



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 887 893
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆRE NABOLAG AS
Forretningsadresse: Hånesvegen 28
5555 FØRDE I HORDALAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid S Vallestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 000	
Annen driftsinntekt			150 000
Sum inntekter		50 000	150 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		85 137	137 786
Sum kostnader		85 137	137 786
Driftsresultat		-35 137	12 214
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		170	3
Sum finansinntekter		170	3
Netto finans		170	3
Ordinært resultat før skattekostnad		-34 967	12 217
Skattekostnad på ordinært resultat			2 688
Ordinært resultat etter skattekostnad		-34 967	9 529
Årsresultat		-34 967	9 529
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-25 438	
Annen egenkapital		-9 529	9 529
Sum overføringer og disponeringer		-34 967	9 529



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 992	46 647
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 992	46 647
Sum omløpsmidler		18 992	46 647
SUM EIENDELER		18 992	46 647
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			9 529
Udekket tap		25 438	
Sum opptjent egenkapital		-25 438	9 529
Sum egenkapital		-1 008	33 959
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig konserngjeld		20 000	
Sum annen langsiktig gjeld		20 000	
Sum langsiktig gjeld		20 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			10 000
Betalbar skatt			2 688
Sum kortsiktig gjeld			12 688
Sum gjeld		20 000	12 688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 992	46 647



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 912511

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 887 893
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆRE NABOLAG AS
Forretningsadresse: Hånesvegen 28
5555 FØRDE I HORDALAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid S Vallestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2022



Organisasjonsnr: 924 887 893
NÆRE NABOLAG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 000	
Annen driftsinntekt			150 000
Sum inntekter		50 000	150 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		85 137	137 786
Sum kostnader		85 137	137 786
Driftsresultat		-35 137	12 214
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		170	3
Sum finansinntekter		170	3
Netto finans		170	3
Ordinært resultat før skattekostnad		-34 967	12 217
Skattekostnad på ordinært resultat			2 688
Ordinært resultat etter skattekostnad		-34 967	9 529
Årsresultat		-34 967	9 529
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-25 438	
Annen egenkapital		-9 529	9 529
Sum overføringer og disponeringer		-34 967	9 529



Organisasjonsnr: 924 887 893
NÆRE NABOLAG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 992	46 647
--	--	--------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 992	46 647
--	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		18 992	46 647
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		18 992	46 647
---------------	--	--------	--------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)		30 000	30 000
---	--	--------	--------

Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
----------------------------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital			9 529
-------------------	--	--	-------

Udekket tap		25 438	
-------------	--	--------	--

Sum opptjent egenkapital		-25 438	9 529
--------------------------	--	---------	-------

Sum egenkapital		-1 008	33 959
-----------------	--	--------	--------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld		20 000	
-------------------------	--	--------	--

Sum annen langsiktig gjeld		20 000	
----------------------------	--	--------	--

Sum langsiktig gjeld		20 000	0
----------------------	--	--------	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			10 000
-----------------	--	--	--------

Betalbar skatt			2 688
----------------	--	--	-------



Sum kortsiktig gjeld		12 688
Sum gjeld	20 000	12 688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 992	46 647



Organisasjonsnr: 924 887 893
NÆRE NABOLAG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

1

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

NÆRE NABOLAG AS

Note 1 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Nære Nabolag AS Org nr 924 887 893

Noter til regnskapet 2021

NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER

Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn.

Hovedvurdering for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Inntekter:

Salgsinntekter resultatføres iht. opptjeningsprinsippet, når varen er levert eller tjenesten utført.

Fordringer:

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter:

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnadene er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

Offentlige tilskudd:

Selskapet har mottatt tilskudd fra innovasjon Norge.

NOTE 2 – ANTALL AKSJER OG AKSJEEIERE

Selskapets aksjekapital er per 31.12.20 kr 30 000,- bestående av kun en aksjeklasse. Vedtektene inneholder ingen stemmeretts begrensninger.

Selskapets aksjonærer pr 31.12.21:	Antall aksjer:	Eierandel:
ASV Invest AS	30	100 %



NOTE 3 – YTELSE TIL LEDENDE PERSONER

Selskapets ledelse

Det er utbetalt godtgjørelse på kr 17 992 i godtgjørelse til daglig leder.

Styret

Det er ikke utbetalt honorar eller godtgjørelser til styret.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

Lån til ledende personer

Det er ikke gitt noen lån, sikkerhetsstillelse eller øvrige ytelser til noen ledende personer.

NOTE 4 – OBLIGATORISK TJENESTEPENSJON

Foretaker er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har således ikke etablert pensjonsordning.

NOTE 5 – SKATTEKOSTNAD

Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.2021

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(34 967)	34 967
Netto forskjeller	0	(34 967)	34 967
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	34 967	(34 967)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 7 693



**Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom
det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.**

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(34 967)	12 217
Årets skattegrunnlag	(34 967)	12 217
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		2 688
Sum		2 688
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	2 688
Betalbar skatt i skattekostnad		2 688
Betalbar skatt i balansen	0	2 688



Nære Nabolag AS

Org nr 924 887 893

STYRETS ÅRSBERETNING FOR REGNSKAPSÅRET 2021

1. Selskapet virksomhet er salg av tjenester og varer innen utvikling av boligprosjekter og helsebygg – og annet som naturlig sammenfaller med dette – samt deltakelse i andre selskaper, investeringer og nærliggende virksomhet.

Selskapet drives ut fra dets lokaler i Førde i Hordaland.

2. Selskapet har negativ egenkapital, men er engasjert i virksomhet som er forventet å gi overskudd i tiden som kommer. Styret anser av forutsetningen for fortsatt drift er til stede og årsregnskapet for 2020 er gjort opp under denne forutsetningen.
3. Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- og utviklingsaktiviteter.
4. Styret mener arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredsstillende. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2021.
5. Selskapet forurensrer ikke det ytre miljø mer enn hva som er vanlig i bransjen.
6. Styret består av én mann og styrets sammensetning representerer ASV Invest AS som p.t. eneste aksjonær i selskapet. Styret anser det ikke nødvendig med ekstra tiltak med hensyn til likestilling og styrets sammensetning. Styret vil bli utvidet i sammenheng med planlagt emisjon.
7. Forslag til disponering av årets resultat fremgår av årsregnskapet.
8. Styret har valgt å ikke tegne styreforsikring.

Førde i Hordaland, den 16.06.2022

Styrets leder/ daglig leder Arvid S. Vallestad

Vedlegg: Resultatregnskap 2021
Balanse 2021
Noter