



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 397 863  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VV UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Bromstadvegen 57  
7047 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Aakerholm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			12 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>12 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			632 869
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		35 920	54 642
<b>Sum kostnader</b>		<b>35 920</b>	<b>687 511</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 920</b>	<b>-675 511</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			7 310
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>7 310</b>
Annen rentekostnad			32 152
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>32 152</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-24 841</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-35 920</b>	<b>-700 352</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-35 920</b>	<b>-700 352</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-35 920</b>	<b>-700 352</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-35 920</b>	<b>-700 352</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-35 920	-700 352
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-35 920</b>	<b>-700 352</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 781	50 881
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 781</b>	<b>50 881</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 781</b>	<b>50 881</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 781</b>	<b>50 881</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-10 798	-10 798
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 202</b>	<b>19 202</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		9 837
Udekket tap		26 083	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-26 083</b>	<b>9 837</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-6 881</b>	<b>29 039</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 663	11 843
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 663</b>	<b>21 843</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 663</b>	<b>21 843</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 781</b>	<b>50 881</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 441761

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 397 863  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VV UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Bromstadvegen 57  
7047 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Aakerholm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 397 863  
VV UTBYGGING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			12 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>12 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			632 869
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		35 920	54 642
<b>Sum kostnader</b>		<b>35 920</b>	<b>687 511</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 920</b>	<b>-675 511</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			7 310
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>7 310</b>
Annen rentekostnad			32 152
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>32 152</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-24 841</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-35 920</b>	<b>-700 352</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-35 920</b>	<b>-700 352</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-35 920</b>	<b>-700 352</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-35 920</b>	<b>-700 352</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-35 920	-700 352
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-35 920</b>	<b>-700 352</b>



Organisasjonsnr: 998 397 863  
VV UTBYGGING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 781	50 881
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 781</b>	<b>50 881</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 781</b>	<b>50 881</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 781</b>	<b>50 881</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-10 798	-10 798
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 202</b>	<b>19 202</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		9 837
Udekket tap		26 083	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-26 083</b>	<b>9 837</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-6 881</b>	<b>29 039</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 663	11 843
Betalbar skatt	2		



Annen kortsiktig gjeld	10 000	10 000
Sum kortsiktig gjeld	18 663	21 843
Sum gjeld	18 663	21 843
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 781	50 881



Organisasjonsnr: 998 397 863  
VV UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Vv Utbygging AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 998 397 863



## Resultatregnskap

Vv Utbygging AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		0	12 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>12 000</b>
Varekostnad		0	632 869
Annen driftskostnad		35 920	54 642
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>35 920</b>	<b>687 511</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 920</b>	<b>-675 511</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	7 310
Annen rentekostnad		0	32 152
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>-24 841</b>
Resultat før skattekostnad		-35 920	-700 352
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-35 920</b>	<b>-700 352</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-35 920	-700 352
<b>Sum overføringer</b>		<b>-35 920</b>	<b>-700 352</b>



**Balanse**

Vv Utbygging AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 781	50 881
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 781</b>	<b>50 881</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 781</b>	<b>50 881</b>



## Balanse

Vv Utbygging AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 798	-10 798
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 202</b>	<b>19 202</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	0	9 837
Udekket tap		-26 083	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-26 083</b>	<b>9 837</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-6 881</b>	<b>29 039</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 663	11 843
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 663</b>	<b>21 843</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 663</b>	<b>21 843</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 781</b>	<b>50 881</b>

Trondheim, 15.04.2025  
Styret i Vv Utbygging AS

Terje Viken  
styreleder

Kenneth Aakerholm  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Vv Utbygging AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-35 920	-700 352
Permanente forskjeller	0	542
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-35 920</b>	<b>-699 810</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-735 730	-699 810	35 920
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	735 730	699 810	-35 920
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-10 798	9 837	29 039
Årets resultat				-35 920	-35 920
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-10 798</b>	<b>-26 083</b>	<b>-6 881</b>

## Note 4 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Vv Utbygging AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
NYBO AS	30	100,0	100,0

## Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -35 920 etter skatt, mot et underskudd på kr. -700 352 i 2023. Soliditeten og likviditeten er tilfredsstillende, men aksjekapitalen er tapt. Det er ingen aktivitet i selskapet og styret vil gjøre en vurdering på hva som skal skje med selskapet videre i løpet av 2025. Hvis det skal etableres ny aktivitet vil det bli tilført kapital som sikrer videre drift.



BDO AS  
Stokmøveien 2  
Postboks 6  
7501 Stjørdal

Til generalforsamlingen i Vv Utbygging AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vv Utbygging AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lars Terje Klæth  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 728K8-57BQU-WWTVZ-BUOYZ-CVK1M-BCY00



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Klæth, Lars Terje

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-208468

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-15 06:34:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 728K8-57BQU-WWTVZ-BUOYZ-CYK1M-BCY00

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.