



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 887 998
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLOVEIEN 10 HØNEFOSS AS
Forretningsadresse: Brekkebygdveien 149
3534 SOKNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Andersson Ugland Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	5 452 952	5 447 144
Sum inntekter		5 452 952	5 447 144
Kostnader			
Lønnskostnad	2	401 575	529 853
Avskrivning på driftsmidler	3	279 070	282 932
Annen driftskostnad		1 350 933	2 079 620
Sum kostnader		2 031 578	2 892 405
Driftsresultat		3 421 373	2 554 739
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		191 232	
Annen finansinntekt		12 673	11 336
Sum finansinntekter		203 905	11 336
Annen rentekostnad			6 496
Sum finanskostnader			6 496
Netto finans		203 905	4 840
Resultat før skattekostnad		3 625 279	2 559 579
Skattekostnad på resultat	4	796 806	564 537
Årsresultat		2 828 473	1 995 042
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 828 473	1 995 042
Totalresultat		2 828 473	1 995 042
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 825 041	
Avsatt til annen egenkapital		3 432	1 995 042
Sum overføringer og disponeringer		2 828 473	1 995 042



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	15 614 703	15 622 865
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		17 735
Sum varige driftsmidler		15 614 703	15 640 600
Sum anleggsmidler		15 614 703	15 640 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		264 474	270 000
Andre kortsiktige fordringer		63 269	70 996
Sum fordringer		327 742	340 996
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 687 575	5 648 053
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 687 575	5 648 053
Sum omløpsmidler		9 015 317	5 989 049
SUM EIENDELER		24 630 020	21 629 649
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 2 500 aksjer a 40	5	100 000	100 000
Overkurs	5	10 776 687	10 776 687



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		10 876 687	10 876 687
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 330 176	5 240 113
Sum opptjent egenkapital		6 330 176	5 240 113
Sum egenkapital		17 206 863	16 116 800
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 541	123 035
Betalbar skatt	4		564 537
Skyldig offentlige avgifter		193 426	240 580
Annen kortsiktig gjeld	6	7 169 190	4 584 696
Sum kortsiktig gjeld		7 423 158	5 512 849
Sum gjeld		7 423 158	5 512 849
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 630 020	21 629 649



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 381125

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 887 998
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLOVEIEN 10 HØNEFOSS AS
Forretningsadresse: Brekkebygdveien 149
3534 SOKNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Andersson Ugland Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



Organisasjonsnr: 926 887 998
OSLOVEIEN 10 HØNEFOSS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	5 452 952	5 447 144
Sum inntekter		5 452 952	5 447 144
Kostnader			
Lønnskostnad	2	401 575	529 853
Avskrivning på driftsmidler	3	279 070	282 932
Annen driftskostnad		1 350 933	2 079 620
Sum kostnader		2 031 578	2 892 405
Driftsresultat		3 421 373	2 554 739
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		191 232	
Annen finansinntekt		12 673	11 336
Sum finansinntekter		203 905	11 336
Annen rentekostnad			6 496
Sum finanskostnader			6 496
Netto finans		203 905	4 840
Resultat før skattekostnad		3 625 279	2 559 579
Skattekostnad på resultat	4	796 806	564 537
Årsresultat		2 828 473	1 995 042
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 828 473	1 995 042
Totalresultat		2 828 473	1 995 042
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 825 041	
Avsatt til annen egenkapital		3 432	1 995 042
Sum overføringer og disponeringer		2 828 473	1 995 042



Organisasjonsnr: 926 887 998
OSLOVEIEN 10 HØNEFOSS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	15 614 703	15 622 865
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		17 735
Sum varige driftsmidler		15 614 703	15 640 600
Sum anleggsmidler		15 614 703	15 640 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		264 474	270 000
Andre kortsiktige fordringer		63 269	70 996
Sum fordringer		327 742	340 996
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 687 575	5 648 053
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 687 575	5 648 053
Sum omløpsmidler		9 015 317	5 989 049
SUM EIENDELER		24 630 020	21 629 649
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 2 500 aksjer a 40	5	100 000	100 000
Overkurs	5	10 776 687	10 776 687
Sum innskutt egenkapital		10 876 687	10 876 687
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 330 176	5 240 113
Sum opptjent egenkapital		6 330 176	5 240 113



Sum egenkapital		17 206 863	16 116 800
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 541	123 035
Betalbar skatt	4		564 537
Skyldig offentlige avgifter		193 426	240 580
Annen kortsiktig gjeld	6	7 169 190	4 584 696
Sum kortsiktig gjeld		7 423 158	5 512 849
Sum gjeld		7 423 158	5 512 849
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 630 020	21 629 649



Organisasjonsnr: 926 887 998
OSLOVEIEN 10 HØNEFOSS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.30

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

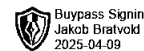
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i
Osloveien 10 Hønefoss AS



HVERVEN

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Osloveien 10 Hønefoss AS som viser et overskudd på kr 2 828 473,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisorer*

HVERVEN REVISJON AS

Kontor: Osloveien 5 | 351 Hønefoss | 32 41 60 00 | NO 999 999 999 MVA | hverven@hverven.no





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Hønefoss, 3. april 2025
Hverven Revisjon AS

(elektroniske signert)

Jakob Bratvold.
statsautorisert revisor






HVERVEN REVISJON
Statsautoriserte revisorer

Kontorveien 5 | 351 Hønefoss | 32 469 00 | NO 999 999 999 MVA | hvervenrev.no

REGULERINGSDIREKTORATET



 BankID Signing
Egil Andersson Ugland Berg
2025-04-07 BankID Signing
Ruthie Andersdatter Ugland Be
2025-04-07 BankID Signing
Karen Elise Andersdatter Uglar
2025-04-09

Resultatregnskap

Osloveien 10 Hønefoss AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt	1	<u>5 452 952</u>	<u>5 447 144</u>
		<u>5 452 952</u>	<u>5 447 144</u>
Lønnskostnad	2	401 575	529 853
Avskrivning på driftsmidler	3	279 070	282 932
Annen driftskostnad		<u>1 350 933</u>	<u>2 079 620</u>
		<u>2 031 578</u>	<u>2 892 405</u>
Driftsresultat		<u>3 421 373</u>	<u>2 554 739</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		191 232	0
Annen finansinntekt		12 673	11 336
Annen rentekostnad		0	-6 496
		<u>203 905</u>	<u>4 840</u>
Resultat før skattekostnad		<u>3 625 279</u>	<u>2 559 579</u>
Skattekostnad på resultat	4	<u>796 806</u>	<u>564 537</u>
Resultat		<u>2 828 473</u>	<u>1 995 042</u>
ÅRSRESULTAT		<u>2 828 473</u>	<u>1 995 042</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		2 825 041	0
Avsatt til annen egenkapital		<u>3 432</u>	<u>1 995 042</u>
		<u>2 828 473</u>	<u>1 995 042</u>

Osloveien 10 Hønefoss AS

Side 1



Balanse			
Osloveien 10 Hønefoss AS			
EIENDELER	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<u>Varige driftsmidler</u>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	15 614 703	15 622 865
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	0	17 735
		<u>15 614 703</u>	<u>15 640 600</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 614 703</u>	<u>15 640 600</u>
Omløpsmidler			
<u>Fordringer</u>			
Kundefordringer		264 474	270 000
Andre kortsiktige fordringer		63 269	70 996
		<u>327 742</u>	<u>340 996</u>
<u>Bankinnskudd, kontanter o.l.</u>		<u>8 687 575</u>	<u>5 648 053</u>
Sum omløpsmidler		<u>9 015 317</u>	<u>5 989 049</u>
SUM EIENDELER		<u>24 630 020</u>	<u>21 629 649</u>

**Balanse**

Osloveien 10 Hønefoss AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
Egenkapital			
<u>Innskutt egenkapital</u>			
Aksjekapital 2 500 aksjer a 40	5	100 000	100 000
Overkurs	5	10 776 687	10 776 687
		<u>10 876 687</u>	<u>10 876 687</u>
<u>Opptjent egenkapital</u>			
Annen egenkapital	5	6 330 176	5 240 113
Sum egenkapital		<u>17 206 863</u>	<u>16 116 800</u>
Gjeld			
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Leverandørgjeld		60 541	123 035
Betalbar skatt	4	0	564 537
Skyldig offentlige avgifter		193 426	240 580
Annen kortsiktig gjeld	6	7 169 190	4 584 696
		<u>7 423 158</u>	<u>5 512 849</u>
Sum gjeld		<u>7 423 158</u>	<u>5 512 849</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>24 630 020</u>	<u>21 629 649</u>

Sokna, 03.04.2025

Styret i Osloveien 10 Hønefoss AS

Egil Andersson Ugland Berg
styreleder/daglig leder

Karen Elise Andersdatter Ugland Berg Christoffersen
styremedlem

Ruthie Andersdatter Ugland Berg
styremedlem



Noter til årsregnskapet 2024

Osloveien 10 Hønefoss AS

Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Ansatte

Spesifikasjon av lønnskostnader

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Lønn	351 780	464 064
Arbeidsgiveravgift	49 612	65 444
Andre ytelser	183	345
	<u>401 575</u>	<u>529 853</u>

Selskapet sysselsatte i regnskapsåret 0,3 årsverk.

Note 3 - Varige driftsmidler

	<u>Bygg</u>	<u>Driftsløsøre</u>	<u>Sum</u>
Anskaffelseskost 01.01.	18 962 987	22 169	18 985 156
Tilgang i året	253 173	-	253 173
Avgang i året til anskaffelseskost	-	-	-
Samlet avskrivninger pr. 31.12	<u>3 601 458</u>	<u>22 169</u>	<u>3 623 627</u>
Balanseført verdi 31.12.	<u>15 614 702</u>	<u>-</u>	<u>15 614 702</u>
Årets avskrivninger	<u>261 335</u>	<u>17 735</u>	<u>279 070</u>

Note 4 - Skatt

Spesifikasjon av grunnlaget for betalbar skatt:

Årsresultat før skatt	3 625 279
Permanente forskjeller	-3 432
Avgitt konsernbidrag	<u>-3 621 847</u>
Grunnlag betalbar skatt	<u>-</u>
Betalbar skatt - 22 %	<u>-</u>



Noter til årsregnskapet 2024

Osloveien 10 Hønefoss AS

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Betalbar skatt	-
Skatt av mottatt konsernbidrag	<u>796 806</u>
Årets skattekostnad	<u>796 806</u>

Note 5 - Spesifikasjon av selskapets egenkapital

	<u>Aksje- kapital</u>	<u>Overkurs- fond</u>	<u>Annen opptj. egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Egenkapital pr. 01.01.	100 000	10 776 687	5 240 113	16 116 800
Årets resultat	-	-	2 828 473	2 828 473
Avsatt til konsernbidrag	-	-	-1 738 411	-1 738 411
Egenkapital pr. 31.12.	<u>100 000</u>	<u>10 776 687</u>	<u>6 330 175</u>	<u>17 206 863</u>

Note 6 - Melomærende med selskap i samme konsern

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Annen kortsiktig gjeld	<u>7 000 000</u>	<u>4 464 784</u>