



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 496 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE STORGATE 46 AS
Forretningsadresse: Nedre Storgate 46
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Turid Luther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | 6 | 1 442 449 | 1 418 332 |
| Annen driftsinntekt | | 372 600 | 380 160 |
| Sum inntekter | | 1 815 049 | 1 798 492 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 371 139 | 421 828 |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 473 666 | 602 833 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | | |
| Annen driftskostnad | 2, 6 | 396 936 | 453 203 |
| Sum kostnader | | 1 241 741 | 1 477 864 |
| Driftsresultat | | 573 308 | 320 628 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 354 | |
| Sum finansinntekter | | 2 354 | |
| Annen rentekostnad | | 230 115 | 285 173 |
| Sum finanskostnader | | 230 115 | 285 173 |
| Netto finans | | -227 761 | -285 173 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 345 547 | 35 455 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 9 | 76 020 | 7 800 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 269 527 | 27 655 |
| Årsresultat | 8 | 269 527 | 27 655 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 269 527 | 27 655 |
| Totalresultat | | 269 527 | 27 655 |
| Overføringer og disponeringer | | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|------------------------------------------|-------------|----------------|---------------|
| Udekket tap | | 269 527 | 27 655 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 269 527 | 27 655 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 9 | 433 803 | 509 823 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 433 803 | 509 823 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 6 039 448 | 6 413 418 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 4 | | 25 750 |
| Sum varige driftsmidler | 4 | 6 039 448 | 6 439 168 |
| Andre langsiktige fordringer | 5 | | |
| Sum anleggsmidler | | 6 473 251 | 6 948 991 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 11 960 | 9 099 |
| Sum fordringer | 5 | 11 960 | 9 099 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 884 023 | 540 155 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 884 023 | 540 155 |
| Sum omløpsmidler | | 895 983 | 549 254 |
| SUM EIENDELER | | 7 369 234 | 7 498 245 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 100 000 | 100 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Annen innskutt egenkapital | | 243 631 | 243 631 |
| Sum innskutt egenkapital | | 343 631 | 343 631 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 10 | | |
| Udekket tap | | 1 693 986 | 1 963 513 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 693 986 | -1 963 513 |
| Sum egenkapital | 8 | -1 350 355 | -1 619 882 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 9 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 8 540 215 | 8 913 040 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 8 540 215 | 8 913 040 |
| Sum langsiktig gjeld | | 8 540 215 | 8 913 040 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 44 234 | 59 440 |
| Betalbar skatt | 9 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 7 381 | 4 551 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 127 759 | 141 096 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 179 374 | 205 087 |
| Sum gjeld | | 8 719 589 | 9 118 127 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 369 234 | 7 498 245 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 443426

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 496 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE STORGATE 46 AS
Forretningsadresse: Nedre Storgate 46
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Turid Luther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2021



Organisasjonsnr: 994 496 182
NEDRE STORGATE 46 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | 6 | 1 442 449 | 1 418 332 |
| Annen driftsinntekt | | 372 600 | 380 160 |
| Sum inntekter | | 1 815 049 | 1 798 492 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 371 139 | 421 828 |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 473 666 | 602 833 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | | |
| Annen driftskostnad | 2, 6 | 396 936 | 453 203 |
| Sum kostnader | | 1 241 741 | 1 477 864 |
| Driftsresultat | | 573 308 | 320 628 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 354 | |
| Sum finansinntekter | | 2 354 | |
| Annen rentekostnad | | 230 115 | 285 173 |
| Sum finanskostnader | | 230 115 | 285 173 |
| Netto finans | | -227 761 | -285 173 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 9 | 76 020 | 7 800 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 269 527 | 27 655 |
| Årsresultat | 8 | 269 527 | 27 655 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 269 527 | 27 655 |
| Totalresultat | | 269 527 | 27 655 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 269 527 | 27 655 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 269 527 | 27 655 |





Organisasjonsnr: 994 496 182
NEDRE STORGATE 46 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|---|----------------|----------------|
| Utsatt skattefordel | 9 | 433 803 | 509 823 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 433 803 | 509 823 |

Varige driftsmidler

| | | | |
|----------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 6 039 448 | 6 413 418 |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 4 | | 25 750 |
| Sum varige driftsmidler | 4 | 6 039 448 | 6 439 168 |

Andre langsiktige

| | | | |
|--------------------------|---|------------------|------------------|
| fordringer | 5 | | |
| Sum anleggsmidler | | 6 473 251 | 6 948 991 |

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|---------------------------------|----------|---------------|--------------|
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 11 960 | 9 099 |
| Sum fordringer | 5 | 11 960 | 9 099 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|----------------------------------------------------|--|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 884 023 | 540 155 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 884 023 | 540 155 |
| Sum omløpsmidler | | 895 983 | 549 254 |

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 7 369 234 | 7 498 245 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Aksjekapital | 7 | 100 000 | 100 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | | |
| Annen innskutt egenkapital | | 243 631 | 243 631 |
| Sum innskutt egenkapital | | 343 631 | 343 631 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|-------------------|----|--|--|
| Annen egenkapital | 10 | | |
|-------------------|----|--|--|



| | | | |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Udekket tap | | 1 693 986 | 1 963 513 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 693 986 | -1 963 513 |
| Sum egenkapital | 8 | -1 350 355 | -1 619 882 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 9 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 5 | 8 540 215 | 8 913 040 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 8 540 215 | 8 913 040 |
| Sum langsiktig gjeld | | 8 540 215 | 8 913 040 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 44 234 | 59 440 |
| Betalbar skatt | 9 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 7 381 | 4 551 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 127 759 | 141 096 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 179 374 | 205 087 |
| Sum gjeld | | 8 719 589 | 9 118 127 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 369 234 | 7 498 245 |



Organisasjonsnr: 994 496 182
NEDRE STORGATE 46 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 100.00 | 1000.00 | 100000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Lani Invest AS | 100.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 100.00 | 100.00% |

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020
Nedre Storgate 46 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 994 496 182



RESULTATREGNSKAP

NEDRE STORGATE 46 AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Leieinntekter | 6 | 1 442 449 | 1 418 332 |
| Annen driftsinntekt | | 372 600 | 380 160 |
| Sum driftsinntekter | | 1 815 049 | 1 798 492 |
| Varekostnad | | 371 139 | 421 828 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 473 666 | 602 833 |
| Annen driftskostnad | 2, 6 | 396 936 | 453 203 |
| Sum driftskostnader | | 1 241 741 | 1 477 864 |
| Driftsresultat | | 573 308 | 320 628 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 354 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 230 115 | 285 173 |
| Resultat av finansposter | | -227 761 | -285 173 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 345 547 | 35 455 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 9 | 76 020 | 7 800 |
| Ordinært resultat | | 269 527 | 27 655 |
| EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER | | | |
| Årsresultat | 8 | 269 527 | 27 655 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap | | 269 527 | 27 655 |
| Sum overføringer | | 269 527 | 27 655 |



BALANSE

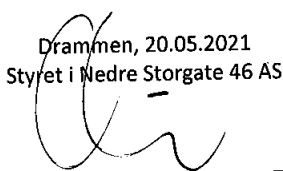
NEDRE STORGATE 46 AS

| EIENDELER | Note | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| Utsatt skattefordel | 9 | 433 803 | 509 823 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 433 803 | 509 823 |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 6 039 448 | 6 413 418 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 4 | 0 | 25 750 |
| Sum varige driftsmidler | 4 | 6 039 448 | 6 439 168 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Sum anleggsmidler | | 6 473 251 | 6 948 991 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 11 960 | 9 099 |
| Sum fordringer | 5 | 11 960 | 9 099 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 884 023 | 540 155 |
| Sum omløpsmidler | | 895 983 | 549 254 |
| Sum eiendeler | | 7 369 234 | 7 498 245 |

**BALANSE****NEDRE STORGATE 46 AS**

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2020 | 2019 |
|------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 7 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 243 631 | 243 631 |
| Sum innskutt egenkapital | | 343 631 | 343 631 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Udekket tap | | -1 693 986 | -1 963 513 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 693 986 | -1 963 513 |
| Sum egenkapital | 8 | -1 350 355 | -1 619 882 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 8 540 215 | 8 913 040 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 8 540 215 | 8 913 040 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 44 234 | 59 440 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 7 381 | 4 551 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 127 759 | 141 096 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 179 374 | 205 087 |
| Sum gjeld | | 8 719 589 | 9 118 127 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 7 369 234 | 7 498 245 |

Drammen, 20.05.2021
Styret i Nedre Storgate 46 AS



Lars Nilsen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden. Inntekter som oppstår ved viderefakturerings av kostnader til leietakere inntektsføres i den perioden de kontraktmessig innvinnes.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Tomter avskrives ikke.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnskostnader.
Ingen plikt til å ha obligatorisk tjenstepensjon.
Godtgjørelse til daglig leder og styret er kostnadsført med kr 0 i 2020.
Arbeidsgiveravgift er kostnadsført med kr 0.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor

Selskapet har fravalgt revisor.



Note 3 Bundne midler

Ingen av selskapets bankinnskudd er bundet.

Note 4 Anleggsmidler

| | Tomt | Bygninger | Inventar | Sum |
|------------------------------------|---------|-----------|----------|------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 563 900 | 9 340 822 | 413 939 | 10 318 661 |
| Årets tilgang | | 73 947 | | 73 947 |
| Årets avgang | | | | |
| Anskaffelseskost 31.12. | 563 900 | 9 414 769 | 413 939 | 10 392 608 |
| Akkumulerte av- /nedskrivninger | 0 | 3 491 305 | 388 189 | 3 879 494 |
| Årets avskrivning | | 447 916 | 25 750 | 473 666 |
| Årets nedskrivning | | | | |
| Akkumulerte av- /nedskrivninger | 0 | 3 939 221 | 413 939 | 4 353 160 |
| Bokført verdi 31.12. | 563 900 | 5 475 548 | 0 | 6 039 448 |

Note 5 Fordringer og gjeld

| | 2020 | 2019 |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Langsiktig gjeld-8 913 040 | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | -8 540 215 | -8 913 040 |
| Sum | -8 540 215 | -8 913 040 |
| Gjeld sikret ved pant i selskapets bygg Nedre Storgate 46, bokført verdi | 6 039 448 | 6 413 418 |
| Sum | 6 039 448 | 6 413 418 |

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn et år etter regnskapsårets slutt, eller gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Note 6 Transaksjoner med nærstående

| | 2020 | 2019 |
|-------------------|---------|---------|
| Kjøp av tjenester | 323 184 | 365 433 |

Av bokførte leieinntekter er 69% (67%) fra konsernselskaper.



Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NEDRE STORGATE 46 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 1 000,0 | 100 000 |
| Sum | 100 | | 100 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------|----------|-----------|-------------|
| Lani Invest AS | 100 | 100,0 | 100,0 |

Alle aksjer har like rettigheter.

Note 8 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innskutt egenkapital | Udekket tap | Sum egenkapital |
|-----------------------|----------------|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Pr. 31.12.2019 | 100 000 | 243 631 | -1 963 513 | -1 619 882 |
| Pr. 01.01.2020 | 100 000 | 243 631 | -1 963 513 | -1 619 882 |
| Årets resultat | | | 269 527 | 269 527 |
| Pr. 31.12.2020 | 100 000 | 243 631 | -1 693 986 | -1 350 355 |

Note 9 Skatt

| Årets skattekostnad | 2020 | 2019 |
|------------------------------------------|---------------|--------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| For mye/lite avsatt tidligere år | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 76 020 | 7 800 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 76 020 | 7 800 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 345 547 | 35 455 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 144 245 | 248 078 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -489 791 | -283 533 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |



| | | |
|--------------------------------------|---------------|--------------|
| Beregning av effektiv skattesats | | |
| Resultat før skatt | 345 547 | 35 455 |
| Beregnet skatt av resultat før skatt | 76 020 | 7 800 |
| Sum | 76 020 | 7 800 |
| Effektiv skattesats | 22,0 % | 22,0 % |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2020 | 2019 | Endring |
|-----------------------------------------|-------------------|-------------------|-----------------|
| Varige driftsmidler | -610 010 | -465 765 | 144 245 |
| Sum | -610 010 | -465 765 | 144 245 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -1 361 822 | -1 851 614 | -489 791 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -1 971 832 | -2 317 379 | -345 547 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -433 803 | -509 823 | -76 020 |

Note 10 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et resultat på kr 269 527 etter skatt, mot kr 27 655 i 2019. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Etter styrets oppfatning er det ingen tvil om at denne forutsetningen er til stede. Selv om regnskapet viser at aksjekapitalen er tapt legger styret til grunn at selskapets verdijusterte egenkapital er positiv og større enn aksjekapitalen.

Styret mener at Covid-19 ikke har hatt noen vesentlig innvirkning på resultatet.