



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 319 477  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDHOLT EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vilbergvegen 71  
2060 GARDERMOEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sturla Rasmussen Sandholt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		198 000	192 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>198 000</b>	<b>192 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		65 488	47 021
<b>Sum kostnader</b>		<b>65 488</b>	<b>47 021</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>132 512</b>	<b>144 979</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		35	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>35</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		287 343	188 636
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>287 343</b>	<b>188 636</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-287 308</b>	<b>-188 636</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-154 796</b>	<b>-43 657</b>
Skattekostnad		0	-14 572
<b>Årsresultat</b>		<b>-154 796</b>	<b>-29 085</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		154 799	51 664
Udekket tap	1	0	22 579
Annen egenkapital	1	3	1
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-154 796</b>	<b>-29 084</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 300 000	4 300 000
Sum varige driftsmidler		4 300 000	4 300 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	3 334 000	3 334 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 334 000	3 334 000
Sum anleggsmidler		7 634 000	7 634 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 537 547	1 537 547
Sum varer		1 537 547	1 537 547
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		40 368	4 330
Konsernfordringer	3	154 800	66 236
Sum fordringer		195 168	70 566
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		37 801	20 623
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 801	20 623
Sum omløpsmidler		1 770 516	1 628 736
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 404 516</b>	<b>9 262 736</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	4	1
Udekket tap	1, 5	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4</b>	<b>1</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 004</b>	<b>30 001</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 466 544	4 664 997
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 466 544</b>	<b>4 664 997</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 466 544</b>	<b>4 664 997</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		849	0
Betalbar skatt		1	0
Kortsiktig konserngjeld	3	4 784 856	3 651 092
Annen kortsiktig gjeld		122 262	916 646
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 907 968</b>	<b>4 567 738</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 374 512</b>	<b>9 232 735</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 404 516</b>	<b>9 262 736</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 553114

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 319 477  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDHOLT EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vilbergvegen 71  
2060 GARDERMOEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sturla Rasmussen Sandholt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 319 477  
SANDHOLT EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		198 000	192 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>198 000</b>	<b>192 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		65 488	47 021
<b>Sum kostnader</b>		<b>65 488</b>	<b>47 021</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>132 512</b>	<b>144 979</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		35	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>35</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		287 343	188 636
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>287 343</b>	<b>188 636</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-287 308</b>	<b>-188 636</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-154 796</b>	<b>-43 657</b>
Skattekostnad		0	-14 572
<b>Årsresultat</b>		<b>-154 796</b>	<b>-29 085</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		154 799	51 664
Udekket tap	1	0	22 579
Annen egenkapital	1	3	1
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-154 796</b>	<b>-29 084</b>



Organisasjonsnr: 926 319 477  
SANDHOLT EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		4 300 000	4 300 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			
	2	3 334 000	3 334 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 334 000	3 334 000
Sum anleggsmidler		7 634 000	7 634 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			
Sum varer		1 537 547	1 537 547
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
		40 368	4 330
Konsernfordringer			
	3	154 800	66 236
Sum fordringer		195 168	70 566
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		37 801	20 623
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 801	20 623
Sum omløpsmidler		1 770 516	1 628 736
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 404 516</b>	<b>9 262 736</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	1, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	4	1
Udekket tap	1, 5	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4</b>	<b>1</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 004</b>	<b>30 001</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 466 544	4 664 997
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 466 544</b>	<b>4 664 997</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 466 544</b>	<b>4 664 997</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		849	0
Betalbar skatt		1	0
Kortsiktig konserngjeld	3	4 784 856	3 651 092
Annen kortsiktig gjeld		122 262	916 646
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 907 968</b>	<b>4 567 738</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 374 512</b>	<b>9 232 735</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 404 516</b>	<b>9 262 736</b>



Organisasjonsnr: 926 319 477  
SANDHOLT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Note



3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	66236.00	66236.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4851092.00	3651092.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter



## Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note  
6

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
4466544.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
4466544.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
5837547.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



SANDHOLT EIENDOM AS  
926 319 477

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		198 000	192 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>198 000</b>	<b>192 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-65 488	-47 021
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-65 488</b>	<b>-47 021</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>132 512</b>	<b>144 979</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		35	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>35</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-287 343	-188 636
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-287 343</b>	<b>-188 636</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-287 308</b>	<b>-188 636</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-154 796</b>	<b>-43 657</b>
Skattekostnad		0	14 572
<b>Årsresultat</b>		<b>-154 796</b>	<b>-29 085</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		-154 799	-51 664
Annen egenkapital	1	3	1
Udekket tap	1	0	22 579
<b>Sum overføringer</b>		<b>-154 796</b>	<b>-29 085</b>



SANDHOLT EIENDOM AS  
926 319 477

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 300 000	4 300 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 300 000</b>	<b>4 300 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	3 334 000	3 334 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 334 000</b>	<b>3 334 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 634 000</b>	<b>7 634 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 537 547	1 537 547
<b>Sum varer</b>		<b>1 537 547</b>	<b>1 537 547</b>
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	3	154 800	66 236
Andre kortsiktige fordringer		40 368	4 330
<b>Sum fordringer</b>		<b>195 168</b>	<b>70 566</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		37 801	20 623
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>37 801</b>	<b>20 623</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 770 516</b>	<b>1 628 736</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 404 516</b>	<b>9 262 736</b>



SANDHOLT EIENDOM AS  
926 319 477

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	4	1
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4</b>	<b>1</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 004</b>	<b>30 001</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 466 544	4 664 997
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 466 544</b>	<b>4 664 997</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		849	0
Betalbar skatt		1	0
Kortsiktig konserngjeld	3	4 784 856	3 651 092
Annen kortsiktig gjeld		122 262	916 646
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 907 968</b>	<b>4 567 738</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 374 512</b>	<b>9 232 735</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 404 516</b>	<b>9 262 736</b>

Ullensaker, 20.06.2024

Sturla Rasmussen Sandholt  
styrets leder



SANDHOLT EIENDOM AS  
926 319 477

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



SANDHOLT EIENDOM AS  
926 319 477

## Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	1	30 001
Årsresultat	0	-154 796	-154 796
Mottatt konsernbidrag	0	154 799	154 799
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>4</b>	<b>30 004</b>

## Note 2 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har aksjer i følgende andre selskaper:

	Antall aksjer	Eierandel %	Balanseført verdi
Gardermoen Prosjekt AS	100 000	20,83 %	3 334 000

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	66 236	66 236

### Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 851 092	3 651 092

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Sturla Sandholt Holding AS	300	100,00	Ordinære

## Note 5 - Fortsatt drift

Styret er klar over at selskapets aksjekapital er tapt.

Årsaken til driftsunderskudd i 2021-2023 er turbulente markedsforhold. Omsetning er forventet å ta seg opp igjen innen 2025.

Det er iverksatt tiltak for å bedre kapital situasjonen i selskapet ved at det er ytet lån fra andre selskaper i konsern samt personlig eier. Selskapets likviditet anses som tilfredsstillende pr dato for regnskapsavleggelse.

Styret anser forutsetningene for fortsatt drift som oppfylt og regnskapet er avlagt basert på denne forutsetningen.



SANDHOLT EIENDOM AS  
926 319 477

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 466 544
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 466 544
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 837 547
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.