



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 384 269
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØLDAL MILJØ OG NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Runnane
5760 RØLDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Sandal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.01.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		20 000	38 750
Sum inntekter		20 000	38 750
Kostnader			
Annen driftskostnad		15 715	14 723
Sum kostnader		15 715	14 723
Driftsresultat		4 285	24 027
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		14	
Annen finansinntekt		227	212
Sum finansinntekter		241	212
Annen finanskostnad		311	
Sum finanskostnader		311	
Netto finans		-70	212
Resultat før skattekostnad		4 215	24 239
Skattekostnad på resultat		924	5 333
Årsresultat		3 291	18 906
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 291	18 906
Totalresultat		3 291	18 906
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		3 291	18 906
Sum overføringer og disponeringar		3 291	18 906



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		292 288	292 288
Sum varige driftsmiddel		292 288	292 288
Sum anleggsmiddel		292 288	292 288
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		784	
Sum krav		784	
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	51 687	59 692
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		51 687	59 692
Sum omløpsmiddel		52 471	59 692
SUM EIGEDELAR		344 760	351 981
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	3	300 000	300 000
Annan innskoten eigenkapital		-11 916	-11 916
Sum innskoten eigenkapital		288 084	288 084
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		55 752	52 461



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum opptent egenkapital		55 752	52 461
Sum egenkapital	4	343 836	340 545
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		924	11 436
Sum kortsiktig gjeld		924	11 436
Sum gjeld		924	11 436
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		344 760	351 981



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 302956

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 384 269
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØLDAL MILJØ OG NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Runnane
5760 RØLDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Sandal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.01.2026



Organisasjonsnr: 915 384 269
RØLDAL MILJØ OG NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		20 000	38 750
Sum inntekter		20 000	38 750
Kostnader			
Annen driftskostnad		15 715	14 723
Sum kostnader		15 715	14 723
Driftsresultat		4 285	24 027
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		14	
Annen finansinntekt		227	212
Sum finansinntekter		241	212
Annen finanskostnad		311	
Sum finanskostnader		311	
Netto finans		-70	212
Resultat før skattekostnad		4 215	24 239
Skattekostnad på resultat		924	5 333
Årsresultat		3 291	18 906
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 291	18 906
Totalresultat		3 291	18 906
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		3 291	18 906
Sum overføringer og disponeringar		3 291	18 906



Organisasjonsnr: 915 384 269
RØLDAL MILJØ OG NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		292 288	292 288
Sum varige driftsmiddel		292 288	292 288
Sum anleggsmiddel		292 288	292 288
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		784	
Sum krav		784	
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	51 687	59 692
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		51 687	59 692
Sum omløpsmiddel		52 471	59 692
SUM EIGEDELAR		344 760	351 981
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	3	300 000	300 000
Annan innskoten eigenkapital		-11 916	-11 916
Sum innskoten eigenkapital		288 084	288 084
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		55 752	52 461
Sum opptent eigenkapital		55 752	52 461
Sum eigenkapital	4	343 836	340 545
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		924	11 436



Sum kortsiktig gjeld	924	11 436
Sum gjeld	924	11 436
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	344 760	351 981



Organisasjonsnr: 915 384 269
RØLDAL MILJØ OG NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samla beløp - felles kontrollert verksemd _____ Årets _____ Fjorårets _____

Pantstillinger _____ Beløp

Behaldning av egne aksjar _____ Tal på aksjar Pålydande _____ Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025

Røldal Miljø Og Næringspark AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 915 384 269



RESULTATREGNSKAP

RØLDAL MILJØ OG NÆRINGS-PARK AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		20 000	38 750
Sum driftsinntekter		20 000	38 750
Annen driftskostnad		15 715	14 723
Sum driftskostnader		15 715	14 723
Driftsresultat		4 285	24 027
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		14	0
Annen finansinntekt		227	212
Annen finanskostnad		311	0
Resultat av finansposter		-70	212
Resultat før skattekostnad		4 215	24 239
Skattekostnad på resultat		924	5 333
Årsresultat		3 291	18 906
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		3 291	18 906
Sum overføringer		3 291	18 906



BALANSE

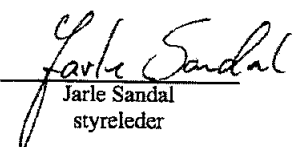
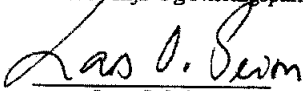

RØLDAL MILJØ OG NÆRINGS-PARK AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		292 288	292 288
Sum varige driftsmidler		292 288	292 288
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		292 288	292 288
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		784	0
Sum fordringer		784	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	51 687	59 692
Sum omløpsmidler		52 471	59 692
Sum eiendeler		344 760	351 981



BALANSE			
RØLDAL MILJØ OG NÆRINGS-PARK AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		-11 916	-11 916
Sum innskutt egenkapital		288 084	288 084
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		55 752	52 461
Sum opptjent egenkapital		55 752	52 461
Sum egenkapital	4	343 836	340 545
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		924	11 436
Sum kortsiktig gjeld		924	11 436
Sum gjeld		924	11 436
Sum egenkapital og gjeld		344 760	351 981

Røldal, 23.01.2026
Styret i Røldal Miljø Og Næringspark AS

 Jarle Sandal styreleder	 Lars O Seim styremedlem	 Kjell Ove Seim styremedlem
---	---	--

RØLDAL MILJØ OG NÆRINGS-PARK AS SIDE 4



Røldal Miljø og Næringspark AS Noter til regnskapet 2025

Virksomhetens art og forretningssted

Selskapet driver utleie av tomtareal i Røldal, Ullensvang Kommune.

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Aksjer og andeler i datterselskap, tilknyttede selskap og andre langsiktige aksjeinvesteringer

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper og andre langsiktige aksjeinvesteringer.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Driftsinntekter og kostnader

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Tilsvarende for tjenester skjer inntektsføringen etter hvert som tjenesten leveres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat for skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Bankinnskudd

Bankinnskudd inneholder ikke bundne midler.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.2025 består av følgende:

Aksjekapital	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Aksjer	10 000	30.00	300 000

Alle aksjene tilhører samme aksjeklasse og gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonær	Aksjer	Eierandel
Røldal Bygdetjeneste AS	10 000	100,00 %
Totalt antall aksjer	10 000	100,00 %



Røldal Miljø og Næringspark AS Noter til regnskapet 2025

Note 3 forts. Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet er et 100 % eid datterselskap av Røldal Bygdetjeneste AS. Morselskapets forretningskontor er Røldal, Odda kommune. Konsernregnskap utarbeides ikke da konsernet samlet sett ikke kommer over grensen for små selskap. Jfr Regnskapsloven § 3-2.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	300 000	-11 916	52 461	340 545
Årets endring:				
Sletting egne aksjer				0
Økning pålydende				0
Årets resultat			3 291	3 291
Egenkapital pr 31.12	300 000	-11 916	55 752	343 836

Note 5 Skattekostnad

Årets betalbar skatt fremkommer slik:	2025	2024
Resultat for skattekostnad	4 215	24 239
Permanente forskjeller	-14	0
Anvendt fremforbart underskudd	0	0
Endring i midlertidige resultatforskjeller	0	0
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	4 201	24 239
+/- Mottatt/ avgitt konsernbidrag	0	0
Skattepliktig inntekt	4 201	24 239

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2025	2024
Betalbar skatt (22 % av gr.lag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	924	5 333
For mye/for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	924	5 333
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	924	5 333

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:	2025	2024
Betalbar skatt (22 % av gr.lag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	924	5 333
Betalbar skatt utlignet for 2023	0	6 103
Skattevirkning av konsernbidrag	0	0
Betalbar skatt i balansen	924	11 436

Beregning av utsatt skatt/skattefordel:

Midlertidige forskjeller	2024	2025	Endring
Driftsmidler	0	0	0
Fordringer	0	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0	0
Underskudd til fremføring	0	0	0
Grunnlag for utsatt skattekostnad (+)/ skattefordel (-)	0	0	0

22% Utsatt skatt/ skattefordel	0	0	0
Bokført utsatt skatte (+) / utsatt skattefordel (-)	0	0	0

Utsatt skattefordel er ikke bokført, i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak.



Årsregnskap 2025

Røldal Miljø Og Næringspark AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 915 384 269



RESULTATREGNSKAP

RØLDAL MILJØ OG NÆRINGSPARK AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		20 000	38 750
Sum driftsinntekter		20 000	38 750
Annen driftskostnad		15 715	14 723
Sum driftskostnader		15 715	14 723
Driftsresultat		4 285	24 027
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		14	0
Annen finansinntekt		227	212
Annen finanskostnad		311	0
Resultat av finansposter		-70	212
Resultat før skattekostnad		4 215	24 239
Skattekostnad på resultat		924	5 333
Årsresultat		3 291	18 906
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		3 291	18 906
Sum overføringer		3 291	18 906



BALANSE

RØLDAL MILJØ OG NÆRINGSPARK AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		292 288	292 288
Sum varige driftsmidler		292 288	292 288
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		292 288	292 288
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		784	0
Sum fordringer		784	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	51 687	59 692
Sum omløpsmidler		52 471	59 692
Sum eiendeler		344 760	351 981



BALANSE

RØLDAL MILJØ OG NÆRINGS-PARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		-11 916	-11 916
Sum innskutt egenkapital		288 084	288 084
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		55 752	52 461
Sum opptjent egenkapital		55 752	52 461
Sum egenkapital	4	343 836	340 545
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		924	11 436
Sum kortsiktig gjeld		924	11 436
Sum gjeld		924	11 436
Sum egenkapital og gjeld		344 760	351 981

Røldal , 23.01.2026
Styret i Røldal Miljø Og Næringspark AS

Jarle Sandal
styreleder

Lars O Seim
styremedlem

Kjell Ove O Seim
styremedlem