



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 775 478  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJERULFS GATE 5 OG 7 AS  
Forretningsadresse: Sørums-gata 11A  
2000 LILLESTRØM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Taraldset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		336 315	491 675
Annen driftsinntekt		29 161	
<b>Sum inntekter</b>		<b>365 476</b>	<b>491 675</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		29 161	
Annen driftskostnad	1	118 155	71 268
<b>Sum kostnader</b>		<b>147 317</b>	<b>71 268</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>218 160</b>	<b>420 407</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		42	1 740
Annen renteinntekt			1 872
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>42</b>	<b>3 612</b>
Annen rentekostnad		49 125	60 596
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>49 125</b>	<b>60 596</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-49 083</b>	<b>-56 984</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>169 077</b>	<b>363 423</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	37 197	79 881
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>131 880</b>	<b>283 542</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>131 880</b>	<b>283 542</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>131 880</b>	<b>283 542</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>131 880</b>	<b>283 542</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		131 880	283 542
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>131 880</b>	<b>283 542</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	1 100	1 100
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 100</b>	<b>1 100</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	17 100 654	17 100 654
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 100 654</b>	<b>17 100 654</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 101 754</b>	<b>17 101 754</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 898	
Andre kortsiktige fordringer		16 636	15 480
Konsernfordringer	6, 7	1 185 840	1 250 362
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 204 374</b>	<b>1 265 842</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6		
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 204 374</b>	<b>1 265 842</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 306 128</b>	<b>18 367 596</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	60 000	60 000
Overkurs		1 269 094	1 269 094
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 329 094</b>	<b>1 329 094</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital		14 782 204	14 782 205
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 782 204</b>	<b>14 782 205</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>16 111 298</b>	<b>16 111 299</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		2 000 000
Langsiktig konserngjeld	5, 7	2 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 752	16 873
Betalbar skatt	2		36 941
Kortsiktig konserngjeld	7	169 077	195 183
Annen kortsiktig gjeld		5 000	7 300
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>194 829</b>	<b>256 297</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 194 829</b>	<b>2 256 297</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 306 128</b>	<b>18 367 596</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser		2 000 000	2 000 000



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 638007

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 775 478  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJERULFS GATE 5 OG 7 AS  
Forretningsadresse: Sørums-gata 11A  
2000 LILLESTRØM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Taraldset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Organisasjonsnr: 917 775 478  
KJERULFS GATE 5 OG 7 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		336 315	491 675
Annen driftsinntekt		29 161	
<b>Sum inntekter</b>		<b>365 476</b>	<b>491 675</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		29 161	
Annen driftskostnad	1	118 155	71 268
<b>Sum kostnader</b>		<b>147 317</b>	<b>71 268</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>218 160</b>	<b>420 407</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		42	1 740
Annen renteinntekt			1 872
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>42</b>	<b>3 612</b>
Annen rentekostnad		49 125	60 596
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>49 125</b>	<b>60 596</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-49 083</b>	<b>-56 984</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	37 197	79 881
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>131 880</b>	<b>283 542</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>131 880</b>	<b>283 542</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>131 880</b>	<b>283 542</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>131 880</b>	<b>283 542</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		131 880	283 542
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>131 880</b>	<b>283 542</b>



Organisasjonsnr: 917 775 478  
KJERULFS GATE 5 OG 7 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	1 100	1 100
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 100</b>	<b>1 100</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	4, 5	17 100 654	17 100 654
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 100 654</b>	<b>17 100 654</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 101 754</b>	<b>17 101 754</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		1 898	
Andre kortsiktige fordringer		16 636	15 480
Konsernfordringer	6, 7	1 185 840	1 250 362
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 204 374</b>	<b>1 265 842</b>

Bankinnskudd, kontanter o. l.

	6		
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 204 374</b>	<b>1 265 842</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 306 128</b>	<b>18 367 596</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	60 000	60 000
Overkurs		1 269 094	1 269 094
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 329 094</b>	<b>1 329 094</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		14 782 204	14 782 205
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 782 204</b>	<b>14 782 205</b>

<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>16 111 298</b>	<b>16 111 299</b>
------------------------	---	-------------------	-------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		2 000 000
Langsiktig konserngjeld	5, 7	2 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 752	16 873
Betalbar skatt	2		36 941
Kortsiktig konserngjeld	7	169 077	195 183
Annen kortsiktig gjeld		5 000	7 300
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>194 829</b>	<b>256 297</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 194 829</b>	<b>2 256 297</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 306 128</b>	<b>18 367 596</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser		2 000 000	2 000 000



Organisasjonsnr: 917 775 478  
KJERULFS GATE 5 OG 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# **Årsregnskap 2021 Kjerulfs Gate 5 Og 7 AS**

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 917 775 478**



## Resultatregnskap

Kjerulfs Gate 5 Og 7 AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Leieinntekter		336 315	491 675
Annen driftsinntekt		29 161	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>365 476</b>	<b>491 675</b>
Varekostnad		29 161	0
Annen driftskostnad	1	118 155	71 268
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>147 317</b>	<b>71 268</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>218 160</b>	<b>420 407</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		42	1 740
Annen renteinntekt		0	1 872
Annen rentekostnad		49 125	60 596
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-49 083</b>	<b>-56 984</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		169 077	363 423
Skattekostnad på ordinært resultat	2	37 197	79 881
<b>Ordinært resultat</b>		<b>131 880</b>	<b>283 542</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>131 880</b>	<b>283 542</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		131 880	283 542
<b>Sum overføringer</b>		<b>131 880</b>	<b>283 542</b>



## Balanse

Kjerulfs Gate 5 Og 7 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	1 100	1 100
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 100</b>	<b>1 100</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	17 100 654	17 100 654
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 100 654</b>	<b>17 100 654</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 101 754</b>	<b>17 101 754</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 898	0
Konsernfordringer	6, 7	1 185 840	1 250 362
Andre kortsiktige fordringer		16 636	15 480
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 204 374</b>	<b>1 265 842</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 204 374</b>	<b>1 265 842</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>18 306 128</b>	<b>18 367 596</b>



### Balanse

Kjerulfs Gate 5 Og 7 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	60 000	60 000
Overkurs		1 269 094	1 269 094
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 329 094</b>	<b>1 329 094</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		14 782 204	14 782 205
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 782 204</b>	<b>14 782 205</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>16 111 298</b>	<b>16 111 299</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	2 000 000
Langsiktig konserngjeld	5, 7	2 000 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 752	16 873
Betalbar skatt	2	0	36 941
Konserngjeld	7	169 077	195 183
Annen kortsiktig gjeld		5 000	7 300
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>194 829</b>	<b>256 297</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 194 829</b>	<b>2 256 297</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>18 306 128</b>	<b>18 367 596</b>
Pantstillelser		2 000 000	2 000 000

Lillestrøm, 28.06.2022  
Styret i Kjerulfs Gate 5 Og 7 AS

Tor Taraldset  
styreleder/daglig leder



## Noter til regnskap 2021

Kjerulfs Gate 5 Og 7 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Boligeiendommer er vurdert til ikke å være utsatt for verdiforringelse og avskrives ikke.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

Kjerulfs Gate 5 Og 7 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Noter til regnskap 2021

Kjerulfs Gate 5 Og 7 AS

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	37 197	79 881
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>37 197</b>	<b>79 881</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	169 077	363 423
Permanente forskjeller	0	-326
Avgitt konsernbidrag	-169 077	-195 183
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>167 914</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	37 197	79 881
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-37 197	-42 940
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>36 941</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Andre forskjeller	-5 000	-5 000	0
<b>Sum</b>	<b>-5 000</b>	<b>-5 000</b>	<b>0</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-5 000</b>	<b>-5 000</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 100</b>	<b>-1 100</b>	<b>0</b>

### Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital pr. 01.01.2021	60 000	1 269 094	14 782 205	16 111 299
Årets resultat			131 880	131 880
Avgitt konsernbidrag			-131 880	-131 880
<b>Egenkapital pr. 31.12.2021</b>	<b>60 000</b>	<b>1 269 094</b>	<b>14 782 204</b>	<b>16 111 298</b>



## Noter til regnskap 2021

Kjerulfs Gate 5 Og 7 AS

### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	17 250 654	17 250 654
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>17 250 654</b>	<b>17 250 654</b>
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21	150 000	150 000
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>17 100 654</b>	<b>17 100 654</b>

### Note 5 Gjeld og sikkerhetsstillelser

	2021	2020
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gjeld sikret ved pant	2 000 000	2 000 000
Gjennomsnittlig rente	3,7%	3,7%
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Fast eiendom	17 100 654	17 100 654
<b>Sum</b>	<b>17 100 654</b>	<b>17 100 654</b>

Eiendommen er stillet som sikkerhet for selskapets egen gjeld og for konsern gjeld.

### Kausjonsansvar

Selskapet har avgitt kausjonserklæring pålydende kr. 10 000 000 til fordel for morselskapet, Taraldset Holding AS.

### Note 6 Bankinnskudd

Selskapets bankkonto inngår i konsernkontosystemet der Taraldset Holding AS (konsernspiss) er kontoeier. Kontoeier og deltakere er solidarisk ansvarlig for ethvert mellomværende med banken.

Innskudd / trekk på bankkontoen bli klassifisert som fordring / gjeld til kontoeier og renter blir bokført som renter i konsernforhold.

Sikkerhetsstillelse av eiendeler som er opplyst om i note 5, er en del av konsern selskapenes sikkerhetsstillelse vedrørende konsern kontoene.



## Noter til regnskap 2021

Kjerulfs Gate 5 Og 7 AS

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Kortsiktige fordringer på konsernselskaper	1 185 840	1 250 362
<b>Sum</b>	<b>1 185 840</b>	<b>1 250 362</b>

### Gjeld

Lån fra foretak i samme konsern	2 000 000	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskaper	169 077	195 183
<b>Sum</b>	<b>2 169 077</b>	<b>195 183</b>

### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kjerulfs Gate 5 Og 7 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	2,0	60 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>60 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Taraldset Holding AS	30 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Type eierskap	Eierandel
Tor Taraldset	styreleder/daglig leder	Indirekte	76
<b>Totalt antall aksjer</b>			<b>76</b>

Konsernregnskap avleggs i konsernspiss, Taraldset Holding AS med forretningsadresse Sørums gate 11A, 2000 Lillestrøm.



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kjerulfs gate 5 og 7 AS

### Konklusjon

Vi har revidert Kjerulfs gate 5 og 7 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 131 880. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

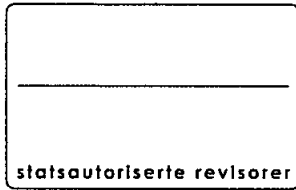
### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at



virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 28. juni 2022

Blom & Fossan as

Christian Blom

Statsautorisert revisor