



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 505 646
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOVEIEN 51 HOLDING AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 3
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Anker-Rasch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	7, 9	88 000	57 900
Sum kostnader		88 000	57 900
Driftsresultat		-88 000	-57 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i datterselskap		800 000	5 148 244
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		516 413	1 142 367
Annen renteinntekt	7	125 625	1 397
Gevinst ved realisasjon av aksjer	2	44 666 326	0
Sum finansinntekter		46 108 364	6 292 008
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 044 767	6 139 999
Sum finanskostnader		3 044 767	6 139 999
Netto finans		43 063 597	152 009
Ordinært resultat før skattekostnad		42 975 597	94 109
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-371 960	310 623
Ordinært resultat etter skattekostnad		43 347 557	-216 514
Årsresultat		43 347 557	-216 514
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		22 509 000	4 100 000
Ekstraordinært utbytte		41 500 000	0
Overført fra overkurs		-20 661 443	-4 316 514
Sum overføringer og disponeringer		43 347 557	-216 514



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	1 263 504	891 544
Sum immaterielle eiendeler		1 263 504	891 544
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	0	98 025 643
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	0	17 574 853
Sum finansielle anleggsmidler		0	115 600 496
Sum anleggsmidler		1 263 504	116 492 040
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3, 7	1 250	1 250
Konsernfordringer	3, 4	0	287 939
Sum fordringer		1 250	289 189
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		987 268	589 352
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		987 268	589 352
Sum omløpsmidler		988 518	878 541
SUM EIENDELER		2 252 022	117 370 581
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	354 200	354 200
Overkurs	6	1 847 822	22 509 265



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum innskutt egenkapital		2 202 022	22 863 465
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	0	0
Sum opptjent egenkapital		0	0
Sum egenkapital		2 202 022	22 863 465
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3, 4	0	94 461 538
Sum annen langsiktig gjeld		0	94 461 538
Sum langsiktig gjeld		0	94 461 538
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	3, 4	50 000	45 578
Sum kortsiktig gjeld		50 000	45 578
Sum gjeld		50 000	94 507 116
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 252 022	117 370 581



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2020 664810

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 505 646
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIKEVEIEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 3
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Anker-Rasch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2020

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2020

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 505 646
DIKEVEIEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	7, 9	88 000	57 900
Sum kostnader		88 000	57 900
Driftøresultat		-88 000	-57 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i datterselskap		800 000	5 148 244
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		516 413	1 142 367
Annen renteinntekt	7	125 625	1 397
Gevinst ved realisasjon av aksjer	2	44 666 326	0
Sum finansinntekter		46 108 364	6 292 008
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 044 767	6 139 999
Sum finanskostnader		3 044 767	6 139 999
Netto finans		43 063 597	152 009
Ordinært resultat før skattekostnad		42 975 597	94 109
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-371 960	310 623
Ordinært resultat etter skattekostnad		43 347 557	-216 514
Årsresultat		43 347 557	-216 514
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		22 509 000	4 100 000
Ekstraordinært utbytte		41 500 000	0
Overført fra overkurs		-20 661 443	-4 316 514
Sum overføringer og disponeringer		43 347 557	-216 514



Organisasjonsnr: 913 505 646
DIKEVEIEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	1 263 504	891 544
Sum immaterielle eiendeler		1 263 504	891 544
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	0	98 025 643
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	0	17 574 853
Sum finansielle anleggsmidler		0	115 600 496
Sum anleggsmidler		1 263 504	116 492 040
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3, 7	1 250	1 250
Konsernfordringer	3, 4	0	287 939
Sum fordringer		1 250	289 189
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		987 268	589 352
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		987 268	589 352
Sum omløpsmidler		988 518	878 541
SUM EIENDELER		2 252 022	117 370 581
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	354 200	354 200
Overkurs	6	1 847 822	22 509 265
Sum innskutt egenkapital		2 202 022	22 863 465
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	0	0
Sum opptjent egenkapital		0	0



Sum egenkapital		2 202 022	22 863 465
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3, 4	0	94 461 538
Sum annen langsiktig gjeld		0	94 461 538
Sum langsiktig gjeld		0	94 461 538
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	3, 4	50 000	45 578
Sum kortsiktig gjeld		50 000	45 578
Sum gjeld		50 000	94 507 116
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 252 022	117 370 581



Organisasjonnr: 913 505 646
DIKEVEIEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	252.00	1405.56	354200.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Pareto Eiendomsfelleskap AS	252.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	252.00	100.00%	

Note
9

Lønn og ytelser

Note
9

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
9

Ytelser til andre ledende personer

Note



9

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	38000.00	17700.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	38000.00	17700.00

Note

9

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

9

Obligatorisk tjenestepensjon

Note

9

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapets eierandel i datterselskapet Dikeveien AS ble realisert i juni 2019.



**ÅRSREGNSKAP
2019**

Dikeveien Holding AS

Org.nr.: 913 505 646

Penneo Dokumentnrøkket: IEKD7-OLQAD-EGY8F-6GMJN-5YAV7-ILZLI

Forretningsfører

Pareto Business Management AS

Dronning Mauds gate 3

Postboks 1396 vika

0114 Oslo

Tlf: 22 87 87 00

Fax: 22 87 88 00

**Dikeveien Holding AS**
RESULTATREGNSKAP

	Note	2019	2018
Andre driftskostnader	7, 9	-88 000	-57 900
Sum driftskostnader		-88 000	-57 900
Driftsresultat		-88 000	-57 900
Inntekter fra investering i datterselskap		800 000	5 148 244
Gevinst ved realisasjon av aksjer	2	44 666 326	0
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		516 413	1 142 367
Andre renteinntekter	7	125 625	1 397
Rentekostnader til foretak i samme konsern		-3 044 767	-6 139 999
Sum finansposter		43 063 597	152 009
Ordinært resultat før skattekostnad		42 975 597	94 109
Skattekostnad på ordinært resultat	8	371 960	-310 623
Årsresultat		43 347 557	-216 514
<i>Disponeringer / dekning av årsresultatet:</i>			
Utdelt tilleggsutbytte		-22 509 000	-4 100 000
Utdelt ekstraordinært utbytte		-41 500 000	0
Overført fra overkurs		20 661 443	4 316 514
Sum disponeringer / dekket		-43 347 557	216 514

Penneo Dokumentnøkkel: IEKD7-OLQAD-EGY8F-6GMJN-5YAV7-IIZLI



Dikeveien Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

EIENDELER	Note	2019	2018
Utsatt skattefordel	8	1 263 504	891 544
Sum immaterielle eiendeler		1 263 504	891 544
Investeringer i datterselskap	2	0	98 025 643
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	0	17 574 853
Sum finansielle anleggsmidler		0	115 600 496
SUM ANLEGGSMIDLER		1 263 504	116 492 040
Fordring på foretak i samme konsern	3, 4	0	287 939
Andre kortsiktige fordringer	3, 7	1 250	1 250
Sum fordringer		1 250	289 189
Bankinnskudd, kontanter o.l.		987 268	589 352
SUM OMLØPSMIDLER		988 518	878 541
SUM EIENDELER		2 252 022	117 370 581

Penneo Dokumentnøkkel: IEKD7-OLQAD-EGY8F-6GMJN-5YAV7-IIZLI



Dikeveien Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
Aksjekapital	5, 6	354 200	354 200
Overkurs	6	1 847 822	22 509 265
Sum innskutt egenkapital		2 202 022	22 863 465
Annen egenkapital	6	0	0
Sum opptjent egenkapital		0	0
SUM EGENKAPITAL		2 202 022	22 863 465
Gjeld til foretak i samme konsern	3, 4	0	94 461 538
Sum annen langsiktig gjeld		0	94 461 538
Gjeld til foretak i samme konsern	3, 4	50 000	45 578
Sum kortsiktig gjeld		50 000	45 578
SUM GJELD		50 000	94 507 116
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 252 022	117 370 581

Oslo, 03.06.2020

Styret i Dikeveien Holding AS

Johan Anker-Rasch
Styrets leder

Jonathan Barfod
Styremedlem

Penneo Dokumentnrøkket: IEKD7-OLQAD-EGY8F-6GMJN-5YAV7-ILZLI



Dikeveien Holding AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler og fordringer som skal tilbakebetales innen ett år klassifiseres som omløpsmidler. For klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Investeringer med 20-50 % eie av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse, defineres som tilknyttede selskaper.

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes til anskaffelseskost for aksjene, med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Tidligere nedskrivninger reverseres dersom forutsetningene for nedskrivningene ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med årets skattesats på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.



Dikeveien Holding AS
NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

Note 2 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Selskapets eierandel i datterselskapet Dikeveien AS ble realisert i juni 2019. Den regnskapsmessige gevinsten ved salget er inntektsført med kr 44 666 326.

Note 3 Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	2019	2018
Lån til foretak i samme konsern	0	17 574 853
Sum	0	17 574 853

Gjeld med forfall senere enn fem år etter regnskapsårets slutt	2019	2018
Gjeld til foretak i samme konsern	0	94 461 538
Sum	0	94 461 538

Note 4 Mellomværender med nærstående parter

Kortsiktige fordringer	2019	2018
Fordring på foretak i samme konsern	0	287 939
Sum	0	287 939

Langsiktige fordringer	2019	2018
Lån til foretak i samme konsern	0	17 574 853
Sum	0	17 574 853

Mellomværende renteberegnes iht. låneavtale, og det betales renter hvert kvartal.

Kortsiktig gjeld	2019	2018
Gjeld til foretak i samme konsern	50 000	45 578
Sum	50 000	45 578

Langsiktig gjeld	2019	2018
Gjeld til foretak i samme konsern	0	94 461 538
Sum	0	94 461 538

Mellomværende renteberegnes iht. låneavtale, og det betales renter hvert kvartal.

Pennco Dokumentnrøkket: IEKD7-OLQAD-EGY8F-6GMJN-5YAV7-IIZLI



Dikeveien Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital på kr 354 200 består av 252 aksjer à kr 1 405,556. Alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12.2019	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Pareto Eiendomsfelleskap AS	Ordinære	252	100 %	100 %
Sum		252	100 %	100 %

Note 6 Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2019	354 200	22 509 265	0	22 863 465
Utbetalt tilleggsutbytte	0	0	-22 509 000	-22 509 000
Utbetalt ekstraordinært utbytte	0	-20 661 443	-20 838 557	-41 500 000
Årets resultat	0	0	43 347 557	43 347 557
Egenkapital 31.12.2019	354 200	1 847 822	0	2 202 022

Note 7 Sammenslåtte poster

Andre kortsiktige fordringer	2019	2018
Til gode MVA	1 250	1 250
Sum	1 250	1 250

Andre driftskostnader	2019	2018
Forretningsførerhonorar	50 000	40 200
Revisjonshonorar	38 000	17 700
Sum	88 000	57 900

Andre renteinntekter	2019	2018
Renteinntekter bankinnskudd	125 625	1 397
Sum	125 625	1 397

Penneo Dokumentnøkkel: IEKD7-OLQAD-EGY8F-6GMJN-5YAV7-ILZLI

**Dikeveien Holding AS**
NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET**Note 8 Skatt**

Midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	Endring	2019	2018
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 690 729	-5 743 200	-4 052 471
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel i balansen	-1 690 729	-5 743 200	-4 052 471
Utsatt skatt / skattefordel	-371 960	-1 263 504	-891 544
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt / skattefordel i balansen	-371 960	-1 263 504	-891 544

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2019	2018
Resultat før skattekostnad	42 975 597	94 109
Permanente forskjeller	-44 666 326	-5 148 244
Mottatt konsernbidrag med skattemessig effekt	0	6 228 478
Grunnlag for skattekostnad på årets resultat	-1 690 729	1 174 343
Anvendelse av underskudd til fremføring	0	-1 174 343
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	-1 690 729	0

Fordeling av skattekostnaden	2019	2018
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring i utsatt skatt / skattefordel	-371 960	270 099
Endring i utsatt skatt / skattefordel som følge av endret skattesats	0	40 524
Skattekostnad i resultatregnskapet	-371 960	310 623
<i>Effektiv skattesats</i>	<i>-0,9 %</i>	<i>330,1 %</i>

Avstemming av årets skattekostnad	2019	2018
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	42 975 597	94 109
Beregnet skatt	9 454 631	21 645
Skattekostnad i resultatregnskapet	-371 960	310 623
Differanse	-9 826 591	288 978

Differansen består av følgende:

Skatteeffekt av permanente forskjeller	-9 826 591	-1 184 096
Skatteeffekt av mottatt konsernbidrag	0	1 432 550
Effekt av endring i utsatt skatt / skattefordel som følge av endret skattesats	0	40 524
Sum forklart differanse	-9 826 591	288 978

Betalbar skatt i balansen	2019	2018
Betalbar skatt i skattekostnaden	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Penneo Dokumentnøkkel: IEKD7-OLQAD-EGY8F-6GMJN-5YAV7-ILZLI



Dikeveien Holding AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

Note 9 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte, og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. En slik tjenestepensjonsordning er derfor ikke opprettet.

Det er ikke utbetalt honorar til styrets medlemmer i året.

Det er ikke gitt lån / sikkerhetsstillelse til styrets medlemmer eller andre nærstående parter, og det er følgelig ingen enkelt lån / sikkerhetsstillelse som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor (ekskl. MVA)	2019	2018
Lovpålagt revisjon	38 000	17 700
Annen bistand	0	0
Sum	38 000	17 700

Note 10 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt, men ved behov vil selskapet få tilført kapital fra morselskapet. På bakgrunn av dette er forutsetningen om fortsatt drift lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet. Styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jonathan Andreas Barfod

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-726485

IP: 194.248.xxx.xxx

2020-06-04 06:58:35Z



Johan Anker-rasch

Styrets leder

Serienummer: 9578-5998-4-897236

IP: 194.248.xxx.xxx

2020-06-05 15:48:35Z



Penneo Dokumentnøkkel: IEKD7-OLQAD-EGY8F-6GMJN-5YAV7-IIZLI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



berge lundal

Til generalforsamlingen i Dikeveien Holding AS

Uavhengig revisors beretning for 2019

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Dikeveien Holding AS årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en

berge & lundal revisjonsselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064



Uavhengig revisors beretning for 2019 Dikeveien Holding AS

revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 3.juni 2020

berge & lundal revisjonsselskap as

Hans Berge
Registrert Revisor



Elektronisk signatur

Signert av

BERGE, HANS

Fødselsdato 160563

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

04.06.2020 09.48.18

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.