftsfri			7155 Reise-, diett- og bilgodtgjørelse (opplysningspliktig)		
3200 Salgsinntekt og uttak utenfor merverdiavgiftsloven			7165 Reise- og diettkostnader (ikke opplysningspliktig)	176	315
3300 Spesielle offentlige avgifter vedrørende salg	+	+	7295 Provisjonskostnad		
3400 Offentlig tilskudd/refusjon			7330 Salgs- og reklamekostnader		
3410 Tilskudd kompensasjonsordning			7370 Representasjonskostnader		
3500 Endring uopptjent inntekt			7490 Kontingenter		
3600 Leieinntekt fast eiendom			7500 Forsikringspremie	21 974	
3695 Annen leieinntekt			7565 Garanti- og servicekostnad		
3700 Provisjonsinntekt			7600 Lisens, patentkostnad og royalty		
3850 Verdiendringer investerings-eiendommer			7700 Annen kostnad	4 508	2 482
3870 Verdiendringer biologiske eiendeler			7830 Tap på fordringer		253 000
3880 Gevinst ved avgang av immatr. eiendeler og varige driftsmidler			7880 Tap ved avgang av immatr. eiendeler og varige driftsmidler		
3885 Gevinst ved avgang av finansielle driftsmidler			7885 Tap ved avgang av finansielle driftsmidler		
3900 Annen driftsrelatert inntekt			<b>9010 Sum driftskostnader</b>	<b>244 944</b>	<b>543 222</b>
<b>9000 Sum driftsinntekter</b>		<b>159 000</b>	<b>9050 Driftsresultat</b>	<b>-244 944</b>	<b>-384 222</b>
4005 Varekostnad	5 761	24 580	8005 Netto positiv resultatandel vedr. invest. i DS, TS og FKV		
4295 Beholdn.ending av varer under tilvirkning og ferdig tilv. varer			8030 Renteinntekt fra foretak i samme konsern		
4500 Fremmedytelse og underentreprise		27 780	8050 Annen renteinntekt		73
4995 Beholdn.ending av egen-tilvirkede driftsmidler	+	+	8060 Valutagevinst (agio)		
5000 Lønn, feriepenger mv.			8074 Gevinst v/real. av aksjer egenkap.bevis og fondsand.		
5300 Annen opplysningspliktig godtgjørelse			8079 Annen finansinntekt		
5400 Arbeidsgiveravgift			8080 Verdikøn. av finans. instrumenter vurd. til virkelig verdi		
5420 Opplysningspliktig pensjonskostnad			8090 Inntekt av andre investeringer/utbytte		
5600 Arbeidsgodtgjørelse til eiere i ANS mv.			<b>9060 Sum finansinntekter</b>		<b>73</b>
5900 Annen personalkostnad			8006 Netto neg. resultatandel vedr. investering i DS, TS og FKV		
6000 Avskrivning på varige dr.m. og immaterielle eiendeler	123 516	80 016	8100 Verdired. av finans. instrumenter vurd. til virkelig verdi		
6050 Nedskrivning på varige dr.m. og immaterielle eiendeler			8115 Nedskrivning av finansielle eiendeler		
6100 Frakt og transportkostnad vedrørende salg			8130 Renteinntekt til foretak i samme konsern		
6200 Energi, brensel mv. vedrørende produksjon			8150 Annen rentekostnad	130 747	141 782
6300 Leie lokale	6 033	6 033	8160 Valutatap (disagio)		
6340 Lys, varme			8174 Tap v/real. av aksjer egenkap.bevis og fondsand.		
6395 Renovasjon, vann, avløp, renhold mv.			8179 Annen finanskostnad		
6400 Leie maskiner, inventar, transportmidler o.l.	30 014	14 017	<b>9070 Sum finanskostnader</b>	<b>130 747</b>	<b>141 782</b>
6500 Verktøy, inventar mv. som ikke skal aktiviseres	2 074	16 617	<b>9100 Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>-375 691</b>	<b>-525 930</b>
6600 Reparasjon og vedlikehold bygning	2 622	29 620	8300 Betalbar skatt		
6695 Reparasjon og annet vedlikehold		1 048	8320 Endring utsatt skatt/ skattefordel		
6700 Fremmed tjeneste (regnskap rev.hon., rådgivning o.l.)	46 651	48 046	<b>9150 Ordinært resultat</b>	<b>-375 691</b>	<b>-525 930</b>
6995 Elektronisk kommunikasjon, porto mv.			8400 Ekstraordinær inntekt		
7000 Drivstoff transportmidler			8500 Ekstraordinær kostnad		
7020 Vedlikehold mv. transportmidler	1 616	39 667	8600 Betalbar skatt		
7040 Forsikring og avgifter på transportmidler			8620 Endring utsatt skatt/ skattefordel		
7080 Bilkostnader, bruk av privat bil i næring			8910 Andre resultatkomponenter for IFRS-foretak		
			<b>9200 Årsresultat/Totalresultat</b>	<b>-375 691</b>	<b>-525 930</b>

 BankID Signing  
 Tom Melvin Tangen  
 2022-05-27



Barmen Eiendom AS

916 852 312

**Balanse - regnskapsmessige verdier (i hele NOK)****2021**

Eiendeler	2021	2020	Egenkapital og gjeld	2021	2020
<b>DRIFTSMIDLER</b>			<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>	30	
1000 Forskning og utvikling			2000 Aksjekap./EK andre foretak		
1020 Konesjoner, patenter, lisenser, varemærker o.l. rettigheter			2010 Egne aksjer (negativt beløp)		
1070 Utsatt skattefordel			2020 Overkurs		
1080 Goodwill (saldogruppe b)			2030 Annen innskutt egenkapital		
1105 Forretningsbygg (saldogruppe i)			<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
1115 Bygg og anlegg, hotell o.l. (saldogruppe h)	2 358 885	2 449 683	2043 Fond for vurderingsforskjeller		
1117 Elektroteknisk utrustning i kraftforetak mv. (saldogr. g)			2045 Fond for urealiserte gevinster		
1120 Fast teknisk installasjon i bygninger (saldogruppe j)			2055 Avsatt utbytte (jf. IFRS)		
1130 Anlegg, maskiner under utførelse			2059 Annen egenkapital Felleseid andelskapital		
1150 Tomter og andre grunnarealer			2080 Udekket tap	1 178 927	803 236
1160 Bolig inkl. boligtomter, hytter mv.			<b>9450 Sum egenkapital</b>	<b>-1 148 927</b>	<b>-773 236</b>
1180 Investerings eiendommer			<b>LANGSIKTIG GJELD</b>		
1205 Personbiler, maskiner, inventar mv. (saldogruppe d)	56 834	70 028	2100 Pensjonsforpliktelse		
1221 Skip, rigger mv. (saldogruppe e)			2120 Utsatt skatt		
1225 Fly, helikopter mv. (saldogruppe f)			2130 Derivater		
1238 Vare- og lastebiler, busser mv. (saldogruppe c)			2160 Uopptjent inntekt		
1239 Varebiler med nullutslipp (saldogruppe c)	4 212	8 424	2180 Avsetninger for forpliktelser		
1280 Kontormaskiner o.l. (saldogruppe a)			2200 Konvertible lån		
1290 Andre driftsmidler			2210 Obligasjonslån		
1312 Investeringer i datter- og konsern selskap med deltakerfastsettning			2220 Gjeld til kredittinstitusjoner	3 944 962	3 359 725
1313 Investeringer i andre datter- og konsernselskap			2250 Gjeld til ansatte og personlige eiere		130 873
1320 Lån til foretak i samme konsern			2260 Gjeld til selskap i samme konsern		
1331 Investeringer i tilknyttede selskap med deltakerfastsettning			2280 Stille interessentinnskudd og ansvarlig lånekapital		
1332 Investeringer i andre tilknyttede selskap			2290 Annen langsiktig gjeld		
1340 Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			<b>9500 Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 944 962</b>	<b>3 490 598</b>
1350 Investeringer i aksjer, andeler og verdipapirfondandeler			<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
1360 Obligasjoner			2310 Konvertible lån		
1370 Fordringer på personlige eiere, styremedl. o.l.			2320 Obligasjonslån		
1380 Fordringer på ansatte			2330 Derivater		
1390 Andre fordringer			2380 Gjeld til kredittinstitusjoner		
1395 Netto pensjonsmidler			2400 Leverandørgjeld	10 181	3 547
<b>9300 Sum driftsmidler</b>	<b>2 419 932</b>	<b>2 528 136</b>	2460 Leverandørgjeld til selskap i samme konsern		
<b>OMLØPSMIDLER</b>			2500 Betalbar skatt, ikke fastsatt		
1400 Varelager			2510 Betalbar skatt, fastsatt		
1490 Biologiske eiendeler			2600 Skatetrekk og andre trekk		
1500 Kundefordringer eksklusive på selskap i samme konsern		33 125	2740 Skyldig merverdiavgift		
1501 Kundefordringer på selskap i samme konsern			2770 Skyldig arbeidsgiveravgift		
1530 Opptjent, ikke fakturert driftsinntekt			2790 Andre offentlige avgifter		
1560 Andre fordringer på selskap i samme konsern			2800 Avsatt utbytte		
1565 Kortsiktige fordringer mot personlig eier/styremedl. o.l.	78 577		2900 Forskudd fra kunder		
1570 Andre kortsiktige fordringer	108 929	112 815	2910 Gjeld til ansatte og personlige eiere		
1780 Krav på innbetaling av selskapskapital			2920 Gjeld til selskap i samme konsern		
1800 Ikke-markedsbaserte aksjer og andeler			2949 Lønn, feriepenge o.l.		
1810 Markedsbaserte aksjer og verdipapirfondandeler			2950 Påløpt rente		
1830 Markedsbaserte obligasjoner, sertifikater mv.			2970 Uopptjent inntekt		
1840 Andre obligasjoner og sertifikater			2980 Avsetninger for forpliktelser		
1880 Andre finansielle instrumenter			2990 Annen kortsiktig gjeld		
1900 Kontanter			<b>9550 Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>10 181</b>	<b>3 547</b>
1920 Bankinnskudd	198 779	46 834	<b>9650 Sum egenkapital og gjeld</b>	<b>2 806 217</b>	<b>2 720 909</b>
<b>9350 Sum omløpsmidler</b>	<b>386 285</b>	<b>192 774</b>			
<b>9400 Sum eiendeler</b>	<b>2 806 217</b>	<b>2 720 909</b>			

 BankID Signing  
 Tom Melvin Tangen  
 2022-05-27



Barmen Eiendom AS

916 852 312

2021

	Alle tall i denne kolonnen føres opp med positive tall. Fradrag i næringsinntekten føres i kolonnen til høyre.	I tillegg i næringsinntekt	Alle tall i denne kolonnen føres opp med positive tall. Tillegg i næringsinntekten føres i kolonnen til venstre.		
Tilbakeføring av enkelte inntekter og kostnader fra resultatregnskapet	0610 Ikke fradragsberettigede representasjonskostnader		0815 Tilbakeføring av inntektsført utbytte (fylles ut av både selskaper og andre)		
	0611 Ikke fradragsberettigede kontingenter	+	0816 Resultatført konsernbidrag	+	
	0620 Skattekostnad	+	0820 Negativ skattekostnad	+	
	0621 Rentekostnad på fastsatt skatt	+	0821 Renteinntekt på tilbakebetalt skatt	+	
	0630 Underskuddsandel av investering i DS, TS og FKV (se post 8006)	+	0830 Overskuddsandel av investering i DS, TS og FKV (se post 8005)	+	
	0631 Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	+	0831 Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	+	
	0632 Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	+	0832 Reversering av tidligere nedskrivning på aksjer og andre verdipapir inntektsført i året	+	
	0633 Regnskapsmessig tap ved realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	+	0833 Regnskapsmessig gevinst ved realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	+	
	0635 Andel av regnskapsmessig underskudd i selskap med deltakerfastsetting	+	0835 Andel av regnskapsmessig overskudd i selskap med deltakerfastsetting	+	
	0636 Regnskapsmessig tap ved realisasjon av andel i selskap med deltakerfastsetting	+	0836 Regnskapsmessig gevinst ved realisasjon av andel i selskap med deltakerfastsetting	+	
	0640 Andre ikke fradragsberettigede kostnader inkl. resultatførte gaver	+	0840 Andre skattefrie inntekter	+	
	0645 Tilbakeførte gjeldsrenter etter sktl §§ 2-39 (2) og 6-91	+			
	Poster som ikke fylles ut av enkelt-personforetak. Slike inntekter og fradrag fylles ut direkte i skattemeldingen for personlige skattytere.	0650 Skattepliktig gevinst fra RF-1359	+	0850 Fradragsberettiget tap fra RF-1359	+
0652 Skattepliktig utbytte på aksjer mv. inklusiv tillegg etter skatteloven §16-30 femte ledd		+			
0653 3 % av netto skattefrie inntekter etter fritaksmetoden og 3 % av utdeling fra selskap med deltakerfastsetting		+			
0655 Skattemessig overskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting		+	0855 Skattemessig underskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting	+	
0656 Skattepliktig gevinst ved realisasjon av andel i selskap med deltakerfastsetting		+	0856 Fradragsberettiget tap ved realisasjon av andel i selskap med deltakerfastsetting	+	
Poster som bare fylles ut av enkelt-personforetak. (Enkelte AS, se rettlædn.)	0660 Rentekostnader ført i resultatregnskapet	+	0860 Renteinntekter ført i resultatregnskapet	+	
			0861 Avkastning på livsforsikring ført i resultatregnskapet	+	
			0865 Egne sykepenger ført som inntekt i resultatregnskapet	+	
Andre poster	0670 Endring i midlertidige forskjeller fra post 100 i RF-1217	+	90 438	0870 Endring i midlertidige forskjeller fra post 100 i RF-1217	+
	0671 Korreksjon for foreslått utbytte fra DS og TS ved bruk av egenkapitalmetoden. (kun skattepliktig utbytte)	+			
	0675 Skattepliktig gevinst fra RF-1109	+		0875 Fradragsberettiget tap fra RF-1109	+
	0678 Inntekts tillegg for privat bruk av næringsbil	+		0877 Emisjons- og stiftelseskostnader	+
	0679 Andre inntekter	+		0879 Andre fradrag	+
	0900 Sum tillegg i næringsinntekten	=	90 438	0910 Sum fradrag i næringsinntekten	=

## Beregning av næringsinntekt

0920	Årsresultat/totalresultat fra post 9200 (side 2)		-375 691
0900	Sum tillegg i næringsinntekten (hentes ovenfor fra summen i venstre kolonne)	+	90 438
0910	Sum fradrag i næringsinntekten (hentes ovenfor fra summen i høyre kolonne)		
0970	Sum	=	-285 253
0980	For samvirkeforetak Etterbetaling, bonus ekskl. MVA til andelseiere/medlemmer. Overstiger utdelingene fradragsrammen jf. post 0320, føres differansen til inntekt i skattemeldingen (RF-1028) post 233	+	
0999	Næringsinntekt/underskudd Aksjeselskaper mv. overfører beløpet til skattemeldingen. Selskap med deltakerfastsetting overfører beløpet til selskapsmeldingen.	=	-285 253

Tabellen under post 0402 skal benyttes av alle enkeltpersonforetak for å fordele resultatet fra post 0999 mellom ulike næringer.

Kolonnene A, B og E skal nyttes av alle. I kolonne ID skal næringsene som det beregnes personinntekt for nummereres løpende, men med samme nummer for næringer med felles beregning av personinntekt.				Beløp under E overføres til RF-1224 eller RF-1341, og RF-1030		For eventuell fordeling		
A	ID (For eks. 1, 2, 3 m.v.)	B	C	E	Postnummer i RF-1030	F	G	
Type Næring		Post 0999 fordelt på næringer	Korreksjoner for primærnæringer, se rettlædnngen.	Skattepliktig inntekt fordelt på næringer		Innehaver	Ektefelle/ registrert partner	
0402								
0403	<b>Kontrollsum</b>							
Underskrift				Dato				
Henvendelse rettes til	Tom Melvin Isaksen Tangen			E-postadresse	tom@monterkragero.no			
Revisors underskrift								

Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1167:

For å samordne og forenkle oppgaveinnleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som avgis i Næringsoppgave 2, RF-1167, helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene, jf. lov om Oppgaveregisteret §§ 5 og 6. Opplysninger om evt. samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaveregisteret på telefon 75 00 75 00.

Fastsatt av Skatteetaten med hjemmel i skatteforvaltningsloven § 8-2 og § 8-15 med forskrift og etter fullmakt fra Skattedirektoratet



Skatteetaten



Avstemming av egenkapital 2021

Navn	Organisasjonsnr.	Fødselsnr.
Barmen Eiendom AS	916 852 312	

## Hvem skal levere skjemaet?

Skjemaet er pliktig vedlegg til næringsoppgave 2 (RF-1167), næringsoppgave 4 (RF-1173), næringsoppgave 6 (RF-1501), næringsoppgave 7 (RF-1503) og Skattemelding for selskap som omfattes av petroleumsskatteloven § 1 (RF-1323).

Foretak som er pliktig til å bruke næringsoppgave 2, 4, 6, 7 eller RF-1323, eller frivillig bruker næringsoppgave 2, skal fylle ut side 1 og 2. Enkeltpersonforetak og selskap med deltakerfastsettning fyller bare ut side 2.

## Aksjeselskap, allmennaksjeselskap mv., avstemming av egenkapital

100A Egenkapital 31.12 forrige år	-773 236
100B Prinsippendringer og korreksjoner - spesifiseres i tabell på side 2	0
100C Egenkapital 01.01	= -773 236
101 Årsresultat	-375 691
102A Avsatt utbytte for 2021 for foretak som bruker norsk regnskapslovgivning, eller forventet utbytte oppgitt i noter i årsregnskapet for 2020 som ble utdelt i 2021 for IFRS-foretak	- 0
102B Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på sist fastsatte regnskap	- 0
102C Ekstraordinært utbytte i løpet av året, basert på årets regnskap	- 0
103 Mottatt konsernbidrag	+ 0
104 Avgitt konsernbidrag	- 0
105 Kontantinnskudd	+ 0
106 Tingsinnskudd	+ 0
107 Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs - kontanter	- 0
108 Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs - andre eiendeler	- 0
110 Gjeldsettergivelse	+ 0
111 Kjøp av egne aksjer	- 0
112 Salg av egne aksjer	+ 0
114 Gjeld konvertert til aksjekapital	+ 0
115 Differansen mellom avsatt/forventet utbytte ved årsoppgjøret i 2020 og utdelt utbytte i 2021	0
116 Andre endringer	0
150 Egenkapital 31.12	-1 148 927

RF-1052B



Barmen Eiendom AS

916 852 312

## Enkeltpersonforetak og selskap med deltakerfastsetting, avstemming av egenkapital



300	Egenkapital 31.12 forrige år	
301	Årsresultat (post 9200 i RF 1167)	
302	Privatkonto, (post 450 nedenfor)	+
303	Kontantinnskudd	+
304	Tingsinnskudd	+
305	Fradragsførte kostnader etter sats ved bruk av privatbil i næring	+
306	Prinsippendringer	
307	Andre egenkapitalkorreksjoner	
350	Egenkapital 31.12	

## Spesifikasjon av privatkonto for enkeltpersonforetak og selskap med deltakerfastsetting

400	Kontantuttak	
401	Uttak av driftsmidler	
402	Uttak av varer og tjenester	
403	Bolig i næringsbygg	
404	Lys og varme privat	
405	Kostnader til elektronisk kommunikasjon	
406	Diverse andre private kostnader	
407	Skatter	
408	Privat bruk av næringsbil	
409	Premie til egen syke- og ulykkesforsikring	
410	Premie til tilleggstrygd for sykepengar	
450	<b>Sum privatkonto (overføres til post 302)</b>	

## Prinsippendringer og korreksjoner jf. post 100B

Post nr i næringsoppgaven	Beløp per 31.12 forrige år	Endring	Ny verdi pr 01.01
<b>Sum</b>	0		0
<b>Herav utsatt skatt</b>			0
<b>Netto endring til post 100B</b>		=	0

### Underskrift

Dato	Underskrift
------	-------------

Fastsatt av Skatteetaten med hjemmel i skatteforvaltningsloven § 8-2 og § 8-15 med forskrift og etter fullmakt fra Skattedirektoratet

### Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1052B

For å samle og forenkle oppgaveinnleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som av gis i dette skjema, RF-1052B, helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene, jfr lov om Oppgaveregisteret §§ 5 og 6. Opplysninger om evt samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaveregisteret på telefon 75 00 75 00.



Skatteetate



BankID Signing  
Tom Melvin Tangen  
2022-05-27

## Forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier 2021

Beløpene oppgis i hele kroner. Det vises til egen rettleiding (RF-1218) til hjelp ved utfylling av skjemaet.

### Foretaksopplysninger

Navn Barmen Eiendom AS	Fødselsnummer	Organisasjonsnummer 916 852 312
---------------------------	---------------	------------------------------------

	Forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier		Endring i forskjeller
	31.12.2020	31.12.2021	
	I	II	
<b>DRIFTSMIDLER (MATERIELLE OG IMMATERIELLE) OG GOODWILL</b>			
1 Regnskapsmessig verdi på driftsmidler	2 528 136	2 419 932	
2 Skattemessig verdi på driftsmidler	+ 2 481 586	+ 2 385 243	
3 Forskjeller/endringer i forskjeller	46 550	+ 34 688	= 11 861
<b>LANGSIKTIGE FORDRINGER OG GJELD I UTENLANDSK VALUTA</b>			
11 Netto regnskapsmessig verdi på langsiktige fordringer/langsiktig gjeld			
12 Netto skattemessig verdi på langsiktige fordringer/langsiktig gjeld	+ 0	+ 0	
13 Forskjeller/endringer i forskjeller	= 0	+ = 0	= 0
<b>TILVIRKNINGSKONTRAKT SOM IKKE ER FULLFØRT VED ÅRSSLUTT</b>			
21 Regnskapsmessig opptjent inntekt på tilvirkningskontrakt under arbeid			
22 Skattemessig verdi på tilvirkningskontrakt under arbeid	+ 0	+ 0	
23 Forskjeller/endringer i forskjeller	= 0	+ = 0	= 0
<b>VAREBEHOLDNING / BIOLOGISKE EIENDELER</b>			
31 Regnskapsmessig verdi varebeholdning			
32 Skattemessig verdi varebeholdning	+ 0	+ 0	
33 Forskjeller/endringer i forskjeller	= 0	+ = 0	= 0
<b>FORDRINGER OG GJELD ETTER FORDRINGSMODELLEN</b>			
38 Regnskapsmessig verdi på fordring/gjeld etter fordringsmodellen			
39 Skattemessig verdi på fordring/gjeld etter fordringsmodellen	+ 0	+ 0	
40 Forskjeller/endringer i forskjeller	= 0	+ = 0	= 0
<b>UTESTÅENDE FORDRINGER</b>			
41 Regnskapsmessig verdi på kundefordringer	33 125		
42 Regnskapsmessig verdi på andre fordringer (også langsiktige)	+ 112 815	+ 108 929	
43 Skattemessig verdi på fordringer	+ 145 940	+ 187 506	
44 Forskjeller/endringer i forskjeller	= 0	+ = -78 577	= 78 577
<b>BALANSEFØRTE LEIEAVTALER I REGNSKAPET, skattemessig ikke aktivert (balanseført)</b>			
46 Regnskapsmessig verdi leasingobjekt ført i balansen			
47 Regnskapsmessig verdi av leasinggjeld ført i balansen	+ 0	+ 0	
48 Forskjeller/endringer i forskjeller	= 0	+ = 0	= 0

Fastsatt av Skatteetaten med hjemmel i skatteforvaltningsloven § 8-2 og § 8-15 med forskrift og etter fullmakt fra Skattedirektoratet

#### Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1217

For å samordne og forenkle oppgaveinnleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som avgis i dette skjema, helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene, jf. lov om Oppgaveregisteret §§ 5 og 6. Opplysninger om evt. samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaveregisteret på telefon 75 00 75 00.

RF-1217B



Barmen Eiendom AS

916 852 312



	Forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier		Endring i forskjeller III
	31.12.2020 I	31.12.2021 II	
51 SALDO PÅ GEVINST- OG TAPSKONTO		+	= 0
52 BETINGETE SKATTEFRIE GEVINSTER		+	= 0
53 REGNSKAPSMESSIG UOPPTJENT INNTEKT	+	+	= 0
54 REGNSKAPSMESSIGE AVSETNINGER FOR FORPLIKTELSER	+	+	= 0
70 REGNSKAPSMESSIG AVSETNING TIL TAP PÅ KONTRAKTER MV.	+	+	= 0
72 NETTO PENSJONSFORPLIKTELSER SOM ER FØRT I BALANSEN	+	+	= 0
73 NETTO PENSJONSMIDLER		+	= 0
74 SKATTEMESSIG AVSETNING TIL PENSJONSPREMIE MV. Beløp som ved årets utgang er avsatt til tilskudd til premiefond for betaling etter utgangen av inntektsåret		+	= 0
81 OVERTATTE FORPLIKTELSER VED KJØP AV VIRKSOMHET		+	= 0
82 ANDRE FORSKJELLER		+	=
82		+	=
91 Differanse mellom balanseført verdi og virkelig verdi på fusjons-/fisjonstidspunktet ved skattemessig kontinuitet			+ +
92 Differanse mellom skattemessige verdier og balanseført/virkelig verdi ved omdannelse til aksjeselskap med skattemessig kontinuitet			+ +
93 Fradrag for skattefri gevinst (vederlag + skattemessig verdi) ved overdragelse av eiendel til selskap i samme konsern etter forskrift om skattefrie overføringer			+
94 Tillegg for differanse mellom skattemessig inngangsverdi og vederlag på overføringstidspunktet på eiendel overført fra selskap i samme konsern etter forskrift om skattefrie overføring			+
100 Sum endringer i forskjeller fra postene ovenfor. Positivt beløp overføres til post 0670 på side 4 i næringsoppgave 2, og negativt beløp til post 0870 i næringsoppgave 2. Det kan også føres i Næringsoppgave 4, i Næringsoppgave 6, i Næringsoppgave 7, eller i Skattemelding for selskap som omfattes av petroleumsskatteloven § 1 (RF-1323).			= 90 438

### Opplysninger om forskjeller som ikke er behandlet ovenfor (Gjelder bare upersonlig skattyter)

111 AKSJER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER MV. Regnskapsmessig verdi på aksjer og andre finansielle instrumenter mv.			
112 Skattemessig verdi på aksjer og andre finansielle instrumenter mv.	+	+	
113 Forskjeller	0	0	
115 Inntektsført avsatt utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap			
121 ANDELER I SELSKAP MED DELTAKERFASTSETTING Regnskapsmessig verdi på andeler i selskap med deltakerfastsetting			
122 Skattemessig inngangsverdi på andeler i selskap med deltakerfastsetting	+	+	
123 Forskjeller inngangsverdi	0	0	
124 RESULTATFORSKJELLER PÅ ANDELER I SELSKAP MED DELTAKERFASTSETTING			
130 AKKUMULERT FREMFØRBART SKATTEMESSIG UNDERSKUDD	789 909	1 075 162	
140 Omregnet ubenyttet kreditfradrag til fremføring	+	+	
157 Avskåret rentefradrag til fremføring	+	+	
165 Andre forskjeller			

### Sum forskjeller - grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel

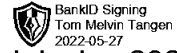
170 Sum skatteøkende forskjeller	46 550	34 688	
180 Sum skattereduserende forskjeller	789 909	1 153 739	
181 Forskjeller som ikke inngår i beregningen av utsatt skatt/skattefordel.	-743 360	-1 119 050	
182 Grunnlag for beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	1	0	

### Underskrift

Dato	Underskrift
------	-------------



Skatteetaten



BankID Signing  
Tom Melvin Tangen  
2022-05-27

Avskrivning 2021

Det vises til rettledning RF-1270 Skjema nr. 1

Navn	Barmen Eiendom AS	Organisasjonsnummer	916 852 312
Nærings- (kontor-) adresse	Stavnesveien 70	Fødselsnummer	
Postnr./-sted	3790 HELLE	Kommunenavn	Kragerø

## Saldoavskrivninger:

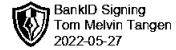
100	Gjelder dette skjemaet skattyters andel av felles konto i sameie som ikke går inn under skatteloven §§ 10-40 til 10-45?		Ja <input type="radio"/>	Nei <input checked="" type="radio"/>	
101	Gruppe a: kontormaskiner o.l. 30%	Saldonr.	3	Saldonr.	4
	Gruppe b: ervervet forretningsverdi (goodwill) 20%	Saldogruppe	C1	Saldogruppe	H
	Gruppe c: vogntog, lastebiler, varebiler o.l. 24 (30) %	Valgt avskrivningssats	24,00	Valgt avskrivningssats	4,00
	Gruppe d: personbiler, traktorer, maskiner o.l. 20 %	Type næring	Annen	Type næring	Annen
	Gruppe e: skip mv. 14%	Overføres til	Andre	Overføres til	Andre
	Gruppe f: fly, helikopter 12%			GN:21, BN:5	
	Gruppe g: anlegg for overføring og distribusjon av elektrisk kraft og elektroteknisk utrustning i kraftforetak og slike driftsmidler benyttet i annen virksomhet 5%			Stavnesveien 70, 3790 HELLE	
	Gruppe h: bygg og anlegg mv. 4 (6) (10) (20) %				
	Gruppe i: forretningsbygg 2%				
	Gruppe j: fast teknisk installasjon i bygninger 10%				
	Ev. gårds- og bruksnr. ev. seksjonsnr.				
	Ev. gateadresse				
102	Saldogrunnlag pr. 1.1 (overføres fra post 111 i fjorårets skjema)		35 846		1 458 845
103	Beregnet nedskrevet verdi av utskilte driftsmidler	-		-	
104a	Nyanskaffelser - kostpris	+		+	15 312
104b	Nyanskaffelser - påkostninger	+		+	
104c	Nedskrivning på nyanskaffelser med salgsgjenvinst etter sktl § 14-70	-		-	
104d	Offentlige tilskudd o.l. i forbindelse med nyanskaffelser	-		-	
104e	Justering av inngående mva				
105	Sum grunnlag før realisasjon/uttak	=	35 846	=	1 474 157
106	Vederlag ved realisasjon/omsetningsverdi ved uttak av driftsmidler	-		-	
107	Herav inntektsført i år (jf sktl § 14-44)	+		+	
108	Grunnlag for årets saldoavskrivning, ev. negativ saldo for gruppe a, b, c, d eller j og ev. gevinst/tap ved realisasjon/uttak for gruppe e, f, g, h eller i	=	35 846	=	1 474 157
109	Overført til gevinst- og tapskonto. Gevinster føres med + tegn, tap føres med - tegn.				
110	Årets saldoavskrivning(-)/ev. innteksføring(+) av del av negativ saldo i gruppe a, c, d eller j.		-8 603		-58 966
111	Saldogrunnlag pr 31.12 Overføres til neste år, post 102	=	27 243	=	1 415 191
112	Er det fortsatt fysiske driftsmidler som inngår i saldogrunnlaget pr 31.12		<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei		<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei
Forretningsbygg anskaffet før 1.1.1984	113	Historisk kostpris			
	114	Nedskrevet verdi pr. 1.1.1984	-		-
	115	Nedre grense for avskrivning			
116	Ervervsdato hvis det er realisert driftsmidler som helt/delvis er finansiert med tilskudd til investering i distriktene etter forskrift gitt av Kongen				

For lineære avskrivninger se side 2

RF-1084B



Skatteetaten



BankID Signing  
Tom Melvin Tangen  
2022-05-27

**Avskrivning 2021**

Det vises til rettledning RF-1270 Skjema nr. 2

Navn	Barmen Eiendom AS	Organisasjonsnummer	916 852 312
Nærings- (kontor-) adresse	Stavnesveien 70	Fødselsnummer	
Postnr./-sted	3790 HELLE	Kommunenavn	Kragerø

### Saldoavskrivninger:

100	Gjelder dette skjemaet skattyters andel av felles konto i sameie som ikke går inn under skatteloven §§ 10-40 til 10-45?		Ja <input type="radio"/>	Nei <input checked="" type="radio"/>	
101	Gruppe a: kontormaskiner o.l. 30%	Saldonr.	1	Saldonr.	2
	Gruppe b: ervervet forretningsverdi (goodwill) 20%	Saldogruppe	H	Saldogruppe	D
	Gruppe c: vogntog, lastebiler, varebiler o.l. 24 (30) %	Valgt avskrivningssats	4,00	Valgt avskrivningssats	20,00
	Gruppe d: personbiler, traktorer, maskiner o.l. 20 %	Type næring	Annen	Type næring	Annen
	Gruppe e: skip mv. 14%	Overføres til	Andre	Overføres til	Andre
	Gruppe f: fly, helikopter 12%	Ev. gårds- og bruksnr. ev. seksjonsnr.	GN:21, BN:5		
	Gruppe g: anlegg for overføring og distribusjon av elektrisk kraft og elektroteknisk utrustning i kraftforetak og slike driftsmidler benyttet i annen virksomhet 5%	Ev. gateadresse	Stavnesveien 70, 3790 HELLE		
	Gruppe h: bygg og anlegg mv. 4 (6) (10) (20) %				
	Gruppe i: forretningsbygg 2%				
	Gruppe j: fast teknisk installasjon i bygninger 10%				
102	Saldogrunnlag pr. 1.1 (overføres fra post 111 i fjorårets skjema)		958 084		28 811
103	Beregnet nedskrevet verdi av utskilte driftsmidler	-		-	
104a	Nyanskaffelser - kostpris	+		+	
104b	Nyanskaffelser - påkostninger	+		+	
104c	Nedskrivning på nyanskaffelser med salgsgjenvinst etter sktl § 14-70	-		-	
104d	Offentlige tilskudd o.l. i forbindelse med nyanskaffelser	-		-	
104e	Justering av inngående mva				
105	Sum grunnlag før realisasjon/uttak	=	958 084	=	28 811
106	Vederlag ved realisasjon/omsetningsverdi ved uttak av driftsmidler	-		-	
107	Herav inntektsført i år (jf sktl § 14-44)	+		+	
108	Grunnlag for årets saldoavskrivning, ev. negativ saldo for gruppe a, b, c, d eller j og ev. gevinst/tap ved realisasjon/uttak for gruppe e, f, g, h eller i	=	958 084	=	28 811
109	Overført til gevinst- og tapskonto. Gevinster føres med + tegn, tap føres med - tegn.				
110	Årets saldoavskrivning(-)/ev. innteksføring(+) av del av negativ saldo i gruppe a, c, d eller j.		-38 323		-5 762
111	Saldogrunnlag pr 31.12 Overføres til neste år, post 102	=	919 761	=	23 049
112	Er det fortsatt fysiske driftsmidler som inngår i saldogrunnlaget pr 31.12		<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei		<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei
Forretningsbygg anskaffet før 1.1.1984	113	Historisk kostpris			
	114	Nedskrevet verdi pr. 1.1.1984	-		-
	115	Nedre grense for avskrivning			
116	Ervervsdato hvis det er realisert driftsmidler som helt/delvis er finansiert med tilskudd til investering i distriktene etter forskrift gitt av Kongen				

For lineære avskrivninger se side 2

RF-1084B



## Skatteberegning 2021

Klient Barmen Eiendom AS

Org.nr 916 852 312

Betalbar skatt	Grunnlag	Sats	Skattebeløp i år	Skattebeløp i fjor
Alminnelig inntekt	0	22,00 %	0	0
- Fremførbar godtgjørelse (i fjor)				0
= Sum betalbar skatt			0	0
= <b>Betalbar skatt på årets resultat</b>			0	0

Betalbar skatt i balansen	Skattebeløp i år	Skattebeløp i fjor
<b>Sum betalbar skatt</b>	0	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	0
+ Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	0	0
- Tilskudd SkatteFUNN	0	0
+ Andre tillegg/fradrag	0	0
= <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	0	0
Innbetalt skatt	0	0
<b>Restskatt</b>	0	0

Skattekostnad	Skattebeløp i år	Skattebeløp i fjor
<b>Sum betalbar skatt</b>	0	0
+ For mye/for lite avsatt skatt tidligere år	0	0
+ Betalt kildeskatt til utlandet	0	0
+ Endring av utsatt skatt	0	0
+ Differanse i utsatt skatt IB	0	0
- Skatt på tilbakeført underskudd	0	0
= <b>Sum skattekostnad</b>	0	0

Utsatt skatt	1.1.2021	31.12.2021	Endring
Sum positive forskjeller fra RF-1217	46 550	34 688	
Sum negative forskjeller fra RF-1217	789 909	1 153 739	
Andel negative utlignet	-743 360	-1 119 050	
Netto midlertidige forskjeller	1	0	
<b>Beregnet utsatt skatt</b>	0	0	0

### Underskudd til fremføring, jf. skattemeldingen

År	Ubenyttet	Koronatiltak	Gjeld/akkord	Anvendt	Rest
2020	789 909	0	0	0	789 909
2021	285 253		0	0	285 253
	<b>1 075 162</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 075 162</b>