



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 202 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SNORTHEIM INVEST AS
Forretningsadresse: Åsvegen 441
2030 NANNESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Otto Snortheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		10 300	
Sum inntekter		10 300	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	49 319	90 924
Sum kostnader		49 319	90 924
Driftsresultat		-39 019	-90 924
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		322	579
Sum finansinntekter		322	579
Annen rentekostnad		35 922	64 770
Sum finanskostnader		35 922	64 770
Netto finans		-35 600	-64 191
Ordinært resultat før skattekostnad		-74 620	-155 114
Ordinært resultat etter skattekostnad		-74 620	-155 114
Årsresultat		-74 620	-155 114
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-74 620	-155 114
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			150 000
Overføringer annen egenkapital		-74 620	-305 114
Sum overføringer og disponeringer		-74 620	-155 114



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 513 406	1 570 787
Sum varige driftsmidler		4 513 406	1 570 787
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	4	1	1
Investeringer i aksjer og andeler		501 667	501 667
Sum finansielle anleggsmidler		501 668	501 668
Sum anleggsmidler		5 015 074	2 072 455
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		636 294	999 039
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		636 294	999 039
Sum omløpsmidler		636 294	999 039
SUM EIENDELER		5 651 368	3 071 494
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs		22 407	22 407
Sum innskutt egenkapital		122 407	122 407
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		1 078 682	1 153 301
Sum opptjent egenkapital		1 078 682	1 153 301
Sum egenkapital		1 201 089	1 275 708
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	4 256 063	1 598 712
Sum annen langsiktig gjeld		4 256 063	1 598 712
Sum langsiktig gjeld		4 256 063	1 598 712
Kortsiktig gjeld			
Utbytte			150 000
Annen kortsiktig gjeld		194 222	47 074
Sum kortsiktig gjeld		194 222	197 074
Sum gjeld		4 450 285	1 795 785
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 651 374	3 071 494



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 567724

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 202 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SNORTHEIM INVEST AS
Forretningsadresse: Åsvegen 441
2030 NANNESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Otto Snortheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2021



Organisasjonsnr: 889 202 092
SNORTHEIM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		10 300	
Sum inntekter		10 300	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	49 319	90 924
Sum kostnader		49 319	90 924
Driftsresultat		-39 019	-90 924
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		322	579
Sum finansinntekter		322	579
Annen rentekostnad		35 922	64 770
Sum finanskostnader		35 922	64 770
Netto finans		-35 600	-64 191
Ordinært resultat før skattekostnad		-74 620	-155 114
Ordinært resultat etter skattekostnad		-74 620	-155 114
Årsresultat		-74 620	-155 114
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-74 620	-155 114
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			150 000
Overføringer annen egenkapital		-74 620	-305 114
Sum overføringer og disponeringer		-74 620	-155 114



Organisasjonsnr: 889 202 092
SNORTHEIM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

3	4 513 406	1 570 787
	4 513 406	1 570 787

Sum varige driftsmidler

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet

foretak i samme konsern

4	1	1
---	---	---

Investeringer i aksjer og
andeler

501 667	501 667
---------	---------

Sum finansielle

501 668	501 668
----------------	----------------

anleggsmidler

Sum anleggsmidler

5 015 074	2 072 455
------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

636 294	999 039
---------	---------

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

636 294	999 039
----------------	----------------

Sum omløpsmidler

636 294	999 039
----------------	----------------

SUM EIENDELER

5 651 368	3 071 494
------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

5	100 000	100 000
---	---------	---------

Overkurs

22 407	22 407
--------	--------

Sum innskutt egenkapital

122 407	122 407
----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 078 682	1 153 301
-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital

1 078 682	1 153 301
------------------	------------------

Sum egenkapital

1 201 089	1 275 708
------------------	------------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	3	
Sum annen langsiktig gjeld	4 256 063	1 598 712
Sum langsiktig gjeld	4 256 063	1 598 712
Kortsiktig gjeld		
Utbytte		150 000
Annen kortsiktig gjeld	194 222	47 074
Sum kortsiktig gjeld	194 222	197 074
Sum gjeld	4 450 285	1 795 785
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 651 374	3 071 494



Organisasjonsnr: 889 202 092
SNORTHEIM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10.00	10000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jahn Otto Snorheim	10.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	10.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Studio Fritidshuset	100.00%	100.00%
As		



SNORTHEIM INVEST AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		10 300	0
Sum driftsinntekter		10 300	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	49 319	90 924
Sum driftskostnader		49 319	90 924
DRIFTSRESULTAT		(39 019)	(90 924)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		322	579
Sum finansinntekter		322	579
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		35 922	64 770
Sum finanskostnader		35 922	64 770
NETTO FINANSPOSTER		(35 600)	(64 191)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(74 620)	(155 114)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(74 620)	(155 114)
ÅRSRESULTAT		(74 620)	(155 114)
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	150 000
Overføringer annen egenkapital		(74 620)	(305 114)
SUM OVERFØRINGER		(74 620)	(155 114)

Årsregnskap for SNORTHEIM INVEST AS

Organisasjonsnr. 889202092



SNORTHEIM INVEST AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Verge driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 513 406	1 570 787
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i foretak i samme konsern	4	1	1
Investeringer i aksjer og andeler		501 667	501 667
Sum anleggsmidler		5 015 074	2 072 455
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		636 294	999 039
Sum omløpsmidler		636 294	999 039
SUM EIENDELER		5 651 368	3 071 494
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Seiskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs		22 407	22 407
Sum innskutt egenkapital		122 407	122 407
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 078 682	1 153 301
Sum opptjent egenkapital		1 078 682	1 153 301
Sum egenkapital		1 201 089	1 275 708
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	4 256 063	1 598 712
Sum annen langsiktig gjeld		4 256 063	1 598 712
Kortsiktig gjeld			
Utbøyle		0	150 000
Annen kortsiktig gjeld		194 222	47 074
Sum kortsiktig gjeld		194 222	197 074
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 651 374	3 071 494

Nannestad 31. desember 2020/25. juni 2021

Jan Otto Snortheim

Årsregnskap for SNORTHEIM INVEST AS

Organisasjonsnr. 889202092



SNORTHEIM INVEST AS

Noter 2020

REGSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er alle poster verdsett og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapskikk for små foretak.

Note 1 - Annen driftskostnad

Det er ikke utbetalt lønn.
Godtgjørelse revisor kr 5.000,- for revisjon og 12.750,- for konsulent pluss mva.
Selskapet bærer utenom lovpålagt pensjonsinnbetaling.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag

Resultat før skattekostnader -74 620
= Inntekt -74 620

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Uteslående fordringer	-19 688	-19 688
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	884 235	809 615
= Grunnlag utsatt skatt	-903 923	-829 303
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	903 923	829 303
= Grunnlag utsatt skattefordel	903 923	829 303
Utsatt skattefordel	198 862	182 447
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	903 923	829 305
Ikke bokført utsatt skattefordel	198 862	182 447
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 3 - Pantelån

Eiendom er stillet som sikkerhet for banklån

Note 4 - Investeringer i foretak i samme konsern

750 (100%) aksjer Studio Fribidhuset

Noter for SNORTHEIM INVEST AS

Organisasjonsnr.: 889202092



SNORTHEIM INVEST AS

Noter 2020

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har en aksjeklasse.
Øvrige aksjonærer har fortløpendt.

Aksjekapital, aksjer og aksjeeiere

Selskapets aksjonærer er:	Antal	Pålydende	Total	
Jean Otto Skerfveim	10	10000	100000	Styreformann
Totalt for selskapet	10	10000	100000	

Noter for SNORTHEIM INVEST AS

Organisasjonsnr.: 889202092



GEIR BAKKE AS

Statsautorisert Revisjonsselskap

Til generalforsamlingen i Snortheim Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Snortheim Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 74.620,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet er i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 30. juni 2021

Geir Bakke (Sign.)

Statsautorisert revisor

Revisornr.NO965634665MVA.Digitaliseringsrevisor. Telf. 004790826922. Skogryggeveien 14 c, 0781 Oslo