



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 638 211
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOS INVEST AS
Forretningsadresse: Benveien 3
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Norli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		305 088	288 360
Sum inntekter		305 088	288 360
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	48 341	51 368
Annen driftskostnad		50 907	55 710
Sum kostnader		99 248	107 078
Driftsresultat		205 840	181 282
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		258	77
Sum finansinntekter		258	77
Annen rentekostnad		51	0
Annen finanskostnad		2 293	2 294
Sum finanskostnader		2 344	2 294
Netto finans		-2 086	-2 217
Resultat før skattekostnad		203 755	179 065
Skattekostnad	2, 3	49 756	44 624
Årsresultat		153 999	134 441
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	180 000	150 000
Annen egenkapital	4	-26 001	-15 559
Sum overføringer og disponeringer		153 999	134 441



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 553 410	1 601 751
Maskiner og anlegg	1	0	0
Sum varige driftsmidler		1 553 410	1 601 751
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 553 410	1 601 751
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		329 342	269 765
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		329 342	269 765
Sum omløpsmidler		329 342	269 765
SUM EIENDELER		1 882 752	1 871 516

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	150 000	150 000
Overkurs	4	1 950	1 950
Sum innskutt egenkapital		151 950	151 950
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 485 799	1 511 800
Sum opptjent egenkapital		1 485 799	1 511 800
Sum egenkapital		1 637 749	1 663 750
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 613	1 488
Betalbar skatt	2, 3	49 756	44 624
Skyldige offentlige avgifter		11 634	11 654
Utbytte	4	180 000	150 000
Sum kortsiktig gjeld		245 003	207 766
Sum gjeld		245 003	207 766
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 882 752	1 871 516



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 329448

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 638 211
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOS INVEST AS
Forretningsadresse: Benveien 3
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Norli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 638 211
KOS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		305 088	288 360
Sum inntekter		305 088	288 360
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	48 341	51 368
Annen driftskostnad		50 907	55 710
Sum kostnader		99 248	107 078
Driftsresultat		205 840	181 282
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		258	77
Sum finansinntekter		258	77
Annen rentekostnad		51	0
Annen finanskostnad		2 293	2 294
Sum finanskostnader		2 344	2 294
Netto finans		-2 086	-2 217
Resultat før skattekostnad		203 755	179 065
Skattekostnad	2, 3	49 756	44 624
Årsresultat		153 999	134 441
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	180 000	150 000
Annen egenkapital	4	-26 001	-15 559
Sum overføringer og disponeringer		153 999	134 441



Organisasjonsnr: 989 638 211
KOS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 553 410	1 601 751
Maskiner og anlegg	1	0	0
Sum varige driftsmidler		1 553 410	1 601 751

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		1 553 410	1 601 751
--------------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler
Varer

Fordringer			
Sum fordringer		0	0

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		329 342	269 765
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		329 342	269 765

Sum omløpsmidler		329 342	269 765
-------------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		1 882 752	1 871 516
----------------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	150 000	150 000
Overkurs	4	1 950	1 950
Sum innskutt egenkapital		151 950	151 950

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 485 799	1 511 800
Sum opptjent egenkapital		1 485 799	1 511 800



Sum egenkapital		1 637 749	1 663 750
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 613	1 488
Betalbar skatt	2, 3	49 756	44 624
Skyldige offentlige avgifter		11 634	11 654
Utbytte	4	180 000	150 000
Sum kortsiktig gjeld		245 003	207 766
Sum gjeld		245 003	207 766
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 882 752	1 871 516



Organisasjonsnr: 989 638 211
KOS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2475778.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



KOS INVEST AS
989 638 211

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		305 088	288 360
Sum driftsinntekter		305 088	288 360
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	-48 341	-51 368
Annen driftskostnad		-50 907	-55 710
Sum driftskostnader		-99 248	-107 078
Driftsresultat		205 840	181 282
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		258	77
Sum finansinntekter		258	77
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-51	0
Annen finanskostnad		-2 293	-2 294
Sum finanskostnader		-2 344	-2 294
Netto finans		-2 086	-2 217
Resultat før skattekostnad		203 755	179 065
Skattekostnad	2, 3	-49 756	-44 624
Årsresultat		153 999	134 441
Overføringer			
Ordinært utbytte	4	180 000	150 000
Annen egenkapital	4	-26 001	-15 559
Sum overføringer		153 999	134 441



KOS INVEST AS
989 638 211

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 553 410	1 601 751
Sum varige driftsmidler		1 553 410	1 601 751
Sum anleggsmidler		1 553 410	1 601 751
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		329 342	269 765
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		329 342	269 765
Sum omløpsmidler		329 342	269 765
SUM EIENDELER		1 882 752	1 871 516



KOS INVEST AS
989 638 211

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	150 000	150 000
Overkurs	4	1 950	1 950
Sum innskutt egenkapital		151 950	151 950
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 485 799	1 511 800
Sum opptjent egenkapital		1 485 799	1 511 800
Sum egenkapital		1 637 749	1 663 750
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 613	1 488
Betalbar skatt	2, 3	49 756	44 624
Skyldige offentlige avgifter		11 634	11 654
Utbytte	4	180 000	150 000
Sum kortsiktig gjeld		245 003	207 766
Sum gjeld		245 003	207 766
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 882 752	1 871 516

SARPSBORG, 08.01.2025

Kjell Norli
styrets leder / daglig leder

Stein Ottar Svendsen
nestleder

Ole Oskar Omberg
styremedlem



KOS INVEST AS
989 638 211

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 475 778
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 475 778
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-922 368
Balanseført verdi per 31.12.	1 553 410
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	48 341



KOS INVEST AS
989 638 211

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	49 756	44 624
Skattekostnad	49 756	44 624
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	203 755	179 065
+/- Endring i midlertidige forskjeller	22 409	23 774
Skattepliktig inntekt	226 164	202 838
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	49 756	44 624
Betalbar skatt i balansen	49 756	44 624

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-39 460	-61 869	22 409
Netto forskjeller	-39 460	-61 869	22 409
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	39 460	61 869	-22 409
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	150 000	1 950	1 511 800	1 663 750
Årsresultat	0	0	153 999	153 999
Avsatt utbytte	0	0	-180 000	-180 000
Egenkapital 31.12.2024	150 000	1 950	1 485 799	1 637 749

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.