



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 255 559
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIMAT HYTTER AS
Forretningsadresse: Kongsvegen 326
2636 ØYER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Petter Børde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 6 050 000 | |
| Sum inntekter | | 6 050 000 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 5 559 847 | |
| Annen driftskostnad | | 292 925 | 81 147 |
| Sum kostnader | | 5 852 772 | 81 147 |
| Driftsresultat | | 197 228 | -81 147 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 193 | 42 |
| Sum finansinntekter | | 1 193 | 42 |
| Annen rentekostnad | | 25 788 | 3 |
| Annen finanskostnad | | | 4 420 |
| Sum finanskostnader | | 25 788 | 4 424 |
| Netto finans | | -24 594 | -4 382 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 172 633 | -85 529 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 1 | 13 270 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 159 363 | -85 529 |
| Årsresultat | | 159 363 | -85 529 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 159 363 | -85 529 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 2 | 112 014 | -85 529 |
| Overføringer annen egenkapital | | 47 350 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 159 363 | -85 529 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | 3 | | 4 177 555 |
| Sum varer | | | 4 177 555 |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 696 | |
| Sum fordringer | | 696 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 180 719 | 17 294 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 180 719 | 17 294 |
| Sum omløpsmidler | | 181 414 | 4 194 849 |
| SUM EIENDELER | | 181 414 | 4 194 849 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4 | 120 000 | 120 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 120 000 | 120 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 47 350 | |
| Udekket tap | 2 | | 112 014 |
| Sum opptjent egenkapital | | 47 350 | -112 014 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|----------------|------------------|
| Sum egenkapital | | 167 350 | 7 986 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | | 3 700 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | | 390 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | | 4 090 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 4 090 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 50 094 |
| Betalbar skatt | | 13 270 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 795 | 46 769 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 14 065 | 96 863 |
| Sum gjeld | | 14 065 | 4 186 863 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 181 414 | 4 194 849 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 186544

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 255 559
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIMAT HYTTER AS
Forretningsadresse: Kongsvegen 326
2636 ØYER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Petter Børde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 255 559
HEIMAT HYTTER AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 6 050 000 | |
| Sum inntekter | | 6 050 000 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 5 559 847 | |
| Annen driftskostnad | | 292 925 | 81 147 |
| Sum kostnader | | 5 852 772 | 81 147 |
| Driftsresultat | | 197 228 | -81 147 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 193 | 42 |
| Sum finansinntekter | | 1 193 | 42 |
| Annen rentekostnad | | 25 788 | 3 |
| Annen finanskostnad | | | 4 420 |
| Sum finanskostnader | | 25 788 | 4 424 |
| Netto finans | | -24 594 | -4 382 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 172 633 | -85 529 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 1 | 13 270 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 159 363 | -85 529 |
| Årsresultat | | 159 363 | -85 529 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 159 363 | -85 529 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 2 | 112 014 | -85 529 |
| Overføringer annen egenkapital | | 47 350 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 159 363 | -85 529 |



Organisasjonsnr: 923 255 559
HEIMAT HYTTER AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-------------------|--|---|---|
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
|-------------------|--|---|---|

Omløpsmidler

Varer

| | | | |
|-------|---|--|-----------|
| Varer | 3 | | 4 177 555 |
|-------|---|--|-----------|

| | | | |
|-----------|--|--|-----------|
| Sum varer | | | 4 177 555 |
|-----------|--|--|-----------|

Fordringer

Andre kortsiktige

| | | | |
|------------|--|-----|--|
| fordringer | | 696 | |
|------------|--|-----|--|

| | | | |
|----------------|--|-----|--|
| Sum fordringer | | 696 | |
|----------------|--|-----|--|

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

| | | | |
|----|--|---------|--------|
| l. | | 180 719 | 17 294 |
|----|--|---------|--------|

| | | | |
|--|--|---------|--------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 180 719 | 17 294 |
|--|--|---------|--------|

| | | | |
|------------------|--|---------|-----------|
| Sum omløpsmidler | | 181 414 | 4 194 849 |
|------------------|--|---------|-----------|

| | | | |
|---------------|--|---------|-----------|
| SUM EIENDELER | | 181 414 | 4 194 849 |
|---------------|--|---------|-----------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|-----------------|---|---------|---------|
| Selskapskapital | 4 | 120 000 | 120 000 |
|-----------------|---|---------|---------|

| | | | |
|--------------------------|--|---------|---------|
| Sum innskutt egenkapital | | 120 000 | 120 000 |
|--------------------------|--|---------|---------|

Opptjent egenkapital

| | | | |
|-------------------|--|--------|--|
| Annen egenkapital | | 47 350 | |
|-------------------|--|--------|--|

| | | | |
|-------------|---|--|---------|
| Udekket tap | 2 | | 112 014 |
|-------------|---|--|---------|

| | | | |
|--------------------------|--|--------|----------|
| Sum opptjent egenkapital | | 47 350 | -112 014 |
|--------------------------|--|--------|----------|

| | | | |
|-----------------|--|---------|-------|
| Sum egenkapital | | 167 350 | 7 986 |
|-----------------|--|---------|-------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

| | | | |
|----------------------|--|--|-----------|
| kredittinstitusjoner | | | 3 700 000 |
|----------------------|--|--|-----------|

| | | | |
|------------------------|--|--|---------|
| Øvrig langsiktig gjeld | | | 390 000 |
|------------------------|--|--|---------|



| | | |
|---------------------------------|----------------|------------------|
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 090 000 |
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 4 090 000 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | | 50 094 |
| Betalbar skatt | 13 270 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 795 | 46 769 |
| Sum kortsiktig gjeld | 14 065 | 96 863 |
| Sum gjeld | 14 065 | 4 186 863 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 181 414 | 4 194 849 |



Organisasjonsnr: 923 255 559
HEIMAT HYTTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Heimat Hytter AS**

Organisasjonsnr. 923255559

Utarbeidet av:
Snøhetta Regnskap Øyer AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kongsvegen 326
2636 ØYER



Organisasjonsnr. 912751082



Heimat Hytter AS

Resultatregnskap

| | Note | 2121 | 2020 |
|--|------|------------------|-----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 6 050 000 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 6 050 000 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | 5 559 847 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 292 925 | 81 147 |
| Sum driftskostnader | | 5 852 772 | 81 147 |
| DRIFTSRESULTAT | | 197 228 | (81 147) |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 193 | 42 |
| Sum finansinntekter | | 1 193 | 42 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 25 788 | 3 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 4 420 |
| Sum finanskostnader | | 25 788 | 4 424 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (24 594) | (4 382) |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 172 633 | (85 529) |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 1 | 13 270 | 0 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 159 363 | (85 529) |
| ÅRSRESULTAT | | 159 363 | (85 529) |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | 47 350 | 0 |
| Fremføring av udekket tap | 2 | 112 014 | (85 529) |
| SUM OVERF. OG DISP. | | 159 363 | (85 529) |



Heimat Hytter AS

Balanse pr. 31.12.2121

| | Note | 31.12.2121 | 31.12.2020 |
|-----------------------------------|------|----------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Varer | 3 | 0 | 4 177 555 |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 696 | 0 |
| Sum fordringer | | 696 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 180 719 | 17 294 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 181 415 | 4 194 849 |
| SUM EIENDELER | | 181 415 | 4 194 849 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4 | 120 000 | 120 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 120 000 | 120 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 47 350 | 0 |
| Udekket tap | 2 | 0 | (112 014) |
| Sum opptjent egenkapital | | 47 350 | (112 014) |
| SUM EGENKAPITAL | | 167 350 | 7 986 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 0 | 3 700 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 0 | 390 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 4 090 000 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 0 | 4 090 000 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 50 094 |
| Betalbar skatt | | 13 270 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 795 | 46 769 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 14 065 | 96 863 |
| SUM GJELD | | 14 065 | 4 186 863 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 181 415 | 4 194 849 |

Øyer, 31.05.2021

Stein I. Vasrud
Daglig leder

Odd P. Børde
Styrets leder

Hans J. Johansen
Styremedlem

Hans Reistad
Styremedlem



Heimat Hytter AS

Balanse pr. 31.12.2121

| Note | 31.12.2121 | 31.12.2020 |
|------|------------|------------|
|------|------------|------------|



Heimat Hytter AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningsssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Råvarer og varer i arbeid

Ved beregning av anskaffelseskost, er gjennomsnittlig anskaffelseskost lagt til grunn. Ved beregning av virkelig verdi er gjenanskaffelseskost anvendt som en tilnærming til virkelig verdi.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter fullført kontrakts metode. Betalinger fra kunder blir ført opp som forskudd fra kunder og påløpte kostnader føres opp som eiendel i balansen. Bokførte driftsinntekter gir derfor et uttrykk for volum av avsluttede kontrakter i regnskapsåret.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Ved verdsettelse av anskaffelseskostnader for varer med lang tilvirkningstid er renter medtatt i varelagerverdien.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte.

Noter for Heimat Hytter AS

Organisasjonsnr. 923255559



Heimat Hytter AS

Noter 2021

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--|----------------|
| Resultat før skattekostnader | 172 633 |
| + Permanente og andre forskjeller | 0 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 0 |
| = Inntekt før anvendelse av framført underskudd | 172 633 |
| - Anvendt skattemessig framførbart underskudd | 112 314 |
| = Inntekt | 60 319 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|--|---------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 13 270 |
| = Sum betalbar skatt | 13 270 |
| +/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel | 0 |
| = Ordinær skattekostnad | 13 270 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|------------------------------------|---------------|
| Sum betalbar skatt | 13 270 |
| = Betalbar skatt i balansen | 13 270 |

Note 2 - Egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1. | 120 000 | -112 014 | 7 986 |
| Tilført fra årsresultat | | 159 363 | 159 363 |
| Pr 31.12. | 120 000 | 47 350 | 167 350 |

Note 3 - Varer

Langsiktige tilvirkningskontrakter fullført kontrakts metode

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med fullført kontrakts metode. Fortjeneste inntektsføres ikke før prosjektene er fullført.

Noter for Heimat Hytter AS

Organisasjonsnr. 923255559



Heimat Hytter AS

Noter 2021

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 200 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 120 000.

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

| Navn | Foretaksnr | Antall | Eierandel |
|-------------------|-------------|--------|-----------|
| Vasrud Eiendom AS | 919 267 135 | 25 | 25,00 % |
| TBS Holding AS | 987 998 164 | 25 | 25,00 % |
| Hans Reistad | | 25 | 25,00 % |
| ArkKon AS | 979 879 865 | 25 | 25,00 % |