



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 419 919  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: MATHIASBAKKEN BOLIGSAMEIE  
Forretningsadresse: c/o Vidar Karlsen  
Mathiasbakken 7C  
3132 HUSØYSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 665 153	2 466 279
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 665 153</b>	<b>2 466 279</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	160 456	141 145
Avskrivning på varige driftsmidler	3	43 000	49 000
Annen driftskostnad	2	2 428 399	2 155 068
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 631 854</b>	<b>2 345 213</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>33 299</b>	<b>121 066</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 135	4 100
Annen finansinntekt		19 866	19 368
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 001</b>	<b>23 468</b>
<b>Netto finans</b>		<b>22 001</b>	<b>23 468</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>55 300</b>	<b>144 533</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>55 300</b>	<b>144 533</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>55 300</b>	<b>144 533</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>55 300</b>	<b>144 533</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	55 300	144 533
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>55 300</b>	<b>144 533</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	205 000	248 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>205 000</b>	<b>248 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>205 000</b>	<b>248 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		62 093	21 248
<b>Sum varer</b>		<b>62 093</b>	<b>21 248</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		47 416	66 036
Andre kortsiktige fordringer	1	47 880	22 742
<b>Sum fordringer</b>		<b>95 296</b>	<b>88 778</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	847 383	752 783
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>847 383</b>	<b>752 783</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 004 772</b>	<b>862 809</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 209 772</b>	<b>1 110 809</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 056 061	1 000 761



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		1 056 061	1 000 761
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 056 061</b>	<b>1 000 761</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		109 302	46 455
Skyldig offentlige avgifter	5	19 595	8 368
Annen kortsiktig gjeld	1	24 814	55 225
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>153 711</b>	<b>110 048</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>153 711</b>	<b>110 048</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 209 772</b>	<b>1 110 809</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 324649

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 419 919  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: MATHIASBAKKEN BOLIGSAMEIE  
Forretningsadresse: c/o Vidar Karlsen  
Mathiasbakken 7C  
3132 HUSØYSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 989 419 919  
MATHIASBAKKEN BOLIGSAMEIE

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 665 153	2 466 279
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 665 153</b>	<b>2 466 279</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	160 456	141 145
Avskrivning på varige driftsmidler	3	43 000	49 000
Annen driftskostnad	2	2 428 399	2 155 068
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 631 854</b>	<b>2 345 213</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>33 299</b>	<b>121 066</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 135	4 100
Annen finansinntekt		19 866	19 368
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 001</b>	<b>23 468</b>
<b>Netto finans</b>		<b>22 001</b>	<b>23 468</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>55 300</b>	<b>144 533</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>55 300</b>	<b>144 533</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>55 300</b>	<b>144 533</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	55 300	144 533
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>55 300</b>	<b>144 533</b>





Leverandørgjeld	109 302	46 455
Skyldig offentlige avgifter 5	19 595	8 368
Annen kortsiktig gjeld 1	24 814	55 225
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>153 711</b>	<b>110 048</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>153 711</b>	<b>110 048</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 209 772</b>	<b>1 110 809</b>



Organisasjonsnr: 989 419 919  
MATHIASBAKKEN BOLIGSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Mathiasbakken Boligsameie**

**Organisasjonsnr. 989419919**

**Utarbeidet av:**  
Balanse Økonomi AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Gressbanen Trudvangveien 67  
3117 TØNSBERG



Mathiasbakken Boligsameie

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 665 153	2 466 279
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 665 153</b>	<b>2 466 279</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	160 456	141 145
Avskrivning på varige driftsmidler	3	43 000	49 000
Annen driftskostnad	2	2 428 399	2 155 068
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 631 854</b>	<b>2 345 213</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>33 299</b>	<b>121 066</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2 135	4 100
Annen finansinntekt		19 866	19 368
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 001</b>	<b>23 468</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>22 001</b>	<b>23 468</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>55 300</b>	<b>144 533</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>55 300</b>	<b>144 533</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>55 300</b>	<b>144 533</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	55 300	144 533
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>55 300</b>	<b>144 533</b>



## Mathiasbakken Boligsameie

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	205 000	248 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>205 000</b>	<b>248 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>205 000</b>	<b>248 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		62 093	21 248
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		47 416	66 036
Andre kortsiktige fordringer	1	47 880	22 742
<b>Sum fordringer</b>		<b>95 296</b>	<b>88 778</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	847 383	752 783
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 004 772</b>	<b>862 809</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 209 772</b>	<b>1 110 809</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 056 061	1 000 761
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 056 061</b>	<b>1 000 761</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 056 061</b>	<b>1 000 761</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		109 302	46 455
Skyldig offentlige avgifter	5	19 595	8 368
Annen kortsiktig gjeld	1	24 814	55 225
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>153 711</b>	<b>110 048</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>153 711</b>	<b>110 048</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 209 772</b>	<b>1 110 809</b>

Husøysund; \_\_\_\_/\_\_\_\_ - 2022

Vidar Karlsen  
Styrets lederJon Gregar Siljudalen  
NestlederMona Pedersen  
Styremedlem



Mathiasbakken Boligsameie

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.



## Mathiasbakken Boligsameie

### Noter 2021

#### Note 1 - Fordringer og gjeld

	2021	2020
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>		
Forskuddsbetalt Kabel-TV	47 880	22 742
<b>Annen kortsiktig gjeld</b>		
Avsatt honorar	8 800	25 000
Skyldig kommunale avgifter	16 014	18 500
Skyldig lønn		11 725
<b>Sum</b>	<b>24 814</b>	<b>55 225</b>

#### Note 2 - Lønnskostnad

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	141 715	127 000
Arbeidsgiveravgift	18 741	14 145
<b>Totalt</b>	<b>160 456</b>	<b>141 145</b>

#### Ytelser til ledende personer og revisor

Styreleder	55 000 (220 timer)
Styremedlemmer	39 000
<b>Styrehonorar totalt</b>	<b>94 000</b>
Styreleder har tillegg for merarbeid	24 750 (99 timer)
Revisor	20 000

Sameiet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og har ikke inngått noen slik avtale.



Mathiasbakken Boligsameie

## Noter 2021

### Note 3 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	594 083
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	594 083
Akk. av/nedskr. pr 1/1	346 083
+ Ordinære avskrivninger	43 000
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	389 083
Balanseført verdi pr 31/12	205 000
Prosentstatts for ord.avskr	10

### Note 4 - Egenkapital

	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 761
Tilført fra årsresultat	55 300
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 056 061</b>

### Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 14 714 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 700.

Skyldig skattetrekk pr 31.12.2021 kr 14 714



**Årsregnskap 2021  
for  
Mathiasbakken Boligsameie**

**Organisasjonsnr. 989419919**

**Utarbeidet av:**  
Balanse Økonomi AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Gressbanen Trudvangveien 67  
3117 TØNSBERG



Mathiasbakken Boligsameie

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 665 153	2 466 279
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 665 153</b>	<b>2 466 279</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	160 456	141 145
Avskrivning på varige driftsmidler	3	43 000	49 000
Annen driftskostnad	2	2 428 399	2 155 068
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 631 854</b>	<b>2 345 213</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>33 299</b>	<b>121 066</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2 135	4 100
Annen finansinntekt		19 866	19 368
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 001</b>	<b>23 468</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>22 001</b>	<b>23 468</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>55 300</b>	<b>144 533</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>55 300</b>	<b>144 533</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>55 300</b>	<b>144 533</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	55 300	144 533
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>55 300</b>	<b>144 533</b>



## Mathiasbakken Boligsameie

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	205 000	248 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>205 000</b>	<b>248 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>205 000</b>	<b>248 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		47 416	66 036
Andre kortsiktige fordringer	1	47 880	22 742
<b>Sum fordringer</b>		<b>95 296</b>	<b>88 778</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	847 383	752 783
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 004 772</b>	<b>862 809</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 209 772</b>	<b>1 110 809</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 056 061	1 000 761
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 056 061</b>	<b>1 000 761</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 056 061</b>	<b>1 000 761</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		109 302	46 455
Skyldig offentlige avgifter	5	19 595	8 368
Annen kortsiktig gjeld	1	24 814	55 225
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>153 711</b>	<b>110 048</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>153 711</b>	<b>110 048</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 209 772</b>	<b>1 110 809</b>

Husøysund; 29103-2022

Vidar Karlsen  
Styrets lederJon Gregar Siljudalen  
NestlederMona Pedersen  
Styremedlem



Mathiasbakken Boligsameie

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.



## Mathiasbakken Boligsameie

### Noter 2021

#### Note 1 - Fordringer og gjeld

	2021	2020
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>		
Forskuddsbetalt Kabel-TV	47 880	22 742
<b>Annen kortsiktig gjeld</b>		
Avsatt honorar	8 800	25 000
Skyldig kommunale avgifter	16 014	18 500
Skyldig lønn		11 725
<b>Sum</b>	<b>24 814</b>	<b>55 225</b>

#### Note 2 - Lønnskostnad

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	141 715	127 000
Arbeidsgiveravgift	18 741	14 145
<b>Totalt</b>	<b>160 456</b>	<b>141 145</b>

#### Ytelser til ledende personer og revisor

Styreleder	55 000 (220 timer)
Styremedlemmer	39 000
<b>Styrehonorar totalt</b>	<b>94 000</b>
Styreleder har tillegg for merarbeid	24 750 (99 timer)

Revisor 20 000

Sameiet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og har ikke inngått noen slik avtale.



Mathiasbakken Boligsameie

## Noter 2021

### Note 3 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	594 083
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	594 083
Akk. av/nedskr. pr 1/1	346 083
+ Ordinære avskrivninger	43 000
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	389 083
Balanseført verdi pr 31/12	205 000
Prosentstatts for ord.avskr	10

### Note 4 - Egenkapital

	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 761
Tilført fra årsresultat	55 300
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 056 061</b>

### Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 14 714 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 700.  
Skyldig skattetrekk pr 31.12.2021 kr 14 714



RevisorCirkelen  
Tønsberg AS

Statsautorisert revisor  
Revisjon • Økonomistyring  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til årsmøte i Mathiasbakken Boligsameie

## Uavhengig revisors beretning for 2021

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Mathiasbakken Boligsameie årsregnskap som viser et overskudd på kr 55 300. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Adresse:  
Rambergveien 23b  
3115 Tønsberg

Mobil: 908 27 042  
E-mail: tor@revcirk.no

Bank: Handelsbanken  
Konto: 9481 10 26020  
Org.nr: 971 589 647

Penneo Dokumentnøkkel: ZVQV-46NBS-EXWAY-C4NBK-4PPBI-QGTFO



RevisorCirkelen  
Tønsberg AS

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Mathiasbakken Boligsameie som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til nettsiden <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetning>.

### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tønsberg, 29. mars 2022  
**RevisorCirkelen Tønsberg AS**

Tor-Henning Carlsen  
Statsautorisert revisor



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tor Henning Carlsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-267409

IP: 95.34.xxx.xxx

2022-03-30 08:53:25 UTC



Penneo Dokumentnr: ZVYOV-46NBS-EXWAY-C4NBK-4PPBI-QG1FO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>