



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 836 324 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNEMANNNSVEIEN 5 HØNEFOSS AS
Forretningsadresse: Arnemannsveien 3
3510 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.07.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Hamar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	20 226	0
Annen driftskostnad		2 020	0
Sum kostnader		22 246	0
Driftsresultat		-22 246	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-22 246	0
Skattekostnad	2, 3	-4 894	0
Årsresultat		-17 352	0
Annen egenkapital	4	-17 352	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	55 092	0
Sum immaterielle eiendeler		55 092	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 170 215	0
Sum varige driftsmidler		1 170 215	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 225 307	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		424 794	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 315	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 315	0
Sum omløpsmidler		430 109	0
SUM EIENDELER		1 655 416	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	681 201	0
Sum innskutt egenkapital		681 201	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	542 086	0
Sum opptjent egenkapital		542 086	0
Sum egenkapital		1 223 287	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	391 680	0
Sum annen langsiktig gjeld		391 680	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 449	0
Sum kortsiktig gjeld		40 449	0
Sum gjeld		432 129	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 655 416	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 384774

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 836 324 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNEMANNNSVEIEN 5 HØNEFOSS AS
Forretningsadresse: Arnemannsveien 3
3510 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.07.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Eirik Hamar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2026



Organisasjonsnr: 836 324 692
ARNEMANNSSVEIEN 5 HØNEFOSS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	20 226	0
Annen driftskostnad		2 020	0
Sum kostnader		22 246	0
Driftsresultat		-22 246	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-22 246	0
Skattekostnad	2, 3	-4 894	0
Årsresultat		-17 352	0
Annen egenkapital	4	-17 352	0



Organisasjonsnr: 836 324 692
ARNEMANNSSVEIEN 5 HØNEFOSS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2, 3	55 092	0
Sum immaterielle eiendeler		55 092	0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 170 215	0
Sum varige driftsmidler		1 170 215	0

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
--------------------------------------	--	----------	----------

Sum anleggsmidler		1 225 307	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Varer		424 794	0
-------	--	---------	---

Fordringer

Sum fordringer		0	0
-----------------------	--	----------	----------

Investeringer

Sum investeringer		0	0
--------------------------	--	----------	----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 315	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 315	0

Sum omløpsmidler		430 109	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		1 655 416	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	681 201	0
Sum innskutt egenkapital		681 201	0

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	542 086	0
-------------------	---	---------	---



Sum opptjent egenkapital	542 086	0
Sum egenkapital	1 223 287	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 6	391 680	0
Sum annen langsiktig gjeld	391 680	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	40 449	0
Sum kortsiktig gjeld	40 449	0
Sum gjeld	432 129	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 655 416	0



Organisasjonsnr: 836 324 692
ARNEMANNSSVEIEN 5 HØNEFOSS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og

varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige

driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet

har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Stiftelse/fisjon

Selskapet ble stiftet i 2025 ved en fisjon i Lloyds

Hønefoss AS, org.nr. 932 416 050. Fisjonen er gjennomført til skattemessig kontinuitet og regnskapsmessig med virkning fra 1. januar 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1190441.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1190441.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20226.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1170215.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20226.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Tomt og bygg er tilført ved fisjon i 2025.

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	391680.00	0.00

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern



Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Langsiktig gjeld er til Tronrud Eiendom AS, og forfaller til betaling mer enn ett år etter regnskapsårets slutt.



Årsregnskap for
ARNEMANNSSVEIEN 5 HØNEFOSS AS

836324692

Regnskapsår
08.07.2025 - 31.12.2025

Penneo document key: EZA1F-ETZXH-D1RR4-4V55Q-U0QXE-7CKGO



ARNEMANNSVEIEN 5 HØNEFOSS AS
836 324 692

Resultatregnskap

	Note	08.07 - 31.12.2025
Driftskostnader		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-20 226
Annen driftskostnad		-2 020
Sum driftskostnader		-22 246
Driftsresultat		-22 246
Resultat før skattekostnad		-22 246
Skattekostnad	2, 3	4 894
Årsresultat		-17 352
Overføringer		
Annen egenkapital	4	-17 352
Sum overføringer		-17 352

Penneo document key: EZA1F-ETZXH-D1RR4-4V55Q-U0QXE-7CKGO



ARNEMANNSSVEIEN 5 HØNEFOSS AS
836 324 692

Balanse

	Note	31.12.2025
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	2, 3	55 092
Sum immaterielle eiendeler		55 092
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 170 215
Sum varige driftsmidler		1 170 215
Sum anleggsmidler		1 225 307
Omløpsmidler		
Varer		
Varer		424 794
Sum varer		424 794
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 315
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 315
Sum omløpsmidler		430 109
SUM EIENDELER		1 655 416

Penneo document key: EZA1F-ETZXH-D1RR4-4V55Q-U0QXE-7CKGO



ARNEMANNSSVEIEN 5 HØNEFOSS AS
836 324 692

Balanse

	Note	31.12.2025
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4, 5	681 201
Sum innskutt egenkapital		681 201
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4	542 086
Sum opptjent egenkapital		542 086
Sum egenkapital		1 223 287
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	6	391 680
Sum annen langsiktig gjeld		391 680
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		40 449
Sum kortsiktig gjeld		40 449
Sum gjeld		432 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 655 416

HØNEFOSS, 20.03.2026

Haakon Trønrod
styrets leder

Penneo document key: EZA1F-ETZXH-D1RR4-4V55Q-U0QXE-7CKGO



ARNEMANNSSVEIEN 5 HØNEFOSS AS
836 324 692

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Stiftelse/fisjon

Selskapet ble stiftet i 2025 ved en fisjon i Lloyds Hønefoss AS, org.nr. 932 416 050. Fisjonen er gjennomført til skattemessig kontinuitet og regnskapsmessig med virkning fra 1. januar 2025.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Penneo document key: EZA1F-ETZXH-D1RR4-4V55Q-U0QXE-7CKGO



ARNEMANNSSVEIEN 5 HØNEFOSS AS
836 324 692

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 08.07.	1 190 441
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 190 441
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-20 226
Balansført verdi per 31.12.	1 170 215
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	20 226

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Tomt og bygg er tilført ved fisjon i 2025.

Note 2 - Spesifisering av skatt

	08.07 - 31.12.2025	
Skattekostnad		
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-4 894	0
Skattekostnad	-4 894	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-22 246	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-31 066	0
Skattepliktig inntekt	-53 312	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	08.07.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-228 171	-198 785	-29 386
Omløpsmidler	0	1 680	-1 680
Fremførbart underskudd	0	-53 312	53 312
Netto forskjeller	-228 171	-250 417	22 246
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-228 171	-250 417	22 246
Utsatt skattefordel 31.12.2025 basert på 22 %	-50 198	-55 092	4 894

Penneo document key: EZA1F-ETZXH-D1RR4-4V55Q-U0QXE-7CKGO



ARNEMANNNSVEIEN 5 HØNEFOSS AS
836 324 692

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Årsresultat	0	-17 352	-17 352
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	681 201	0	681 201
Andre endringer	0	559 438	559 438
Egenkapital 31.12.2025	681 201	542 086	1 223 287

Mer om egenkapital

Selskapet er nystiftet ved fisjon i 2025.

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	120	5 676,675	681 201

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Tronrud Eiendom AS	120	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapet er nystiftet ved fisjon i 2025.

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	08.07 - 31.12.2025	
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	391 680	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Langsiktig gjeld er til Tronrud Eiendom AS, og forfaller til betaling mer enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Penneo document key: EZA1F-ETZXH-D1RR4-4V55Q-U0QXE-7CKGO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Haakon Trønrud

Underskriver

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5997-4-179681

IP: 193.214.xxx.xxx

2026-03-20 10:07:21 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: E2A1F-ETZXH-D1RR4-4V55Q-U0QXE-7CKGO

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap for
ARNEMANNSSVEIEN 5 HØNEFOSS AS

836324692

Regnskapsår
08.07.2025 - 31.12.2025



ARNEMANNSSVEIEN 5 HØNEFOSS AS
836 324 692

Resultatregnskap

	Note	08.07 - 31.12.2025
Driftskostnader		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-20 226
Annen driftskostnad		-2 020
Sum driftskostnader		-22 246
Driftsresultat		-22 246
Resultat før skattekostnad		-22 246
Skattekostnad	2, 3	4 894
Årsresultat		-17 352
Overføringer		
Annen egenkapital	4	-17 352
Sum overføringer		-17 352



ARNEMANNSSVEIEN 5 HØNEFOSS AS
836 324 692

Balanse

	Note	31.12.2025
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	2, 3	55 092
Sum immaterielle eiendeler		55 092
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 170 215
Sum varige driftsmidler		1 170 215
Sum anleggsmidler		1 225 307
Omløpsmidler		
Varer		
Varer		424 794
Sum varer		424 794
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 315
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 315
Sum omløpsmidler		430 109
SUM EIENDELER		1 655 416



ARNEMANNSSVEIEN 5 HØNEFOSS AS
836 324 692

Balanse

	Note	31.12.2025
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4, 5	681 201
Sum innskutt egenkapital		681 201
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4	542 086
Sum opptjent egenkapital		542 086
Sum egenkapital		1 223 287
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	6	391 680
Sum annen langsiktig gjeld		391 680
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		40 449
Sum kortsiktig gjeld		40 449
Sum gjeld		432 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 655 416

HØNEFOSS, 20.03.2026

Haakon Tronrud
styrets leder



ARNEMANNSSVEIEN 5 HØNEFOSS AS
836 324 692

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Stiftelse/fisjon

Selskapet ble stiftet i 2025 ved en fisjon i Lloyds Hønefoss AS, org.nr. 932 416 050. Fisjonen er gjennomført til skattemessig kontinuitet og regnskapsmessig med virkning fra 1. januar 2025.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



ARNEMANNSSVEIEN 5 HØNEFOSS AS
836 324 692

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 08.07.	1 190 441
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 190 441
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-20 226
Balansført verdi per 31.12.	1 170 215
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	20 226

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Tomt og bygg er tilført ved fisjon i 2025.

Note 2 - Spesifisering av skatt

	08.07 - 31.12.2025	
Skattekostnad		
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-4 894	0
Skattekostnad	-4 894	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-22 246	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-31 066	0
Skattepliktig inntekt	-53 312	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	08.07.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-228 171	-198 785	-29 386
Omløpsmidler	0	1 680	-1 680
Fremførbart underskudd	0	-53 312	53 312
Netto forskjeller	-228 171	-250 417	22 246
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-228 171	-250 417	22 246
Utsatt skattefordel 31.12.2025 basert på 22 %	-50 198	-55 092	4 894



ARNEMANNSSVEIEN 5 HØNEFOSS AS
836 324 692

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Årsresultat	0	-17 352	-17 352
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	681 201	0	681 201
Andre endringer	0	559 438	559 438
Egenkapital 31.12.2025	681 201	542 086	1 223 287

Mer om egenkapital

Selskapet er nystiftet ved fisjon i 2025.

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	120	5 676,675	681 201

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Tronrud Eiendom AS	120	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapet er nystiftet ved fisjon i 2025.

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	08.07 - 31.12.2025	
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	391 680	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Langsiktig gjeld er til Tronrud Eiendom AS, og forfaller til betaling mer enn ett år etter regnskapsårets slutt.