



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 900 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKEI INVEST AS  
Forretningsadresse: Steinbergveien 75  
4462 HOVSHERAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Johan Bjørkeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	65 655	59 379
<b>Sum kostnader</b>		<b>65 655</b>	<b>59 379</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-65 655</b>	<b>-59 379</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			747 224
Annen renteinntekt		130 975	132 513
Annen finansinntekt		500 000	1 266 450
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>630 975</b>	<b>2 146 187</b>
Annen rentekostnad			1 689
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>1 689</b>
<b>Netto finans</b>		<b>630 975</b>	<b>2 144 498</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>565 320</b>	<b>2 085 119</b>
Skattekostnad på resultat	2	17 690	181 085
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>547 630</b>	<b>1 904 034</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>547 630</b>	<b>1 904 034</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>547 630</b>	<b>1 904 034</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>547 630</b>	<b>1 904 034</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 300 000	1 600 000
Avsatt til annen egenkapital			304 034
Overført fra annen egenkapital		-752 370	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>547 630</b>	<b>1 904 034</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	4 453 024	4 453 024
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	300 000	300 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Investeringer i aksjer og andeler	3	305 300	290 000
Andre langsiktige fordringer	1	4 368 765	4 368 765
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 427 089</b>	<b>9 411 789</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 427 089</b>	<b>9 411 789</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		166 470	166 470
Andre kortsiktige fordringer			264 063
Konsernfordringer	4	2 919 897	3 999 639
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 086 367</b>	<b>4 430 172</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 540 770	2 122 645
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 540 770</b>	<b>2 122 645</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 627 137</b>	<b>6 552 817</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 054 226</b>	<b>15 964 606</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		14 981 581	15 733 951
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 981 581</b>	<b>15 733 951</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 031 581</b>	<b>15 783 951</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			-118
Leverandørgjeld		-1 501	-1 137
Betalbar skatt	2	17 690	181 085
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		6 457	825
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 645</b>	<b>180 655</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 645</b>	<b>180 655</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 054 226</b>	<b>15 964 606</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 544186

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 900 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKEI INVEST AS  
Forretningsadresse: Steinbergveien 75  
4462 HOVSHERAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Johan Bjørkeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Organisasjonsnr: 998 900 042  
SKEI INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	65 655	59 379
<b>Sum kostnader</b>		<b>65 655</b>	<b>59 379</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-65 655</b>	<b>-59 379</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			747 224
Annen renteinntekt		130 975	132 513
Annen finansinntekt		500 000	1 266 450
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>630 975</b>	<b>2 146 187</b>
Annen rentekostnad			1 689
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>1 689</b>
<b>Netto finans</b>		<b>630 975</b>	<b>2 144 498</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>565 320</b>	<b>2 085 119</b>
Skattekostnad på resultat	2	17 690	181 085
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>547 630</b>	<b>1 904 034</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>547 630</b>	<b>1 904 034</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>547 630</b>	<b>1 904 034</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>547 630</b>	<b>1 904 034</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 300 000	1 600 000
Avsatt til annen egenkapital			304 034
Overført fra annen egenkapital		-752 370	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>547 630</b>	<b>1 904 034</b>



Organisasjonsnr: 998 900 042  
SKEI INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	4 453 024	4 453 024
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	300 000	300 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Investeringer i aksjer og andeler	3	305 300	290 000
Andre langsiktige fordringer	1	4 368 765	4 368 765
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 427 089</b>	<b>9 411 789</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 427 089</b>	<b>9 411 789</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		166 470	166 470
Andre kortsiktige fordringer			264 063
Konsernfordringer	4	2 919 897	3 999 639
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 086 367</b>	<b>4 430 172</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 540 770	2 122 645
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 540 770</b>	<b>2 122 645</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 627 137</b>	<b>6 552 817</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 054 226</b>	<b>15 964 606</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		14 981 581	15 733 951
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 981 581</b>	<b>15 733 951</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 031 581</b>	<b>15 783 951</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner			-118
Leverandørgjeld		-1 501	-1 137
Betalbar skatt	2	17 690	181 085
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		6 457	825
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 645</b>	<b>180 655</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>22 645</b>	<b>180 655</b>
------------------	--	---------------	----------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 054 226</b>	<b>15 964 606</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 998 900 042  
SKEI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## SKEI INVEST AS

---

Organisasjonsnr: 998 900 042



## Resultatregnskap

### SKEI INVEST AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	65 655	59 379
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>65 655</b>	<b>59 379</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-65 655</b>	<b>-59 379</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	747 224
Annen renteinntekt		130 975	132 513
Annen finansinntekt		500 000	1 266 450
Annen rentekostnad		0	1 689
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>630 975</b>	<b>2 144 498</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>565 320</b>	<b>2 085 119</b>
Skattekostnad på resultat	2	17 690	181 085
<b>Resultat</b>		<b>547 630</b>	<b>1 904 034</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>547 630</b>	<b>1 904 034</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 300 000	1 600 000
Avsatt til annen egenkapital		0	304 034
Overført fra annen egenkapital		752 370	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>547 630</b>	<b>1 904 034</b>



**Balanse**  
**SKEI INVEST AS**

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	4 453 024	4 453 024
Investeringer i tilknyttet selskap	3	300 000	300 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	305 300	290 000
Andre langsiktige fordringer	1	4 368 765	4 368 765
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 427 089</b>	<b>9 411 789</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 427 089</b>	<b>9 411 789</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		166 470	166 470
Andre kortsiktige fordringer		0	264 063
Konsernfordringer	4	2 919 897	3 999 639
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 086 367</b>	<b>4 430 172</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 540 770	2 122 645
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>2 540 770</b>	<b>2 122 645</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 627 137</b>	<b>6 552 817</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 054 226</b>	<b>15 964 606</b>



**Balanse**  
SKEI INVEST AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		14 981 581	15 733 951
Sum opptjent egenkapital		<u>14 981 581</u>	<u>15 733 951</u>
Sum egenkapital		<u>15 031 581</u>	<u>15 783 951</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	-118
Leverandørgjeld		-1 501	-1 137
Betalbar skatt	2	17 690	181 085
Annen kortsiktig gjeld		6 457	825
Sum kortsiktig gjeld		<u>22 645</u>	<u>180 655</u>
Sum gjeld		<u>22 645</u>	<u>180 655</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>15 054 226</u>	<u>15 964 606</u>

Hovsherad, 19.06.2023  
Styret i SKEI INVEST AS

---

Lars Johan Bjørkeland  
styreleder



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Aksjer

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Dette forutsetter at virkelig verdi langsiktig ikke er lavere.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

I henhold til unntaksbestemmelsene i regnskapsloven (jfr § 3-2 og § 1-6) er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Art	Styreformann / aksjonær
Rentesats	Lån 3 %
Avdragsplan	Flexilån
Sikkerhet	Gnr 38, Bnr 16 i Lund kommune
Balanseført lånebeløp pr 31.12	4 368 765
Beløp det er stillet sikkerhet for pr 31.12	4 370 000

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	17 690	181 085
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>17 690</b>	<b>181 085</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	565 320	2 085 119
Permanente forskjeller	-484 912	-162 004
Endring i midlertidige forskjeller	0	-1 100 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>80 408</b>	<b>823 115</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	17 690	16 696
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	164 389
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>17 690</b>	<b>181 085</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



## Noter til regnskapet 2022

### Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eierandel	Stemmeandel	Anskaffelses kost
<b>DS/FKV/TS</b>				
Austadvika AS	Moi	50,0%	50,0%	300 000
Bilstad Bygg AS	Ualand	50,7%	50,7%	1 300 000
Bilstad Bygg Eiendom AS	MOI	50,7%	50,7%	455 940
Bilstad Eiendomsutvikling AS	LUND	51,0%	51,0%	15 300
Stangborli Bygg AS	Flekkefjord	100,0%	100,0%	1 800 000
Stangborli Eiendomsutvikling AS	Flekkefjord	100,0%	100,0%	500 000
Sundeodden AS	FLEKKEFJORD	16,7%	16,7%	250 000
<b>Sum</b>				<b>4 621 240</b>

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Langsiktige fordringer	3 086 367	1 914 630
Kortsiktige fordringer konsernkonto	0	0
<b>Gjeld</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Skyldig konsernbidrag	0	0

Selskapet har konsernkonto ordning med en konsernkonto ramme på 8 mill.

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i SKEI INVEST AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	1 000,0	50 000
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>50 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lars Johan Bjørkeland	50	100,0	100,0



Johansen Revisjon AS  
Anders Beers gate 2  
4400 Flekkefjord  
Org.nr 983230814  
tlf: 38 32 77 50

Til generalforsamlingen i Skei Invest AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Skei Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 547.630,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede fell.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Mette Vollesfjord  
mette@birkelandregnskap.no  
tlf: 480 58 650

Ronny Birkeland  
ronny@birkelandregnskap.no  
tlf: 480 20 615



Johansen Revisjon AS  
Anders Beers gate 2  
4400 Flekkefjord  
Org.nr 983230814  
tlf: 38 32 77 50

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Flekkefjord, 21.06.2023  
Johansen Revisjon AS



Ronny Birkeland  
Statsautorisert revisor



Mette Vollesfjord  
mette@birkelandregnskap.no  
tlf: 480 58 650

Ronny Birkeland  
ronny@birkelandregnskap.no  
tlf: 480 20 615