



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 605 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FESTUS EIENDOM & INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Christian Hansson
Langoddveien 15
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Hansson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 744	18 176
Sum kostnader		5 744	18 176
Driftsresultat		-5 744	-18 176
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 233	11 044
Annen finansinntekt		93 380	330 746
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	38 522
Sum finansinntekter		116 613	380 312
Annen finanskostnad		17 939	94 107
Sum finanskostnader		17 939	94 107
Netto finans		98 674	286 205
Resultat før skattekostnad		92 930	268 029
Årsresultat		92 930	268 029
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		92 930	268 029
Sum overføringer og disponeringer		92 930	268 029



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		7 383	8 001
Sum finansielle anleggsmidler		7 383	8 001
Sum anleggsmidler		7 383	8 001
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		662 326	735 605
Markedsbaserte obligasjoner		297 799	301 383
Andre finansielle instrumenter		224 041	78 420
Sum investeringer		1 184 166	1 115 408
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 094	154 386
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 094	154 386
Sum omløpsmidler		1 235 260	1 269 794
SUM EIENDELER		1 242 643	1 277 795
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		1 212 643	1 247 796
Sum opptjent egenkapital		1 212 643	1 247 796
Sum egenkapital		1 242 643	1 277 796
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 242 643	1 277 796
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 606157

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 605 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FESTUS EIENDOM & INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Christian Hansson
Langoddveien 15
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Hansson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Organisasjonsnr: 815 605 632
FESTUS EIENDOM & INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 744	18 176
Sum kostnader		5 744	18 176
Driftsresultat		-5 744	-18 176
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 233	11 044
Annen finansinntekt		93 380	330 746
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	38 522
Sum finansinntekter		116 613	380 312
Annen finanskostnad		17 939	94 107
Sum finanskostnader		17 939	94 107
Netto finans		98 674	286 205
Resultat før skattekostnad		92 930	268 029
Årsresultat		92 930	268 029
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		92 930	268 029
Sum overføringer og disponeringer		92 930	268 029



Organisasjonsnr: 815 605 632
FESTUS EIENDOM & INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		7 383	8 001
Sum finansielle anleggsmidler		7 383	8 001
Sum anleggsmidler		7 383	8 001
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		662 326	735 605
Markedsbaserte obligasjoner		297 799	301 383
Andre finansielle instrumenter		224 041	78 420
Sum investeringer		1 184 166	1 115 408
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		51 094	154 386
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 094	154 386
Sum omløpsmidler		1 235 260	1 269 794
SUM EIENDELER		1 242 643	1 277 795
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 212 643	1 247 796
Sum opptjent egenkapital		1 212 643	1 247 796
Sum egenkapital		1 242 643	1 277 796



Sum langsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 242 643	1 277 796
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 815 605 632
FESTUS EIENDOM & INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte I regnskapsåret 2024 har selskapet endret regnskapsprinsipp for verdsettelse av aksjer fra markedsverdi til kostpris. Begrunnelse for endringen: Endringen er gjort for å sikre bedre samsvar med regnskapslovens krav til forsiktighetsprinsippet og for å reflektere selskapets intensjon om langsiktig eierskap i investeringene. Ved å benytte kostpris fremfor markedsverdi reduseres påvirkningen fra kortsiktige og midlertidige markedsfluktuasjoner, noe som gir et mer stabilt og pålitelig bilde av selskapets finansielle stilling over tid. Dette prinsippet gir også bedre sammenlignbarhet mellom regnskapsperioder og er i tråd med god regnskapsskikk for investeringer som ikke er ment for aktiv omsetning. I regnskapsåret 2024 har selskapet endret regnskapsprinsipp for verdsettelse av aksjer fra markedsverdi til kostpris. Begrunnelse for endringen: Endringen er gjort for å sikre bedre samsvar med regnskapslovens krav til forsiktighetsprinsippet og for å reflektere selskapets intensjon om langsiktig eierskap i investeringene. Ved å benytte kostpris fremfor markedsverdi reduseres påvirkningen fra kortsiktige og midlertidige markedsfluktuasjoner, noe som gir et mer stabilt og pålitelig bilde av selskapets finansielle stilling over tid. Dette prinsippet gir også bedre sammenlignbarhet mellom regnskapsperioder og er i tråd med god regnskapsskikk for investeringer som ikke er ment for aktiv omsetning. Effekt på egenkapitalen: Som følge av prinsippendringen er egenkapitalen redusert med kr 128 082 sammenlignet med tidligere praksis.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note



2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.