



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 120 825
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERISURE AS
Forretningsadresse: Drammensveien 211
0281 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gry Jorun Engen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 391 552 611	1 367 875 180
Sum inntekter		1 391 552 611	1 367 875 180
Kostnader			
Varekostnad		258 281 310	270 397 643
Lønnskostnad	2	262 937 638	257 707 710
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	90 820 179	78 695 418
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	40 724 980	40 337 587
Annen driftskostnad	5	1 175 947 784	378 380 395
Sum kostnader		1 828 711 891	1 025 518 753
Driftsresultat		-437 159 280	342 356 427
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	12	4 214 434	11 086 489
Sum finansinntekter		4 214 434	11 086 489
Annen finanskostnad	12	8 397 766	8 483 612
Sum finanskostnader		8 397 766	8 483 612
Netto finans		-4 183 332	2 602 877
Ordinært resultat før skattekostnad		-441 342 612	344 959 304
Skattekostnad på ordinært resultat	3	80 700 407	75 918 733
Ordinært resultat etter skattekostnad		-522 043 019	269 040 571
Årsresultat	11	-522 043 019	269 040 571
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		266 934 395	263 636 368
Overføringer til/fra annen egenkapital		-788 977 415	5 404 203
Sum overføringer og disponeringer		-522 043 020	269 040 571



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Andre immaterielle eiendeler	4	1 164 402	9 247 369
Kundeporteføljer	4	60 002 706	71 530 470
Sum immaterielle eiendeler		61 167 108	80 777 839
Varige driftsmidler			
Utleide anlegg	4	606 459 596	621 821 456
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	11 777 996	12 590 984
Sum varige driftsmidler		618 237 592	634 412 440
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		12 320 146	28 568 469
Sum finansielle anleggsmidler		12 320 146	28 568 469
Sum anleggsmidler		691 724 846	743 758 748
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7	7 278 283	5 566 482
Sum varer		7 278 283	5 566 482
Fordringer			
Kundefordringer	6,8	136 953 719	140 574 314
Andre fordringer	8	14 068 550	12 577 975
Konsernfordringer	6,8	891 643 540	83 744 897
Sum fordringer		1 042 665 809	236 897 186
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	8 706 283	9 042 442
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 706 283	9 042 442
Sum omløpsmidler		1 058 650 375	251 506 110
SUM EIENDELER		1 750 375 221	995 264 858



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10	2 000 000	2 000 000
Overkurs		1 295 108	1 295 108
Annen innskutt egenkapital		769 754 962	3 754 962
Sum innskutt egenkapital		773 050 070	7 050 070
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-751 192 897	61 823 719
Sum opptjent egenkapital		-751 192 897	61 823 719
Sum egenkapital		21 857 173	68 873 789
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	43 511 485	45 003 192
Sum avsetninger for forpliktelser		43 511 485	45 003 192
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6,8	152 160 083	156 559 051
Sum annen langsiktig gjeld		152 160 083	156 559 051
Sum langsiktig gjeld		195 671 568	201 562 243
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	59 209 406	46 273 080
Skyldige offentlige avgifter		61 827 718	63 180 148
Kortsiktig konserngjeld	6	1 141 396 834	348 467 325
Forskudd fra kunder		191 820 247	195 021 418
Annen kortsiktig gjeld		78 592 276	71 886 856
Sum kortsiktig gjeld		1 532 846 481	724 828 827
Sum gjeld		1 728 518 049	926 391 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 750 375 222	995 264 859



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 602697

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 120 825
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERISURE AS
Forretningsadresse: Drammensveien 211
0281 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gry Jorun Engen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Organisasjonsnr: 929 120 825
VERISURE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 391 552 611	1 367 875 180
Sum inntekter		1 391 552 611	1 367 875 180
Kostnader			
Varekostnad		258 281 310	270 397 643
Lønnskostnad	2	262 937 638	257 707 710
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	90 820 179	78 695 418
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	40 724 980	40 337 587
Annen driftskostnad	5	1 175 947 784	378 380 395
Sum kostnader		1 828 711 891	1 025 518 753
Driftsresultat		-437 159 280	342 356 427
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	12	4 214 434	11 086 489
Sum finansinntekter		4 214 434	11 086 489
Annen finanskostnad	12	8 397 766	8 483 612
Sum finanskostnader		8 397 766	8 483 612
Netto finans		-4 183 332	2 602 877
Ordinært resultat før skattekostnad		-441 342 612	344 959 304
Skattekostnad på ordinært resultat	3	80 700 407	75 918 733
Ordinært resultat etter skattekostnad		-522 043 019	269 040 571
Årsresultat	11	-522 043 019	269 040 571
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		266 934 395	263 636 368
Overføringer til/fra annen egenkapital		-788 977 415	5 404 203
Sum overføringer og disponeringer		-522 043 020	269 040 571



Organisasjonsnr: 929 120 825
VERISURE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Andre immaterielle eiendeler	4	1 164 402	9 247 369
Kundeporteføljer	4	60 002 706	71 530 470
Sum immaterielle eiendeler		61 167 108	80 777 839

Varige driftsmidler

Utleide anlegg	4	606 459 596	621 821 456
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	11 777 996	12 590 984
Sum varige driftsmidler		618 237 592	634 412 440

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		12 320 146	28 568 469
Sum finansielle anleggsmidler		12 320 146	28 568 469

Sum anleggsmidler		691 724 846	743 758 748
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Varer	7	7 278 283	5 566 482
Sum varer		7 278 283	5 566 482

Fordringer

Kundefordringer	6,8	136 953 719	140 574 314
Andre fordringer	8	14 068 550	12 577 975
Konsernfordringer	6,8	891 643 540	83 744 897
Sum fordringer		1 042 665 809	236 897 186

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	8 706 283	9 042 442
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 706 283	9 042 442

Sum omløpsmidler		1 058 650 375	251 506 110
-------------------------	--	----------------------	--------------------

SUM EIENDELER		1 750 375 221	995 264 858
----------------------	--	----------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10	2 000 000	2 000 000
Overkurs		1 295 108	1 295 108
Annen innskutt egenkapital		769 754 962	3 754 962
Sum innskutt egenkapital		773 050 070	7 050 070
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-751 192 897	61 823 719
Sum opptjent egenkapital		-751 192 897	61 823 719
Sum egenkapital		21 857 173	68 873 789
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	43 511 485	45 003 192
Sum avsetninger for forpliktelse		43 511 485	45 003 192
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6,8	152 160 083	156 559 051
Sum annen langsiktig gjeld		152 160 083	156 559 051
Sum langsiktig gjeld		195 671 568	201 562 243
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	59 209 406	46 273 080
Skyldige offentlige avgifter		61 827 718	63 180 148
Kortsiktig konserngjeld	6	1 141 396 834	348 467 325
Forskudd fra kunder		191 820 247	195 021 418
Annen kortsiktig gjeld		78 592 276	71 886 856
Sum kortsiktig gjeld		1 532 846 481	724 828 827
Sum gjeld		1 728 518 049	926 391 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 750 375 222	995 264 859



Organisasjonsnr: 929 120 825
VERISURE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Valuta Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter. Inntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Kunde kontrakter med delbetaling inntektsføres med neddiskontert verdi på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Varekost Varekost inkluderer kostnader knyttet til installerte alarmanlegg, herunder materialkostnader og installasjons- og servicehonorar. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler bestemt til varig eie og bruk av klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Immaterielle eiendeler Utgifter til andre immaterielle eiendeler er balanseført i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt. Dette innebærer at utgifter til andre immaterielle eiendeler er balanseført når det er ansett som sannsynlig at de fremtidige økonomiske fordelene knyttet til eiendelen vil tilflyte selskapet og man har kommet frem til en pålitelig måling av anskaffelseskost for eiendelen. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnad. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Varebeholdninger Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO-prinsippet. Det foretas nedskrivning for påregning ukurans. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav. Utestående fordringer som gjelder delbetaling er inkludert i annen kortsiktig gjeld og andre lange fordringer. Kortsiktige plasseringer Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler)



vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger inntektsføres som annen finansinntekt. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Leasing Det skilles mellom finansiell leasing og operasjonell leasing. Driftsmidler finansiert ved finansiell leasing er regnskapsmessig klassifisert under varige driftsmidler. Motposten er medtatt som langsiktig gjeld. Leibeløp fordeles mellom rentekostnad og avdrag på gjelden. Operasjonell leasing kostnadsføres som driftskostnad basert på fakturert leasingleie. Pensjoner - Innskuddsbasert ordning Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvare periodens premie til forsikringsselskapet. Kortsiktige plasseringer Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Garanti Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld. Betingede utfall Kostnadsknyttede betingede utfall regnskapsføres når utfall kan estimeres og kostnaden anses sannsynlig. Kontantstrømpoppstilling Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjent kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

388.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	213644313.00	213910200.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31734135.00	28380622.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11097492.00	10793993.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6461697.00	4622895.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	262937638.00	257707710.00

Note



Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1000348536.00	457619448.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	97293743.00	160350.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-97610864.00	-1725662.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1000031415.00	456054136.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	381793824.00	394887026.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	618237592.00	61167108.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	381793824.00	394887026.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		16 år
<u>Avskrivningsplan</u>		<u>Immaterielle eiendeler</u>
		Lineære avskrivninger

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler
Ingen egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	891643539.00	83744897.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	152160083.00	152160083.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1163802860.00	363000486.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

8

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
0.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
152160083.00



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Til generalforsamlingen i Verisure AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Verisure AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapspraksis i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Verisure AS



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 31. mai 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Bjørn Lund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name
Lund, Bjørn

Method
BANKID_MOBILE

Date
2022-05-31 23:36

This document package contains:
- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.



Årsregnskap 2021

Verisure AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrømpstilling
Noter til regnskapet

Org.nr.: 929 120 825



Årsberetning 2021 for Verisure AS

Virksomhetens art

Verisure AS er Norges ledende leverandør av alarm- og sikkerhetstjenester til det private boligmarkedet, samt til små og mellomstore bedrifter. Selskapet er representert i de største byene i Norge. Selskapet inngår i Verisure Securitas Direct-konsernet som er representert i 16 land og har over 4 millioner kunder, hovedsakelig i Europa, men også i Sør-Amerika.

Verisure AS sitt hovedkontor befinner seg på Vækerø i Oslo.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Redegjørelse for årsregnskapet

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Finansiell risiko

Markedsrisiko

Verisure AS fortsetter sin gode, økonomiske fremgang og er fortsatt ledende på alarm- og sikkerhetstjenester i Norge. Den største konkurrenten er per i dag Sector Alarm AS.

Kredittrisiko

Risiko for tap på krav anses som lav. Historisk har det også vært lite tap på fordringer. Risikoen er fordelt på mange kunder med relativt lave utestående beløp hos oss. Kredittrisikoen anses også som liten, da selskapet forskuddsfakturerer kundene for abonnement. Nye kunder blir kredittsjekket.

Likviditetsrisiko

Selskapet har likviditetssamarbeid med morselskapet. Selskapet inngår i Securitas Direct AB sitt konsernkontosystem og er derfor lite eksponert for likviditetsrisiko. Selskapet har løpende fokus på kontantstrømutviklingen gjennom året. Likviditetssituasjonen på balansedagen er god og i tråd med likviditetsplan.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Det er gjort investeringer i anlegg ute hos kunder for kr 95 mill i 2021.

Investering i anlegg fører til at avskrivninger utgjør et vesentlig avvik mellom driftsresultat og kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter.



Resultat, Investeringer, Finansiering og Likviditet

Driftsresultatet i 2021 endte på kr -437.2 mill mot kr 342.4 mill i 2020, en reduksjon på 779 mill. Reduksjonen skyldes i hovedsak betaling av gebyr til Konkurransetilsynet.

Omsetningen i selskapet økte med kr 23,7 mill fra kr 1 367.9 mill i 2020 til kr 1 391.6 mill i 2021. Den positive inntektsutviklingen skyldes økte abonnementsinntekter. De totale driftskostnadene økte fra kr 1 025.5 mill i 2020 til kr 1 828.7 mill i 2021. Netto finansinntekt endte kr 6,8 mill lavere enn i 2020.

Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter i selskapet i 2021 var negativ, -139,4 mill. Selskapets likviditetsbeholdning pr. 31.12.2021 var kr 8.7 mill, en reduksjon på 0,3 mill sammenlignet med i fjor.

Totalkapitalen ved utgangen av året var kr 1 750.4 mill, sammenlignet med kr 995.3 mill året før. Egenkapitalen endte pr. 31.12.2021 på kr 21.9 mill, som gir en egenkapitalandel på 1 % av totalkapitalen.

Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som godt. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelsen av sitt arbeid. Totalt sykefravær siste år har vært på 5,91 % av total arbeidstid i regnskapsåret.

Verisure AS har en uttalt policy om at selskapet vil tjene på å gi våre ansatte de samme rettigheter, muligheter og plikter, uavhengig av kjønn, rase eller tro. Vi skal beskytte våre ansattes verdighet og integritet på arbeidsplassen og under ingen omstendigheter tolerere trakassering av enhver art. Selskapet har en Code of Conduct, en Personalthåndbok, en Lederhåndbok og en HMS-håndbok som fremmer et miljø med like rettigheter. Disse er innarbeidet som en del av vårt opplæringsprogram og lett tilgjengelig for alle ansatte på vårt intranett og som egen app (NHO). I og med at selskapet opererer under Lov om Vaktkontroll, har vi svært lav toleranse for lovbrudd generelt, og anmelder situasjoner som bærer preg av vold og/eller diskriminering.

Det er to tillitsvalgte og to verneombud som aktivt følger opp vår policy og våre prosedyrer. Disse deltar i AMU der også eksternt bedriftshelsetjeneste er til stede (Avonova). Utover dette har selskapet etablert en varslingsmulighet til via «speak-up» som sender mail til tredjepart med varslingsrutiner til konsernets eksterne og interne jurister. Hvert kvartal rapporterer selskapet saker med relevans for Code of Conduct og diskriminering til konsernets juridiske avdeling.

Både konsern og selskap gjennomfører omfattende, årlige medarbeiderundersøkelser med tredjepart under full anonymitet. Her kan ansatte også legge inn fritekst. Undersøkelsen følges opp i AMU, og i workshops med ansatte. HR driver disse prosessene og jobber sammen med ledere og tillitsvalgte i dette arbeidet. Løpende gjennomføres korte «pulse-surveys» for å fange opp at utviklingen går i riktig retning. Generelt er deltakelsen på undersøkelsene stor (> 90 %) og tilfredsheten høy (> 80 %).



Det er en ambisjon å øke kvinneandelen i selskapet, både generelt, men i ledende stillinger spesielt. Det er derfor faste rapporter på relevant statistikk for dette tilgjengelig for alle ledere og i HR. I lønns- og personalpolitikk strekker vi oss lenger enn det loven krever for å kompensere lønn og goder i ansattes foreldrepermisjon, og vi har klassifisert alle stillinger slik at lønnsfastsettelse kan skje objektivt og med referanser til ekstern statistikk tilgjengelig for HR og Lønn. Ved knapphet på parkeringsplasser er også familier med små barn prioritert.

Kjønnsbalanse (antall)		Midlertidige ansatte (% av alle ansatte)		Foreldre-permisjon (gjennomsnittlig antall uker)		Faktisk deltid (% av alle ansatte)		Ufrivillig deltid (% av alle ansatte)	
Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn
156	311	0.2 %	0.2 %	33	18	9 %	7 %	0 %	0 %

Kjønnsfordelingen reflekterer organisasjonens generelle fordeling av kvinner og menn fra søkermassen på stillinger i selskapet totalt. Fordeling kvinner/menn i lederroller viser samme bildet. Det arbeides systematisk for å gjøre sikkerhetsbransjen mer kjent for kvinner slik at de kan se og oppleve at dette er arbeid som er like godt egnet for alle, og vi ønsker en god balanse i alle avdelinger i selskapet. Annonser plasseres også i jobb-kategorier der vi vet at kvinner tradisjonelt ser etter ledige stillinger.

Selskapets styre består av 4 personer, hvorav 1 er kvinne. Verisure Group har tegnet ansvarsforsikring for styremedlemmer og daglig leder, som dekker alle land i Verisure-gruppen.

Til beregningen av lønnsforskjeller har vi samlet alle ytelser for regnskapsåret 2021. Vi har også vurdert likt arbeid og arbeid av lik verdi i utformingen av stillingsnivåene. Utformingen av stillingsnivåene er basert på eksisterende stillingskategorier i virksomheten og en vurdering av hvilke stillinger som inngår i de ulike nivåene. Det er en løpende dialog med tillitsvalgte i forbindelse med årlig lønnsrevisjon for å sikre objektivitet og rettferdighet. Eventuell ufrivillig deltid følges opp gjennom utviklingssamtaler. Vi har ikke avdekket tilfeller hvor deltider som ønsker fulltid ikke har fått oppfylt dette.

	Kjønnsfordeling på ulike stillingsnivåer		Lønnsforskjeller (Kvinnens andel av menns lønn i %)	
	Kvinner	Menn	Sum kontante ytelser	Sum skattepliktige naturalytelser
Total	156	311	82 %	28 %
Nivå 1	0	1		
Nivå 2	15	24	69 %	7 %
Nivå 3	6	20	107 %	5 %
Nivå 4	135	266	83 %	57 %

For nivå 2, ledere med ansvar for større avdelinger, eller team av spesialister, forklares ulikheten med at vi siste to årene har rekruttert og promotert flere kvinner til lederroller og disse er yngre, og med kortere yrkeserfaring enn sine mannlige kollegaer (i flere tilfeller mer enn 10 års forskjell). For ansatte med lik alder og ansiennitet i disse rollene er lønningene tilnærmet like.



Miljørapportering

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Verisure AS har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2021.

Fremtidig utvikling

I tillegg til Verisure konsernets kontinuerlige utvikling av nye produkter og moderne teknologiske løsninger, arbeider selskapet hele tiden med å bedre kvaliteten på de tjenester som leveres. Verisure konsernets innovasjons- og utviklingsstrategi skal bidra til økt trygghet og sikkerhet for selskapets kunder, samt styrke sikkerhetskundenes kundelojalitet. Dette, sammen med kostnads-effektiviseringsprogrammer, vil i sin tur bidra til å sikre videre lønnsom vekst i selskapet.


Styret mener at utsiktene for Verisure AS i år 2022 og fremover er gode. Det viser også utarbeidede prognoser. Det er usikkerhet knyttet til vurdering av fremtidige forhold.


Årsresultat og disponeringer


I 2021 hadde selskapet et resultat etter skattekostnad på kr -522 043 020 som foreslås disponert slik:

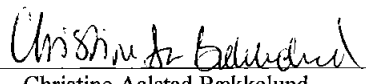
Disponering	Beløp
Avsatt til utbytte	0
Avsatt til konsernbidrag	266 934 395
Til annen egenkapital	-788 977 415

Oslo, 31.05.2022
Styret i Verisure AS


Kjetil Haugberg
Styremedlem


Anthony Loizeau
styreleder


Anders Boger
Styremedlem/Daglig Leder


Christine Aalstad Bækkelund
styremedlem



Resultatregnskap 01.01. - 31.12.			
Verisure AS			
	Note	2021	2020
Salgsinntekt	1	1 391 552 611	1 367 875 180
Sum driftsinntekt		1 391 552 611	1 367 875 180
Varekostnad		258 281 310	270 397 643
Lønnskostnad	2	262 937 638	257 707 710
Avskrivning på varige dr.m og imm. eiendeler	4	90 820 179	78 695 418
Nedskrivning på varige dr.m og imm. eiendeler	4	40 724 980	40 337 587
Annen driftskostnad	5	1 175 947 784	378 380 395
Sum driftskostnad		1 828 711 891	1 025 518 753
Driftsresultat		-437 159 281	342 356 427
Finansinntekt	12	4 214 434	11 086 489
Finanskostnad	12	8 397 766	8 483 612
Ordinært resultat før skattekostnad		-441 342 613	344 959 304
Skattekostnad på ordinært resultat	3	80 700 407	75 918 733
Ordinært resultat		-522 043 020	269 040 571
Årsresultat	11	-522 043 020	269 040 571
Opplysninger om:			
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)		266 934 395	263 636 368
Avsatt til annen egenkapital		-788 977 415	5 404 203
Sum overført		-522 043 020	269 040 571



Balanse pr. 31.12.			
Verisure AS			
EIENDELER	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Andre immaterielle eiendeler	4	1 164 402	9 247 369
Kundeporteføljer	4	60 002 706	71 530 470
Sum immaterielle eiendeler		61 167 108	80 777 839
Varige driftsmidler			
Utleide anlegg	4	606 459 596	621 821 456
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4	11 777 996	12 590 984
Sum varige driftsmidler		618 237 592	634 412 440
Finansielle anleggsmidler			
Andre lange fordringer		12 320 146	28 568 469
Sum finansielle anleggsmidler		12 320 146	28 568 469
Sum anleggsmidler		691 724 846	743 758 748
Omløpsmidler			
Varer	7	7 278 283	5 566 482
Fordringer			
Kundefordringer	6, 8	136 953 719	140 574 314
Fordringer på konsernselskap	6, 8	891 643 540	83 744 897
Andre fordringer	8	14 068 550	12 577 975
Sum fordringer		1 042 665 809	236 897 187
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	8 706 283	9 042 442
Sum omløpsmidler		1 058 650 375	251 506 111
Sum eiendeler		1 750 375 221	995 264 859
Verisure AS			Side 7



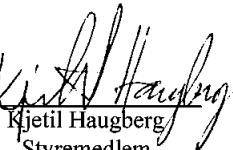
Balanse pr. 31.12.			
Verisure AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (8 000 aksjer á kr 250)	10	2 000 000	2 000 000
Overkurs		1 295 108	1 295 108
Annen innskutt egenkapital		769 754 962	3 754 962
Sum innskutt egenkapital		773 050 070	7 050 070
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-751 192 897	61 823 719
Sum opptjent egenkapital		-751 192 897	61 823 719
Sum egenkapital	11	21 857 173	68 873 789
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	43 511 485	45 003 192
Sum avsetning for forpliktelser		43 511 485	45 003 192
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	6, 8	152 160 083	156 559 051
Sum annen langsiktig gjeld		152 160 083	156 559 051
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	59 209 406	46 273 080
Skyldige offentlige avgifter		61 827 718	63 180 148
Forskudd fra kunder		191 820 247	195 021 418
Annen gjeld til konsernselskap	6	1 141 396 834	348 467 325
Annen kortsiktig gjeld		78 592 276	71 886 858
Sum kortsiktig gjeld		1 532 846 480	724 828 827
Sum gjeld		1 728 518 048	926 391 070
Sum gjeld og egenkapital		1 750 375 221	995 264 859




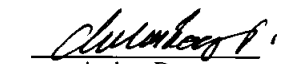
Balanse pr. 31.12.

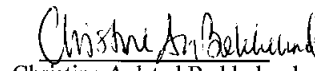
Verisure AS

Oslo, 31.05.2022
Styret i Verisure AS


Kjetil Haugberg
Styremedlem


Anthony Loizeau
styreleder


Anders Boger
Styremedlem/Daglig Leder


Christine Aalstad Bækkelund
styremedlem

**Verisure AS**
Kontantstrømoppstilling

	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	-441 342 613	344 959 304
Periodens betalte skatt	0	0
Tap/ gevinst ved salg av eiendeler	0	-139 896
Avskrivninger	90 820 179	78 695 418
Nedskrivning/reversering anleggsmidler	42 419 492	41 352 129
Forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbet. i pensj.on	0	0
Resultatandel (fra DS/TS) fratrukket utdelinger fra selskapet	0	0
Endring i varelager	-1 711 801	-719 165
Endring i kundefordringer	3 620 595	-2 353 514
Endring i vareleverandørgjeld	12 936 326	2 699 476
Endring i andre tidsavgrensningsposter	774 668 712	-10 986 501
Poster klassifisert som investerings- eller finansieringsaktivitet	0	0
Effekt av valutakursendringer	0	0
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	481 410 890	453 507 251
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	180 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-97 293 743	-114 147 771
Innbetalinger ved salg av immaterielle eiendeler	0	0
Utbetaling ved kjøp av immaterielle eiendeler	-160 350	-6 994 549
Innbetalinger på lånefordring konsern (korts./langs.)	-41 898 643	393 360 566
Utbetalinger på lånefordring konsern (korts./langs.)	0	0
Innbetalinger på andre lånefordringer (korts./langs.)	0	0
Utbetalinger på andre lånefordringer (korts./langs.)	0	0
Innbetalinger ved salg av aksjer og obligasjoner mv	0	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer, obligas. / konsernbidrag til D&E	0	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-139 352 736	272 398 246
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Netto innbetaling kassekreditt	0	0
Netto utbetaling kassekreditt	0	0
Innbetalinger gjeld konsernselskaper	0	0
Utbetalinger gjeld konsernselskaper	-4 398 968	412 724
Innbetalinger ved opptak av annen gjeld (korts./langs.)	0	0
Utbetalinger ved nedbetaling av annen gjeld (korts./langs.)	0	0
Innbetalinger av konsernbidrag fra morselskap	0	0
Utbetalinger av konsernbidrag til morselskap	-337 995 345	-725 258 178
Innbetalinger av egenkapital	0	0
Tilbakebetalinger av egenkapital	0	0
Utbetalinger av utbytte	0	0
Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter	-342 394 313	-724 845 454
Netto kontantstrøm for perioden	-336 159	1 060 043
Kontanter mottatt ifm fusjon	0	0
Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	9 042 442	7 982 399
Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	8 706 283	9 042 442
Denne består av:		
Bankinnskudd m.v.	8 706 283	9 042 442
Ubenyttet driftskreditt utgjør i tillegg	0	0



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Kundecontrakter med delbetaling inntektsføres med neddiskontert verdi på leveringstidspunktet.

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Varekost

Varekost inkluderer kostnader knyttet til installerte alarmanlegg, herunder materialkostnader og installasjons- og servicehonorar

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk av klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til andre immaterielle eiendeler er balanseført i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt. Dette innebærer at utgifter til andre immaterielle eiendeler er balanseført når det er ansett som sannsynlig at de fremtidige økonomiske fordelene knyttet til eiendelen vil tilflyte selskapet og man har kommet frem til en pålitelig måling av anskaffelseskost for eiendelen.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnad. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.



Varebeholdinger

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO-prinsippet. Det foretas nedskrivning for påregning ukurans.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav. Utestående fordringer som gjelder delbetaling er inkludert i annen kortsiktig gjeld og andre lange fordringer.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Leasing

Det skilles mellom finansiell og operasjonell leasing. Driftsmidler finansiert ved finansiell leasing er regnskapsmessig klassifisert under varige driftsmidler. Motposten er medtatt som langsiktig gjeld. Leiebeløp fordeles mellom rentekostnad og avdrag på gjelden.

Operasjonell leasing kostnadsføres som driftskostnad basert på fakturert leasingleie.

Pensjoner - Innskuddsbasert ordning

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringselskapet.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Betingede utfall

Kostnadsknyttede betingede utfall regnskapsføres når utfall kan estimeres og kostnaden anses sannsynlig.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjent kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



Note 1 Salgsinntekt

Inntektene til selskapet skriver seg fra montering av alarmutstyr, service foretatt på monterte anlegg, samt abonnement fra kunder for overvåkning. Dette anses i sin helhet som et virksomhetsområde.

Selskapet er representert i de største byene og befolkningssentra i Norge.

Selskapet har ingen utenlandske kunder, og alt salg skjer i Norge.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	213 644 313	213 910 200
Arbeidsgiveravgift	31 734 135	28 380 622
Pensjonskostnader	11 097 492	10 793 993
Andre ytelser	6 461 697	4 622 895
Sum	262 937 638	257 707 710

Selskapet har i 2021 sysselsatt 388 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder*
Lønn	1 303 094
Pensjonskostnader	52 872
Annen godtgjørelse	101 323
Sum	1 457 289

* Ny daglig leder fra 1.5.21.

Det utbetales ikke styrehonorar i selskapet.

Øvrige ansatte har lån i selskapet på tilsammen kr 81 088. Disse lånene avdras over 1 år. Renten tilsvarende skattefri rentesats fastsatt av myndighetene.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 201 291. I 2020 utgjorde kostnadsført revisjonshonorar kr 1 117 408, og kostnadsført honorar for andre tjenester utgjorde kr 42 590.



Note 3 Skatt

Beregning av utsatt skatt

Midlertidige forskjeller

	Endring	UB 31.12.2021	IB 01.01.2021
Kontraktsporfølje	11 440 131	54 234 042	65 674 173
Andre immaterielle eiendeler	8 027 646	869 346	8 896 992
Driftsmidler	-1 668 914	165 885 353	164 216 439
Fordringer	-7 576 976	-13 433 291	-21 010 267
Avsetninger	-3 771 796	-8 653 975	-12 425 771
Varelager	330 394	-1 121 997	-791 603
Netto midlertidige forskjeller	6 780 485	197 779 476	204 559 963
Underskudd til fremføring			
Grunnlag utsatt skatt	6 780 485	197 779 476	204 559 963
Utsatt skatt	1 491 707	43 511 485	45 003 192
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt/skattefordel i balanse		43 511 485	45 003 192

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt og betalbar skatt	2021	2020
Resultat før skattekostnad	-441 342 613	344 959 304
Permanente forskjeller	788 225 841	11 565 979
Grunnlag for årets skattekostnad	346 883 228	356 525 283
Endring i midlertidige resultatforskjeller	-4 659 645	-18 529 940
Endring i fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	342 223 583	337 995 343
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-342 223 583	-337 995 343
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	0	0

Betalbar skatt i balansen	2021	2020
Betalbar skatt i skattekostnaden	75 289 188	74 358 975
Skattevirkning av konsernbidrag	-75 289 188	-74 358 975
Betalbar skatt i balansen	0	0



Fordeling av skattekostnaden	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	75 289 188	74 358 975
For mye, for lite avsatt tidligere år	6 902 926	-
Sum betalbar skatt	82 192 114	74 358 975
Endring i utsatt skatt	-1 491 707	1 559 758
Endring i utsatt skatt som følge av endret skattesats		0
Skattekostnad	80 700 407	75 918 733

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2021	2020
Årsresultat før skatt	-441 342 613	344 959 304
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats	-97 095 375	75 891 047
Skatteeffekten av følgende poster:		
For mye, for lite avsatt tidligere år	6 902 926	0
Permanente forskj knyttet til årets goodwillavskr	0	0
Andre ikke fradragsberettigede kostnader	170 892 856	27 687
Skattekostnad	80 700 407	75 918 734
Effektiv skattesats	-18.3 %	22.0%



Note 4 Anleggsmidler

	Varige Driftsmidler	Immatrielle Eiendeler	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 000 348 536	457 619 448	1 457 967 984
Tilgang	97 293 743	160 350	97 454 093
Avgang	-97 610 864	-1 725 662	-99 336 526
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 000 031 415	456 054 136	1 456 085 551
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2021	365 936 096	376 841 608	742 777 704
Årets avskrivning	71 092 900	19 727 279	90 820 179
Reversering av akk. av- og nedskrivninger	-55 235 172	-1 681 861	-56 917 033
Akk Avskrivninger 31.12.2021	381 793 824	394 887 026	776 680 850
Bokført verdi pr. 31.12.2021	618 237 592	61 167 108	679 404 701

Varige Driftsmidler

Selskapet benytter lineære avskrivninger for anleggsmidler. Den økonomiske levetiden pr 31.12.2021 er beregnet til:

Utleide anlegg	9-11 år
Driftsløsøre, inventar og lignende	3-15 år (*)

Immaterielle Eiendeler

Goodwill er avskrevet over 5 år.

Kontraktsporteføljer avskrives over 16 år.

Nedskrivning av kontraktsportefølje skjer i forbindelse med kundeavgang.

Goodwill og kontraktsporteføljer er tatt inn i selskapets regnskap iht bokførte konsernverdier pr 01.01.09 som følge av fusjonen med Securitas Direct Monitorering AS og pr. 01.01.17 som følge av fusjonen med Falck Alarm AS. I tillegg er det kjøpt kundeporteføljer som ble aktivert fra kjøpstidpunktet i 2017.

(*) Avskrivningstid på 15 år gjelder leietakertilpasninger i Drammensveien 211.



Note 5 Leasingleie

Husleie	Årlig leiebeløp	Varighet
Hovedkontor:		
Hovedkontor Skøyen, Drammensveien 211	5 814 190	31.05.2032
Serverrom, Basefarm AS	231 925	3 mnd oppsigelse
Avdelingskontor:		
Bergen, Leirvikåsen 39 AS	44 065	Avsluttet 31.07.21
Bergen, Bemita Eiendom AS	42 410	31.07.22
Hamar, Brugata 50 og 51 AS Eiendom AS	243 370	3 mnd oppsigelse
Trondheim, Odd Fellow Sentrene	149 300	3 mnd oppsigelse
Avtaler som fremleies:		
Oslo, Norwegian Property	506 396	30.04.2022
Bopel for firmaets tilknyttede personer		
Oslo	209 460	Avsluttet 31.08.21
Oslo	221 634	Avsluttet 31.12.21
Bærum	228 630	Avsluttet 31.12.21
Oslo	281 047	3 mnd oppsigelse
Oslo	25 133	3 mnd oppsigelse
Oslo	265 806	3 mnd oppsigelse
Sum husleie	8 263 366	
Biler, leasing	3 132 762	Varighet 3-5 år, siste utløp 2026
Maskiner, leasing	306 936	Gjsn 3 år, siste utløp 2023
Sum årlig leie	11 703 065	



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Verisure Innovation AB	238 852	422 056	0	0
Verisure Logistics AB	93 710	2 910	0	0
Securitas Direct AB	0	0	122 911 651	73 319 931
ESML SD Iberia Holding S.A.U.	251 868	0	0	0
Verisure S.A.R.L.	2 060 922	10 000 000	0	0
Verisure Sverige AB	86 536	0	0	0
Verisure Holding AS	0	0	766 000 000	0
Sum	2 731 888	10 424 966	888 911 651	73 319 931

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Verisure Innovation AB	1 845 284	1 359 894	0	0
Verisure Logistics AB	14 072 105	10 464 487	0	0
Verisure Sverige AB	1 147 822	36 318	0	0
Verisure S.A.R.L.	340 003	706 619	0	0
Verisure Italy Srl	650 770	0	0	0
Verisure Holding AS	0	0	525 325 792	490 155 426
Falck Alarm by Verisure AS	0	0	2 231 125	3 603 465
Falck Alarm by Verisure A/S (DK)	77 300	98 456	0	0
Verisure A/S (DK)	0	0	0	6 868 517
ESML SD Iberia Holding S.A.U	3 983 174	1 821 366	0	0
Securitas Direct AB	289 568	46 021	766 000 000	0
Sum	22 406 026	14 533 161	1 293 556 917	500 627 408

Andre fordringer inkluderer konsernkontosystem med kr 122 285 735 i 2021 og kr 72 039 249 i 2020.
Av annen gjeld er kr 152 160 083 (2021) og kr 152 160 083 (2020) klassifisert som langsiktig gjeld.

Note 7 Varer

	2021	2020
Opprinnelig anskaffelseskost	8 400 280	6 358 086
Ukuransavsetning	-1 121 997	-791 603
Sum	7 278 283	5 566 482

Lageret er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 8 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall innen ett år		
Kundefordringer	136 953 719	140 574 314
Andre kortsiktige fordringer	905 709 810	96 320 592
Sum	1 042 663 529	236 894 907
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Annen langsiktig gjeld	152 160 083	152 160 083
LTI	0	4 398 968
Sum	152 160 083	156 559 051
Gjeld sikret ved pant	0	0

Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 8 577 223.

Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Verisure AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	8 000	250,00	2 000 000
Sum	8 000		2 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
VERISURE HOLDING AS	8 000	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	8 000	100,0	100,0

Verisure Holding AS er 100% eiet av Securitas Direct AB.

Verisure Topholding 2 AB utarbeider konsernregnskap hvor Verisure AS inngår som datterselskap. Konsernregnskapet kan fåes ved henvendelse til Verisure Topholding 2 AB, Nordenskiöldsgatan 11A, 211 19 Malmö, Sverige.



Note 11 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	2 000 000	1 295 108	3 754 962	61 823 719	68 873 789
Årets resultat				-522 043 020	-522 043 020
Mottatt konsernbidrag			766 000 000		766 000 000
Avgitt konsernbidrag				-266 934 395	-266 934 395
Konsernbidrag tidligere år				-24 039 200	-24 039 200
Pr 31.12.2021	2 000 000	1 295 108	769 754 962	-751 192 896	21 857 173

Note 12 Sammenslåtte poster

	2021	2020
<u>Finansinntekter</u>		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3 206 376	10 007 829
Annen renteinntekt	1 008 057	1 078 660
Sum finansinntekter	4 214 434	11 086 489
<u>Finanskostnader</u>		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5 438 138	5 453 037
Annen rentekostnad	34 633	23 864
Bankgebyr	2 924 995	3 006 711
Sum finanskostnad	8 397 766	8 483 612



Note 13 Transaksjoner med nærstående parter

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 2, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 6.

Selskapets transaksjoner med nærstående parter:

a) Salg av varer og tjenester

Salg av varer:

- Verisure Logistics AB 965 795

Salg av tjenester:

- Verisure Innovation AB 2 792 153

- Falck Alarm by Verisure AS 6 225 044

- Verisure OY 24 693

- ESML SD Iberia Holding 1 955 847

- Verisure Sverige AB 319 704

b) Kjøp av varer og tjenester

Kjøp av varer:

- Verisure Logistics AB 148 227 242

Kjøp av tjenester:

- Securitas Direct AB 531 189

- Verisure Inovation AB 48 911 930

- Verisure Sverige AB 2 532 251

- Verisure S.a.r.l 248 236 982

- Falck Alarm by Verisure AS 15 281 268

- Verisure Italy 650 770

- ESML SD Iberia Holding 6 692 645

- Opsec International BV 2 256 760

- Securitas Direct Espania, S.A.U. 7 499

Kjøp/Salg av varer gjelder komponenter tilknyttet alarmanlegg hos kunder.

Kjøp/Salg av tjenester gjelder fordeling av felleskostnader som hovedsakelig knytter seg til IT-tjenester, management og management franchise samt GSM og salgstjenester.



Note 14 Krigsutbruddet i Ukraina

Russlands invasjon av Ukraina har forårsaket en stor humanitær krise. Det er per dags dato uklart hvilke kort- og langsiktige konsekvenser invasjonen vil medføre sosialt, politisk og økonomisk. Men Verisure AS har ingen virksomhet i Russland, Hviterussland eller Ukraina, og vi har heller ingen vesentlige leverandøravtaler i disse landene. Vi fortsetter å følge situasjonen tett, og støtter opp ved våre medarbeidere med tilknytning til Ukraina.