



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 058 336  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDGATA 113 AS  
Forretningsadresse: Bjørnsons gate 33  
5528 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KASU REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		577 248	410 441
<b>Sum inntekter</b>		<b>577 248</b>	<b>410 441</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	29 043	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		386 841	171 844
<b>Sum kostnader</b>		<b>415 884</b>	<b>171 844</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>161 363</b>	<b>238 597</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		158	625
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>158</b>	<b>625</b>
Annen rentekostnad		202 504	165 741
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>202 504</b>	<b>165 741</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-202 346</b>	<b>-165 116</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-40 982</b>	<b>73 480</b>
Skattekostnad på resultat			14 673
<b>Årsresultat</b>		<b>-40 982</b>	<b>58 807</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-40 982</b>	<b>58 808</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-40 982</b>	<b>58 808</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			52 023
Avsatt til annen egenkapital		-40 982	6 784
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-40 982</b>	<b>58 807</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 152 490	4 152 490
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>4 152 490</b>	<b>4 152 490</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 152 490</b>	<b>4 152 490</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			-6 000
Andre kortsiktige fordringer		4 725	10 540
Konsernfordringer	3	37 669	23 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>42 394</b>	<b>27 540</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		939 939	205 829
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>939 939</b>	<b>205 829</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>982 332</b>	<b>233 368</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 134 822</b>	<b>4 385 858</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		41 700	41 700
Overkurs		1 028 132	1 388 300
Annen innskutt egenkapital		-6 784	-6 784



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 063 048</b>	<b>1 423 216</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-114 238	-73 256
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-114 238</b>	<b>-73 256</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>948 810</b>	<b>1 349 960</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 128 142	2 935 491
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 128 142</b>	<b>2 935 491</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 128 142</b>	<b>2 935 491</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 404	8 343
Kortsiktig konserngjeld	3	45 354	67 525
Annen kortsiktig gjeld		3 112	24 540
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>57 870</b>	<b>100 407</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 186 012</b>	<b>3 035 898</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 134 822</b>	<b>4 385 858</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 420146

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 933 058 336  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDGATA 113 AS  
Forretningsadresse: Bjørnsons gate 33  
5528 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: KASU REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Organisasjonsnr: 933 058 336  
STRANDGATA 113 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		577 248	410 441
<b>Sum inntekter</b>		<b>577 248</b>	<b>410 441</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	29 043	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		386 841	171 844
<b>Sum kostnader</b>		<b>415 884</b>	<b>171 844</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>161 363</b>	<b>238 597</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		158	625
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>158</b>	<b>625</b>
Annen rentekostnad		202 504	165 741
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>202 504</b>	<b>165 741</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-202 346</b>	<b>-165 116</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-40 982</b>	<b>73 480</b>
Skattekostnad på resultat			14 673
<b>Årsresultat</b>		<b>-40 982</b>	<b>58 807</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-40 982</b>	<b>58 808</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-40 982</b>	<b>58 808</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			52 023
Avsatt til annen egenkapital		-40 982	6 784
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-40 982</b>	<b>58 807</b>



Organisasjonsnr: 933 058 336  
STRANDGATA 113 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 152 490	4 152 490
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>4 152 490</b>	<b>4 152 490</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 152 490</b>	<b>4 152 490</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer			-6 000
Andre kortsiktige fordringer		4 725	10 540
Konsernfordringer	3	37 669	23 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>42 394</b>	<b>27 540</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		939 939	205 829
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>939 939</b>	<b>205 829</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>982 332</b>	<b>233 368</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 134 822</b>	<b>4 385 858</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		41 700	41 700
Overkurs		1 028 132	1 388 300
Annen innskutt egenkapital		-6 784	-6 784
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 063 048</b>	<b>1 423 216</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-114 238	-73 256
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-114 238</b>	<b>-73 256</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>948 810</b>	<b>1 349 960</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	4 128 142	2 935 491
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 128 142</b>	<b>2 935 491</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 128 142</b>	<b>2 935 491</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 404	8 343
Kortsiktig konserngjeld	3	45 354	67 525
Annen kortsiktig gjeld		3 112	24 540
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>57 870</b>	<b>100 407</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 186 012</b>	<b>3 035 898</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 134 822</b>	<b>4 385 858</b>



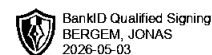
Organisasjonsnr: 933 058 336  
STRANDGATA 113 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025

## Strandgata 113 AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 933 058 336**



### RESULTATREGNSKAP

#### STRANDGATA 113 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		577 248	410 441
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>577 248</b>	<b>410 441</b>
Lønnskostnad	1	29 043	0
Annen driftskostnad		386 841	171 844
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>415 884</b>	<b>171 844</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>161 363</b>	<b>238 597</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		158	625
Annen rentekostnad		202 504	165 741
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-202 346</b>	<b>-165 116</b>
Resultat før skattekostnad		-40 982	73 480
Skattekostnad på resultat		0	14 673
<b>Årsresultat</b>		<b>-40 982</b>	<b>58 807</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	52 023
Avsatt til annen egenkapital		-40 982	6 784
<b>Sum overføringer</b>		<b>-40 982</b>	<b>58 807</b>



### BALANSE

#### STRANDGATA 113 AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 152 490	4 152 490
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>4 152 490</b>	<b>4 152 490</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 152 490</b>	<b>4 152 490</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	-6 000
Kundefordringer konsern		0	23 000
Andre kortsiktige fordringer		4 725	10 540
Konsernfordringer	<b>3</b>	37 669	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>42 394</b>	<b>27 540</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		939 939	205 829
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>982 332</b>	<b>233 368</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 134 822</b>	<b>4 385 858</b>



## BALANSE

### STRANDGATA 113 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		41 700	41 700
Overkurs		1 028 132	1 388 300
Annen innskutt egenkapital		-6 784	-6 784
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 063 048</b>	<b>1 423 216</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		-114 238	-73 256
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-114 238</b>	<b>-73 256</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>948 810</b>	<b>1 349 960</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 128 142	2 935 491
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 128 142</b>	<b>2 935 491</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		9 404	8 343
Konserngjeld	3	45 354	67 525
Annen kortsiktig gjeld		3 112	24 540
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>57 870</b>	<b>100 407</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 186 012</b>	<b>3 035 898</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 134 822</b>	<b>4 385 858</b>

29.04.2026  
Styret i Strandgata 113 AS

Jonas Bergem  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	<b>2025</b>
Lønninger	25 454
Arbeidsgiveravgift	3 589
<b>Sum</b>	<b>29 043</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0,1 årsverk.



## Note 2 Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr. 01.01.2025	4 152 490
<b>Anskaffelseskost 31.12.2025</b>	<b>4 152 490</b>
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2025</b>	<b>0</b>
Bokført verdi 01.01.2025	4 152 490
<b>Bokført verdi 31.12.2025</b>	<b>4 152 490</b>

## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	37 669	23 000
<b>Sum</b>	<b>37 669</b>	<b>23 000</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	45 354	67 525
<b>Sum</b>	<b>45 354</b>	<b>67 525</b>

## Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2025	31.12.2024
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-4 128 142	-2 935 491
<b>Sum</b>	<b>-4 128 142</b>	<b>-2 935 491</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	4 152 490	4 152 490
<b>Sum</b>	<b>4 152 490</b>	<b>4 152 490</b>