



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 377 748  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLME EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hjertåsvegen 61  
5918 FREKHAUG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Ingelin Sæterstøl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.08.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleie		48 400	56 650
<b>Sum inntekter</b>		<b>48 400</b>	<b>56 650</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		24 639	30 100
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 639</b>	<b>30 100</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>23 761</b>	<b>26 550</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5</b>	<b>5</b>
Annen rentekostnad		22 385	19 541
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>22 385</b>	<b>19 541</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-22 380</b>	<b>-19 536</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 381</b>	<b>7 014</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		304	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 077</b>	<b>7 014</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 077</b>	<b>7 014</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Leilighet, Moldbakken 17		895 405	895 405
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>895 405</b>	<b>895 405</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>895 405</b>	<b>895 405</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bank		27 565	22 833
Kontanter		34	2 833
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>27 599</b>	<b>25 666</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 599</b>	<b>25 666</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>923 004</b>	<b>921 071</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital (akkumulert resultat)		214 356	213 278
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>214 356</b>	<b>213 278</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>314 356</b>	<b>313 278</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		537 526	575 477
Privat gjeld til Silje Ingelin Sæterstøl		70 818	30 633
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>608 344</b>	<b>606 110</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>608 344</b>	<b>606 110</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		304	1 682
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>304</b>	<b>1 682</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>608 648</b>	<b>607 792</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>923 004</b>	<b>921 070</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2020 387968

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 377 748  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLME EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hjertåsvegen 61  
5918 FREKHAUG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Ingelin Sæterstøl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2020

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2020

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 377 748  
HOLME EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleie		48 400	56 650
Sum inntekter		48 400	56 650
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		24 639	30 100
Sum kostnader		24 639	30 100
Driftsresultat		23 761	26 550
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5	5
Sum finansinntekter		5	5
Annen rentekostnad		22 385	19 541
Sum finanskostnader		22 385	19 541
Netto finans		-22 380	-19 536
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		1 381	7 014
Ordinært resultat etter skattekostnad		304	
Årsresultat		1 077	7 014



Organisasjonensr: 995 377 748  
HOLME EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Leilighet, Moldbakken 17		895 405	895 405
Sum varige driftsmidler		895 405	895 405
Sum anleggsmidler		895 405	895 405
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bank		27 565	22 833
Kontanter		34	2 833
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 599	25 666
Sum omløpsmidler		27 599	25 666
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>923 004</b>	<b>921 071</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Opptjent egenkapital (akkumulert resultat)		214 356	213 278
Sum opptjent egenkapital		214 356	213 278
Sum egenkapital		314 356	313 278
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		537 526	575 477
Privat gjeld til Silje Ingelin Sæterstøl		70 818	30 633
Sum annen langsiktig gjeld		608 344	606 110



Sum langsiktig gjeld	608 344	606 110
Kortøiktig gjeld		
Betalbar skatt	304	1 682
Sum kortøiktig gjeld	304	1 682
Sum gjeld	608 648	607 792
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	923 004	921 070



Organisasjonnr: 995 377 748  
HOLME EIENDOM AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
2  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Silje Ingelin Sæterstøl	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Torfinn Losnedahl	50.00	50.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note  
4

### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

  

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

  

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

  

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

  

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



0.00 0.00

Note  
5

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00	0.00	0.00

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	304.00	

Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1381.00	

Betalbar skatt i balansen

<u>Sum betalbar skatt i balansen</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	304.00	

Note  
6

Gjeld

Avsetning for forpliktelser er forkortet til: "Avs.forpl"

Annen langsiktig gjeld er forkortet til: "A.L.gjeld"

Kortsiktig gjeld er forkortet til: "K. gjeld"



<u>Gjeld forfaller etter &gt;5 år Avs.forpl</u>	<u>A.L.gjeld</u>	<u>K. gjeld</u>
	-608344.00	

Lån i bank + privat lån gitt av aksjonær Silje Ingelin Sæterstøl

Note

7

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	100000.00		

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	207939.00		307939.00

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	207939.00		

<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	1077.00		5340.00

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	314356.00		313279.00