



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 891 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGEN OMLAND EIENDOMSTAKSERING AS
Forretningsadresse: Myrdalskogen 105
5117 ULSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERIK JOHANNESSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		59 463	
Sum inntekter		59 463	
Kostnader			
Varekostnad		9 287	
Lønnskostnad	3	2 000	1 994
Annen driftskostnad		18 863	15 679
Sum kostnader		30 151	17 673
Driftsresultat		29 313	-17 673
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		330	123
Annen finansinntekt		255	274
Sum finansinntekter		585	397
Annen rentekostnad			142
Sum finanskostnader			142
Netto finans		585	255
Ordinært resultat før skattekostnad		29 897	-17 417
Skattekostnad på ordinært resultat	4	6 489	-3 747
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 408	-13 670
Årsresultat		23 408	-13 670
Årsresultat etter minoritetsinteresser		23 408	-13 670
Totalresultat		23 408	-13 670
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		23 408	
Overført fra annen egenkapital			-13 670



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		23 408	-13 670



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	67 600	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		67 600	50 000
Sum anleggsmidler		67 600	50 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 533	
Sum fordringer		2 533	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	200 410	160 374
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		200 410	160 374
Sum omløpsmidler		202 943	160 374
SUM EIENDELER		270 543	210 374
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	203 782	180 374



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		203 782	180 374
Sum egenkapital		233 782	210 374
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 672	
Betalbar skatt	4	6 489	
Annen kortsiktig gjeld		17 600	
Sum kortsiktig gjeld		36 761	
Sum gjeld		36 761	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		270 543	210 374



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 871732

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 891 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGEN OMLAND EIENDOMSTAKSERING AS
Forretningsadresse: Myrdalskogen 105
5117 ULSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERIK JOHANNESSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.09.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 891 732
BERGEN OMLAND EIENDOMSTAKSERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		59 463	
Sum inntekter		59 463	
Kostnader			
Varekostnad		9 287	
Lønnskostnad	3	2 000	1 994
Annen driftskostnad		18 863	15 679
Sum kostnader		30 151	17 673
Driftsresultat		29 313	-17 673
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		330	123
Annen finansinntekt		255	274
Sum finansinntekter		585	397
Annen rentekostnad			142
Sum finanskostnader			142
Netto finans		585	255
Ordinært resultat før skattekostnad		29 897	-17 417
Skattekostnad på ordinært resultat	4	6 489	-3 747
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 408	-13 670
Årsresultat		23 408	-13 670
Årsresultat etter minoritetsinteresser		23 408	-13 670
Totalresultat		23 408	-13 670
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		23 408	
Overført fra annen egenkapital			-13 670
Sum overføringer og disponeringer		23 408	-13 670



Organisasjonsnr: 997 891 732
BERGEN OMLAND EIENDOMSTAKSERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	7	67 600	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		67 600	50 000
Sum anleggsmidler		67 600	50 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		2 533	
Sum fordringer		2 533	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	200 410	160 374
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		200 410	160 374

Sum omløpsmidler		202 943	160 374
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		270 543	210 374
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	203 782	180 374
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		203 782	180 374

Sum egenkapital		233 782	210 374
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 672	
Betalbar skatt	4	6 489	
Annen kortsiktig gjeld		17 600	
Sum kortsiktig gjeld		36 761	
Sum gjeld		36 761	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		270 543	210 374



Organisasjonsnr: 997 891 732
BERGEN OMLAND EIENDOMSTAKSERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020
BERGEN OMLAND EIENDOMSTAKSERING AS

Resultatregnskap
Balanse
Noteopplysninger



Org.nr.: 997 891 732



RESULTATREGNSKAP

BERGEN OMLAND EIENDOMSTAKSERING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		59 463	0
Sum driftsinntekter		59 463	0
Varekostnad		9 287	0
Lønnskostnad	3	2 000	1 994
Annen driftskostnad		18 863	15 679
Sum driftskostnader		30 151	17 673
Driftsresultat		29 313	-17 673
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		330	123
Annen finansinntekt		255	274
Annen rentekostnad		0	142
Resultat av finansposter		585	255
Ordinært resultat før skattekostnad		29 897	-17 417
Skattekostnad på ordinært resultat	4	6 489	-3 747
Ordinært resultat		23 408	-13 670
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		23 408	-13 670
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		23 408	0
Overført fra annen egenkapital		0	13 670
Sum overføringer		23 408	-13 670



BALANSE

BERGEN OMLAND EIENDOMSTAKSERING AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	67 600	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		67 600	50 000
Sum anleggsmidler		67 600	50 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		2 533	0
Sum fordringer		2 533	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	200 410	160 374
Sum omløpsmidler		202 943	160 374
Sum eiendeler		270 543	210 374



BALANSE

BERGEN OMLAND EIENDOMSTAKSERING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	203 782	180 374
Sum opptjent egenkapital		203 782	180 374
Sum egenkapital		233 782	210 374
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		12 672	0
Betalbar skatt	4	6 489	0
Annen kortsiktig gjeld		17 600	0
Sum kortsiktig gjeld		36 761	0
Sum gjeld		36 761	0
Sum egenkapital og gjeld		270 543	210 374

Bergen, 03.09.2021

Styret i BERGEN OMLAND EIENDOMSTAKSERING AS

Erik Johannesen
styreleder



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og saldoavskrives. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp.

Note 1 Fordringer og gjeld / pantstillelser og garantier

Fordringer og gjeld:

	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall etter 5 år	0

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen i Bergen Omland Eiendomstaksering AS pr. 31.12.20 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balansført
A-aksjer	30	1000	30.000

Hver aksje gir samme rett i selskapet.



Noter til regnskapet 2020

De største aksjonærene i Bergen Omland Eiendomstaksering AS pr. 31.12.20 var:

	A-aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Erik Johannesen	30	100%	100%
Totalt antall aksjer	30	100%	100%

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

	Verv	A-aksjer
Erik Johannesen	Daglig leder	30
Styremedlemmer		30

Note 3 Lønnskostnader, ant. ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	1.994
Pensjonskostnader	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Andre personalkostnader	2.000	0
Sum	2.000	1.994

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønninger	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Sum	0	0

Etter lov om obligatorisk tjenestepensjon er selskapet ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	6.489
Endring utsatt skatt	0
Netto skattekostnad	6.489

Utsatt skatt:

	31.12.20	31.12.19	Endring
Driftsmidler	0	12.946	12.946
Fremførbart underskudd	0	-13.349	13.349
Netto grunnlag	0	-403	403
Utsatt skatt	0	0	0
Skattesats	22%	22%	



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 31.12.19	30.000	180.374	210.374
Årets resultat		23.408	23.408
Foreslått utbytte		0	0
Pr. 31.12.20	30.000	203.782	233.782

Note 6 Bundne midler

Av inntående i bank er kr. 29.731,- bundne skattetrekkmidler.
Selskapet er ikke skyldig skattetrekk pr. 31.12.20.

Note 7 Tilknyttet selskap

Selskapsnavn	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets Egenkapital	Selskapets resultat
Takst Partner Vest AS	01.04.2017	Bergen	33%	301.384	-19.858