



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 843 043  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYVIK HOLDING AS  
Forretningsadresse: Nesveien 20  
1513 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Henry Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		28 500	
<b>Sum inntekter</b>		<b>28 500</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		117 375
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 473	
Annen driftskostnad	2	122 189	11 729
<b>Sum kostnader</b>		<b>131 662</b>	<b>129 104</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-103 162</b>	<b>-129 104</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 868	85 981
Annen finansinntekt	6	88	102 439
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6	1 676	160 560
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 632</b>	<b>348 980</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6	75 251	26 698
Annen finanskostnad	6		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>75 251</b>	<b>26 698</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-58 619</b>	<b>322 282</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>-161 781</b>	<b>193 178</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-161 781</b>	<b>193 178</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-161 781</b>	<b>193 178</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-161 781</b>	<b>193 178</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-161 781</b>	<b>193 178</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	2 000 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overført fra annen egenkapital		-2 161 781	-1 806 822
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-161 781</b>	<b>193 178</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 249 200	
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>2 249 200</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	415 995	318 600
Investeringer i aksjer og andeler			1 273 914
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>415 995</b>	<b>1 592 514</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 665 195</b>	<b>1 592 514</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	6 095 479	4 169 861
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 095 479</b>	<b>4 169 861</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		448 096	7 622 597
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>448 096</b>	<b>7 622 597</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 543 575</b>	<b>11 792 458</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 208 770</b>	<b>13 384 972</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 093 386	11 255 167
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 093 386</b>	<b>11 255 167</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>9 193 386</b>	<b>11 355 167</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		699	
Skyldig offentlige avgifter			15 120
Utbytte			2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		14 685	14 685
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 383</b>	<b>2 029 805</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 383</b>	<b>2 029 805</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 208 770</b>	<b>13 384 972</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 122914

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 843 043  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYVIK HOLDING AS  
Forretningsadresse: Nesveien 20  
1513 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Henry Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.02.2022



Organisasjonsnr: 991 843 043  
NYVIK HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		28 500	
<b>Sum inntekter</b>		<b>28 500</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		117 375
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 473	
Annen driftskostnad	2	122 189	11 729
<b>Sum kostnader</b>		<b>131 662</b>	<b>129 104</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-103 162</b>	<b>-129 104</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 868	85 981
Annen finansinntekt	6	88	102 439
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6	1 676	160 560
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 632</b>	<b>348 980</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6	75 251	26 698
Annen finanskostnad	6		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>75 251</b>	<b>26 698</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-58 619</b>	<b>322 282</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>-161 781</b>	<b>193 178</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-161 781</b>	<b>193 178</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-161 781</b>	<b>193 178</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-161 781</b>	<b>193 178</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-161 781</b>	<b>193 178</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	2 000 000
Overført fra annen egenkapital		-2 161 781	-1 806 822
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-161 781</b>	<b>193 178</b>





Organisasjonsnr: 991 843 043  
NYVIK HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 249 200	
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>2 249 200</b>	

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	415 995	318 600
Investeringer i aksjer og andeler			1 273 914
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>415 995</b>	<b>1 592 514</b>

**Sum anleggsmidler** **2 665 195** **1 592 514**

#### Omløpsmidler

#### Varer

Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	6 095 479	4 169 861
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 095 479</b>	<b>4 169 861</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		448 096	7 622 597
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>448 096</b>	<b>7 622 597</b>

**Sum omløpsmidler** **6 543 575** **11 792 458**

**SUM EIENDELER** **9 208 770** **13 384 972**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 093 386	11 255 167
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 093 386</b>	<b>11 255 167</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>9 193 386</b>	<b>11 355 167</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		699	
Skyldig offentlige avgifter			15 120
Utbytte			2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		14 685	14 685
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 383</b>	<b>2 029 805</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 383</b>	<b>2 029 805</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 208 770</b>	<b>13 384 972</b>



Organisasjonsnr: 991 843 043  
NYVIK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Nyvik Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 843 043



## RESULTATREGNSKAP

### NYVIK HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		28 500	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>28 500</b>	<b>0</b>
Lønnskostnad	2	0	117 375
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 473	0
Annen driftskostnad	2	122 189	11 729
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>131 662</b>	<b>129 104</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-103 162</b>	<b>-129 104</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		14 868	85 981
Annen finansinntekt	6	88	102 439
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	6	1 676	160 560
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6	75 251	26 698
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-58 619</b>	<b>322 282</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>-161 781</b>	<b>193 178</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-161 781</b>	<b>193 178</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-161 781</b>	<b>193 178</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt utbytte		2 000 000	2 000 000
Overført fra annen egenkapital		2 161 781	1 806 822
<b>Sum overføringer</b>		<b>-161 781</b>	<b>193 178</b>



### BALANSE

#### NYVIK HOLDING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 249 200	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>2 249 200</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	415 995	318 600
Investeringer i aksjer og andeler		0	1 273 914
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>415 995</b>	<b>1 592 514</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 665 195</b>	<b>1 592 514</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer og fond	6	6 095 479	4 169 861
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 095 479</b>	<b>4 169 861</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		448 096	7 622 597
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 543 575</b>	<b>11 792 458</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 208 770</b>	<b>13 384 972</b>



## BALANSE

### NYVIK HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>100 000</strong>	<strong>100 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		9 093 386	11 255 167
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>9 093 386</strong>	<strong>11 255 167</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>8</strong>	<strong>9 193 386</strong>	<strong>11 355 167</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		699	0
Skyldig offentlige avgifter		0	15 120
Utbytte		0	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		14 685	14 685
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>15 383</strong>	<strong>2 029 805</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>15 383</strong>	<strong>2 029 805</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>9 208 770</strong>	<strong>13 384 972</strong>

Moss, 18.02.2022  
Styret i Nyvik Holding AS

Øyvind Henry Johansen  
styreleder/daglig leder



NYVIK HOLDING AS

991 843 043

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Investeringer i markedsbaserte omløpsmidler herunder aksjer og fond notert på børs er vurdert til virkelig verdi på balansedagen.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0,0 årsverk.

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 258 673	2 258 673
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>2 258 673</b>	<b>2 258 673</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	9 473	9 473
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>2 249 200</b>	<b>2 249 200</b>
Årets ordinære avskrivninger	9 473	9 473
Økonomisk levetid	200 år	

NYVIK HOLDING AS

SIDE 5



NYVIK HOLDING AS

991 843 043

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-161 781	193 178
Permanente forskjeller	73 575	-236 301
Endring i midlertidige forskjeller	9 473	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-78 733</b>	<b>-43 123</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-9 473	0	9 473
<b>Sum</b>	<b>-9 473</b>	<b>0</b>	<b>9 473</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-133 872	-55 139	78 733
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	143 345	55 139	-88 206
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap mv

	Forretnings- -sted	Eier- og stemmeandel	Resultat	Egenkapital	Bokført verdi
Workspace AS	Tjeldsund	32,47 %	35 034	1 143 910	415 995
<b>Sum investering i tilknyttet selskap</b>					<b>415 995</b>

Investering er vurdert etter kostmetoden.

## Note 6 Markedsbaserte aksjer og fond

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Årets Realisert gevinst	Årets Realisert tap	Årets Urealisert gevinst/tap
Børsnoterte aksjer	645 402	10 977	0	0	1 676
Markedsbaserte fond	5 999 193	6 084 502	0	0	-75 251
<b>SUM</b>	<b>6 644 595</b>	<b>6 095 479</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-73 575</b>

NYVIK HOLDING AS

SIDE 6



NYVIK HOLDING AS

991 843 043

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I NYVIK HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Øyvind Henry Johansen	100	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Øyvind Henry Johansen	styreleder/daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

## Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	11 255 167	11 355 167
Avsatt utbytte		-2 000 000	-2 000 000
Årets resultat		-161 781	-161 781
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>9 093 386</b>	<b>9 193 386</b>

Selskapets arbeidskapital (avrundet) er kr 6 528 000,-, og egenkapitalprosent er i 2021 100 %.