



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 523 403
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BARBUGÅRD BORETTSLAG I
Forretningsadresse: c/o Malmbyggen
Vestre gate 2
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aud Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 075 200	940 800
Sum inntekter		1 075 200	940 800
Kostnader			
Lønnskostnad	2	25 102	25 672
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	24 720	24 720
Annen driftskostnad	3,5,6	565 805	509 362
Sum kostnader		615 628	559 754
Driftsresultat		459 572	381 046
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 759	7 677
Sum finansinntekter		19 759	7 677
Annen rentekostnad		343 256	199 715
Sum finanskostnader		343 256	199 715
Netto finans		323 498	192 038
Ordinært resultat før skattekostnad		136 076	189 008
Ordinært resultat etter skattekostnad		136 076	189 008
Årsresultat		136 075	189 008
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		136 075	189 008
Sum overføringer og disponeringer		136 075	189 008



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	6 143 015	6 143 015
Maskiner og anlegg	4	181 278	205 998
Sum varige driftsmidler		6 324 293	6 349 013
Sum anleggsmidler		6 324 292	6 349 012
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		835	0
Andre fordringer		72 740	64 705
Sum fordringer		73 575	64 705
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		525 287	512 732
Sum omløpsmidler		598 862	577 438
SUM EIENDELER		6 923 154	6 926 450
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	1 600	1 600
Sum innskutt egenkapital		1 600	1 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-152 094	-288 169



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		-152 094	-288 169
Sum egenkapital		-150 494	-286 569
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	6 814 648	6 956 775
Øvrig langsiktig gjeld	11	206 400	206 400
Sum annen langsiktig gjeld		7 021 048	7 163 175
Sum langsiktig gjeld		7 021 048	7 163 175
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 132	43 194
Annen kortsiktig gjeld		4 468	6 650
Sum kortsiktig gjeld		52 600	49 844
Sum gjeld		7 073 648	7 213 019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 923 154	6 926 450
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	12	7 021 048	7 163 175



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 350541

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 523 403
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BARBUGÅRD BORETTSLAG I
Forretningsadresse: c/o Malmbryggen
Vestre gate 2
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aud Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2024



Organisasjonsnr: 954 523 403
BARBUGÅRD BORETTSLAG I

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 075 200	940 800
Sum inntekter		1 075 200	940 800
Kostnader			
Lønnskostnad	2	25 102	25 672
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	24 720	24 720
Annen driftskostnad	3,5,6	565 805	509 362
Sum kostnader		615 628	559 754
Driftsresultat		459 572	381 046
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 759	7 677
Sum finansinntekter		19 759	7 677
Annen rentekostnad		343 256	199 715
Sum finanskostnader		343 256	199 715
Netto finans		323 498	192 038
Ordinært resultat før skattekostnad		136 076	189 008
Ordinært resultat etter skattekostnad		136 076	189 008
Årsresultat		136 075	189 008
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		136 075	189 008
Sum overføringer og disponeringer		136 075	189 008



Organisasjonsnr: 954 523 403
BARBUGÅRD BORETTSLAG I

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	6 143 015	6 143 015
Maskiner og anlegg	4	181 278	205 998
Sum varige driftsmidler		6 324 293	6 349 013

Sum anleggsmidler		6 324 292	6 349 012
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		835	0
Andre fordringer		72 740	64 705
Sum fordringer		73 575	64 705

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		525 287	512 732
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		598 862	577 438
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		6 923 154	6 926 450
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	8	1 600	1 600
Sum innskutt egenkapital		1 600	1 600

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	-152 094	-288 169
Sum opptjent egenkapital		-152 094	-288 169

Sum egenkapital		-150 494	-286 569
------------------------	--	-----------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	10	6 814 648	6 956 775
--------------------------------	----	-----------	-----------



Øvrig langsiktig gjeld	11	206 400	206 400
Sum annen langsiktig gjeld		7 021 048	7 163 175
Sum langsiktig gjeld		7 021 048	7 163 175
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 132	43 194
Annen kortsiktig gjeld		4 468	6 650
Sum kortsiktig gjeld		52 600	49 844
Sum gjeld		7 073 648	7 213 019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 923 154	6 926 450
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	12	7 021 048	7 163 175



Organisasjonsnr: 954 523 403
BARBUGÅRD BORETTSLAG I

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap 2023

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023
Inntekter				
Inntekter felleskostnader		1 075 200	940 800	1 075 200
Sum inntekter		1 075 200	940 800	1 075 200
Driftskostnader				
Lønnskostnader	2	25 102	25 672	27 384
Revisjonshonorar	3	9 875	9 125	9 500
Årskontigent boligbyggelag		4 800	4 800	4 800
Avskrivninger	4	24 720	24 720	24 720
Forretningsførerhonorar bbl		84 888	79 710	84 889
Kommunale avgifter		195 165	169 594	184 000
TV og Internett		100 892	86 208	90 000
Forsikring		35 243	32 212	35 000
Vaktmestertjenester abbl		0	0	2 500
Vedlikehold	5	53 580	56 678	62 000
Elektrisk energi		18 317	17 113	20 000
Andre driftskostnader	6	63 045	53 922	72 407
Sum driftskostnader		615 628	559 754	617 200
Driftsresultat		459 572	381 046	458 000
Finansinntekt- og kostnad				
Renteinntekter		19 759	7 677	12 000
Rentekostnad		343 256	199 715	310 000
Avdrag		0	0	160 000
Resultat av finansinntekt- og kostnad		323 498	192 038	458 000
Årsresultat		136 075	189 008	0
Overført opptjent egenkapital		136 075	189 008	0
Sum disponert		136 075	189 008	0



Balanse

	Note	Balanse 31.12.23	Balanse 31.12.22
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	7	105 270	105 270
Bygninger	7	6 037 745	6 037 745
Andre driftsmidler	4	181 278	205 998
Sum anleggsmidler		6 324 292	6 349 012
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		835	0
Andre fordringer		72 740	64 705
Innestående på driftskonto		525 287	512 732
Sum omløpsmidler		598 862	577 438
SUM EIENDELER		6 923 154	6 926 450



Balanse

	Note	Balanse 31.12.23	Balanse 31.12.22
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Andelskapital	8	1 600	1 600
Oppjent egenkapital	9	-152 094	-288 169
Sum egenkapital		-150 494	-286 569
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	10	6 814 648	6 956 775
Borettsinnskudd	11	206 400	206 400
Sum langsiktig gjeld		7 021 048	7 163 175
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 132	43 194
Annen kortsiktig gjeld		4 468	6 650
Sum kortsiktig gjeld		52 600	49 844
Sum gjeld		7 073 648	7 213 019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 923 154	6 926 450
Pantestillelser	12	7 021 048	7 163 175

Barbugård Borettslag I

Arendal, 16.02.24

Aud Larsen
Styreleder

Margaretha Thaqi
Styremedlem

Solveig Haga
Styremedlem

8 Barbugård Borettslag I



Noter Barbugård Borettslag I

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Informasjon om årsregnskapet.

Borettslagets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapskikk for små foretak.

Regnskapsloven stiller strenge krav til hvordan et regnskap skal føres og presenteres. I tillegg krever forskriften om årsregnskap og årsberetning i borettslag at man må gi mer informasjon. Dette innebærer blant annet at man må gi informasjon i form av noter, og utarbeide en oversikt over de disponible midlene i årsregnskapet. På de neste sidene presenteres borettslagets tilhørende noter.

Årsregnskapet gir imidlertid ikke en fullstendig oversikt over borettslagets disponible midler ved årsskiftet. I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet, og de defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, og om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

Forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for dette året er satt opp under denne forutsetningen.

Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
A. Disponible midler IB	527 594	501 363
B. Endring i disponible midler		
Årets resultat	136 075	189 008
Tilbakeføring avskrivninger	24 720	24 720
Avdrag langsiktig gjeld	-142 127	-187 497
B. Periodens endringer disponible midler	18 668	26 231
C. Disponible midler	546 262	527 594
Omløpsmidler	598 862	577 438
- Kortsiktig gjeld	52 600	49 844
Disponible midler	546 262	527 594



Noter Barbugård Borettslag I

Note 2 - Lønnskostnader

	2023	2022
5300 Styrehonorar	22 000	22 500
5400 Arbeidsgiveravgift	3 102	3 172
Sum	25 102	25 672

Borettslaget har ingen ansatte.

Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Revisjonshonorar

	2023	2022
6700 Revisjon	9 875	9 125
Sum	9 875	9 125

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 4 - Anleggsmidler

	Brannvarslingsa 2021	Totalt 2021
Anskaffet år:		
Antatt levetid i år:	10 år	10 år
Kostpris 01.01	247 198	247 198
+ Nyanskaffet i året		
- Salg / utrangering av anskaffelseskost	0	0
Kostpris 31.12	247 198	247 198
Samlede avskrivninger pr. 01.01	41 200	41 200
+ Avskrivninger i år	24 720	24 720
- Avgang samlede avskrivninger på anskaffelseskost	0	0
Samlede avskrivninger pr. 31.12	65 920	65 920
Bokført verdi pr. 31.12	181 278	181 278

Note 5 - Vedlikehold

	2023	2022
6600 Forsikringskader	10 000	0
6601 Vedlikehold Bygg	1 152	5 796
6602 Vedlikehold Elektro	12 965	7 785
6604 Vedlikehold Utvendig	6 767	17 646
6609 Internkontroll/Vedl. avtale	22 696	21 452
6650 Lovpålagt HMS	0	4 000
Sum	53 580	56 678

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningen.



Noter Barbugård Borettslag I

Note 6 - Andre driftskostnader

	2023	2022
6360 Renhold, sanitærartikler	37 363	33 993
6619 Andre driftskostnader	1 203	1 801
6620 Snørydding	19 060	12 417
7470 Teknisk support ABBL	2 500	2 500
7720 Generalforsamling	0	361
7770 Bank- og kortgebyr, betalingsg	2 559	2 490
7771 Termingebyr langsiktig gjeld	360	360
Sum	63 045	53 922



Noter Barbugård Borettslag I

Note 7 - Tomt / bygninger

Anskaffet år:

Kostpris Bygg 01.01	6 037 745
Kostpris Tomt 01.01	105 270
Bokført verdi pr 31.12	6 143 014

Styret mener at det utførte vedlikeholdet er tilstrekkelig til å oppveie verdiforringelse av bygningen. Det er derfor ikke foretatt avskrivninger av bygg.

Note 8 - Innskutt andelskapital

Det er innbetalt 16 andeler à kr. 100,-.

Note 9 - Egenkapital

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
Annen egenkapital 01.01	-288 169	-477 177
Grunnkapital	1 600	1 600
Årets resultat	136 075	189 008
Sum egenkapital 31.12	-150 494	-286 569

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Dette skyldes at regnskapsloven forutsetter at verdiene skal fastsettes på basis av historisk kost. Konsekvensen av dette er at den balanseførte verdien i dette borettslaget ikke gjenspeiler den reelle verdi av eiendelene. Erfaring med omsetning av enkeltleiligheter gir informasjon om at den totale verdien av borettslagets eiendommer er høyere enn den balanseførte verdi. Dermed vurderes den faktiske egenkapital til å være positiv av styret i borettslaget.



Noter Barbugård Borettslag I

Note 10 - Pantegjeld

Kreditor:

**Handelsbanken
Eiendomskreditt -
Barbugård Brl I**

Formål:

Refinansiering, samt
sluttføring av
fasadearbeid
94957034181

Lånenummer:

Lånetype:

Annuitet

Opptaksår:

2014

Rentesats:

5.85 %

Betingelser:

Flytende rente

Beregnet innfridd:

30.03.2049

Opprinnelig lånebeløp:

9 000 000

Lånesaldo 01.01:

6 956 775

Avdrag i perioden:

142 127

Lånesaldo 31.12:

6 814 648

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 94957034181	16	425 916	6 814 656



Noter Barbugård Borettslag I

Note 11 - Borettsinnskudd

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

Note 12 - Pantestillelse

Av lagets bokførte gjeld er kr 7 021 048,- sikret ved pant.

Eiendommen som er stilt som sikkerhet hadde pr 31.12 en bokført verdi på kr 6 143 014,-

8 Barbugård Borettslag I



Resultat og balanse med noter for Barbugård Borettslag I.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Barbugård Borettslag I

Styreleder	Aud Larsen (sign.)	21.02.2024
Styremedlem	Margaretha Thaqi (sign.)	21.02.2024
Styremedlem	Solveig Haga (sign.)	21.02.2024



Til generalforsamlingen i Barbugård Borettslag I

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Barbugård Borettslag I som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan

PricewaterhouseCoopers AS, Kystveien 14, NO-4841 Arendal
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

PwC Arendal, 16. februar 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Lars Ole Lindal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lindal, Lars Ole	BANKID	2024-02-26 13:58

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.