



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	829 162 202
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SK EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Shawn Garbin Olaf Bryns vei 15 1349 RYKKINN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Shawn Kristoffer Dlugokinski Garbin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 500	
Leieinntekter		860 727	
<b>Sum inntekter</b>		<b>862 227</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		750	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	286 300	
Annen driftskostnad		263 518	
<b>Sum kostnader</b>		<b>550 568</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>311 659</b>	
Annen rentekostnad		685 044	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>685 044</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-685 044</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-373 385</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	6		
Endring ustatt skattefordel	6	-268 805	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-104 580</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-104 580</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-104 580</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-104 580</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-24 215	
Overført fra annen egenkapital		-80 366	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-104 580</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	268 805	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>268 805</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	19 724 538	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 724 538</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 993 343</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		122 917	
Andre kortsiktige fordringer		8 373	
<b>Sum fordringer</b>		<b>131 291</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		131 219	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>131 219</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>262 510</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 255 853</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	256 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>256 000</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		24 215	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-24 215</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>231 785</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	9 718 334	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 718 334</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 718 334</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 933	
Skyldig offentlige avgifter		18 854	
Annen kortsiktig gjeld	5	10 260 947	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 305 733</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 024 067</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 255 853</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 511099

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 829 162 202  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SK EIENDOMSINVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Shawn Garbin  
Olaf Bryns vei 15  
1349 RYKKINN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Shawn Kristoffer Dlugokinski Garbin  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Organisasjonsnr: 829 162 202  
SK EIENDOMSINVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 500	
Leieinntekter		860 727	
<b>Sum inntekter</b>		<b>862 227</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		750	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	286 300	
Annen driftskostnad		263 518	
<b>Sum kostnader</b>		<b>550 568</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>311 659</b>	
Annen rentekostnad		685 044	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>685 044</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-685 044</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-373 385</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	6		
Endring ustatt skattefordel	6	-268 805	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-104 580</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-104 580</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-104 580</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-104 580</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-24 215	
Overført fra annen egenkapital		-80 366	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-104 580</b>	



Organisasjonsnr: 829 162 202  
SK EIENDOMSINVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	268 805	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>268 805</b>	

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	19 724 538	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 724 538</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 993 343</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	-------------------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		122 917	
Andre kortsiktige fordringer		8 373	
<b>Sum fordringer</b>		<b>131 291</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		131 219	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>131 219</b>	

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>262 510</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	----------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 255 853</b>	<b>0</b>
----------------------	--	-------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	256 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>256 000</b>	

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		24 215	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-24 215</b>	

<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>231 785</b>	<b>0</b>
------------------------	----------	----------------	----------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4	9 718 334
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 718 334</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 718 334</b>
		<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		25 933
Skyldig offentlige avgifter		18 854
Annen kortsiktig gjeld	5	10 260 947
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 305 733</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 024 067</b>
		<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 255 853</b>
		<b>0</b>



Organisasjonsnr: 829 162 202  
SK EIENDOMSINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

**2022**

**SK Eiendomsinvest AS**



BankID Signing  
Shawn K D Garbin  
2023-06-19

BankID Signing  
Kai Baugerød  
2023-06-19

## RESULTATREGNSKAP

### SK EIENDOMSINVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022
Salgsinntekt		1 500
Leieinntekter		860 727
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>862 227</b>
Varekostnad		750
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	286 300
Annen driftskostnad		263 518
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>550 568</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>311 659</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen rentekostnad		685 044
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-685 044</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-373 385</b>
Skattekostnad på resultat	6	0
Endring ustatt skattefordel	6	268 805
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-104 580</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Overført til udekket tap		24 215
Overført fra annen egenkapital		80 366
<b>Sum overføringer</b>		<b>-104 580</b>



BankID Signing  
Shawn K D Garbin  
2023-06-19

BankID Signing  
Kai Baugerød  
2023-06-19

## BALANSE

### SK EIENDOMSINVEST AS

EIENDELER	Note	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
Utsatt skattefordel	6	268 805
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>268 805</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	19 724 538
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 724 538</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 993 343</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FORDRINGER</b>		
Kundefordringer		122 917
Andre kortsiktige fordringer		8 373
<b>Sum fordringer</b>		<b>131 291</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		131 219
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>262 510</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>20 255 853</b>



## BALANSE

### SK EIENDOMSINVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	2	256 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>256 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Udekket tap		-24 215
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-24 215</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>231 785</b>
<b>GJELD</b>		
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	9 718 334
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 718 334</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld		25 933
Skyldig offentlige avgifter		18 854
Annen kortsiktig gjeld	5	10 260 947
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 305 733</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 024 067</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>20 255 853</b>

Rykkinn 19.06.2023  
Styret i SK Eiendomsinvest AS

Shawn Kristoffer Dlugokinski Garbin  
styrets leder

Kai Baugerød  
styremedlem



## SK Eiendomsinvest AS Noter til årsregnskap 2022

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

#### Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidige med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift.

#### Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for leverandørgjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

#### Vurderingsregler

**Inntekter:** Registreres i regnskapet når de er opptjent.

**Kundefordringer** er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

**Øvrige omløpsmidler** vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

**Varige driftsmidler** aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

**Utsatt skatt** i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

**Betalbar skatt** beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

### Note 2 – Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapets aksjekapital består av 12.800 aksjer a kr. 20.- til sammen kr. 256.000.-.

Aksjonærer	antall aksjer	%	
Baugerød AS	6 400	50,00 %	Eies av styremedlem Kai Baugerød
Garbin Holding AS	6 400	50,00 %	Eies av styrets leder Shawn Garbin
<b>Sum</b>	<b>12 800</b>	<b>100,00 %</b>	



## Note 3 - Spesifikasjon av anleggsmidler

Tekst	Bygg	Tomt	Sum	
Anskaffelseskost pr. 1.1	13 986 496	5 649 243	19 635 740	Stiftet ved fisjon
+ Tilgang	444 998	0	444 998	
- Avgang	0	0	0	
Samlede av - og nedskrivninger	356 200	0	356 200	
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>14 075 294</b>	<b>5 649 243</b>	<b>19 724 538</b>	
Årets ordinære avskrivninger	286 300	0	286 300	
Økonomisk levetid	2 %	-		

## Note 4 - Gjeld og pantsettelse til kredittinstitusjoner

Lån DnB	Bokført:	Gjeld 5 år etter årsslutt
Langsiktig lån	kr. 9.718.334.-	kr. 8.085.014.-

Lånet er pantesikret med kr. 12.000.000.- i eiendommen/bygget. Bokført verdi pantsatte eiendeler pr. 31.12.2022 er kr. 14.075.294.-.

## Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Herav lån fra aksjonere:

Baugerød AS	5 164 859
Garbin Holding AS	5 039 236
<b>Sum</b>	<b>10 204 095</b>

Lånene er ikke renteberegnet for 2022.

## Note 6 - Skattekostnad

Midlertidige forskjeller	31.12.2022	31.12.2021	Endring
Driftsmidler	1 317 094	900 555	416 539
Fremførbart underskudd	-2 538 936	-1 749 012	-789 924
<b>Netto grunnlag</b>	<b>-1 221 842</b>	<b>-848 457</b>	<b>-373 385</b>
Utsatt skatt/Utsatt skattefordel	-268 805	-186 661	-82 145
	<b>22 %</b>	<b>22 %</b>	


Regnskapsmessig resultat før skatter	-373 385
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	-416 539
<b>Skattemessig resultat før underskudd</b>	<b>-789 924</b>
Fremførbart underskudd	0
<b>Skattbart resultat</b>	<b>-789 924</b>

Skattekostnad	
Betalbar skatt, 22 % av skattbart resultat	0
Endring utsatt/utsatt skattefordel	-268 805
<b>Sum skatter</b>	<b>-268 805</b>

<b>Regnskapsmessig resultat etter skatt</b>	<b>-104 580</b>
---	-----------------

Alle midlertidige forskjeller som kan utlignes er hensyntatt i beregningen av utsatt skattefordel. Skatteposisjoner knyttet til utfisjonerte eiendeler fra overdragende selskap Økri Eendom AS fra 2021 er overført til overtakende selskap SK Eiendomsinvest AS i forbindelse med fisjon.



 BankID Signing  
Shawn K D Garbin  
2023-06-19

 BankID Signing  
Kai Baugerød  
2023-06-19

## Note 7 - Egenkapital

	<b>Aksje kapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 1. januar	0	0	0	0
Stiftet ved fisjon 27/1-2022	256 000	0	80 366	336 366
Før årets kapitalbevegelse	256 000	0	80 366	336 366
Årets resultat	0	-24 215	-80 366	-104 580
<b>Pr. 31. desember</b>	<b>256 000</b>	<b>-24 215</b>	<b>0</b>	<b>231 785</b>



## Nilsen Revisjon

Statsautorisert revisor  
Thomas Nilsen

Slependveien 48  
1341 Slependen

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i SK Eiendomsinvest AS

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Jeg har revidert SK Eiendomsinvest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr. 104.580. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Jeg er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

##### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

##### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Slependen, den 19. juni 2023

Nilsen Revisjon

Thomas Nilsen