



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 896 620
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: HOVSVEGEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: Hovsvegen 33
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 533 996	1 407 024
Sum inntekter		1 533 996	1 407 024
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	52 480	55 687
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		49 000	49 000
Annen driftskostnad	2,5,6	1 009 423	853 655
Sum kostnader		1 110 903	958 341
Driftsresultat		423 093	448 683
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		13 460	13 580
Sum finansinntekter		13 460	13 580
Annen finanskostnad	10	259 753	102 461
Sum finanskostnader		259 753	102 461
Netto finans		246 294	88 880
Ordinært resultat før skattekostnad		176 800	359 801
Ordinært resultat etter skattekostnad		176 800	359 801
Årsresultat	1	176 800	359 803



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,8	2 638 392	2 638 392
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	9	220 508	269 508
Sum varige driftsmidler		2 858 900	2 907 900
Sum anleggsmidler		2 858 900	2 907 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		31 028	3 622
Andre fordringer		245	210
Sum fordringer		31 273	3 832
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 587 091	1 584 304
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 587 091	1 584 304
Sum omløpsmidler		1 618 364	1 588 136
SUM EIENDELER		4 477 264	4 496 037
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		3 600	3 600
Sum innskutt egenkapital		3 600	3 600
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		-4 473 515	-4 650 315
Sum opptjent egenkapital		-4 473 515	-4 650 315
Sum egenkapital		-4 469 915	-4 646 715
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	8 359 774	8 578 880
Øvrig langsiktig gjeld	11,12	505 850	505 850
Sum annen langsiktig gjeld		8 865 624	9 084 730
Sum langsiktig gjeld		8 865 624	9 084 730
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 216	36 641
Skyldige offentlige avgifter		2 894	477
Annen kortsiktig gjeld		30 444	20 903
Sum kortsiktig gjeld		81 555	58 021
Sum gjeld		8 947 179	9 142 751
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 477 264	4 496 037
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	13	8 865 624	9 084 730



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 410370

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 896 620
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: HOVSVEGEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: Hovsvegen 33
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Organisasjonsnr: 950 896 620
HOVSVEGEN BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 533 996	1 407 024
Sum inntekter		1 533 996	1 407 024
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	52 480	55 687
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		49 000	49 000
Annen driftskostnad	2,5,6	1 009 423	853 655
Sum kostnader		1 110 903	958 341
Driftsresultat		423 093	448 683
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		13 460	13 580
Sum finansinntekter		13 460	13 580
Annen finanskostnad	10	259 753	102 461
Sum finanskostnader		259 753	102 461
Netto finans		246 294	88 880
Ordinært resultat før skattekostnad		176 800	359 801
Ordinært resultat etter skattekostnad		176 800	359 801
Årsresultat	1	176 800	359 803



Organisasjonsnr: 950 896 620
HOVSVEGEN BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,8	2 638 392	2 638 392
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	9	220 508	269 508
Sum varige driftsmidler		2 858 900	2 907 900

Sum anleggsmidler		2 858 900	2 907 900
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		31 028	3 622
Andre fordringer		245	210
Sum fordringer		31 273	3 832

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 587 091	1 584 304
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 587 091	1 584 304

Sum omløpsmidler		1 618 364	1 588 136
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		4 477 264	4 496 037
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		3 600	3 600
Sum innskutt egenkapital		3 600	3 600

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-4 473 515	-4 650 315
Sum opptjent egenkapital		-4 473 515	-4 650 315

Sum egenkapital		-4 469 915	-4 646 715
-----------------	--	------------	------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	8 359 774	8 578 880
Øvrig langsiktig gjeld	11,12	505 850	505 850
Sum annen langsiktig gjeld		8 865 624	9 084 730
Sum langsiktig gjeld		8 865 624	9 084 730
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 216	36 641
Skyldige offentlige avgifter		2 894	477
Annen kortsiktig gjeld		30 444	20 903
Sum kortsiktig gjeld		81 555	58 021
Sum gjeld		8 947 179	9 142 751
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 477 264	4 496 037
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	13	8 865 624	9 084 730



Organisasjonsnr: 950 896 620
HOVSVEGEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



RESULTATREGNSKAP HOVSVEGEN BORETTSLAG

	Note	Regnskap Pr 31.12.23	Regnskap Pr 31.12.22	Budsjett Pr 31.12.23	Budsjett Pr 31.12.24
INNETEKTER					
Innkrevde felleskostnader		1 091 268	1 037 736	1 062 228	1 145 004
Innkrevde kapitalkostnader		442 728	369 288	442 728	554 796
SUM INNETEKTER		1 533 996	1 407 024	1 504 956	1 699 800
KOSTNADER					
Revisjonshonorar	2	11 588	10 750	11 300	12 168
Honorar til styret	3	20 000	20 000	24 000	30 000
Forretningsførerhonorar		119 766	115 158	119 763	125 751
Andre fremmede tjenester		0	35 000	0	0
Lønnskostnader	4	27 450	30 350	33 060	33 060
Arbg.avg, sos kost	4	5 030	5 337	6 049	6 445
Avskrivninger/nedskrivning		49 000	49 000	0	0
Vedlikehold	5	60 338	12 628	80 000	80 000
Kabel-Tv		234 234	201 564	201 564	245 124
Forsikring		95 174	87 945	95 235	109 855
Kommunale avgifter		198 747	152 227	197 579	193 261
Energi og strøm		24 731	25 469	30 000	30 000
Renhold fellesareal		126 405	109 363	130 000	130 000
Verktøy og driftsmateriale ol.		849	0	2 500	2 500
Kontorrekvisita og trykksaker		2 608	3 164	4 000	4 000
Internett, Telefon og porto		326	1 629	4 000	500
Drift maskiner		4 990	1 511	0	0
Andre driftskostnader	6	129 667	97 247	103 575	133 575
SUM KOSTNADER		1 110 903	958 341	1 042 625	1 136 239
DRIFTSRESULTAT		423 093	448 683	462 331	563 561
FINANSINNETEKTER OG KOSTN.					
Renteinntekter		4 038	4 369	0	0
Aksjeutbytte fra andre		9 422	9 211	0	0
Rentekostnader	10	259 753	102 461	211 860	372 367
RESULTAT AV FIN. INNT OG KOSTN		246 294	88 880	211 860	372 367
ORDINÆRT RESULTAT		176 800	359 803	250 471	191 194
ÅRSRESULTAT	1	176 800	359 803	250 471	191 194



BALANSE

	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter	7	64 625	64 625
Bygninger	8	2 573 767	2 573 767
Andre driftsmidler	9	220 508	269 508
Sum anleggsmidler		2 858 900	2 907 900
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		7 852	3 622
Til gode av forretningsfører		23 176	0
Andre fordringer		245	210
Bankinnskudd			
Innestående bank		1 587 091	1 584 304
Sum omløpsmidler		1 618 364	1 588 136
SUM EIENDELER		4 477 264	4 496 037



BALANSE

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital		3 600	3 600
Oppjent egenkapital		-4 473 515	-4 650 315
Sum opptjent egenkapital		-4 469 915	-4 646 715
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Husbanken	10	8 359 774	8 578 880
Borettsinnskudd	11	492 000	492 000
Andre innskudd	12	13 850	13 850
Sum langsiktig gjeld		8 865 624	9 084 730
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		54	3 816
Leverandørgjeld		48 216	36 641
Skyldig off. myndigheter		2 894	477
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		3 112	4 512
Påløpne renter		27 278	12 575
Sum kortsiktig gjeld		81 555	58 021
Sum gjeld		8 947 179	9 142 751
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 477 264	4 496 037
Pantestillelse	13	8 865 624	9 084 730

Sunndalsøra 31.05.24
SUNNDAL BOLIGBYGGELAG AL

Sted: _____, dato: _____

Helge Sæther
Styreleder

Torleif Oldervik
Styremedlem

Helge Hage
Styremedlem

Svein Ole Mæhle
Styremedlem

6 HOVSVEGEN BORETTSLAG



Noter HOVSVEGEN BORETTSLAG

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap i borettslag og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Tomt:

Tomten er oppført med anskaffelsesverdi.

Eiendommer:

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for ev. påkostninger.

Akser og andeler:

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er vurdert til opprinnelig kostpris med mindre varig verdinedgang er konstatert.

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Det er ikke nødvendig med vedlikeholdsavsetning.

Note 1 - Disponible midler

	2023	2022
A. Disponible midler:	1 530 115	1 461 611
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	176 800	359 803
Tilbakeført avskrivninger	49 000	49 000
Salg/kjøp av anleggsmidler	49 000	49 000
Avdrag langsiktig lån	-219 106	-340 299
Kjøp/salg av anleggsmidler	-49 000	-49 000
B. Årets endring disponible midler	6 694	68 504
C. Disponible midler	1 536 809	1 530 115

HOVSVEGEN BORETTSLAG



Noter HOVSVEGEN BORETTSLAG

Note 2 - Revisjonshonorar

	2023	2022
6700 REVISJON	11 588	10 750
Sum	11 588	10 750

Honoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 3 - Godtgjørelse til styret

	2023	2022
5330 STYREHONORAR	20 000	20 000
Sum	20 000	20 000

Note 4 - Personalkostnader

	2023	2022
5000 Lønn til ansatte	24 400	0
5092 Feriepenger beregnet	3 050	0
5100 FAST LØNN ADM.	0	9 200
5120 Lønn - timlønnede	0	20 000
5150 OPPTJENTE FERIEPENGER	0	1 150
5400 ARBEIDSGIVERAVGIFT	4 706	5 215
5405 ARBEIDSGIVERAVGIFT FERIEPENGER	323	122
Sum	32 480	35 687

Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 5 - Vedlikehold

	2023	2022
6601 VEDLIKEHOLD BYGG	48 573	0
6603 VEDLIKEHOLD ELEKTRO	11 765	2 628
6630 SKADER - UTBEDRING - (FORSIKRI	0	10 000
Sum	60 338	12 628

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene. Det er i budsjettet avsatt sparing til framtidig vedlikehold

HOVSVEGEN BORETTSLAG



Noter HOVSVEGEN BORETTSLAG

Note 6 - Andre driftskostnader

	2023	2022
6320 RENOVASJON, VANN, AVLØP M.V.	5 848	8 088
6390 ANDRE DRIFTSKOSTNADER	108 544	70 505
6690 KOSTNADER BETALT AV ANDRE	0	2 846
7450 KONTINGENT BOLIGBYGGELAGET	9 075	9 075
7720 GENERALFORSAMLING	0	260
7770 BANK- OG KORTGEBYR, BETALINGSG	6 201	8 317
7790 ANDRE KOSTNADER	0	-1 843
Sum	129 667	97 247

Note 7 - Tomt

Tomten er kjøpt i 1965 for kr. 64 625,-

Note 8 - Bygninger

Anskaffet år:	1965
Kostpris 1965	2 573 767
Rehabilitering	
Bokført verdi 31.12	2 573 767

Bygningene er ikke avskrevet. Gjennomført vedlikehold er utført ut fra borettslagets økonomi.

Note 9 - Driftsmiddel

	Ventilasjonsanle 2018
Anskaffet år:	
Kostpris 01.01	490 008
+ Nyanskaffet i året	
- Salg/utrangering av anskaffelseskost	
Kostpris 31.12	490 008
Samlede avskrivninger pr 01.01	220 500
+ Avskrivninger i år	49 000
- Avgang samlede avskrivninger på anskaffelseskost	0
Samlede avskrivninger pr 31.12	269 500
Bokført verdi pr. 31.12	220 508

HOVSVEGEN BORETTSLAG



Noter HOVSVEGEN BORETTSLAG

Egenkapital

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Dette skyldes at regnskapsloven forutsetter at verdiene skal fastsettes på basis av historisk kost. Konsekvensen av dette er at den balanseførte verdien i dette borettslaget ikke gjenspeiler den reelle verdi av eiendelenes. Erfaring med omsetning av enkeltleiligheter gir informasjon om at den totale verdien av borettslagets eiendommer er høyere enn den balanseførte verdi. Dermed vurderes den faktiske egenkapital til å være positiv av styret i borettslaget.

Note 10 - Pantegjeld

Kreditor:	Husbanken
Formål:	Oppgradering av fasade
Lånenummer:	14637918 5
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2019
Rentesats:	3.842 %
Beregnet innfridd:	01.07.2049
Opprinnelig lånebeløp:	10 000 000
Lånesaldo 01.01:	8 578 880
Avdrag i perioden:	219 106
Lånesaldo 31.12:	8 359 774
Saldo 5 år frem i tid:	7 303 342

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 14637918 5	33	253 326	8 359 758

Note 11 - Borettsinnskudd

	2023	2022
2250 BORETTSSINNSKUDD	492 000	492 000
Sum	492 000	492 000

Note 12 - Innskudd

	2023	2022
2256 TILSKUDD	13 850	13 850
Sum	13 850	13 850

HOVSVEGEN BORETTSLAG



Noter HOVSVEGEN BORETTSLAG

Note 13 - Pantestillelse

Av lagets bokførte gjeld er kr. 8.359.774,- sikret ved pant.
Eiendommen som er stilt som sikkerhet hadde pr 31.12. en bokført verdi på kr. 2.858.900,-.

HOVSVEGEN BORETTSLAG



BDO AS
Sunnalsvn. 6
6600 Sunndalsøra

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hovsvegen Borettslag

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hovsvegen Borettslag.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av



sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Thomas Bjørseth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: PK2VW-UJM641-36SPG-YHXID-E0EDV-BA7E6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørseth, Thomas

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-29 06:20:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PK2VW-UJM641-36SPG-YHXID-E0EDV-BAZE6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>