



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 366 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJ EIENDOM FRØYA AS
Forretningsadresse: c/o Jan Espnes
Utfrøyveien 767
7270 DYRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Espnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		134 500	2 092 814
Annen driftsinntekt		0	2 780
Sum inntekter		134 500	2 095 594
Kostnader			
Varekostnad		0	387 165
Lønnskostnad	2	186 450	1 004 706
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		183 888	153 719
Annen driftskostnad		163 670	-164 365
Sum kostnader		534 007	1 381 225
Driftsresultat		-399 507	714 369
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 792	2 965
Annen finansinntekt		21 827	3
Sum finansinntekter		27 619	2 968
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		139 253	67 118
Annen rentekostnad		1 221	40
Annen finanskostnad		0	39 566
Sum finanskostnader		140 474	106 724
Netto finans		-112 855	-103 756
Ordinært resultat før skattekostnad		-512 362	610 614
Skattekostnad på ordinært resultat		134 265	158 479
Ordinært resultat etter skattekostnad		-646 627	452 135
Årsresultat		-646 627	452 135
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-646 627	452 135



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	600 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-646 627	-147 864
Sum overføringer og disponeringer		-646 627	452 136



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		793 400	869 700
Maskiner og anlegg		34 400	57 100
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		313 812	398 700
Sum varige driftsmidler		1 141 612	1 325 500
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		816 355	411 733
Sum finansielle anleggsmidler		816 355	411 733
Sum anleggsmidler		1 957 967	1 737 232
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	339 537
Sum fordringer		0	339 537
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 634 880	2 976 705
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 634 880	2 976 705
Sum omløpsmidler		1 634 880	3 316 242
SUM EIENDELER		3 592 848	5 053 475

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Selskapskapital		200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer		-120 000	-120 000
Sum innskutt egenkapital		80 000	80 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 428 711	2 075 338
Sum opptjent egenkapital		1 428 711	2 075 338
Sum egenkapital		1 508 711	2 155 338
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 283 095	1 403 851
Sum avsetninger for forpliktelser		1 283 095	1 403 851
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 283 095	1 403 851
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 118	120 158
Betalbar skatt		255 021	438 879
Skyldige offentlige avgifter		16 116	197 842
Annen kortsiktig gjeld		507 787	737 407
Sum kortsiktig gjeld		801 042	1 494 286
Sum gjeld		2 084 137	2 898 137
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 592 848	5 053 475



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 433621

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 366 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJ EIENDOM FRØYA AS
Forretningsadresse: c/o Jan Espnes
Utførerveien 767
7270 DYRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Espnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024



Organisasjonsnr: 912 366 022
SJ EIENDOM FRØYA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		134 500	2 092 814
Annen driftsinntekt		0	2 780
Sum inntekter		134 500	2 095 594
Kostnader			
Varekostnad		0	387 165
Lønnskostnad	2	186 450	1 004 706
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		183 888	153 719
Annen driftskostnad		163 670	-164 365
Sum kostnader		534 007	1 381 225
Driftsresultat		-399 507	714 369
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 792	2 965
Annen finansinntekt		21 827	3
Sum finansinntekter		27 619	2 968
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		139 253	67 118
Annen rentekostnad		1 221	40
Annen finanskostnad		0	39 566
Sum finanskostnader		140 474	106 724
Netto finans		-112 855	-103 756
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		134 265	158 479
Ordinært resultat etter skattekostnad		-646 627	452 135
Årsresultat		-646 627	452 135
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-646 627	452 135
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	600 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-646 627	-147 864



Sum overføringer og
disponeringer

-646 627

452 136



Organisasjonsnr: 912 366 022
SJ EIENDOM FRØYA AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		793 400	869 700
Maskiner og anlegg		34 400	57 100
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		313 812	398 700
Sum varige driftsmidler		1 141 612	1 325 500
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		816 355	411 733
Sum finansielle anleggsmidler		816 355	411 733
Sum anleggsmidler		1 957 967	1 737 232
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	339 537
Sum fordringer		0	339 537
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 634 880	2 976 705
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 634 880	2 976 705
Sum omløpsmidler		1 634 880	3 316 242
SUM EIENDELER		3 592 848	5 053 475
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer		-120 000	-120 000
Sum innskutt egenkapital		80 000	80 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 428 711	2 075 338
Sum opptjent egenkapital	1 428 711	2 075 338
Sum egenkapital	1 508 711	2 155 338
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	1 283 095	1 403 851
Sum avsetninger for forpliktelse	1 283 095	1 403 851
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	1 283 095	1 403 851
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	22 118	120 158
Betalbar skatt	255 021	438 879
Skyldige offentlige avgifter	16 116	197 842
Annen kortsiktig gjeld	507 787	737 407
Sum kortsiktig gjeld	801 042	1 494 286
Sum gjeld	2 084 137	2 898 137
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 592 848	5 053 475



Organisasjonsnr: 912 366 022
SJ EIENDOM FRØYA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Mer om årsverk og lønn

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

3

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
	120.00	1000.00	

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Selskapet erhvervet i løpet av 2020-21 egne aksjer. Kjøpet av egne aksjer ble gjort med bakgrunn i at tidligere hovedaksjonær solgte seg ut av selskapet