



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	913 804 066
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BAKSÅSVEIEN PARK AS
Forretningsadresse:	c/o Bjørn J Hansen AS Storgaten 33 3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 313	20 689
Sum kostnader		20 313	20 689
Driftsresultat		-20 313	-20 689
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		107 573	105 142
Sum finanskostnader		107 573	105 142
Netto finans		-107 573	-105 142
Resultat før skattekostnad		-127 886	-125 831
Årsresultat		-127 886	-125 831
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-127 886	-125 831
Sum overføringer og disponeringer		-127 886	-125 831



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 181 990	3 181 990
Sum varige driftsmidler		3 181 990	3 181 990
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 181 990	3 181 990
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 120	5 433
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 120	5 433
Sum omløpsmidler		35 120	5 433
SUM EIENDELER		3 217 110	3 187 423

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 284 817	1 156 931
Sum opptjent egenkapital		-1 284 817	-1 156 931
Sum egenkapital		-1 260 483	-1 132 597
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	4 443 820	4 286 247
Sum annen langsiktig gjeld		4 443 820	4 286 247
Sum langsiktig gjeld		4 443 820	4 286 247
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		33 773	33 773
Sum kortsiktig gjeld		33 773	33 773
Sum gjeld		4 477 593	4 320 020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 217 110	3 187 423



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 501256

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 804 066
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAKSÅSVEIEN PARK AS
Forretningsadresse: c/o Bjørn J Hansen AS
Storgaten 33
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 804 066
BAKSÅSVEIEN PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 313	20 689
Sum kostnader		20 313	20 689
Driftsresultat		-20 313	-20 689
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		107 573	105 142
Sum finanskostnader		107 573	105 142
Netto finans		-107 573	-105 142
Resultat før skattekostnad		-127 886	-125 831
Årsresultat		-127 886	-125 831
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-127 886	-125 831
Sum overføringer og disponeringer		-127 886	-125 831



Organisasjonsnr: 913 804 066
BAKSÅSVEIEN PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 181 990	3 181 990
Sum varige driftsmidler		3 181 990	3 181 990
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 181 990	3 181 990
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 120	5 433
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 120	5 433
Sum omløpsmidler		35 120	5 433
SUM EIENDELER		3 217 110	3 187 423
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 284 817	1 156 931
Sum opptjent egenkapital		-1 284 817	-1 156 931



Sum egenkapital	-1 260 483	-1 132 597
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 2	4 443 820	4 286 247
Sum annen langsiktig gjeld	4 443 820	4 286 247
Sum langsiktig gjeld	4 443 820	4 286 247
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	33 773	33 773
Sum kortsiktig gjeld	33 773	33 773
Sum gjeld	4 477 593	4 320 020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 217 110	3 187 423



Organisasjonsnr: 913 804 066
BAKSÅSVEIEN PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Selskapet eier en tomt i Larvik som er bokført til totalt kr 3.181.990.
Tomten avskrives ikke

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består i sin helhet av gjeld til Militarium As.



Militarium AS eier 77,25% av Baksåsveien Park As

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
BAKSÅSVEIEN PARK AS
913804066
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



BAKSÅSVEIEN PARK AS
913 804 066

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-20 313	-20 689
Sum driftskostnader		-20 313	-20 689
Driftsresultat		-20 313	-20 689
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-107 573	-105 142
Sum finanskostnader		-107 573	-105 142
Netto finans		-107 573	-105 142
Resultat før skattekostnad		-127 886	-125 831
Årsresultat		-127 886	-125 831
Overføringer			
Udekket tap		-127 886	-125 831
Sum overføringer		-127 886	-125 831



BAKSÅSVEIEN PARK AS
913 804 066

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 181 990	3 181 990
Sum varige driftsmidler		3 181 990	3 181 990
Sum anleggsmidler		3 181 990	3 181 990
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 120	5 433
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 120	5 433
Sum omløpsmidler		35 120	5 433
SUM EIENDELER		3 217 110	3 187 423



BAKSÅSVEIEN PARK AS
913 804 066

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 284 817	-1 156 931
Sum opptjent egenkapital		-1 284 817	-1 156 931
Sum egenkapital		-1 260 483	-1 132 597
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	4 443 820	4 286 247
Sum annen langsiktig gjeld		4 443 820	4 286 247
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		33 773	33 773
Sum kortsiktig gjeld		33 773	33 773
Sum gjeld		4 477 593	4 320 020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 217 110	3 187 423

Tønsberg, 18.05.2024

Bjørn Jemtegård Hansen
styrets leder

Trond Karlsen
styremedlem



BAKSÅSVEIEN PARK AS
913 804 066

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapet eier en tomt i Larvik som er bokført til totalt kr 3.181.990.
Tomten avskrives ikke

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består i sin helhet av gjeld til Militarium As.
Militarium AS eier 77,25% av Baksåsveien Park As

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.