



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 195 529
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORGGATA 10 AS
Forretningsadresse: Torggata 10
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aslaug Rysstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			18 178
Annen driftsinntekt		63 000	70 000
Sum inntekter		63 000	88 178
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	81 175	71 000
Annen driftskostnad	1	110 492	84 869
Sum kostnader		191 667	155 869
Driftsresultat		-128 667	-67 691
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 668	40
Sum finansinntekter		2 668	40
Annen rentekostnad		82 735	71 684
Sum finanskostnader		82 735	71 684
Netto finans		-80 067	-71 644
Ordinært resultat før skattekostnad		-208 734	-139 335
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-45 922	-30 654
Ordinært resultat etter skattekostnad		-162 812	-108 681
Årsresultat		-162 812	-108 681
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-108 681
Annen egenkapital		-162 812	
Sum overføringer og disponeringer		-162 812	-108 681



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 399 893	2 688 645
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
Sum varige driftsmidler		4 399 893	2 688 645
Sum anleggsmidler		4 399 893	2 688 645
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	15 750	
Andre fordringer		446 734	15 507
Sum fordringer		462 484	15 507
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	183 878	36 603
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		183 878	36 603
Sum omløpsmidler		646 362	52 110
SUM EIENDELER		5 046 254	2 740 755
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 500,00)	2, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	8	458 904	621 716
Sum opptjent egenkapital		458 904	621 716
Sum egenkapital	8	558 904	721 716
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	28 092	74 014
Sum avsetninger for forpliktelser		28 092	74 014
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 320 000	1 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 320 000	1 900 000
Sum langsiktig gjeld		4 348 092	1 974 014
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		126 452	21 104
Skyldige offentlige avgifter			6 779
Annen kortsiktig gjeld		12 807	17 142
Sum kortsiktig gjeld		139 259	45 025
Sum gjeld		4 487 351	2 019 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 046 254	2 740 755



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 308114

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 195 529
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORGGATA 10 AS
Forretningsadresse: Torggata 10
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aslaug Rysstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 946 195 529
TORGGATA 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			18 178
Annen driftsinntekt		63 000	70 000
Sum inntekter		63 000	88 178
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	81 175	71 000
Annen driftskostnad	1	110 492	84 869
Sum kostnader		191 667	155 869
Driftsresultat		-128 667	-67 691
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 668	40
Sum finansinntekter		2 668	40
Annen rentekostnad		82 735	71 684
Sum finanskostnader		82 735	71 684
Netto finans		-80 067	-71 644
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-208 734	-139 335
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-45 922	-30 654
Ordinært resultat etter skattekostnad		-162 812	-108 681
Årsresultat		-162 812	-108 681
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-108 681
Annen egenkapital		-162 812	
Sum overføringer og disponeringer		-162 812	-108 681



Organisasjonsnr: 946 195 529
TORGGATA 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 399 893	2 688 645
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
Sum varige driftsmidler		4 399 893	2 688 645
Sum anleggsmidler		4 399 893	2 688 645

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	15 750	
Andre fordringer		446 734	15 507
Sum fordringer		462 484	15 507

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	183 878	36 603
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		183 878	36 603
Sum omløpsmidler		646 362	52 110

SUM EIENDELER **5 046 254** **2 740 755**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (200 aksjer à kr 500,00)	2, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	458 904	621 716
Sum opptjent egenkapital		458 904	621 716
Sum egenkapital	8	558 904	721 716



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	28 092	74 014
Sum avsetninger for forpliktelses		28 092	74 014
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	4 320 000	1 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 320 000	1 900 000
Sum langsiktig gjeld		4 348 092	1 974 014
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		126 452	21 104
Skyldige offentlige avgifter			6 779
Annen kortsiktig gjeld		12 807	17 142
Sum kortsiktig gjeld		139 259	45 025
Sum gjeld		4 487 351	2 019 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 046 254	2 740 755



Organisasjonsnr: 946 195 529
TORGGATA 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	500.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
BØ & NÆRLAND HOLDING AS	200.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	200.00	100.00%

Note
11

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
11

Ytelser til andre ledende personer

Note
1

Ytelser til revisjon

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

10

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

12

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 TORGGATA 10 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	200	500,00	100 000,00
Sum	200		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
BØ & NÆRLAND HOLDING AS	200	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	200	100,00%	

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	150 000	3 897 717	4 047 717
Tilgang i året	0	1 792 423	1 792 423
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	150 000	5 690 140	5 840 140
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(1 359 072)	(1 359 072)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(1 440 247)	(1 440 247)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	150 000	4 249 893	4 399 893
Årets avskrivninger		(81 175)	(81 175)
Økonomisk levetid		10 - 50 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 - 10 %	

Note 4 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(208 734)	(139 335)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(41 843)	(9 016)
Årets skattegrunnlag	(250 577)	(148 351)
+/- Endring i utsatt skatt	(45 922)	(30 654)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(45 922)	(30 654)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	336 427	378 270	(41 843)
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(250 577)	250 577
Sum midlertidige forskjeller	336 427	127 693	208 734
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	74 014	28 092	45 922



Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	15 750	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	15 750	

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	621 716	721 716
Årets resultat		(162 812)	(162 812)
Egenkapital 31.12.2020	100 000	458 904	558 904

Note 9 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 320 000	1 900 000
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum		

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet,
begrenset oppad til

Sum

Av langsiktig gjeld på kr 4 320 000 forfaller kr 3 618 924 om mer enn 5 år.

Note 10 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 11 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 12 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.