



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 665 980  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JHB FILTBYGG AS  
Forretningsadresse: c/o Jan Bruusgaard  
Gydas vei 26  
0363 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zenith Eiendom AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	12 307	24 102
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 307</b>	<b>24 102</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 307</b>	<b>-24 102</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 986	6 097
Annen finansinntekt		1 566 265	1 566 265
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 580 251</b>	<b>1 572 362</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 580 251</b>	<b>1 572 362</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 567 943</b>	<b>1 548 260</b>
Skattekostnad på resultat	3	10 707	6 376
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 557 236</b>	<b>1 541 884</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 557 236</b>	<b>1 541 884</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 557 236</b>	<b>1 541 884</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 557 236</b>	<b>1 541 884</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 557 236	1 541 884
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 557 236</b>	<b>1 541 884</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5	11 725 636	11 725 636
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 725 636</b>	<b>11 725 636</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 725 636</b>	<b>11 725 636</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6	116 427	
<b>Sum investeringer</b>		<b>116 427</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	19 318	74 178
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 318</b>	<b>74 178</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>135 745</b>	<b>74 178</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 861 381</b>	<b>11 799 813</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000
Overkurs	4	6 312 463	6 312 463
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 342 463</b>	<b>6 342 463</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital	4	5 508 211	5 450 975
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 508 211</b>	<b>5 450 975</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 850 674</b>	<b>11 793 437</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	10 707	6 376
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 707</b>	<b>6 376</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 707</b>	<b>6 376</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 861 381</b>	<b>11 799 813</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 378900

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 665 980  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JHB FILTBYGG AS  
Forretningsadresse: c/o Jan Bruusgaard  
Gydas vei 26  
0363 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zenith Eiendom AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 665 980  
JHB FILTBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	12 307	24 102
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 307</b>	<b>24 102</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 307</b>	<b>-24 102</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 986	6 097
Annen finansinntekt		1 566 265	1 566 265
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 580 251</b>	<b>1 572 362</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 580 251</b>	<b>1 572 362</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 567 943</b>	<b>1 548 260</b>
Skattekostnad på resultat	3	10 707	6 376
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 557 236</b>	<b>1 541 884</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 557 236</b>	<b>1 541 884</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 557 236</b>	<b>1 541 884</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 557 236</b>	<b>1 541 884</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 557 236	1 541 884
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 557 236</b>	<b>1 541 884</b>



Organisasjonsnr: 927 665 980  
JHB FILTBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5	11 725 636	11 725 636
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 725 636</b>	<b>11 725 636</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 725 636</b>	<b>11 725 636</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Investeringer

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6	116 427	
<b>Sum investeringer</b>		<b>116 427</b>	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	19 318	74 178
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 318</b>	<b>74 178</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>135 745</b>	<b>74 178</b>

**SUM EIENDELER** 11 861 381 11 799 813

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000
Overkurs	4	6 312 463	6 312 463
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 342 463</b>	<b>6 342 463</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	5 508 211	5 450 975
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 508 211</b>	<b>5 450 975</b>

**Sum egenkapital** 11 850 674 11 793 437

**Sum langsiktig gjeld** 0 0



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	10 707	6 376
Sum kortsiktig gjeld		10 707	6 376
Sum gjeld		10 707	6 376
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 861 381	11 799 813



Organisasjonsnr: 927 665 980  
JHB FILTBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Regnskap**

**2024**

**JHB Filtbygg AS**

Pemso Dokumentnøkkel: ZHJZH-OQTTZ-9BYDZ-ESW1G-SPOAA-INA7J



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>JHB Filtbygg AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftskostnad	2	12 307	24 102
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 307</b>	<b>24 102</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 307</b>	<b>-24 102</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 986	6 097
Annen finansinntekt		1 566 265	1 566 265
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 580 251</b>	<b>1 572 362</b>
Resultat før skattekostnad		1 567 943	1 548 260
Skattekostnad på resultat	3	10 707	6 376
<b>Resultat</b>		<b>1 557 236</b>	<b>1 541 884</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 557 236</b>	<b>1 541 884</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 557 236	1 541 884
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 557 236</b>	<b>1 541 884</b>

Penneo Dokumentnøkkel: ZHIZH-OQIT2-9BYDZ-ESW1G-SPOAA-INA7J



<b>Balanse</b>			
<b>JHB Filtbygg AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	11 725 636	11 725 636
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 725 636</b>	<b>11 725 636</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 725 636</b>	<b>11 725 636</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6	116 427	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>116 427</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	19 318	74 178
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>135 745</b>	<b>74 178</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 861 381</b>	<b>11 799 813</b>
<b>JHB Filtbygg AS</b>		<b>Side 1</b>	

Pemso Dokumentnøkkel: ZHIZH-OQTTZ-9BYDZ-ESW1G-SPOAA-INA7J



<b>Balanse</b>			
<b>JHB Filtbygg AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000
Overkurs	4	6 312 463	6 312 463
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 342 463</b>	<b>6 342 463</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	5 508 211	5 450 975
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 508 211</b>	<b>5 450 975</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 850 674</b>	<b>11 793 437</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	10 707	6 376
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 707</b>	<b>6 376</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 707</b>	<b>6 376</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 861 381</b>	<b>11 799 813</b>
Styret i JHB Filtbygg AS			
<hr/> Jan Henrik Bruusgaard styreleder			
<hr/>			
<b>JHB Filtbygg AS</b>		<b>Side 2</b>	

Penneo Dokumentnøkkel: ZHIZH-OQTT2-9BYDZ-ESW1G-SP0AA-INA7J



# JHB Filtbygg AS

## NOTER

### 1. REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Andre eiendeler og kortsiktige plasseringer er klassifisert som omløpsmidler. Her benyttes det laveste verdiprinsipp. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Utbytte, gevinst/tap ved salg av verdipapirer og nedskrivning føres som finansinntekt/kostnad.

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som

- er klassifisert som omløpsmidler,
- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
- omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
- har god eierspredning og likviditet

Selskapets portefølje av slike investeringer er vurdert etter regnskapsloven § 5-8. 1. ledd.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av periodens betalbare skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt likningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### 2. LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke forpliktet til å ha obligatorisk tjenestepensjon, da det ikke er noen ansatte.



### 3. SKATT

<b>Skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Forskjeller regnskapsmessig og skattemessig resultat:</b>		
<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>1 567 943</b>	<b>1 548 260</b>
Ned/oppskrivning aksjer	0	0
Permanente forskjeller	0	0
Tilbakeført utbytte	-1 566 265	-1 566 265
3% tilbakeført utbytte	46 988	46 988
Midlertidige forskjeller	0	0
Fremførbart underskudd	0	0
<b>Skattemessig resultat (grunnlag)</b>	<b>48 666</b>	<b>28 983</b>
Betalbar skatt	10 707	6 376
Skatt vedrørende konsernbidrag	0	0
Endring utsatt skatt/skattefordel midlertidige forskjeller	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>10 707</b>	<b>6 376</b>

<b>Utsatt skatt</b>	<b>Endring</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Midlertidige forskjeller:</b>			
Anleggsmidler	0	0	0
Gevinst - og tapskonto	0	0	0
Fremførbart underskudd	0	0	0
<b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 4. EGENKAPITAL

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
<b>Egenkapital 01.01</b>	<b>30 000</b>	<b>6 312 463</b>	<b>5 450 975</b>	<b>11 793 437</b>
Utbytte			-1 500 000	-1 500 000
Årets resultat	0	0	1 557 236	1 557 236
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>6 312 463</b>	<b>5 508 211</b>	<b>11 850 674</b>

Pemneo Dokumentnøkkel: ZHJZH-OQTTZ-9BYDZ-ESW1G-SPOAA-INA7J



## 5. AKSJER OG ANDELER I ANDRE SELSKAPER, TILKNYTTETE SELSKAPER

	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Filtbygg AS	15,66 %	111 617 839	6 774 461	11 725 636	11 725 636

Filtbygg AS har forretningskontor i Drammen. Oppgitte tall for egenkapital og resultat er hentet fra årsregnskapet 2024.

## 6. INVESTERING I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Kostpris	Balanseført verdi 31.12	Virkelig verdi 31.12
Fondsfinans, Høyrente	116 427	116 427	122 854
Sum	116 427	116 427	122 854

Renter på investeringen er reinvestert i flere andele og er økt med kr. 6.427,18 på opprinnelig kostpris kr. 110.000,-.

## 7. BANKINNSKUDD

Selskapet har per 31.12.2024 ingen bundne midler på selskapets bankkonti.

## 8. AKSJER

Selskapets aksjekapital er kr. 30.000,- fordelt på 1.000 aksjer pålydende kr. 30,-. Aksjene er eiet av:

Jan Henrik Bruusgaard 100 %

Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bruusgaard, Jan Henrik

Styreleder

På vegne av: JHB Filtbygg AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-810055

IP: 178.232.xxx.xxx

2025-03-27 11:45:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZH1ZH-OQTT2-9BYDZ-ESW1G-SPOAA-INA7J

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.