



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 465 667
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJEGGESTADÅSEN EIENDOM 1 AS
Forretningsadresse: Revetalgata 10
3174 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 12.10.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigmund Landaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4		
Driftsresultat			
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat	2	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		3 033 836	
Sum finansielle anleggsmidler		3 033 836	
Sum anleggsmidler		3 033 836	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	
Sum omløpsmidler		30 000	0
SUM EIENDELER		3 063 836	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Annen egenkapital	5		
Sum egenkapital	2	30 000	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 033 836	
Sum annen langsiktig gjeld		3 033 836	
Sum langsiktig gjeld		3 033 836	0
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		3 033 836	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 063 836	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 512949

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 465 667
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJEGGESTADÅSEN EIENDOM 1 AS
Forretningsadresse: Revetalgata 10
3174 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 12.10.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigmund Landaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022



Organisasjonsnr: 928 465 667
SKJEGGESTADÅSEN EIENDOM 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4		
Driftsresultat			
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat	2	0	0



Organisasjonsnr: 928 465 667
SKJEGGESTADÅSEN EIENDOM 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		3 033 836	
------------	--	-----------	--

Sum finansielle		3 033 836	
-----------------	--	-----------	--

anleggsmidler		3 033 836	
---------------	--	-----------	--

Sum anleggsmidler		3 033 836	0
-------------------	--	-----------	---

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		30 000	
----	--	--------	--

Sum bankinnskudd,		30 000	
-------------------	--	--------	--

kontanter og lignende		30 000	
-----------------------	--	--------	--

Sum omløpsmidler		30 000	0
------------------	--	--------	---

SUM EIENDELER		3 063 836	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	30 000	
--------------	---	--------	--

Beholdning av egne aksjer	1		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	
--------------------------	--	--------	--

Annen egenkapital	5		
-------------------	---	--	--

Sum egenkapital	2	30 000	0
-----------------	---	--------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld			
------------------------	--	--	--

Øvrig langsiktig gjeld		3 033 836	
------------------------	--	-----------	--

Sum annen langsiktig gjeld		3 033 836	
----------------------------	--	-----------	--

Sum langsiktig gjeld		3 033 836	0
----------------------	--	-----------	---



Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		3 033 836	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 063 836	0



Organisasjonsnr: 928 465 667
SKJEGGESTADÅSEN EIENDOM 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Skjeggestadåsen Eiendom 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 465 667



Resultatregnskap

Skjeggstadåsen Eiendom 1 AS

Driftsinntekter og driftskostnader

Finansinntekter og finanskostnader

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Overføringer



Balanse

Skjeggstadåsen Eiendom 1 AS

Eiendeler	Note	2021
Anleggsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Andre langsiktige fordringer		3 033 836
Sum finansielle anleggsmidler		3 033 836
Sum anleggsmidler		3 033 836
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000
Sum omløpsmidler		30 000
Sum eiendeler		3 063 836



Balanse

Skjeggestadåsen Eiendom 1 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	1	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Sum egenkapital	2	30 000
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		3 033 836
Sum annen langsiktig gjeld		3 033 836
Sum gjeld		3 033 836
Sum egenkapital og gjeld		3 063 836

Revetal, 26.05.2022
Styret i Skjeggestadåsen Eiendom 1 AS

Sven Arne Foss
styreleder



Regnskapsprinsipper

Selskapet er stiftet 12.10.2021. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet gjelder for perioden 12.10.2021-31.12.2021.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skjeggestadåsen Eiendom 1 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	30 000,0	30 000
Sum	1		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Reåsen AS	1	100,0	100,0

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse pr 12.10.2021	30 000	0	0	0	30 000
Pr 31.12.2021	30 000	0	0	0	30 000

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	0
Permanente forskjeller	0
Skattepliktig inntekt	0



Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Beregning av effektiv skattesats	
Resultat før skatt	0
Sum	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

2021

Utsatt skatt (22 %)	0
----------------------------	----------

Note 4 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Note 5 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.