



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 108 999
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAST EIENDOM JESSHEIM AS
Forretningsadresse: Industrivegen 8
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 901 456 | 974 392 |
| Sum inntekter | | 901 456 | 974 392 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 123 800 | 123 800 |
| Annen driftskostnad | | 75 802 | 157 180 |
| Sum kostnader | | 199 602 | 280 980 |
| Driftsresultat | | 701 854 | 693 412 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 171 |
| Annen finansinntekt | | 2 635 | |
| Sum finansinntekter | | 2 635 | 171 |
| Annen rentekostnad | | 103 414 | 122 683 |
| Sum finanskostnader | | 103 414 | 122 683 |
| Netto finans | | -100 779 | -122 512 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 601 075 | 570 899 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 132 236 | 125 589 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 468 839 | 445 310 |
| Årsresultat | | 468 839 | 445 310 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 468 839 | 445 310 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 468 000 | 444 600 |
| Overføringer annen egenkapital | | 839 | 710 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 468 839 | 445 310 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 5 748 550 | 5 872 350 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 748 550 | 5 872 350 |
| Sum anleggsmidler | | 5 748 550 | 5 872 350 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 111 345 | |
| Andre fordringer | | 9 028 | 8 617 |
| Sum fordringer | | 120 373 | 8 617 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 137 706 | 956 385 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 137 706 | 956 385 |
| Sum omløpsmidler | | 258 079 | 965 001 |
| SUM EIENDELER | | 6 006 629 | 6 837 351 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 1 800 000 | 1 800 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 800 000 | 1 800 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 259 131 | 1 258 292 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 1 259 131 | 1 258 292 |
| Sum egenkapital | | 3 059 131 | 3 058 292 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 142 211 | 147 121 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 142 211 | 147 121 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 2 | 78 343 | 67 874 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 3 | 1 875 000 | 2 125 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 953 343 | 2 192 874 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 095 554 | 2 339 995 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 11 378 | 3 956 |
| Betalbar skatt | | 5 146 | 3 492 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 20 002 | 39 727 |
| Kortsiktig konserngjeld | 2 | 805 563 | 1 038 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 9 855 | 353 889 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 851 944 | 1 439 064 |
| Sum gjeld | | 2 947 498 | 3 779 060 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 006 629 | 6 837 351 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 146113

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 108 999
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAST EIENDOM JESSHEIM AS
Forretningsadresse: Industrivegen 8
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 108 999
FAST EIENDOM JESSHEIM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 901 456 | 974 392 |
| Sum inntekter | | 901 456 | 974 392 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 123 800 | 123 800 |
| Annen driftskostnad | | 75 802 | 157 180 |
| Sum kostnader | | 199 602 | 280 980 |
| Driftsresultat | | 701 854 | 693 412 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 171 |
| Annen finansinntekt | | 2 635 | |
| Sum finansinntekter | | 2 635 | 171 |
| Annen rentekostnad | | 103 414 | 122 683 |
| Sum finanskostnader | | 103 414 | 122 683 |
| Netto finans | | -100 779 | -122 512 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 601 075 | 570 899 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 132 236 | 125 589 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 468 839 | 445 310 |
| Årsresultat | | 468 839 | 445 310 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 468 839 | 445 310 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 468 000 | 444 600 |
| Overføringer annen egenkapital | | 839 | 710 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 468 839 | 445 310 |



Organisasjonsnr: 994 108 999
FAST EIENDOM JESSHEIM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 5 748 550 | 5 872 350 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 748 550 | 5 872 350 |
| Sum anleggsmidler | | 5 748 550 | 5 872 350 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 111 345 | |
| Andre fordringer | | 9 028 | 8 617 |
| Sum fordringer | | 120 373 | 8 617 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 137 706 | 956 385 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 137 706 | 956 385 |
| Sum omløpsmidler | | 258 079 | 965 001 |
| SUM EIENDELER | | 6 006 629 | 6 837 351 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 1 800 000 | 1 800 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 800 000 | 1 800 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 259 131 | 1 258 292 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 259 131 | 1 258 292 |
| Sum egenkapital | | 3 059 131 | 3 058 292 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 142 211 | 147 121 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 142 211 | 147 121 |



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 2 | 78 343 | 67 874 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 3 | 1 875 000 | 2 125 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 953 343 | 2 192 874 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 095 554 | 2 339 995 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 11 378 | 3 956 |
| Betalbar skatt | | 5 146 | 3 492 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 20 002 | 39 727 |
| Kortsiktig konserngjeld | 2 | 805 563 | 1 038 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 9 855 | 353 889 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 851 944 | 1 439 064 |
| Sum gjeld | | 2 947 498 | 3 779 060 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 006 629 | 6 837 351 |



Organisasjonsnr: 994 108 999
FAST EIENDOM JESSHEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Fast Eiendom Jessheim AS**

Foretaksnr. 994108999



Fast Eiendom Jessheim AS

Resultatregnskap

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 901 456 | 974 392 |
| Sum driftsinntekter | | 901 456 | 974 392 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 123 800 | 123 800 |
| Annen driftskostnad | | 75 802 | 157 180 |
| Sum driftskostnader | | 199 602 | 280 980 |
| DRIFTSRESULTAT | | 701 854 | 693 412 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 171 |
| Annen finansinntekt | | 2 635 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 2 635 | 171 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 103 414 | 122 683 |
| Sum finanskostnader | | 103 414 | 122 683 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (100 779) | (122 512) |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 601 075 | 570 899 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 132 236 | 125 589 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 468 839 | 445 310 |
| ÅRSRESULTAT | | 468 839 | 445 310 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 468 000 | 444 600 |
| Overføringer annen egenkapital | | 839 | 710 |
| SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER | | 468 839 | 445 310 |



Fast Eiendom Jessheim AS

Balanse pr. 31.12.2021

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 5 748 550 | 5 872 350 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 748 550 | 5 872 350 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 5 748 550 | 5 872 350 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 111 345 | 0 |
| Andre fordringer | | 9 028 | 8 617 |
| Sum fordringer | | 120 373 | 8 617 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 137 706 | 956 385 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 258 079 | 965 001 |
| SUM EIENDELER | | 6 006 629 | 6 837 351 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 1 800 000 | 1 800 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 800 000 | 1 800 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 259 131 | 1 258 292 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 259 131 | 1 258 292 |
| SUM EGENKAPITAL | | 3 059 131 | 3 058 292 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | | 142 211 | 147 121 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 142 211 | 147 121 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld til konsernselskap | 2 | 78 343 | 67 874 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 3 | 1 875 000 | 2 125 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 953 343 | 2 192 874 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 2 095 554 | 2 339 995 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 11 378 | 3 956 |
| Betalbar skatt | | 5 146 | 3 492 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 20 002 | 39 727 |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskap | 2 | 805 563 | 1 038 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 9 855 | 353 889 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 851 944 | 1 439 064 |
| SUM GJELD | | 2 947 498 | 3 779 060 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 006 629 | 6 837 351 |

Jessheim, 7. mars 2022



Fast Eiendom Jessheim AS

Balanse pr. 31.12.2021

| Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|------|------------|------------|
|------|------------|------------|

Tore Lund
Daglig leder / Styrets leder



Fast Eiendom Jessheim AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntekter tas til inntekt når de påløper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom |
|-----------------------------------|---|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 7 084 245 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 7 084 245 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 1 211 895 |
| + Ordinære avskrivninger | 123 800 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 1 335 695 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 5 748 550 |
| Prosentats for ord. avskr. | 1-10 |



Fast Eiendom Jessheim AS

Noter 2021

Note 2 - Mellomværende konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

| | 2021 | 2020 |
|--|----------------|------------------|
| Fordringer | | |
| Kundefordringer | 0 | 0 |
| Årets mottatte konsernbidrag | 0 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | 0 | 0 |
| Andre langsiktige fordringer | 0 | 0 |
| Sum fordringer | 0 | 0 |
| Gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 0 | 0 |
| Årets avsatte konsernbidrag | 600 000 | 570 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 205 563 | 468 000 |
| Annen langsiktig gjeld | 78 343 | 67 874 |
| Sum gjeld | 883 906 | 1 105 874 |
| Ikke balanseførte forpliktelser | | |
| Pantstillelser | 0 | 0 |
| Annen sikkerhetsstillelse og garantier | 0 | 0 |
| Sum ikke balanseførte forpliktelser | 0 | 0 |

Note 3 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 075 000 og pr 31.12. i fjor kr 1 325 000.

| | I år | I fjor |
|---|------------------|------------------|
| Pantsettelse | | |
| Gjeld sikret med pant | 1 875 000 | 2 125 000 |
| Pantsatte eiendeler: | | |
| Fast eiendom | 5 748 550 | 5 872 350 |
| Sum pantsatte eiendeler | 5 748 550 | 5 872 350 |
| Garantiansvar, kausjoner mv | | |
| sikret ved pant | 0 | 0 |
| ikke sikret med pant | 0 | 0 |
| Pantsatte eiendeler som sikkerhet for dette: | 0 | 0 |
| Spesifikasjon av regnskapsposten | | |
| Andre avsetninger for forpliktelser | 0 | 0 |



Arnes Revisjon AS

Til generalforsamlingen i Fast Eiendom Jessheim AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Fast Eiendom Jessheim AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 468 839. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisorer:
Statsautoriserte revisorer: Postboks 56
Hanne Therese Aasum 2151 Årnes
Ole Kværner
Dag Tørnby

Arnes Revisjon AS
Postboks 56
2151 Årnes

Besøksadresse:
Seterstøvegen 4
2150 Årnes

Foretaksnummer:
NO 850 249 652 MVA

Telefon: 63 91 28 50

E-Post: post@arnes-revisjon.no
Bankgiro: 1271.07.51550

**Samarbeidende
revisjonsselskaper:**



Medlem av:





Arnes Revisjon AS

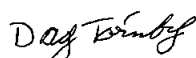
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se:

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Årnes, 7. mars 2022
Arnes Revisjon AS



Dag Tørnby
statsautorisert revisor

Revisorer:
Statsautoriserte revisorer: Postboks 56
Hanne Therese Aasum 2151 Årnes
Ole Kværner
Dag Tørnby

Arnes Revisjon AS
Postboks 56
2151 Årnes

Besøksadresse:
Seterstøvegen 4
2150 Årnes

Foretaksnummer:
NO 850 249 652 MVA

Telefon: 63 91 28 50

E-Post: post@arnes-revisjon.no
Bankgiro: 1271.07.51550

**Samarbeidende
revisjonsselskaper:**



Medlem av:

