



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 219 456
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MÆLEN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Ringveien 104 B 9018 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Einar Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Annen driftskostnad		153 193	81 729
Sum kostnader		153 193	81 729
Driftsresultat		-153 193	-81 729
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	5 289 738	0
Annen renteinntekt		160 306	0
Annen finansinntekt	3	0	0
Sum finansinntekter		5 450 044	0
Annen rentekostnad		901 111	110 604
Sum finanskostnader		901 111	110 604
Netto finans		4 548 933	-110 604
Ordinært resultat før skattekostnad		4 395 740	-192 333
Skattekostnad	4, 5	37 970	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 357 770	-192 333
Årsresultat		4 357 770	-192 333
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		5 978 618	0
Annen egenkapital		-1 620 849	-192 333
Sum overføringer og disponeringer		4 357 769	-192 333



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	25 427 794	5 426 931
Investering i annet foretak i samme konsern	6	0	0
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	751 429	7 670 555
Investeringer i tilknyttet selskap	6	4 501 410	4 501 410
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 7	0	0
Andre langsiktige fordringer	7, 8	3 740 226	3 579 944
Sum finansielle anleggsmidler		34 420 859	21 178 840
Sum anleggsmidler		34 420 859	21 178 840
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8	651 101	271 661
Konsernfordringer	6	3 660 894	3 927 471
Sum fordringer		4 311 995	4 199 132
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		73 631	10 545
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 631	10 545



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		22 541 506	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	44 405
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Kortsiktig konserngjeld	6	0	0
Annen kortsiktig gjeld	12	14 155 246	21 613 529
Sum kortsiktig gjeld		14 155 246	21 657 934
Sum gjeld		36 696 752	21 657 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 806 485	25 388 516



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 462960

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 219 456
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MÆLEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Ringveien 104 B
9018 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 219 456
MÆLEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Annen driftskostnad		153 193	81 729
Sum kostnader		153 193	81 729
Driftsresultat		-153 193	-81 729
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	5 289 738	0
Annen renteinntekt		160 306	0
Annen finansinntekt	3	0	0
Sum finansinntekter		5 450 044	0
Annen rentekostnad		901 111	110 604
Sum finanskostnader		901 111	110 604
Netto finans		4 548 933	-110 604
Ordinært resultat før skattekostnad		4 395 740	-192 333
Skattekostnad	4, 5	37 970	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 357 770	-192 333
Årsresultat		4 357 770	-192 333
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		5 978 618	0
Annen egenkapital		-1 620 849	-192 333
Sum overføringer og disponeringer		4 357 769	-192 333



Organisasjonsnr: 989 219 456
MÆLEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	25 427 794	5 426 931
Investering i annet foretak i samme konsern	6	0	0
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	751 429	7 670 555
Investeringer i tilknyttet selskap	6	4 501 410	4 501 410
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 7	0	0
Andre langsiktige fordringer	7, 8	3 740 226	3 579 944
Sum finansielle anleggsmidler		34 420 859	21 178 840
Sum anleggsmidler		34 420 859	21 178 840
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8	651 101	271 661
Konsernfordringer	6	3 660 894	3 927 471
Sum fordringer		4 311 995	4 199 132
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		73 631	10 545
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 631	10 545



Sum omløpsmidler		4 385 626	4 209 677
SUM EIENDELER		38 806 485	25 388 517
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9, 10	100 000	100 000
Ikke registrert aksjekapital	10	0	0
Beholdning av egne aksjer	9, 10	0	0
Overkurs	10	80 000	80 000
Annen innskutt egenkapital	10	0	0
Sum innskutt egenkapital		180 000	180 000
Opptjent egenkapital			
Fond	10	0	0
Annen egenkapital	10	1 929 733	3 550 582
Udekket tap	10	0	0
Sum opptjent egenkapital		1 929 733	3 550 582
Sum egenkapital		2 109 733	3 730 582
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	11	0	0
Utsatt skatt	4, 5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	11	0	0
Obligasjonslån	11	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	22 541 506	0
Langsiktig konserngjeld	6, 11	0	0
Ansvarlig lånekapital	11	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	11	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		22 541 506	0
Sum langsiktig gjeld		22 541 506	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	44 405
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Kortsiktig konserngjeld	6	0	0
Annen kortsiktig gjeld	12	14 155 246	21 613 529
Sum kortsiktig gjeld		14 155 246	21 657 934
Sum gjeld		36 696 752	21 657 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 806 485	25 388 516



Organisasjonsnr: 989 219 456
MÆLEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn
Ingen lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4412323.00	11568026.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Pantstillelse Beløp

Note



7

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
4491655.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

11

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
22541506.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
29929204.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mælen Holding AS, Tromsø, 1 prioritet, sikkerhet i unoterte aksjer kr.25 000
000 Astro Eiendom AS, Tromsø, Gnr.125 Bnr.537, 1 prioritet, sikkerhet i fast
eiendom kr.20.000.000 Mæhlen Eiendom AS, Tromsø, sikkerhet kausjonserklæring



kr.10.000.000

Mer om gjeld

Note

8

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



MÆLEN HOLDING AS
989 219 456

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-153 193	-81 729
Sum driftskostnader		-153 193	-81 729
Driftsresultat		-153 193	-81 729
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	5 289 738	0
Annen renteinntekt		160 306	0
Sum finansinntekter		5 450 044	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-901 111	-110 604
Sum finanskostnader		-901 111	-110 604
Netto finans		4 548 933	-110 604
Resultat før skattekostnad		4 395 740	-192 333
Skattekostnad	4, 5	-37 970	0
Årsresultat		4 357 770	-192 333
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		5 978 618	0
Annen egenkapital		-1 620 849	-192 333
Sum overføringer		4 357 770	-192 333



MÆLEN HOLDING AS
989 219 456

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	25 427 794	5 426 931
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	751 429	7 670 555
Investeringer i tilknyttet selskap	6	4 501 410	4 501 410
Andre langsiktige fordringer	7, 8	3 740 226	3 579 944
Sum finansielle anleggsmidler		34 420 859	21 178 840
Sum anleggsmidler		34 420 859	21 178 840
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	6	3 660 894	3 927 471
Andre kortsiktige fordringer	8	651 101	271 661
Sum fordringer		4 311 995	4 199 131
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		73 631	10 545
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 631	10 545
Sum omløpsmidler		4 385 626	4 209 676
SUM EIENDELER		38 806 485	25 388 516



MÆLEN HOLDING AS
989 219 456

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9, 10	100 000	100 000
Overkurs	10	80 000	80 000
Sum innskutt egenkapital		180 000	180 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	1 929 733	3 550 582
Sum opptjent egenkapital		1 929 733	3 550 582
Sum egenkapital		2 109 733	3 730 582
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	22 541 506	0
Sum annen langsiktig gjeld		22 541 506	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	44 405
Annen kortsiktig gjeld	12	14 155 246	21 613 529
Sum kortsiktig gjeld		14 155 246	21 657 934
Sum gjeld		36 696 752	21 657 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 806 485	25 388 516

Einar Sørensen
styrets leder



MÆLEN HOLDING AS
989 219 456

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



MÆLEN HOLDING AS
989 219 456

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn

Ingen lønnskostnader

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Konsern, datterselskap og tilknyttet selskap

Navn og forretningsadresse	Eierandel %	Stemmeandel		Egenkapital	Resultat siste
			%	siste årsregnskap	årsregnskap
Astro Eiendom AS	100	100	12 366 512	1 278 164	
Mæklen Eiendom AS	100	100	3 650 782	1 495 622	
Tromsø Utbygging AS	100	100	-5 206 990	-1 761 663	
Kaldslett AS	100	100	-61 553	-131 654	
Ishavsportalen AS	100	100	55	94 485	
Kaldslett Panorama AS	67	67	-1 350 999	-77 833	
Må Holding AS	50	50	29 897 559	1 828 370	
Gammelgård Utbygging AS	50	50	-223 258	-1 114 219	
Fløyli AS	24	24	16 742 310	-110 654	

Konsernregnskapet inngår ikke i konsolideringen til morselskap.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	37 970	0
Skattekostnad	37 970	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	4 395 740	0
Permanente forskjeller	-5 288 232	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-864 650	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	1 757 142	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	37 970	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	-37 970	0

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



MÆLEN HOLDING AS 989 219 456

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Omløpsmidler	19 980	0	19 980
Fremførbart underskudd	-864 650	0	-864 650
Netto forskjeller	-844 670	-1	-844 670
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	844 670	1	844 670
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %	0	0	0

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 412 323	11 568 026

Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	4 491 655
---	-----------

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 9 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Einar Sørensen	100	100	Ord. aksjer

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	100 000	80 000	3 550 582	3 730 582
Årsresultat	0	0	4 357 770	4 357 770
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-5 978 618	-5 978 618
Egenkapital 31.12.2022	100 000	80 000	1 929 733	2 109 733

Note 11 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	22 541 506
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	29 929 204
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



MÆLEN HOLDING AS
989 219 456

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mælen Holding AS, Tromsø, 1 prioritet, sikkerhet i unoterte aksjer kr.25 000 000

Astro Eiendom AS, Tromsø, Gnr.125 Bnr.537, 1 prioritet, sikkerhet i fast eiendom kr.20.000.000

Mæhlen Eiendom AS, Tromsø, sikkerhet kausjonserklæring kr.10.000.000

Note 12 - Annen kortsiktig gjeld

Lånet er ytet av:Einar Sørensen

Prioritet: Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.

Lånebeløp: kr 13 923 783

Rentesats: Gjeldende skjermingsrenter

Avdragsplan: Tilbakebetales når selskapets likviditet og soliditet er forsvarlig



UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til generalforsamlingen i Mælen Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mælen Holding AS som viser et overskudd på kr 4 357 770. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukeme foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Tromsø, 31. mai 2023
Alfa Revisjon AS

Stein Arvid Linaker

Stein Arvid Linaker
Statsautorisert revisor