



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 930 736
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARTINE LANGSETH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandgata 13
9600 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martine Langseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		420 000	
Sum inntekter		420 000	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2	150 000	
Avskrivning på varige driftsmidler	3	93 353	
Annen driftskostnad		53 408	10 633
Sum kostnader		296 762	10 633
Driftsresultat		123 238	-10 633
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38	4
Sum finansinntekter		38	4
Annen rentekostnad		68 284	
Sum finanskostnader		68 284	
Netto finans		-68 246	4
Ordinært resultat før skattekostnad		54 992	-10 629
Skattekostnad på ordinært resultat	4	18 997	
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 995	-10 629
Årsresultat		35 995	-10 629
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 995	-10 629
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	10 629	-10 629
Overføringer annen egenkapital	5	25 366	
Sum overføringer og disponeringer		35 995	-10 629



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 943 447	
Sum varige driftsmidler		1 943 447	
Sum anleggsmidler		1 943 447	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			-70 000
Sum fordringer			-70 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		166 440	100 004
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		166 440	100 004
Sum omløpsmidler		166 440	30 004
SUM EIENDELER		2 109 887	30 004
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	25 366	
Udekket tap			10 629



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		25 366	-10 629
Sum egenkapital		55 366	19 371
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 018 338	
Sum annen langsiktig gjeld		2 018 338	
Sum langsiktig gjeld		2 018 338	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			10 633
Betalbar skatt	4	18 997	
Skyldig offentlige avgifter		17 186	
Sum kortsiktig gjeld		36 183	10 633
Sum gjeld		2 054 521	10 633
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 109 887	30 004



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 226746

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 930 736
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARTINE LANGSETH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandgata 13
9600 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martine Langseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 930 736
MARTINE LANGSETH EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		420 000	
Sum inntekter		420 000	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2	150 000	
Avskrivning på varige driftsmidler	3	93 353	
Annen driftskostnad		53 408	10 633
Sum kostnader		296 762	10 633
Driftsresultat		123 238	-10 633
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38	4
Sum finansinntekter		38	4
Annen rentekostnad		68 284	
Sum finanskostnader		68 284	
Netto finans		-68 246	4
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	18 997	
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 995	-10 629
Årsresultat		35 995	-10 629
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 995	-10 629
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	10 629	-10 629
Overføringer annen egenkapital	5	25 366	
Sum overføringer og disponeringer		35 995	-10 629



Organisasjonsnr: 923 930 736
MARTINE LANGSETH EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 943 447	
Sum varige driftsmidler		1 943 447	
Sum anleggsmidler		1 943 447	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			-70 000
Sum fordringer			-70 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		166 440	100 004
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		166 440	100 004
Sum omløpsmidler		166 440	30 004
SUM EIENDELER		2 109 887	30 004
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	25 366	
Udekket tap			10 629
Sum opptjent egenkapital		25 366	-10 629
Sum egenkapital		55 366	19 371
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 018 338	



Sum annen langsiktig gjeld	2 018 338	
Sum langsiktig gjeld	2 018 338	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		10 633
Betalbar skatt	4 18 997	
Skyldig offentlige avgifter	17 186	
Sum kortsiktig gjeld	36 183	10 633
Sum gjeld	2 054 521	10 633
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 109 887	30 004



Organisasjonsnr: 923 930 736
MARTINE LANGSETH EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Martine Langseth	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
			150000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Martine Langseth Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 923930736

Utarbeidet av:

Komplett Regnskap Hammerfest AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Verkstedveien 39
9602 HAMMERFEST
Organisasjonsnr. 910944681





Martine Langseth Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	nov-des 2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		420 000	0
Sum driftsinntekter		420 000	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	150 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	93 353	0
Annen driftskostnad		53 408	10 633
Sum driftskostnader		296 762	10 633
DRIFTSRESULTAT		123 238	(10 633)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		38	4
Sum finansinntekter		38	4
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		68 284	0
Sum finanskostnader		68 284	0
NETTO FINANSPOSTER		(68 246)	4
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		54 992	(10 629)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	18 997	0
ORDINÆRT RESULTAT		35 995	(10 629)
ÅRSRESULTAT		35 995	(10 629)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	25 366	0
Fremføring av udekket tap	5	10 629	(10 629)
SUM OVERF. OG DISP.		35 995	(10 629)



Martine Langseth Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 943 447	0
Sum varige driftsmidler		1 943 447	0
SUM ANLEGGSMIDLER		1 943 447	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	(70 000)
Sum fordringer		0	(70 000)
Bankinnskudd, kontanter o.l.		166 440	100 004
SUM OMLØPSMIDLER		166 440	30 004
SUM EIENDELER		2 109 887	30 004
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	25 366	0
Udekket tap		0	(10 629)
Sum opptjent egenkapital		25 366	(10 629)
SUM EGENKAPITAL		55 366	19 371
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 018 338	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 018 338	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 018 338	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	10 633
Betalbar skatt	4	18 997	0
Skyldig offentlige avgifter		17 186	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		36 183	10 633
SUM GJELD		2 054 521	10 633
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 109 887	30 004

Hammerfest 20.04.2021

Martine Langseth
Daglig leder

Årsregnskap for Martine Langseth Eiendom AS

Organisasjonsnr. 923930736



Martine Langseth Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------



Martine Langseth Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår.

Note 1 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Martine Langseth	30 100,00 %

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Ytelser til ledende personer og revisor

Noter for Martine Langseth Eiendom AS

Organisasjonsnr. 923930736



Martine Langseth Eiendom AS

Noter 2020

Daglig leder 150 000

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	2 036 801
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 036 801
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	93 353
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	93 353
Balanseført verdi pr 31/12	1 943 448
Prosentstans for ord.avskr	5-5

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	54 992
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	52 618
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	107 610
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	21 262
= Inntekt	86 348

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	18 997
= Sum betalbar skatt	18 997
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	18 997
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	18 997
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	18 997



Martine Langseth Eiendom AS

Noter 2020

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-52 618	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	21 262
= Grunnlag utsatt skatt	-52 618	-21 262
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	52 618	21 262
= Grunnlag utsatt skattefordel	52 618	21 262
Utsatt skattefordel	11 575	4 678
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	52 618	21 264
Ikke bokført utsatt skattefordel	11 575	4 678
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Overføringer annen egenkapital

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	54 992
Skattekostnad	18 997
Årets resultat	35 995

Disponeringer

Til dekning av udekket tap fra tidligere år	10 629
Avsatt til annen opptjent egenkapital	25 366
Sum disponert	35 995