



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 032 091  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FFV 51A AS  
Forretningsadresse: Strandgata 4  
8800 SANDNESSJØEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Myhre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		900 000	549 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>900 000</b>	<b>549 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			20 000
Avskrivning	3	137 634	111 552
Annen driftskostnad	2	271 217	113 846
<b>Sum kostnader</b>		<b>408 851</b>	<b>245 398</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>491 149</b>	<b>303 602</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			2
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		12 477	7 432
Annen finanskostnad		155 847	198 837
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>168 324</b>	<b>206 269</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-168 324</b>	<b>-206 267</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>322 825</b>	<b>97 335</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	71 022	21 413
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>251 803</b>	<b>75 922</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>251 803</b>	<b>75 922</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	251 803	75 922
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>251 803</b>	<b>75 922</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	6 344 778	6 176 070
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 344 778</b>	<b>6 176 070</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 344 778</b>	<b>6 176 070</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			165 000
Andre fordringer		29 238	19 259
<b>Sum fordringer</b>		<b>29 238</b>	<b>184 259</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>53 458</b>	<b>103 034</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>82 696</b>	<b>287 293</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 427 474</b>	<b>6 463 363</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	506 000	506 000
Overkurs	6	486 000	486 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>992 000</b>	<b>992 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	439 158	187 355



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>439 158</b>	<b>187 355</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 431 158</b>	<b>1 179 355</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	118 224	47 202
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>118 224</b>	<b>47 202</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 666 672	4 916 668
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 666 672</b>	<b>4 916 668</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 784 896</b>	<b>4 963 870</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 116	6 588
Annen kortsiktig gjeld		209 304	313 550
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>211 420</b>	<b>320 138</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 996 316</b>	<b>5 284 008</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 427 474</b>	<b>6 463 363</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 863688

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 032 091  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FFV 51A AS  
Forretningsadresse: Strandgata 4  
8800 SANDNESSJØEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Myhre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 032 091  
FFV 51A AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		900 000	549 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>900 000</b>	<b>549 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			20 000
Avskrivning	3	137 634	111 552
Annen driftskostnad	2	271 217	113 846
<b>Sum kostnader</b>		<b>408 851</b>	<b>245 398</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>491 149</b>	<b>303 602</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			2
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		12 477	7 432
Annen finanskostnad		155 847	198 837
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>168 324</b>	<b>206 269</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-168 324</b>	<b>-206 267</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	71 022	21 413
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>251 803</b>	<b>75 922</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>251 803</b>	<b>75 922</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	251 803	75 922
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>251 803</b>	<b>75 922</b>



Organisasjonsnr: 998 032 091  
FFV 51A AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	6 344 778	6 176 070
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 344 778</b>	<b>6 176 070</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 344 778</b>	<b>6 176 070</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer			165 000
Andre fordringer		29 238	19 259
<b>Sum fordringer</b>		<b>29 238</b>	<b>184 259</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>53 458</b>	<b>103 034</b>
--	--	---------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>82 696</b>	<b>287 293</b>
-------------------------	--	---------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 427 474</b>	<b>6 463 363</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	506 000	506 000
Overkurs	6	486 000	486 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>992 000</b>	<b>992 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	439 158	187 355
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>439 158</b>	<b>187 355</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 431 158</b>	<b>1 179 355</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	118 224	47 202
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>118 224</b>	<b>47 202</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	4 666 672	4 916 668
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 666 672</b>	<b>4 916 668</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 784 896</b>	<b>4 963 870</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 116	6 588
Annen kortsiktig gjeld		209 304	313 550
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>211 420</b>	<b>320 138</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 996 316</b>	<b>5 284 008</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 427 474</b>	<b>6 463 363</b>



Organisasjonsnr: 998 032 091  
FFV 51A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	506.00	1000.00	506000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kim Håkon Måsvær	253.00	50.00%	Ordinære aksjer
Myhre Olsen Holding AS	253.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	506.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ikke betalt ut noen form for lønn i 2021 Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00





## Ffv 51a AS

Org.nr: 998 032 091

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Ffv 51a AS

Org.nr: 998 032 091

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### NOTE 2 - LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE OG LÅN TIL ANSATTE

##### *Ytelser til ledende personer*

Selskapet har ikke betalt ut noen form for lønn i 2021

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### NOTE 3 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	7 214 062	7 214 062
Tilgang kjøpte driftsmidler	306 341	306 341
<hr/> Anskaffelseskost 31.12.	<hr/> 7 520 403	<hr/> 7 520 403
Akk.avskrivning 31.12.	-1 175 626	-1 175 626
<hr/> Balanseført pr. 31.12.	<hr/> 6 344 777	<hr/> 6 344 777
Årets avskrivninger	137 634	137 634
Økonomisk levetid	50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	



## Ffv 51a AS

Org.nr: 998 032 091

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### NOTE 4 - SKATT

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Endring utsatt skatt	71 022	21 413
Årets totale skattekostnad	<u>71 022</u>	<u>21 413</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	322 825	97 335
Endring i midlertidige forskjeller	111 647	-61 665
Alminnelig inntekt	434 472	35 670
Anvendt fremførbart underskudd	-434 472	-35 670
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Driftsmidler inkl goodwill	811 529	758 176
Utestående fordringer	-165 000	0
Sum	<u>646 529</u>	<u>758 176</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-109 148</u>	<u>-543 620</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>537 381</u>	<u>214 556</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	118 224	47 202



## Ffv 51a AS

Org.nr: 998 032 091

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### NOTE 5 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	506	1 000	506 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kim Håkon Måsvær	253	50 %	50 %
Myhre Olsen Holding AS	253	50 %	50 %
Sum	506	100 %	100 %

#### NOTE 6 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	506 000	486 000	187 355	1 179 355
Årsresultat	0	0	380 503	380 503
Egenkapital 31.12.2021	506 000	486 000	567 858	1 559 858

#### NOTE 7 - FORDRINGER OG GJELD

	2021	2020
<i>Pantesikret gjeld</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 666 672	4 916 668

	2021	2020
<i>Pantsatte eiendeler</i>		
Fast eiendom	6 344 778	6 176 070