



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|---|
| Organisasjonsnummer: | 979 842 864 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | BYGGMESTERFIRMAET MARTINSEN & ØSTBY AS |
| Forretningsadresse: | Ulaveien 135 3280 TJODALYNG |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2022 - 31.12.2022 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|-----------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Nei |
|-----------------------|-----|

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|---------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Jon Håkon Martinsen |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 24.05.2023 |

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 46 060 492 | 59 366 557 |
| Annen driftsinntekt | | 60 000 | 0 |
| Sum inntekter | | 46 120 492 | 59 366 557 |
| Kostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | | -361 091 | 0 |
| Varekostnad | | 28 826 119 | 39 342 295 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 14 012 159 | 13 314 653 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 276 991 | 239 772 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 3 613 233 | 2 952 197 |
| Sum kostnader | | 46 367 411 | 55 848 917 |
| Driftsresultat | | -246 919 | 3 517 641 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 5 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 5 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 123 593 | 78 360 |
| Annen finanskostnad | | -4 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 123 589 | 78 360 |
| Netto finans | | -123 584 | -78 360 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -370 503 | 3 439 281 |
| Skattekostnad | 4, 5 | 53 020 | 1 129 802 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -423 523 | 2 309 478 |
| Årsresultat | | -423 523 | 2 309 479 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 0 | 1 000 000 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|-----------------|------------------|
| Tilleggsutbytte | | 0 | 1 500 000 |
| Annen egenkapital | | -423 523 | -190 521 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -423 523 | 2 309 479 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utvikling | 3 | 0 | 0 |
| Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol. | 3 | 0 | 0 |
| Utsatt skattefordel | 4, 5 | 0 | 0 |
| Goodwill | 3 | 0 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 0 | 0 |
| Maskiner og anlegg | 3 | 76 999 | 90 715 |
| Skip, rigger, fly og lignende | 3 | 0 | 0 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3 | 721 171 | 821 128 |
| Sum varige driftsmidler | | 798 170 | 911 843 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | 6 | 0 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 798 170 | 911 843 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 513 412 | 170 718 |
| Sum varer | | 513 412 | 170 718 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 10 576 520 | 13 476 371 |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 316 673 | 355 031 |
| Sum fordringer | | 10 893 193 | 13 831 402 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 474 587 | 3 117 317 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 474 587 | 3 117 317 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|----------------------|------|-------------------|-------------------|
| Sum omløpsmidler | | 11 881 192 | 17 119 437 |
| SUM EIENDELER | | 12 679 362 | 18 031 280 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Selskapskapital | 7 | 400 000 | 400 000 |
| Ikke registrert aksjekapital | 7 | 0 | 0 |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | 0 | 0 |
| Overkurs | 7 | 0 | 0 |
| Annen innskutt egenkapital | 7 | 0 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 400 000 | 400 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Fond | 7 | 0 | 0 |
| Annen egenkapital | 7 | 3 626 239 | 4 049 761 |
| Udekket tap | 7 | 0 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 626 239 | 4 049 761 |

Sum egenkapital

4 026 239 **4 449 761**

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|--|------|----------|---------------|
| Pensjonsforpliktelser | 8 | 0 | 0 |
| Utsatt skatt | 4, 5 | 0 | 25 258 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 25 258 |

Annen langsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------------|---|----------------|----------------|
| Konvertible lån | 8 | 0 | 0 |
| Obligasjonslån | 8 | 0 | 0 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 533 892 | 902 246 |
| Langsiktig konserngjeld | 8 | 0 | 0 |
| Ansvarlig lånekapital | 8 | 0 | 0 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 8 | 0 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 533 892 | 902 246 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Sum langsiktig gjeld | | 533 892 | 927 504 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 973 783 | 0 |
| Leverandørgjeld | | 1 637 207 | 3 087 467 |
| Betalbar skatt | 4, 5 | 78 278 | 1 519 879 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 2 716 389 | 2 224 986 |
| Utbytte | | 0 | 1 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 713 573 | 4 821 683 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 8 119 230 | 12 654 015 |
| Sum gjeld | | 8 653 122 | 13 581 519 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 12 679 361 | 18 031 280 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 438475

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 842 864
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGMESTERFIRMAET
MARTINSEN & ØSTBY AS
Forretningsadresse: Ulaveien 135
3280 TJODALYNG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Håkon Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 842 864
BYGGMESTERFIRMAET
MARTINSEN & ØSTBY AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 46 060 492 | 59 366 557 |
| Annen driftsinntekt | | 60 000 | 0 |
| Sum inntekter | | 46 120 492 | 59 366 557 |
| Kostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | | -361 091 | 0 |
| Varekostnad | | 28 826 119 | 39 342 295 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 14 012 159 | 13 314 653 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 276 991 | 239 772 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 3 613 233 | 2 952 197 |
| Sum kostnader | | 46 367 411 | 55 848 917 |
| Driftsresultat | | -246 919 | 3 517 641 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 5 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 5 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 123 593 | 78 360 |
| Annen finanskostnad | | -4 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 123 589 | 78 360 |
| Netto finans | | -123 584 | -78 360 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad | 4, 5 | -370 503 | 3 439 281 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -423 523 | 2 309 478 |
| Årsresultat | | -423 523 | 2 309 479 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 0 | 1 000 000 |
| Tilleggsutbytte | | 0 | 1 500 000 |
| Annen egenkapital | | -423 523 | -190 521 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -423 523 | 2 309 479 |





Organisasjonsnr: 979 842 864
BYGGMESTERFIRMAET
MARTINSEN & ØSTBY AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utvikling | 3 | 0 | 0 |
| Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol. | 3 | 0 | 0 |
| Utsatt skattefordel | 4, 5 | 0 | 0 |
| Goodwill | 3 | 0 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 0 | 0 |
| Maskiner og anlegg | 3 | 76 999 | 90 715 |
| Skip, rigger, fly og lignende | 3 | 0 | 0 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3 | 721 171 | 821 128 |
| Sum varige driftsmidler | | 798 170 | 911 843 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | 6 | 0 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 798 170 | 911 843 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 513 412 | 170 718 |
| Sum varer | | 513 412 | 170 718 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 10 576 520 | 13 476 371 |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 316 673 | 355 031 |
| Sum fordringer | | 10 893 193 | 13 831 402 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 474 587 | 3 117 317 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 474 587 | 3 117 317 |
| Sum omløpsmidler | | 11 881 192 | 17 119 437 |



| | | | |
|--|------|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 12 679 362 | 18 031 280 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 7 | 400 000 | 400 000 |
| Ikke registrert aksjekapital | 7 | 0 | 0 |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | 0 | 0 |
| Overkurs | 7 | 0 | 0 |
| Annen innskutt egenkapital | 7 | 0 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 400 000 | 400 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Fond | 7 | 0 | 0 |
| Annen egenkapital | 7 | 3 626 239 | 4 049 761 |
| Udekket tap | 7 | 0 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 626 239 | 4 049 761 |
| Sum egenkapital | | 4 026 239 | 4 449 761 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Pensjonsforpliktelser | 8 | 0 | 0 |
| Utsatt skatt | 4, 5 | 0 | 25 258 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 25 258 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | 8 | 0 | 0 |
| Obligasjonslån | 8 | 0 | 0 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 533 892 | 902 246 |
| Langsiktig konserngjeld | 8 | 0 | 0 |
| Ansvarlig lånekapital | 8 | 0 | 0 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 8 | 0 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 533 892 | 902 246 |
| Sum langsiktig gjeld | | 533 892 | 927 504 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 973 783 | 0 |
| Leverandørgjeld | 1 | 637 207 | 3 087 467 |
| Betalbar skatt | 4, 5 | 78 278 | 1 519 879 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 2 716 389 | 2 224 986 |
| Utbytte | | 0 | 1 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 713 573 | 4 821 683 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 8 119 230 | 12 654 015 |
| Sum gjeld | | 8 653 122 | 13 581 519 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 12 679 361 | 18 031 280 |



Organisasjonsnr: 979 842 864
BYGGMESTERFIRMAET
MARTINSEN & ØSTBY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Selskapet benytter løpende kontrakts metode på anleggskontrakter, men har pr 31.12.2022 ingen slike pågående anleggskontrakter. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

23.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

| | | |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 10816844.00 | 10496677.00 |
| <u>Folketrygdavgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 1706772.00 | 1639438.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 1488543.00 | 1178538.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 14012159.00 | 13314653.00 |

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

| | |
|------------|--------------|
| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1644897.00 | 0.00 |
| <u>Tilgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 163319.00 | 0.00 |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1808216.00 | 0.00 |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1010057.00 | 0.00 |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 798159.00 | 0.00 |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 277002.00 | 0.00 |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

533892.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

11888102.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

6



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Revisjonsfirmaet
Schumacher & Hammer AS
Medlem av Den norske Revisorforening
Org. nr 988 520 292

Trond Schumacher
Statsautorisert revisor
Vidar Hammer
Statsautorisert revisor
Trygve Teien
Statsautorisert revisor

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Byggmesterfirmaet Martinsen & Østby AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggmesterfirmaet Martinsen & Østby AS som viser et underskudd på kr 423 523. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Postadresse:
Torsvang 3
3271 Larvik

Kontoradresse:
Torsvang 3
3271 Larvik

Telefon: 33 18 72 90
E-post: post@revisorfirmaet.no



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Larvik, 25. mai 2023
Revisjonsfirmaet Schumacher & Hammer AS

Vidar Hammer
statsautorisert revisor



Årsregnskap for
**BYGGMESTERFIRMAET MARTINSEN & ØSTBY
AS**

979 842 864

Regnskapsår
01.01.2022 - 31.12.2022

Penneo Dokumentnøkkel: WJJB8-JCTE4-GFXKW-JN865-CK282-8KW5C



BYGGMESTERFIRMAET MARTINSEN & ØSTBY AS
979 842 864

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 46 060 492 | 59 366 557 |
| Annen driftsinntekt | | 60 000 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 46 120 492 | 59 366 557 |
| Driftskostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | | 361 091 | 0 |
| Varekostnad | | -28 826 119 | -39 342 295 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | -14 012 159 | -13 314 653 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | -276 991 | -239 772 |
| Annen driftskostnad | | -3 613 233 | -2 952 197 |
| Sum driftskostnader | | -46 367 411 | -55 848 916 |
| Driftsresultat | | -246 919 | 3 517 641 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 5 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 5 | 0 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -123 593 | -78 360 |
| Annen finanskostnad | | 4 | 0 |
| Sum finanskostnader | | -123 589 | -78 360 |
| Netto finans | | -123 584 | -78 360 |
| Resultat før skattekostnad | | -370 503 | 3 439 281 |
| Skattekostnad | 4, 5 | -53 020 | -1 129 802 |
| Årsresultat | | -423 523 | 2 309 479 |
| Overføringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 0 | 1 000 000 |
| Tilleggsutbytte | | 0 | 1 500 000 |
| Annen egenkapital | | -423 523 | -190 521 |
| Sum overføringer | | -423 523 | 2 309 479 |

Penneo Dokumentnøkkel: WJUB8-JCTE4-GFXKW-JN865-CK282-8KW5C



BYGGMESTERFIRMAET MARTINSEN & ØSTBY AS
979 842 864

Balanse pr. 31.12

| | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner og anlegg | 3 | 76 999 | 90 715 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3 | 721 171 | 821 128 |
| Sum varige driftsmidler | | 798 170 | 911 842 |
| Sum anleggsmidler | | 798 170 | 911 842 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 513 412 | 170 718 |
| Sum varer | | 513 412 | 170 718 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 10 576 520 | 13 476 371 |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 316 673 | 355 031 |
| Sum fordringer | | 10 893 193 | 13 831 402 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 474 587 | 3 117 317 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 474 587 | 3 117 317 |
| Sum omløpsmidler | | 11 881 192 | 17 119 438 |
| SUM EIENDELER | | 12 679 362 | 18 031 280 |

Penneo Dokumentnøkkel: WJUB8-JCTE4-GFXKW-JN865-CK282-8KW5C



BYGGMESTERFIRMAET MARTINSEN & ØSTBY AS
979 842 864

Balanse pr. 31.12

| | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 7 | 400 000 | 400 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 400 000 | 400 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 3 626 239 | 4 049 761 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 626 239 | 4 049 761 |
| Sum egenkapital | | 4 026 239 | 4 449 761 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning og forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 4, 5 | 0 | 25 258 |
| Sum avsetning og forpliktelser | | 0 | 25 258 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 533 892 | 902 246 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 533 892 | 902 246 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 973 783 | 0 |
| Leverandørgjeld | | 1 637 207 | 3 087 467 |
| Betalbar skatt | 4, 5 | 78 278 | 1 519 879 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 2 716 389 | 2 224 986 |
| Utbytte | | 0 | 1 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 713 573 | 4 821 683 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 8 119 231 | 12 654 015 |
| Sum gjeld | | 8 653 123 | 13 581 519 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 12 679 362 | 18 031 280 |

Tore Østby
styrets leder

Jon Håvard Martinsen
styremedlem / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: WJUB8-JCTE4-GFXKW-JN865-CK282-8KW5C



BYGGMESTERFIRMAET MARTINSEN & ØSTBY AS
979 842 864

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Selskapet benytter løpende kontrakts metode på anleggskontrakter, men har pr 31.12.2022 ingen slike pågående anleggskontrakter.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



BYGGMESTERFIRMAET MARTINSEN & ØSTBY AS
979 842 864

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 23

Note 2 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Lønn | 10 816 844 | 10 496 677 |
| Arbeidsgiveravgift | 1 706 772 | 1 639 438 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Andre relaterte ytelser | 1 488 543 | 1 178 538 |
| Sum | 14 012 159 | 13 314 653 |

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 1 644 897 |
| Tilgang i året | 163 319 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 1 808 216 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -1 010 057 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 798 159 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 277 002 |

Note 4 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|----------------|------------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 78 278 | 1 519 879 |
| =/- Endringer i utsatt skattefordel | -25 258 | -390 077 |
| Skattekostnad | 53 020 | 1 129 802 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | -370 503 | 3 439 281 |
| Permanente forskjeller | 12 302 | 0 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | 714 010 | 4 638 375 |
| - Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -1 169 117 |
| Skattepliktig inntekt | 355 809 | 6 908 539 |
| Betalbar skatt i balansen | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 78 278 | 1 519 879 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 78 278 | 1 519 879 |

Penneo Dokumentnøkkel: WGUJ88-JCTE4-GFXKW-JN865-CK282-8KW5C



BYGGMESTERFIRMAET MARTINSEN & ØSTBY AS
979 842 864

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2022 | 31.12.2022 | Endring |
|---|----------------|------------|----------------|
| Anleggsmidler | 51 191 | 10 800 | 40 392 |
| Omløpsmidler | 63 618 | -610 000 | 673 618 |
| Kortsiktig gjeld | 0 | 0 | 0 |
| Andel skattepliktig avsatt utbytte | 0 | 0 | 0 |
| Netto forskjeller | 114 809 | -599 200 | 714 010 |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 0 | 599 200 | -599 200 |
| Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt | 114 809 | 0 | 114 809 |
| Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 % | 25 258 | 0 | 25 258 |

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Opptjent egenkapital | Sum |
|------------------------------|--------------|----------------------|-----------|
| Egenkapital 31.12 forrige år | 400 000 | 4 049 761 | 4 449 761 |
| Årsresultat | 0 | -423 523 | -423 523 |
| Egenkapital 31.12.2022 | 400 000 | 3 626 239 | 4 026 239 |

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

| | Beløp |
|---|------------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 0 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 533 892 |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | 11 888 102 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført | 0 |

Penneo Dokumentnøkkel: WJUB8-JCTE4-GFYKW-UN865-CK282-8KW5C



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jon Håvard Martinsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-226444

IP: 193.212.xxx.xxx

2023-05-24 18:37:30 UTC



Jon Håvard Martinsen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-226444

IP: 193.212.xxx.xxx

2023-05-24 18:37:30 UTC



Tore Østby

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-42817

IP: 51.174.xxx.xxx

2023-05-24 19:12:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WJJB8-JCTE4-GFXKW-UN865-CK282-8KW5C

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>