



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 923 357
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPPDAL HIBA-HYTTER AS
Forretningsadresse: Heggstadmoen 13
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Brandal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	4 290 000
Sum inntekter		0	4 290 000
Kostnader			
Varekostnad		0	4 074 215
Annen driftskostnad	2	29 782	179 816
Sum kostnader		29 782	4 254 031
Driftsresultat		-29 782	35 969
Netto finans			
Annen rentekostnad		0	405
Annen finanskostnad	3	390 446	418 177
Sum finanskostnader		390 446	418 582
Netto finans		-390 446	-418 582
Resultat før skattekostnad		-420 228	-382 613
Skattekostnad	4	-92 450	-84 175
Årsresultat		-327 778	-298 438
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-327 778	-298 438
Sum overføringer og disponeringer		-327 778	-298 438



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	308 625	216 175
Sum immaterielle eiendeler		308 625	216 175
Sum anleggsmidler		308 625	216 175
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	4 734 803
Aktiverte prosjektkostnader	1	5 092 410	337 751
Sum varer		5 092 410	5 072 554
Sum omløpsmidler		5 092 410	5 072 554
SUM EIENDELER		5 401 035	5 288 729
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	1 144 217	816 439
Sum opptjent egenkapital		-1 144 217	-816 439
Sum egenkapital		-644 217	-316 439
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3,6	2 500 000	2 500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum annen langsiktig gjeld		2 500 000	2 500 000
Sum langsiktig gjeld		2 500 000	2 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 507	3 507
Kortsiktig konserngjeld	6	3 541 745	3 101 661
Sum kortsiktig gjeld		3 545 252	3 105 168
Sum gjeld		6 045 252	5 605 168
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 401 035	5 288 729



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 664806

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 923 357
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPPDAL HIBA-HYTTER AS
Forretningsadresse: Heggstadmoen 13
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Brandal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025



Organisasjonsnr: 991 923 357
OPPDAL HIBA-HYTTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	4 290 000
Sum inntekter		0	4 290 000
Kostnader			
Varekostnad		0	4 074 215
Annen driftskostnad	2	29 782	179 816
Sum kostnader		29 782	4 254 031
Driftsresultat		-29 782	35 969
Annen rentekostnad		0	405
Annen finanskostnad	3	390 446	418 177
Sum finanskostnader		390 446	418 582
Netto finans		-390 446	-418 582
Resultat før skattekostnad		-420 228	-382 613
Skattekostnad	4	-92 450	-84 175
Årsresultat		-327 778	-298 438
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-327 778	-298 438
Sum overføringer og disponeringer		-327 778	-298 438



Organisasjonsnr: 991 923 357
OPPDAL HIBA-HYTTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	308 625	216 175
Sum immaterielle eiendeler		308 625	216 175
Sum anleggsmidler		308 625	216 175
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	4 734 803
Aktiverte prosjektkostnader 1		5 092 410	337 751
Sum varer		5 092 410	5 072 554
Sum omløpsmidler		5 092 410	5 072 554
SUM EIENDELER		5 401 035	5 288 729
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	1 144 217	816 439
Sum opptjent egenkapital		-1 144 217	-816 439
Sum egenkapital		-644 217	-316 439
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3,6	2 500 000	2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 500 000	2 500 000
Sum langsiktig gjeld		2 500 000	2 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
Leverandørgjeld		3 507	3 507
Kortsiktig konserngjeld	6	3 541 745	3 101 661
Sum kortsiktig gjeld		3 545 252	3 105 168
Sum gjeld		6 045 252	5 605 168
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 401 035	5 288 729





Organisasjonsnr: 991 923 357
OPPDAL HIBA-HYTTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Oppdal Hiba-hytter AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 991 923 357



Oppdal Hiba-hytter AS Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	4 290 000
Sum driftsinntekter		0	4 290 000
Varekostnad		0	4 074 215
Andre driftskostnader	2	29 782	179 816
Sum driftskostnader		29 782	4 254 031
Driftsresultat		-29 782	35 969
Finansinntekter og -kostnader			
Rentekostnad fra selskap i samme konsern	3	390 446	418 177
Rentekostnader		0	405
Resultat av finansposter		-390 446	-418 582
Ordinært resultat før skattekostnad		-420 228	-382 613
Skattekostnad på resultat	4	92 450	84 175
Resultat		-327 778	-298 438
Årets resultat		-327 778	-298 438
Overføringer			
Overført til udekket tap	5	327 778	298 438
Sum overføringer		-327 778	-298 438



Oppdal Hiba-hytter AS Balanse per 31.12

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	4	308 625	216 175
Sum immaterielle eiendeler		308 625	216 175
Sum anleggsmidler		308 625	216 175
OMLØPSMIDLER			
Varelager		0	4 734 803
Aktiverte prosjektkostnader	1	5 092 410	337 751
Sum omløpsmidler		5 092 410	337 751
SUM EIENDELER		5 401 035	553 926
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 1 000)	5, 7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-1 144 217	-816 439
Sum opptjent egenkapital		-1 144 217	-816 439
Sum egenkapital		-644 217	-316 439
GJELD			
Gjeld til selskap i samme konsern	3, 6	2 500 000	2 500 000
Sum langsiktig gjeld		2 500 000	2 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 507	3 507
Gjeld til selskap i samme konsern	6	3 541 745	3 101 661
Sum kortsiktig gjeld		3 545 252	3 105 168
Sum gjeld		6 045 252	5 605 168
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 401 035	5 288 729

Trondheim,
Styret i Oppdal Hiba-hytter AS

Marianne Brandal
Styreleder

Bjørn Arve Haugen
Daglig leder



Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Mørselskapet E.A. Smith AS har forretningskontor på Heggstadmoen 13, 7080 Heimdal. Regnskap for konsernet kan ved behov fås utlevert der.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.



Note 1 Aktiverte prosjektkostnader

Selskapets investeringer i tomt og bygninger er aktivert som prosjektkostnader. Dette er oppført til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi, uten noen andel fortjeneste.

Balansført til følgende verdi:

	2024	2023
Tomt	337 751	337 751
Prosjektkostnader ved utvikling	4 754 659	4 734 803
Netto prosjekter under utførelse	5 092 410	5 072 554

Det ble i 2020 foretatt nedskrivning på 200 000 kr. per tomt, totalt 400 000 kr på 2 gjenstående tomter per 31.12.2024

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og har følgelig ikke obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Note 3 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2024	2023
Ansvarlig lån konsernselskap	500 000	500 000
Annen langsiktig gjeld konsernselskap, ikke pantelikret	2 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	2 500 000	2 500 000

Ansvarlig lån på kr. 500 000 skal stå tilbake for all øvrig gjeld som selskapet måtte ha. Det renteberegnes etter avtalen. Lånet er avdragsfritt inntil partene blir enige om noe annet. Annen langsiktig gjeld til morselskapet på 2.000.000 renteberegnes etter avtalen. Lånet er avdragsfritt inntil partene blir enige om noe annet

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-92 450	-84 175
Skattekostnad ordinært resultat	-92 450	-84 175

Skattepliktig inntekt:	2024	2023
Ordinært resultat før skatt	-420 228	-382 613
Endring i midlertidige forskjeller	0	-200 000
Skattepliktig inntekt	-420 228	-582 613

Betalbar skatt i balansen:	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-420 228	-382 613
Beregnet skatt av resultat før skatt	-92 450	-84 175
Sum	-92 450	-84 175
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatt skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varebeholdning	-400 000	-400 000	0



Sum	-400 000	-400 000	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 002 841	-582 613	420 228
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 402 841	-982 613	420 228
Utsatt skattefordel (22 %)	-308 625	-216 175	92 450

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Årets resultat		-327 778	-327 778
Pr 31.12.2024	0	-327 778	-327 778

Styret har lagt forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet. Tilstrekkelig likviditet er sikret gjennom lån fra morselskapet E.A. Smith AS.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Forhold til motparten	Kundefordringer		Andre fordringer	
		2024	2023	2024	2023
E.A. Smith AS	Morselskap	0	0	0	0
Sum		0	0	0	0

	Forhold til motparten	Langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
		2024	2023	2024	2023
E.A. Smith AS	Morselskap	2 500 000	2 500 000	3 541 745	3 101 661
Sum		2 500 000	2 500 000	3 541 745	3 101 661

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Oppdal Hiba-hytter AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000	500 000
Sum	500		500 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
E.A. Smith AS	500	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	500	100 %	100 %