



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 349 603
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGDØY ALLÉ 3 DRIFT AS
Forretningsadresse: Bygdøy allé 3
0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mohamed Abdillahi Jama
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 869 186	37 405 375
Annen driftsinntekt	1	3 483 241	2 399 052
Sum inntekter		13 352 427	39 804 427
Kostnader			
Varekostnad		4 020 032	13 348 031
Lønnskostnad	2	5 640 920	16 654 363
Avskrivning på varige driftsmidler	3	2 476 951	2 405 242
Annen driftskostnad		7 259 304	11 935 527
Sum kostnader		19 397 207	44 343 163
Driftsresultat		-6 044 780	-4 538 736
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 922	7 645
Annen finansinntekt			58
Sum finansinntekter		6 922	7 704
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	71 130	311 587
Annen rentekostnad		328 965	473 668
Annen finanskostnad			7 042
Sum finanskostnader		400 096	792 296
Netto finans		-393 173	-784 592
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 437 953	-5 323 329
Skattekostnad på ordinært resultat	11,12	-159 764	-1 129 672
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 278 189	-4 193 656
Årsresultat		-6 278 189	-4 193 656
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 278 189	-4 193 656
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Konsernbidrag			-5 774 374
Udekket tap	5,6		95 489
Overføringer fra overkurs		-6 278 189	
Overføringer annen innskutt egenkapital			1 485 229
Sum overføringer og disponeringer		-6 278 189	-4 193 656



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	3	9 921	15 873
Sum immaterielle eiendeler		9 921	15 873
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	11 027 817	12 992 731
Sum varige driftsmidler		11 027 817	12 992 731
Sum anleggsmidler		11 037 737	13 008 604
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 263 311	1 634 794
Sum varer		1 263 311	1 634 794
Fordringer			
Kundefordringer		95 005	449 572
Andre kortsiktige fordringer		1 778 883	1 651 568
Sum fordringer		1 873 888	2 101 140
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	118 162	2 474 864
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		118 162	2 474 864
Sum omløpsmidler		3 255 361	6 210 798
SUM EIENDELER		14 293 098	19 219 402
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7,8	53 880	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs	6,7	65 931	
Annen innskutt egenkapital	6,7	1 571 159	1 571 159
Sum innskutt egenkapital		1 690 970	1 601 159
Sum egenkapital		1 690 970	1 601 159
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	12		159 764
Sum avsetninger for forpliktelser			159 764
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	6 188 109	3 058 448
Langsiktig konserngjeld	4	505 016	5 992 484
Sum annen langsiktig gjeld		6 693 125	9 050 932
Sum langsiktig gjeld		6 693 125	9 210 696
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		571	23 673
Leverandørgjeld		4 913 522	3 268 754
Skyldig offentlige avgifter		276 270	2 126 464
Kortsiktig konserngjeld	4	24 490	15 808
Annen kortsiktig gjeld		694 150	2 972 848
Sum kortsiktig gjeld		5 909 003	8 407 547
Sum gjeld		12 602 128	17 618 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 293 098	19 219 402



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 631752

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 349 603
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGDØY ALLÉ 3 DRIFT AS
Forretningsadresse: Bygdøy allé 3
0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mohamed Abdillahi Jama
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 349 603
BYGDØY ALLÉ 3 DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 869 186	37 405 375
Annen driftsinntekt	1	3 483 241	2 399 052
Sum inntekter		13 352 427	39 804 427
Kostnader			
Varekostnad		4 020 032	13 348 031
Lønnskostnad	2	5 640 920	16 654 363
Avskrivning på varige driftsmidler	3	2 476 951	2 405 242
Annen driftskostnad		7 259 304	11 935 527
Sum kostnader		19 397 207	44 343 163
Driftsresultat		-6 044 780	-4 538 736
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 922	7 645
Annen finansinntekt			58
Sum finansinntekter		6 922	7 704
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	71 130	311 587
Annen rentekostnad		328 965	473 668
Annen finanskostnad			7 042
Sum finanskostnader		400 096	792 296
Netto finans		-393 173	-784 592
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 437 953	-5 323 329
Skattekostnad på ordinært resultat	11,12	-159 764	-1 129 672
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 278 189	-4 193 656
Årsresultat		-6 278 189	-4 193 656
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 278 189	-4 193 656
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-5 774 374
Udekket tap	5,6		95 489
Overføringer fra overkurs		-6 278 189	
Overføringer annen innskutt egenkapital			1 485 229



Sum overføringer og
disponeringer

-6 278 189

-4 193 656



Organisasjonsnr: 919 349 603
BYGDØY ALLÉ 3 DRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	3	9 921	15 873
Sum immaterielle eiendeler		9 921	15 873
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	11 027 817	12 992 731
Sum varige driftsmidler		11 027 817	12 992 731
Sum anleggsmidler		11 037 737	13 008 604
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 263 311	1 634 794
Sum varer		1 263 311	1 634 794
Fordringer			
Kundefordringer		95 005	449 572
Andre kortsiktige fordringer		1 778 883	1 651 568
Sum fordringer		1 873 888	2 101 140
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	118 162	2 474 864
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		118 162	2 474 864
Sum omløpsmidler		3 255 361	6 210 798
SUM EIENDELER		14 293 098	19 219 402
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7,8	53 880	30 000
Overkurs	6,7	65 931	
Annen innskutt egenkapital	6,7	1 571 159	1 571 159
Sum innskutt egenkapital		1 690 970	1 601 159
Sum egenkapital		1 690 970	1 601 159



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	12		159 764
Sum avsetninger for forpliktelseser			159 764
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	6 188 109	3 058 448
Langsiktig konserngjeld	4	505 016	5 992 484
Sum annen langsiktig gjeld		6 693 125	9 050 932
Sum langsiktig gjeld		6 693 125	9 210 696
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		571	23 673
Leverandørgjeld	4	913 522	3 268 754
Skyldig offentlige avgifter		276 270	2 126 464
Kortsiktig konserngjeld	4	24 490	15 808
Annen kortsiktig gjeld		694 150	2 972 848
Sum kortsiktig gjeld		5 909 003	8 407 547
Sum gjeld		12 602 128	17 618 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 293 098	19 219 402



Organisasjonsnr: 919 349 603
BYGDØY ALLÉ 3 DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	17960.00	3.00	53880.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
byOSLO Group AS	16970.00	94.49%	Ordinære aksjer
Patski Love Holding AS	990.00	5.51%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	17960.00	100.00%	

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	520679.00		3660.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
32.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Bygdøy Allé 3 Drift AS**

Foretaksnr. 919349603

Regnskapet er utarbeidet av



Autorisert regnskapsførerselskap





Bygdøy Allé 3 Drift AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		9 869 186	37 405 375
Annen driftsinntekt	1	3 483 241	2 399 052
Sum driftsinntekter		13 352 427	39 804 427
Driftskostnader			
Varekostnad		4 020 032	13 348 031
Lønnskostnad	2	5 640 920	16 654 363
Avskrivning på varige driftsmidler	3	2 476 951	2 405 242
Annen driftskostnad		7 259 304	11 935 527
Sum driftskostnader		19 397 207	44 343 163
DRIFTSRESULTAT		(6 044 780)	(4 538 736)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6 922	7 645
Annen finansinntekt		0	58
Sum finansinntekter		6 922	7 704
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	4	71 130	311 587
Annen rentekostnad		328 965	473 668
Annen finanskostnad		0	7 042
Sum finanskostnader		400 096	792 296
NETTO FINANSPOSTER		(393 173)	(784 592)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(6 437 953)	(5 323 329)
Skattekostnad på ordinært resultat	11,12	(159 764)	(1 129 673)
ORDINÆRT RESULTAT		(6 278 189)	(4 193 656)
ÅRSRESULTAT		(6 278 189)	(4 193 656)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	(5 774 375)
Overføringer fra overkurs		(6 278 189)	0
Overføringer annen innskutt egenkapital		0	1 485 229
Fremføring av udekket tap	5,6	0	95 489
SUM OVERF. OG DISP.		(6 278 189)	(4 193 656)



Bygdøy Allé 3 Drift AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	3	9 921	15 873
Sum immaterielle eiendeler		9 921	15 873
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	11 027 817	12 992 731
Sum varige driftsmidler		11 027 817	12 992 731
SUM ANLEGGSMIDLER		11 037 737	13 008 604
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Varer		1 263 311	1 634 794
Sum varer		1 263 311	1 634 794
Fordringer			
Kundefordringer		95 005	449 572
Andre kortsiktige fordringer		1 778 883	1 651 568
Sum fordringer		1 873 888	2 101 140
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	118 162	2 474 864
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		118 162	2 474 864
SUM OMLØPSMIDLER		3 255 361	6 210 798
SUM EIENDELER		14 293 098	19 219 402



Bygdøy Allé 3 Drift AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7,8	53 880	30 000
Overkurs	6,7	65 931	0
Annen innskutt egenkapital	6,7	1 571 159	1 571 159
Sum innskutt egenkapital		1 690 970	1 601 159
SUM EGENKAPITAL		1 690 970	1 601 159
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	12	0	159 764
Sum avsetning for forpliktelser		0	159 764
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	6 188 109	3 058 448
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	505 016	5 992 484
Sum annen langsiktig gjeld		6 693 125	9 050 932
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 693 125	9 210 696
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		571	23 673
Leverandørgjeld		4 913 522	3 268 755
Skyldig offentlige avgifter		276 270	2 126 464
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	24 490	15 808
Annen kortsiktig gjeld		694 150	2 972 848
SUM KORTSIKTIG GJELD		5 909 003	8 407 547
SUM GJELD		12 602 128	17 618 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 293 098	19 219 402

OSLO, 14. juli 2021

Mattias Nodvall
Daglig lederMohamed A. Jama
Styrets lederKim Efosa Søyland
StyremedlemPatrick Hauge
Styremedlem



Bygdøy Allé 3 Drift AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.



Bygdøy Allé 3 Drift AS

Noter 2020

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Koronapandemi og konsekvenser av denne, status per 14. juli 2021

Skjenkeforbudet og de sosial nedstengingene i Oslo pga Korona pandemien påvirker driften til selskapet i stor grad. Med de økonomiske støtte ordningene fra blant annet kompensasjonsordningen og fra Oslo Kommune regner styret med at man kan balansere seg gjennom krisen.

Se også note 7 vedrørende styrets vurdering om forutsetning for fortsatt drift



Bygdøy Allé 3 Drift AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftsinntekt

Selskapet har mottatt følgende midler fra koronarelaterte støtteordninger:

Kompensasjonsordning (*):	kr	2 626 434
Uspesifisert støtte fra kommune:	kr	193 867

(*) Søknaden ble levert samlet av Stratos Kultur & Event AS på vegne av byOslo konsernet som eier Bygdøy Allé 3 Drift AS med 94,5%.

Note 2 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser

Selskapet har hatt 32 årsverk i regnskapsåret.

Flertallet av de ansatte ble permittert i mars 2020 og ut mesteparten av året ifbm nedstengingene i Oslo pga koronapandemien.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	4 858 578	14 241 014
Arbeidsgiveravgift	649 597	2 032 989
Pensjonskostnader	6 693	153 903
Andre lønnsrelaterte ytelser	126 052	226 458
Totalt	5 640 920	16 654 363

Selskapet er forpliktet til å ha pensjonsordning i henhold til lov om obligatorisk tjenstepensjon. Ordningen er opprettet.

Lønn og godtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Daglig leder	524 339
Styremedlemmer	103 500
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	28 105
Samlet honorar til revisor	28 105

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

Konsulenttjenester:

P Palish Enterprises Patrick Hauge ENK (styremedlem)	18 000
Patski Love Music AS (100% eid av styremedlem P. Hauge)	25 000



Bygdøy Allé 3 Drift AS

Noter 2020

Note 3 - Varige driftsmidler

	Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	17 857	16 017 343	16 035 200
+ Tilgang	0	506 084	506 084
Anskaffelseskost pr. 31/12	17 857	16 523 427	16 541 284
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 984	3 024 612	3 026 597
+ Ordinære avskrivninger	5 952	2 470 998	2 476 951
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	7 937	5 495 611	5 503 547
Balansført verdi pr 31/12	9 921	11 027 816	11 037 737
Prosenttsats for ord. avskr.	33-33	10-33	

Note 4 - Konsernfordringer og -gjeld

Mellomværende med konsernselskaper og tilknyttete selskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Gjeld	2020	2019
Kortsiktig gjeld til Stratos Kultur & Event AS	24 490	0
Kortsiktig gjeld til byOslo AS	0	15 808
Langsiktig gjeld til byOslo Group AS 1)	505 016	5 992 484
Sum gjeld	529 506	6 008 292

1) Kostnadsførte renter på gjeld til byOslo Group AS: kr 71 130

Følgende interne transaksjoner i konsernet har funnet sted i regnskapsåret:

Selskap:	Transaksjon:	Beløp
Justisen Drift AS	Salg til søsterselskap	33 500
Stratos Kultur & Event AS	Salg til søsterselskap	18 663
Nedre Løkka AS	Salg til søsterselskap	6 185
BO Marked AS	Kjøp fra søsterselskap	2 161
Stratos Kultur & Event AS	Kjøp fra søsterselskap	1 077



Bygdøy Allé 3 Drift AS

Noter 2020

Note 5 - Disponeringer

Overført fra overkurs	-6 278 189
Totalt	-6 278 189

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen EK / Udekket tap	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	1 571 159	0	1 601 159
+/-Andre transaksjoner	23 880	6 344 120	0	0	6 368 000
-Til årets resultat		6 278 189	0	0	6 278 189
=Pr 31.12.	53 880	65 931	1 571 159	0	1 690 970

Andre transaksjoner gjelder forhøyelse av selskapets aksjekapital ihht til generalforsamlingens vedtak i mai 2020 ved konvertering av gjeld selskapet hadde til byOslo Group AS.

Note 7 - Fortsatt drift

Koronapandemien førte dessverre til at selskapet etter oppstartsår i 2019 også i 2020 gikk med et stort driftsunderskudd. Selskapets egenkapitalandel i forhold til gjeld er svak per 31.12.2020, men fortsatt positiv takket være mottatt konsernbidrag i 2019 og kapitalforhøyelse ved gjeldskonvertering i 2020.

Gjenåpning av virksomheten er planlagt for 19. august 2021. Ledelsen i Bygdøy Allé 3 Drift AS har tilpasset konseptet og jobbet med å få redusert kostnader. Styret mener at tiltakene kommer til å sørge for at selskapet blir lønnsomt i framtiden. Årsregnskapet utarbeides dermed under forutsetning om fortsatt drift.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 17960 aksjer hver pålydende kr 3, samlet aksjekapital utgjør kr 53 880. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
byOslo Group AS	16 970
Patski Love Holding AS	990

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

Noter for Bygdøy Allé 3 Drift AS

Organisasjonsnr. 919349603



Bygdøy Allé 3 Drift AS

Noter 2020

Daglig leder	Antall aksjer
Styrets medlemmer	0
	17 960



Bygdøy Allé 3 Drift AS

Noter 2020

Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

I posten bankinnskudd inngår konto for bundne skattetrekksmidler med kr 3 308 pr 31.12 i år og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 495 809.

Skyldig skattetrekk pr 31.12. i år utgjør kr -150 229.

Manglende dekning har blitt etterbetalt i januar 2021.

Note 10 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har et bedriftslån fra Sandnes Sparebank med avtalt fast løpetid.

Innfrielsesdato:	31.08.2023
Saldo per 31.12.:	kr 2 688 109
Renter 2020:	kr 217 139

Selskapet har mottatt statsgarantert lån ifbm koronapandemi fra Sandnes Sparebank.

Saldo per 31.12.:	kr 3 500 000
Renter 2020:	kr 54 026

Ringnes AS stiller som selvskyldnerkausionist for Selskapet som sikkerhet for riktig oppfyllelse av Selskapets forpliktelser ihht husleien med et beløp inntil kr 1 856 974.

Note 11 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-6 437 953
+ Permanente og andre forskjeller	22 933
+ Endring i midlertidige forskjeller	543 433
= Inntekt	-5 871 587

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-159 764
= Ordinær skattekostnad	-159 764
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Noter for Bygdøy Allé 3 Drift AS

Organisasjonsnr. 919349603



Bygdøy Allé 3 Drift AS

Noter 2020

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Bygdøy Allé 3 Drift AS

Noter 2020

Note 12 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	182 767	717 209
+ Utestående fordringer	0	8 991
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	5 871 587	0
= Grunnlag utsatt skatt	-5 688 820	726 200
Utsatt skatt	0	159 764
Negativt grunnlag utsatt skatt	5 688 820	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	5 688 820	0
Utsatt skattefordel	1 251 540	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	5 688 820	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	1 251 540	0
Bokført utsatt skattefordel	0	0



e-revisjon

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i BYGDØY ALLÉ 3 DRIFT AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet BYGDØY ALLÉ 3 DRIFT AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 6 278 189. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 7 som opplyser at selskapet har gått med stort driftsunderskudd i oppstartsåret 2019, og at på grunn av korona har selskapet også gått med stort underskudd i 2020 og i 1. halvår i 2021. Disse forholdene medfører at selskapets fortsatt drift er avhengig av bedre lønnsomhet eller tilførsel av midler. Vi viser til note 7 for ytterligere informasjon. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

e-Revisjon.no
jo.lunde@e-revisjon.no

statsaut.revisor Jo H. Lunde
tlf: 952 38 358

org.nr 999 201 016
Tollbugata 8b, 0152 Oslo



Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det



foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge

Andre forhold

Selskapet har ikke behandlet skattetreksmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Lillehammer, 25. juni 2021
e-revisjon as

Jo H. Lunde
statsautorisert revisor