



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 028 931
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VENTOTENE RØA AS
Forretningsadresse: Skonnerten 6
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter A. Ruzicka
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 042 951	2 924 576
Annen driftsinntekt		8 115	9 229
Sum inntekter		3 051 066	2 933 805
Kostnader			
Lønnskostnad		18 995	25 003
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	475 259	456 092
Annen driftskostnad	2	78 783	61 638
Sum kostnader		573 036	542 733
Driftsresultat		2 478 030	2 391 073
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	295 307	
Annen renteinntekt		30 957	17 264
Sum finansinntekter		326 264	17 264
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		-266 660
Sum finanskostnader			-266 660
Netto finans		326 264	283 924
Resultat før skattekostnad		2 804 294	2 674 997
Skattekostnad på resultat	4	616 944	588 500
Årsresultat		2 187 350	2 086 497
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 187 350	2 086 497
Totalresultat		2 187 350	2 086 497
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 242 053	2 125 087
Overført fra annen egenkapital		-54 703	-38 590



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer	5	2 187 350	2 086 497



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	15 793 044	16 038 303
Sum varige driftsmidler		15 793 044	16 038 303
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	5 217 096	4 832 761
Sum finansielle anleggsmidler		5 217 096	4 832 761
Sum anleggsmidler		21 010 140	20 871 064
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		94 651	76 744
Sum fordringer		94 651	76 744
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		161 611	219 210
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		161 611	219 210
Sum omløpsmidler		256 262	295 954
SUM EIENDELER		21 266 403	21 167 019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 200 000	1 200 000
Beholdning av egne aksjer	5	177 035	177 035



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs	5	15 785 000	15 785 000
Sum innskutt egenkapital		17 162 035	17 162 035
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	221 335	276 038
Sum opptjent egenkapital		221 335	276 038
Sum egenkapital		17 383 370	17 438 073
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	868 412	883 842
Sum avsetninger for forpliktelser		868 412	883 842
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		868 412	883 842
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 756	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	3	2 997 866	2 845 104
Sum kortsiktig gjeld		3 014 621	2 845 104
Sum gjeld		3 883 033	3 728 946
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 266 403	21 167 019



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 498542

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 028 931
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VENTOTENE RØA AS
Forretningsadresse: Skonnerten 6
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter A. Ruzicka
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Organisasjonsnr: 990 028 931
VENTOTENE RØA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 042 951	2 924 576
Annen driftsinntekt		8 115	9 229
Sum inntekter		3 051 066	2 933 805
Kostnader			
Lønnskostnad		18 995	25 003
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	475 259	456 092
Annen driftskostnad	2	78 783	61 638
Sum kostnader		573 036	542 733
Driftsresultat		2 478 030	2 391 073
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	295 307	
Annen renteinntekt		30 957	17 264
Sum finansinntekter		326 264	17 264
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		-266 660
Sum finanskostnader			-266 660
Netto finans		326 264	283 924
Resultat før skattekostnad		2 804 294	2 674 997
Skattekostnad på resultat	4	616 944	588 500
Årsresultat		2 187 350	2 086 497
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 187 350	2 086 497
Totalresultat		2 187 350	2 086 497
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 242 053	2 125 087
Overført fra annen egenkapital		-54 703	-38 590
Sum overføringer og disponeringer	5	2 187 350	2 086 497



Organisasjonsnr: 990 028 931
VENTOTENE RØA AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1

15 793 044

16 038 303

Sum varige driftsmidler

15 793 044

16 038 303

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

3

5 217 096

4 832 761

Sum finansielle

anleggsmidler

5 217 096

4 832 761

Sum anleggsmidler

21 010 140

20 871 064

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

94 651

76 744

Sum fordringer

94 651

76 744

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

161 611

219 210

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

161 611

219 210

Sum omløpsmidler

256 262

295 954

SUM EIENDELER

21 266 403

21 167 019

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 6

1 200 000

1 200 000

Beholdning av egne aksjer

5

177 035

177 035

Overkurs

5

15 785 000

15 785 000

Sum innskutt egenkapital

17 162 035

17 162 035

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

221 335

276 038

Sum opptjent egenkapital

221 335

276 038



Sum egenkapital		17 383 370	17 438 073
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	868 412	883 842
Sum avsetninger for forpliktelser		868 412	883 842
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		868 412	883 842
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 756	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	3	2 997 866	2 845 104
Sum kortsiktig gjeld		3 014 621	2 845 104
Sum gjeld		3 883 033	3 728 946
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 266 403	21 167 019



Organisasjonsnr: 990 028 931
VENTOTENE RØA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Til generalforsamlingen i Ventotene Røa AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ventotene Røa AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Penneo Dokumentnøkkel: YQVOH-3847C-1G1G7-WCKQD-JZGOC-EAIIQ



BDO AS

Fredrik Bratt Rebne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: YQYOH-3847C-1G1G7-WCKQD-J2GOC-EAIQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rebne, Fredrik Bratt

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2119704

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-29 13:10:07 UTC

Rebne, Fredrik Bratt

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2119704

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-29 13:10:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YQVOH-3847C-1G1G7-WCKQD-JZGOC-EAIIQ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Ventotene Røa AS

Penneo Dokumentnøkkel: SSLAK-BK6DY-675GN-9E08K-2YGAB-LCY56



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		3 042 951	2 924 576
Annen driftsinntekt		8 115	9 229
Sum driftsinntekter		3 051 066	2 933 805
Lønnskostnad		18 995	25 003
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	475 259	456 092
Annen driftskostnad	2	78 783	61 638
Sum driftskostnader		573 036	542 733
Driftsresultat		2 478 030	2 391 073
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	295 307	0
Annen renteinntekt		30 957	17 264
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	0	-266 660
Resultat av finansposter		326 264	283 924
Resultat før skattekostnad		2 804 294	2 674 997
Skattekostnad på resultat	4	616 944	588 500
Årsresultat		2 187 350	2 086 497
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		2 242 053	2 125 087
Overført fra annen egenkapital		-54 703	-38 590
Sum overføringer	5	2 187 350	2 086 497

Pennco Dokumentnøkkel: SSLAK-BK60Y-675GN-9E08K-2VGAB-LCY56



Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	15 793 044	16 038 303
Sum varige driftsmidler		15 793 044	16 038 303
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	3	5 217 096	4 832 761
Sum finansielle anleggsmidler		5 217 096	4 832 761
Sum anleggsmidler		21 010 140	20 871 064
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		94 651	76 744
Sum fordringer		94 651	76 744
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		161 611	219 210
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		161 611	219 210
Sum omløpsmidler		256 262	295 954
Sum eiendeler		21 266 403	21 167 019

Pennco Dokumentnøkkel: SSLAK-BK60Y-675GN-9E08K-2VGAB-LCY56



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	1 200 000	1 200 000
Annen innskutt egenkapital	5	177 035	177 035
Overkurs	5	15 785 000	15 785 000
Sum innskutt egenkapital		17 162 035	17 162 035
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	221 335	276 038
Sum opptjent egenkapital		221 335	276 038
Sum egenkapital		17 383 370	17 438 073
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	868 412	883 842
Sum avsetning for forpliktelser		868 412	883 842
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		16 756	0
Kortsiktig konserngjeld	3	2 997 866	2 845 104
Sum kortsiktig gjeld		3 014 621	2 845 104
Sum gjeld		3 883 033	3 728 946
Sum egenkapital og gjeld		21 266 403	21 167 019

Oslo, 26.05.2025
Styret i Ventotene Røa AS

Peter Arne Ruzicka
Styremedlem/ Daglig leder

Bente Lilian Holby Ruzicka
styreleder

Anders Tinius Ruzicka
styremedlem

Carl Peter Ruzicka
styremedlem

Martine Elisabeth Ruzicka
styremedlem

Ventotene Røa AS

Pennco Dokumentnøkkel: SSLAK-BK60Y-675GN-9E08K-2VGAB-LCY56



Ventotene Røa AS

990 028 931

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved regnskapsavleggelsen.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden. Inntekter som oppstår ved viderefaktureringskostnader til leietakere inntektsføres i den perioden de kontraktmessig innvinnes.

Felleskostnader som viderefaktureres presenteres brutto i årsregnskapet. Viderefakturert felleskostnad inngår i annen driftsinntekt, mens felleskostnader inngår i annen driftskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Pennco Dokumentnøkkel: SSLAK-BK60Y-675GN-9E08K-2VGAB-LCY56



Ventotene Røa AS

990 028 931

Note 1 Varige driftsmidler

	Næringseiendom	Tekniske installasjoner	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	22 804 594	0	276 750	23 081 344
Tilgang	0	230 000	0	230 000
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	22 804 594	230 000	276 750	23 311 344
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12.2024	-7 499 133	-19 167	0	-7 518 300
Balanseført verdi 31.12.2024	15 305 461	210 833	276 750	15 793 044
Årets avskrivninger	456 092	19 167	0	475 259
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Ingen	
Økonomisk levetid	50 år	10 år		

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til Ventotene Holding AS	4 949 196	4 580 025
Lån til Ventotene Eiendom AS	267 900	252 736
Sum	5 217 096	4 832 761
	2024	2023
Gjeld		
Konsernbidrag Ventotene Holding AS	2 874 427	2 724 471
Gjeld til Ventotene Holding AS- skyldig MVA	123 439	120 633
Sum	2 997 866	2 845 104

Mellomværende er renteberegnet til markedsvilkår.



Ventotene Røa AS

990 028 931

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	632 374	599 384
Endring i utsatt skatt	-15 430	-10 884
Skattekostnad ordinært resultat	616 944	588 500
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 804 294	2 674 997
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	70 134	49 474
Avgitt konsernbidrag	-2 874 427	-2 724 471
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	632 374	599 384
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-632 374	-599 384
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	3 947 328	4 017 462	70 134
Sum	3 947 328	4 017 462	70 134
Grunnlag for utsatt skatt	3 947 328	4 017 462	70 134
Utsatt skatt (22 %)	868 412	883 842	15 429

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	1 200 000	15 785 000	177 035	276 038	17 438 073
Årets resultat				2 187 350	2 187 350
Avgitt konsernbidrag				-2 242 053	-2 242 053
Pr 31.12.2024	1 200 000	15 785 000	177 035	221 335	17 383 370

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ventotene Røa AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 200,0	1 200 000
Sum	1 000		1 200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ventotene Holding AS	1 000	100,0	100,0

Ventotene Røa AS

Side 7

Pennco Dokumentnøkkel: SSLAK-BK60Y-675GN-9E08K-2YGAB-LCY56



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ruzicka, Anders Tinius

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-3912810
IP: 85.164.xxx.xxx
2025-05-26 20:54:29 UTC



Ruzicka, Peter Arne

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1463282
IP: 85.165.xxx.xxx
2025-05-27 20:10:22 UTC



Ruzicka, Peter Arne

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1463282
IP: 85.165.xxx.xxx
2025-05-27 20:10:22 UTC



Ruzicka, Martine Elisabeth

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2799098
IP: 85.166.xxx.xxx
2025-05-28 06:49:36 UTC



Ruzicka, Bente L Holby

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-1901457
IP: 85.165.xxx.xxx
2025-05-28 06:51:08 UTC



Ruzicka, Carl Peter

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-3115223
IP: 88.94.xxx.xxx
2025-05-28 16:49:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SSLAK-BK6OY-675GN-9E08K-2VGAB-LCY56

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.