



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 791 945
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRINDBERG OLIVIAS HUS AS
Forretningsadresse: Markens gate 9
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Reme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.09.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.10.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 790 278	7 324 754
Sum inntekter		8 790 278	7 324 754
Kostnader			
Varekostnad		5 527 358	5 167 153
Lønnskostnad	1	1 614 731	1 165 697
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	123 833	156 859
Annen driftskostnad	1	2 412 119	2 672 924
Sum kostnader		9 678 041	9 162 633
Driftsresultat		-887 763	-1 837 879
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		291	
Annen finansinntekt		7 099	4 215
Sum finansinntekter		7 390	4 215
Annen rentekostnad		308 684	272 257
Annen finanskostnad		17 669	31 891
Sum finanskostnader		326 353	304 148
Netto finans		-318 963	-299 933
Resultat før skattekostnad		-1 206 726	-2 137 812
Skattekostnad	3	1 080 233	-470 319
Årsresultat		-2 286 959	-1 667 493
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 286 959	-1 667 493
Totalresultat		-2 286 959	-1 667 493
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4, 4	-2 286 959	-1 667 493



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-2 286 959	-1 667 493



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	4 400	8 775
Utsatt skattefordel	3		1 080 233
Sum immaterielle eiendeler		4 400	1 089 008
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		
Maskiner og anlegg	2, 5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	119 400	238 858
Sum varige driftsmidler		119 400	238 858
Sum anleggsmidler		123 800	1 327 866
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5	4 014 400	3 263 599
Sum varer		4 014 400	3 263 599
Fordringer			
Kundefordringer	5	165 666	210 980
Andre kortsiktige fordringer		45 035	722 895
Sum fordringer		210 700	933 875
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		70 136	53 059
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 136	53 059
Sum omløpsmidler		4 295 236	4 250 533
SUM EIENDELER		4 419 037	5 578 399

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	3 000 000	3 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	1 500 000	
Sum innskutt egenkapital		4 500 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	5 383 048	3 096 088
Sum opptjent egenkapital		-5 383 048	-3 096 088
Sum egenkapital		-883 048	-96 088
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	583 540	1 089 279
Sum annen langsiktig gjeld		583 540	1 089 279
Sum langsiktig gjeld		583 540	1 089 279
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 320 597	1 519 636
Leverandørgjeld		2 718 429	2 023 777
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		253 227	336 406
Annen kortsiktig gjeld		426 292	705 389
Sum kortsiktig gjeld		4 718 545	4 585 208
Sum gjeld		5 302 085	5 674 487
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 419 037	5 578 399



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 760089

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 791 945
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRINDBERG OLIVIAS HUS AS
Forretningsadresse: Markens gate 9
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Reme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.09.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.10.2025



Organisasjonsnr: 990 791 945
GRINDBERG OLIVIAS HUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 790 278	7 324 754
Sum inntekter		8 790 278	7 324 754
Kostnader			
Varekostnad		5 527 358	5 167 153
Lønnskostnad	1	1 614 731	1 165 697
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	123 833	156 859
Annen driftskostnad	1	2 412 119	2 672 924
Sum kostnader		9 678 041	9 162 633
Driftsresultat		-887 763	-1 837 879
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		291	
Annen finansinntekt		7 099	4 215
Sum finansinntekter		7 390	4 215
Annen rentekostnad		308 684	272 257
Annen finanskostnad		17 669	31 891
Sum finanskostnader		326 353	304 148
Netto finans		-318 963	-299 933
Resultat før skattekostnad		-1 206 726	-2 137 812
Skattekostnad	3	1 080 233	-470 319
Årsresultat		-2 286 959	-1 667 493
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 286 959	-1 667 493
Totalresultat		-2 286 959	-1 667 493
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4, 4	-2 286 959	-1 667 493
Sum overføringer og disponeringer		-2 286 959	-1 667 493



Organisasjonsnr: 990 791 945
GRINDBERG OLIVIAS HUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	4 400	8 775
Utsatt skattefordel	3		1 080 233
Sum immaterielle eiendeler		4 400	1 089 008
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		
Maskiner og anlegg	2, 5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 5	119 400	238 858
Sum varige driftsmidler		119 400	238 858
Sum anleggsmidler		123 800	1 327 866
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5	4 014 400	3 263 599
Sum varer		4 014 400	3 263 599
Fordringer			
Kundefordringer	5	165 666	210 980
Andre kortsiktige fordringer		45 035	722 895
Sum fordringer		210 700	933 875
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		70 136	53 059
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 136	53 059
Sum omløpsmidler		4 295 236	4 250 533
SUM EIENDELER		4 419 037	5 578 399
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	3 000 000	3 000 000



Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	1 500 000	
Sum innskutt egenkapital		4 500 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	5 383 048	3 096 088
Sum opptjent egenkapital		-5 383 048	-3 096 088
Sum egenkapital		-883 048	-96 088
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	583 540	1 089 279
Sum annen langsiktig gjeld		583 540	1 089 279
Sum langsiktig gjeld		583 540	1 089 279
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 320 597	1 519 636
Leverandørgjeld		2 718 429	2 023 777
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		253 227	336 406
Annen kortsiktig gjeld		426 292	705 389
Sum kortsiktig gjeld		4 718 545	4 585 208
Sum gjeld		5 302 085	5 674 487
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 419 037	5 578 399



Organisasjonsnr: 990 791 945
GRINDBERG OLIVIAS HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Markensgate 32, 2. etasje
NO-4612 Kristiansand
Norway

+47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Grindberg Olivias Hus AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Grindberg Olivias Hus AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Grindberg Olivias Hus AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 10. oktober 2025
Deloitte AS


Siv Vøllestad Larsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Larsen, Siv Vøllestad	2025-10-10

Identification

 **bankID** Larsen, Siv Vøllestad



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap 2024 Grindberg Olivias Hus AS

Penneo Dokumentnøkkel: QGLR4-#R8GN-VXFQ8-XPCT2-068JF-M0SDM



Resultatregnskap Grindberg Olivias Hus AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		8 790 278	7 324 754
Sum driftsinntekter		8 790 278	7 324 754
Varekostnad		5 527 358	5 167 153
Lønnskostnad	1	1 614 731	1 165 697
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	123 833	156 859
Annen driftskostnad	1	2 412 119	2 672 924
Sum driftskostnader		9 678 041	9 162 633
Driftsresultat		-887 763	-1 837 879
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		291	0
Annen finansinntekt		7 099	4 215
Annen rentekostnad		308 684	272 257
Annen finanskostnad		17 669	31 891
Resultat av finansposter		-318 963	-299 933
Resultat før skattekostnad		-1 206 726	-2 137 812
Skattekostnad	3	1 080 233	-470 319
Årsresultat		-2 286 959	-1 667 493
Overføringer			
Overført til udekket tap	4	2 286 959	1 667 493
Sum overføringer		-2 286 959	-1 667 493

Penneo Dokumentnr.økket: QGLR4-HR8GN-VXFC8-XPCT2-068JF-M0SDM



Balanse Grindberg Olivias Hus AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utvikling	2	4 400	8 775
Utsatt skattefordel	3	0	1 080 233
Sum immaterielle eiendeler		4 400	1 089 008
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	119 400	238 858
Sum varige driftsmidler		119 400	238 858
Sum anleggsmidler		123 800	1 327 866
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	5	4 014 400	3 263 599
Sum varer		4 014 400	3 263 599
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	165 666	210 980
Andre kortsiktige fordringer		45 035	722 895
Sum fordringer		210 700	933 875
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		70 136	53 059
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		70 136	53 059
Sum omløpsmidler		4 295 236	4 250 533
Sum eiendeler		4 419 037	5 578 399

Penneo Dokumentnr.økkei: QGLR4-HR8GN-VXFC8-XPCT2-068JF-M0SDM



Balanse Grindberg Olivias Hus AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	3 000 000	3 000 000
Ikke-registrert kapitaløkning	4	1 500 000	0
Sum innskutt egenkapital		4 500 000	3 000 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	-5 383 048	-3 096 088
Sum opptjent egenkapital		-5 383 048	-3 096 088
Sum egenkapital		-883 048	-96 088
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	583 540	1 089 279
Sum annen langsiktig gjeld		583 540	1 089 279
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 320 597	1 519 636
Leverandørgjeld		2 718 429	2 023 777
Skyldig offentlige avgifter		253 227	336 406
Annen kortsiktig gjeld		426 292	705 389
Sum kortsiktig gjeld		4 718 545	4 585 208
Sum gjeld		5 302 085	5 674 487
Sum egenkapital og gjeld		4 419 037	5 578 399

Kristiansand, 25.09.2025
Styret i Grindberg Olivias Hus AS

Roald Reme
styreleder

Ingunn Vik Launes
styremedlem/ daglig leder

Karoline Reme-Salvesen
styremedlem

Alexander Michelsen Vik
styremedlem

Ruth Kristine Reme
styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings- og råderett. Erfarings tall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til eventuell salgs-/utrangeringsverdi over driftsmidlenes økonomiske levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	1 355 858	948 832
Arbeidsgiveravgift	158 066	140 838
Pensjonskostnader	27 805	60 812
Andre ytelser	73 003	15 215
Sum	1 614 731	1 165 697

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 4 4

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til styrets medlemmer, eller medlemmer av annet administrasjons-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløstøtte, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	247 633	247 633
= Anskaffelseskost 31.12.24	247 633	247 633
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	123 833	123 833
= Bokført verdi 31.12.24	123 800	123 800
Årets ordinære avskrivninger	123 833	123 833
Økonomisk levetid	2 år	

Penneo Dokumentnr.økkef: QGLR4-PR8GN-VXFC8-XPCT2-068JF-M0SDM



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	1 080 233	-470 319
Skattekostnad ordinært resultat	1 080 233	-470 319
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 206 726	-2 137 812
Permanente forskjeller	5 485	0
Endring i midlertidige forskjeller	128 361	161 801
Skattepliktig inntekt	-1 072 880	-1 976 011
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-295 221	-247 546	47 675
Gevinst – og tapskonto	322 745	403 431	80 686
Sum	27 524	155 885	128 361
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 138 913	-5 066 033	1 072 880
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 111 390	0	-6 111 390
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-4 910 148	-4 910 148
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-1 080 233	-1 080 233

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnr.økkei: QGLR4-HR8GN-VXFC8-XPCT2-068JF-M0SDM



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Ikke registrert kapitaløkni ng	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	3 000 000	0	-3 096 088	-96 088
Pr. 01.01.2024	3 000 000	0	-3 096 088	-96 088
Ikke registrert Kapitalforhøyelse av des-2024	0	1 500 000		1 500 000
Årets underskudd			-2 286 959	-2 286 959
Pr. 31.12.2024	3 000 000	1 500 000	-5 383 047	-883 047

Selskapets aksjekapital er tapt ved utgangen av 2024. Ikke-registrert kapitaløkning er kapitaløkning på kr 1 500 000 som ble foretatt i desember 2024 som er registrert i Brønnøysund i 2025. Selskapet foretar i august 2025 en kapitaløkning på kr 1 000 000 for å tilføre selskapet egenkapital. Aksjonærene er villig til å gå inn med mere kapital dersom dette skulle være nødvendig og sikrer dermed selskapets likviditet. Regnskapet for 2024 avlegges dermed under forutsetning om fortsatt drift.

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år		
		2024
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	-1 904 137	2 608 915
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler		
Driftsløsøre, inventar og utstyr	119 400	238 858
Lager av varer og annen beholdning	4 014 400	3 263 599
Kundefordringer	165 666	210 980
Sum	5 349 597	3 713 437

Organisasjonsnr: 990 791 945

Penneo Dokumentnøkkel: QGLR4-HR8GN-VXFC8-XPCT2-068JF-M0SDM



Noter til regnskapet 2024

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Grindberg Olivias Hus AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 002	1 000,0	3 002 000
Sum	3 002		3 002 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AS Astera Nova	1 501	50,0	50,0
Grindberg Trevarefabrikk AS	1 501	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	3 002	100,0	100,0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Alexander Michelsen Vik

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5995-4-479463

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-10-02 09:39:45 UTC



QES



Ingunn Vik Launes

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5995-4-182887

IP: 62.16.xxx.xxx

2025-10-02 10:41:19 UTC



QES



Roald Reme

Styreleder

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5993-4-3412438

IP: 5.83.xxx.xxx

2025-10-02 12:40:49 UTC



QES



Karoline Reme-Salvesen

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5993-4-3341922

IP: 45.152.xxx.xxx

2025-10-06 06:43:20 UTC



QES



Ruth Kristine Reme

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5993-4-2297454

IP: 193.213.xxx.xxx

2025-10-06 12:27:40 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: QGLR4-HR8GN-VXFC8-XPCT2-068JF-M05DM

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.