



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 245 266
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOX PROPERTY AS
Forretningsadresse: Drengsrudhagen 6
1385 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Mikkel Normann Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		1 715 963	
Sum inntekter		1 715 963	
Kostnader			
Varekostnad		370 537	
Lønn	4	699 475	
Annen driftskostander		641 341	
Sum kostnader		1 711 353	
Driftsresultat		4 610	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		174	
Annen finansinntekt		651	
Sum finansinntekter		825	
Annen rentekostnad		1 100	
Sum finanskostnader		1 100	
Netto finans		-275	
Ordinært resultat før skattekostnad		4 335	0
Skattekostnad	2	1 078	
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 257	0
Årsresultat		3 257	0
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 257	
Sum overføringer og disponeringer	5	3 257	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager	7	1 324 658	
Sum varer		1 324 658	
Fordringer			
Kundefordringer		19 106	
Sum fordringer		19 106	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	6	178 369	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		178 369	
Sum omløpsmidler		1 522 133	0
SUM EIENDELER		1 522 133	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 332	
Sum opptjent egenkapital		8 332	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	5	32 762	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		942 021	
Betalbar skatt	2	1 078	
Skyldig offentlige avgifter		240 580	
Annen kortsiktig gjeld	8	305 692	
Sum kortsiktig gjeld		1 489 371	
Sum gjeld		1 489 371	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 522 133	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 368386

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 245 266
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOX PROPERTY AS
Forretningsadresse: Drengsrudhagen 6
1385 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Mikkell Normann Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2021



Organisasjonsnr: 922 245 266
FOX PROPERTY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		1 715 963	
Sum inntekter		1 715 963	
Kostnader			
Varekostnad		370 537	
Lønn	4	699 475	
Annen driftskostander		641 341	
Sum kostnader		1 711 353	
Driftsresultat		4 610	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		174	
Annen finansinntekt		651	
Sum finansinntekter		825	
Annen rentekostnad		1 100	
Sum finanskostnader		1 100	
Netto finans		-275	
Ordinært resultat før skattekostnad		4 335	0
Skattekostnad	2	1 078	
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 257	0
Årsresultat		3 257	0
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 257	
Sum overføringer og disponeringer	5	3 257	



Organisasjonsnr: 922 245 266
FOX PROPERTY AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Varelager 7 1 324 658

Sum varer 1 324 658

Fordringer

Kundefordringer 19 106

Sum fordringer 19 106

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 6 178 369

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 178 369

Sum omløpsmidler 1 522 133 0

SUM EIENDELER 1 522 133 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 30 000

Annen innskutt egenkapital -5 570

Sum innskutt egenkapital 24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 332

Sum opptjent egenkapital 8 332

Sum egenkapital 5 32 762 0

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 942 021

Betalbar skatt 2 1 078

Skyldig offentlige avgifter 240 580

Annen kortsiktig gjeld 8 305 692

Sum kortsiktig gjeld 1 489 371



Sum gjeld	1 489 371	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 522 133	0



Organisasjonsnr: 922 245 266
FOX PROPERTY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnska psskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn

kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen

ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er

eiendeler bestemt til varig eie og bruk.

Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt

beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag

for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på

grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I

tillegg gjøres det forøvrige kundefordringer en uspesifisert

avsetning for å dekke antatt tap. Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare

skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt

er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som

eksisterer mellom regnskapsmessige og

skattemessige verdier, samt ligningsmessig

underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende

midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme

periode er utlignet og

skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Fox Property Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Selskapet eier ikke egne aksjer.

Note



4

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	733007.00	
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	104765.00	
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11114.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-149411.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	699475.00	

Note

4

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	423150.00		

Note

9

Ytelser til revisjon

Selskapet er ikke revisjonspliktige og har valgt bort revisor. Det er ingen kostnad til revisor for 2020

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

2.00

Note

4

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note



4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Det er ikke gitt Daglig leder noe lån/sikkerhetstillelse i løpet av året. Selskapet har utestående gjeld til daglig leder på kr 235.746,- pr 31.12.2019, lånet er ikke rentebærende

Note

2

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

Betalbar skatt	Årets	Fjorårets
	1078.00	
Skattekostnad ordinært resultat	Årets	Fjorårets
	1078.00	

Skattepliktig inntekt

Ordinært resultat før skatt	Årets	Fjorårets
	4334.00	
Permanente forskjeller	Årets	Fjorårets
	565.00	
Skattepliktig inntekt	Årets	Fjorårets
	4899.00	

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	Årets	Fjorårets
	1078.00	
Sum betalbar skatt i balansen	Årets	Fjorårets
	1078.00	

Note

4

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.

Note



6

Bankinnskudd

<u>Bundne skattetreksmidler</u>	<u>Beløp</u>
	100950.00
<u>Skyldig skattetrekk</u>	<u>Beløp</u>
	100950.00

Note

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	30000.00		-5570.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	30000.00		-5570.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	30000.00		-5570.00

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	5075.00		29505.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	5075.00		29505.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	3257.00		3257.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	8332.00		32762.00

Note

10

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

"Utbruddet av COVID-19 viruset i Norge i 2020 har påvirket hele samfunnet med blant annet restriksjoner på reising innlands og utenlands, karantene, isolasjon og hjemmekontor for mange. Nasjonalt og internasjonalt marked var i siste del av mars 2020 og en tid fremover var veldig usikkert med blant annet dalende oljepris og fall i markedsrenter. Selskapet har ingen forpliktelser eller gjeld og selskapets eier tilfører kapital ved behov og anser dermed å ha god likviditet, og er godt rustet til videre drift."