



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	962 269 699
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	J. NESSE INVEST AS
Forretningsadresse:	Tellnes Næringspark 28 5357 FJELL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jostein Nesse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		810 282	583 401
<b>Sum inntekter</b>		<b>810 282</b>	<b>583 401</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	974 324	856 459
Annen driftskostnad	1	242 972	260 556
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 217 295</b>	<b>1 117 015</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-407 013</b>	<b>-533 614</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		20 143 441	554 259
Annen renteinntekt		283 145	14 947
Annen finansinntekt		3 877	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 430 463</b>	<b>569 206</b>
Annen rentekostnad		58 100	412
Annen finanskostnad		47 028	850
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>105 128</b>	<b>1 262</b>
<b>Netto finans</b>		<b>20 325 335</b>	<b>567 944</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>19 918 322</b>	<b>34 330</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	3	<b>19 918 322</b>	<b>34 330</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>19 918 322</b>	<b>34 330</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>19 918 322</b>	<b>34 329</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>19 918 322</b>	<b>34 329</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 680 000	1 063 000
Avsatt til annen egenkapital		18 238 322	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overført fra annen egenkapital			-1 028 671
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>19 918 322</b>	<b>34 330</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	3 917 262	4 332 947
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler	8	2 500	43 750
Andre langsiktige fordringer		2 368 669	721 281
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 288 431</b>	<b>5 097 978</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 288 431</b>	<b>5 097 978</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		424 157	302 568
Andre kortsiktige fordringer	5	1 690 470	1 223 136
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 114 628</b>	<b>1 525 705</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer		20 214 351	
Markedsbaserte obligasjoner	8		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8		
Andre finansielle instrumenter	8		
<b>Sum investeringer</b>		<b>20 214 351</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	232 433	384 062
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>232 433</b>	<b>384 062</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 561 412</b>	<b>1 909 767</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 849 843</b>	<b>7 007 745</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		23 354 912	5 116 591
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 354 912</b>	<b>5 116 591</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>23 504 912</b>	<b>5 266 591</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 900 000	
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 900 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 900 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 765	59 181
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter	2	77 639	63 155
Utbytte	3	80 000	
Annen kortsiktig gjeld	5	1 260 526	1 618 818
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 444 930</b>	<b>1 741 154</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 344 930</b>	<b>1 741 154</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 849 843</b>	<b>7 007 745</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 669792

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 962 269 699  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: J. NESSE INVEST AS  
Forretningsadresse: Tellnes Næringspark 28  
5357 FJELL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Nesse  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 962 269 699  
J. NESSE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		810 282	583 401
<b>Sum inntekter</b>		<b>810 282</b>	<b>583 401</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	974 324	856 459
Annen driftskostnad	1	242 972	260 556
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 217 295</b>	<b>1 117 015</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-407 013</b>	<b>-533 614</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			
		20 143 441	554 259
Annen renteinntekt		283 145	14 947
Annen finansinntekt		3 877	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 430 463</b>	<b>569 206</b>
Annen rentekostnad		58 100	412
Annen finanskostnad		47 028	850
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>105 128</b>	<b>1 262</b>
<b>Netto finans</b>		<b>20 325 335</b>	<b>567 944</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		19 918 322	34 330
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>			
	3	19 918 322	34 330
<b>Årsresultat</b>	7	19 918 322	34 330
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		19 918 322	34 329
<b>Totalresultat</b>		<b>19 918 322</b>	<b>34 329</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 680 000	1 063 000
Avsatt til annen egenkapital		18 238 322	
Overført fra annen egenkapital			-1 028 671
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>19 918 322</b>	<b>34 330</b>



Organisasjonsnr: 962 269 699  
J. NESSE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	3 917 262	4 332 947
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler	8	2 500	43 750
Andre langsiktige fordringer		2 368 669	721 281
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 288 431</b>	<b>5 097 978</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 288 431</b>	<b>5 097 978</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		424 157	302 568
Andre kortsiktige fordringer	5	1 690 470	1 223 136
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 114 628</b>	<b>1 525 705</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer		20 214 351	
Markedsbaserte obligasjoner	8		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8		
Andre finansielle instrumenter	8		
<b>Sum investeringer</b>		<b>20 214 351</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	232 433	384 062
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>232 433</b>	<b>384 062</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 561 412</b>	<b>1 909 767</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 849 843</b>	<b>7 007 745</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		23 354 912	5 116 591
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 354 912</b>	<b>5 116 591</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>23 504 912</b>	<b>5 266 591</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 900 000	
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 900 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 900 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 765	59 181
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter	2	77 639	63 155
Utbytte	3	80 000	
Annen kortsiktig gjeld	5	1 260 526	1 618 818
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 444 930</b>	<b>1 741 154</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 344 930</b>	<b>1 741 154</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 849 843</b>	<b>7 007 745</b>



Organisasjonsnr: 962 269 699  
J. NESSE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
2.00



# ÅRSREGNSKAP

2020

**J. Nesse Invest AS**

Organisasjonsnummer: 962 269 699



<b>Resultatregnskap</b>			
J. Nesse Invest AS			
	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt		810 282	583 401
Sum driftsinntekter		<u>810 282</u>	<u>583 401</u>
Lønnskostnad	1	974 324	856 459
Annen driftskostnad	1	242 972	260 556
Sum driftskostnader		<u>1 217 295</u>	<u>1 117 015</u>
Driftsresultat		<u>-407 013</u>	<u>-533 614</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		20 143 441	554 259
Annen renteinntekt		283 145	14 947
Annen finansinntekt		3 877	0
Annen rentekostnad		58 100	412
Annen finanskostnad		47 028	850
Resultat av finansposter		<u>20 325 335</u>	<u>567 944</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		19 918 322	34 330
Ordinært resultat	3	<u>19 918 322</u>	<u>34 330</u>
Årsresultat	7	<u>19 918 322</u>	<u>34 330</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til tilleggsutbytte		1 680 000	1 063 000
Avsatt til annen egenkapital		18 238 322	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 028 671
Sum overføringer		<u>19 918 322</u>	<u>34 330</u>

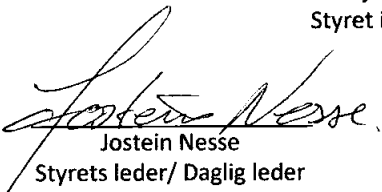



<b>Balanse</b>			
J. Nesse Invest AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	3 917 262	4 332 947
Investeringer i aksjer og andeler	8	2 500	43 750
Andre langsiktige fordringer		2 368 669	721 281
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 288 431</u>	<u>5 097 978</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 288 431</u>	<u>5 097 978</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		424 157	302 568
Andre kortsiktige fordringer	5	1 690 470	1 223 136
Sum fordringer		<u>2 114 628</u>	<u>1 525 705</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		20 214 351	0
Sum investeringer		<u>20 214 351</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	232 433	384 062
Sum omløpsmidler		<u>22 561 412</u>	<u>1 909 767</u>
Sum eiendeler		<u>28 849 843</u>	<u>7 007 745</u>



<b>Balanse</b>			
J. Nesse Invest AS			
	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	<u>150 000</u>	<u>150 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>150 000</u>	<u>150 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>23 354 912</u>	<u>5 116 591</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>23 354 912</u>	<u>5 116 591</u>
Sum egenkapital	3	<u>23 504 912</u>	<u>5 266 591</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	<u>3 900 000</u>	<u>0</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 900 000</u>	<u>0</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 765	59 181
Skyldig offentlige avgifter	2	77 639	63 155
Utbytte	3	80 000	0
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>1 260 526</u>	<u>1 618 818</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 444 930</u>	<u>1 741 154</u>
Sum gjeld		<u>5 344 930</u>	<u>1 741 154</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>28 849 843</u>	<u>7 007 745</u>

Fjell, 18.08.2021  
Styret i J. Nesse Invest AS

 Jostein Nesse Styrets leder/ Daglig leder	 Vidar Anfinn Tjøranger Styremedlem
---	---

J. Nesse Invest AS Side 4



## J. Nesse Invest AS

### Noter til årsregnskapet 2020

#### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### **Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap**

Investeringer i tilknyttet selskap og datterselskap balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er av forbigående karakter.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### **Pensjoner**

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## J. Nesse Invest AS

### Noter til årsregnskapet 2020

#### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	833 317	724 188
Arbeidsgiveravgift	121 543	105 772
Pensjonskostnader	17 347	16 064
Andre ytelser	9 322	10 434
<b>Sum</b>	<b>981 529</b>	<b>856 459</b>

Selskapet har gjennom året hatt 2 ansatte. Gjennomsnittlig antall årsverk utgjør 2.

#### Ytelser til daglig leder og styret

Det er ikke utbetalt lønn eller annen honorar til daglig leder eller styret.

#### Lån til nærstående

Selskapet har en fordring på aksjonær på kr. 76 377 pr 31.12.20.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 25 813 (eksl. mva) , hvorav andre tjenester utgjør kr 10 970 (eksl. mva)

#### Note 2 Bankinnskudd

Av selskapets bankinnskudd utgjør kr 33 112 bundne skattetreksmidler. Skyldig skattetrekk utgjør kr 29 863.

#### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2019	150 000	5 116 591	5 266 591
Utbytte		-1 680 000	-1 680 000
Årets resultat		19 918 322	19 918 322
<b>Egenkapital pr 31.12.2020</b>	<b>150 000</b>	<b>23 354 912</b>	<b>23 504 912</b>



## J. Nesse Invest AS

### Noter til årsregnskapet 2020

#### Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Tellnes Autosenter AS		100,0%	100,0%	355 420	138 820
Tellneskrysset Eiendom		100,0%	100,0%	1 578 218	97 507
Torvhustjørna Eiendom AS		81,3%	81,3%	1 912 942	-29 989
<b>Sum</b>				<b>3 846 580</b>	<b>206 338</b>

#### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 190 853	806 221
<b>Sum</b>	<b>1 190 853</b>	<b>806 221</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 147 084	1 355 541
<b>Sum</b>	<b>1 147 084</b>	<b>1 355 541</b>

#### Note 6 Aksjonærer

##### Aksjekapitalen i J. Nesse Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150	1 000,0	150 000
<b>Sum</b>	<b>150</b>		<b>150 000</b>

##### Eierstruktur

##### Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jostein Nesse	150	100,0	100,0

##### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jostein Nesse	Styrets leder/ Daglig leder	150
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>150</b>

**J. Nesse Invest AS****Noter til årsregnskapet 2020****Note 7 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	19 918 322	34 329
Permanente forskjeller	-20 097 759	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-34 330
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-179 438</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-121 937
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	121 937
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-883 233	-703 795	179 438
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	883 233	703 795	-179 438
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

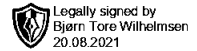
**Note 8 Verdipapirer**

	<b>Eier- andel</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balanseført verdi</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Radio Sotra AS	1,0%	2 500	2 500
<b>Sum</b>		<b>2 500</b>	<b>2 500</b>



## revisorvest

GODKJENT REVISJONSSelsKAP



Til generalforsamlingen i J. Nesse Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert J. Nesse Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 19 918 322. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

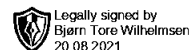
Medlemmer i Den norske Revisorforening. Ansvarlige Statsautoriserte revisorer: Bjørn Tore Wilhelmsen – Anette Tvedt

Revisor Vest AS – Idrettsvegen 144, 5353 Straume  
Tlf: 56 32 38 48 – E-post: post@revisorvest.no – revisorvest.no – Revisornr./Org.nr: NO 997 142 411 MVA



## revisorvest

GODKJENT REVISJONSSKAP



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til [revisorforeningen.no/revisjonsberetninger](https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger).

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

#### Revisor Vest AS

Bjørn Tore Wilhelmsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)