



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 409 178  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRISKEBY EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Briskebyveien 86A  
0259 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Birkeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		72 000	84 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>72 000</b>	<b>84 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		57 754	58 141
<b>Sum kostnader</b>		<b>57 754</b>	<b>58 141</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 247</b>	<b>25 859</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		118	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>118</b>	
Annen rentekostnad			16
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>16</b>
<b>Netto finans</b>		<b>118</b>	<b>-16</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>14 365</b>	<b>25 843</b>
Skattekostnad på resultat	2	-13	5 689
<b>Årsresultat</b>		<b>14 378</b>	<b>20 154</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>14 378</b>	<b>20 154</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>14 378</b>	<b>20 154</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		14 300	
Avsatt til annen innskutt egenkapital		78	20 154
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 378</b>	<b>20 154</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	960 000	960 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>960 000</b>	<b>960 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		41 980	64 280
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>41 980</b>	<b>64 280</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 001 980</b>	<b>1 024 280</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 062	16 373
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>33 062</b>	<b>16 373</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 062</b>	<b>16 373</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 035 042</b>	<b>1 040 653</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		960 000	960 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 010 000</b>	<b>1 010 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		25 042	24 964



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum opptjent egenkapital		25 042	24 964
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 035 042</b>	<b>1 034 964</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		5 689
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>5 689</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>5 689</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 035 042</b>	<b>1 040 653</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 473229

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 409 178  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRISKEBY EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Briskebyveien 86A  
0259 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Birkeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Organisasjonsnr: 927 409 178  
BRISKEBY EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		72 000	84 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>72 000</b>	<b>84 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		57 754	58 141
<b>Sum kostnader</b>		<b>57 754</b>	<b>58 141</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 247</b>	<b>25 859</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		118	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>118</b>	
Annen rentekostnad			16
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>16</b>
<b>Netto finans</b>		<b>118</b>	<b>-16</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>14 365</b>	<b>25 843</b>
Skattekostnad på resultat	2	-13	5 689
<b>Årsresultat</b>		<b>14 378</b>	<b>20 154</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>14 378</b>	<b>20 154</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>14 378</b>	<b>20 154</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		14 300	
Avsatt til annen innskutt egenkapital		78	20 154
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 378</b>	<b>20 154</b>



Organisasjonsnr: 927 409 178  
BRISKEBY EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	960 000	960 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>960 000</b>	<b>960 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		41 980	64 280
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>41 980</b>	<b>64 280</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 001 980</b>	<b>1 024 280</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		33 062	16 373
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>33 062</b>	<b>16 373</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 062</b>	<b>16 373</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 035 042</b>	<b>1 040 653</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		960 000	960 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 010 000</b>	<b>1 010 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		25 042	24 964
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 042</b>	<b>24 964</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 035 042</b>	<b>1 034 964</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		5 689
Sum kortsiktig gjeld			5 689
Sum gjeld		0	5 689
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 035 042	1 040 653



Organisasjonsnr: 927 409 178  
BRISKEBY EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## RESULTATREGNSKAP

### BRISKEBY EIENDOM AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		72 000	84 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>72 000</b>	<b>84 000</b>
Annen driftskostnad		57 754	58 141
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>57 754</b>	<b>58 141</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 247</b>	<b>25 859</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		118	0
Annen rentekostnad		0	16
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>118</b>	<b>-16</b>
Resultat før skattekostnad		14 365	25 843
Skattekostnad på resultat	2	-13	5 689
<b>Resultat</b>		<b>14 378</b>	<b>20 154</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>14 378</b>	<b>20 154</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		14 300	0
Avsatt til annen innskutt egenkapital		78	20 154
<b>Sum overføringer</b>		<b>14 378</b>	<b>20 154</b>



### BALANSE

#### BRISKEBY EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	960 000	960 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>960 000</b>	<b>960 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern		41 980	64 280
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>41 980</b>	<b>64 280</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 001 980</b>	<b>1 024 280</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 062	16 373
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 062</b>	<b>16 373</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 035 042</b>	<b>1 040 653</b>



## BALANSE

### BRISKEBY EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		960 000	960 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 010 000</b>	<b>1 010 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		25 042	24 964
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 042</b>	<b>24 964</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 035 042</b>	<b>1 034 964</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	2	0	5 689
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>5 689</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>5 689</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 035 042</b>	<b>1 040 653</b>

Oslo  
Styret i Briskeby Eiendom AS

---

Bjørn Birkeland  
styreleder



## NOTER

2024

### Briskeby Eiendom AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

- Finansielle omløpsmidler er vurdert til laveste av kostpris og markedsverdi, basert på porteføljeprinsippet for vurdering av aksjer og aksjefondsandeler.
- Finansielle anleggsmidler er vurdert til kostpris med mindre virkelig verdi er lavere og dette ikke er forbigående.
- Andre fordringer er bokført til pålydende.
- Driftsmidler avskrives i forhold til antatt verdiforringelse.
- Salgsinntekter inntektsføres når de er opptjent.

#### Note 1

##### Varige driftsmidler

	Inventar og lignende	Eiendommer
Kostpris	0	960.000
- tidl. avskrivninger		
Bokført verdi 1.1.	0	960.000
+ tilgang		
- avgang		
- avskrivninger		
Bokført verdi 31.12.	0	960.000

Eiendommene er bolig/fritidseiendom, benyttes til kontor. Eiendommen er innfusjonert fra morselskapet innenfor reglene for skattefri fusjon.

#### Note 2

##### Skatter

Resultat før skattekostnad	14.365
+ permanente forskjeller	0
+ endr. midl. forskjeller	0
- avgitt konsernbidrag	- 14.300
- underskudd til fremføring	0
= årets skattegrunnlag	65
Avsatt skatt 22 %	0
+ endring utsatt skatt	0
- for mye tdligere avsatt	- 13
= årets skattekostnad	- 13



Note 3

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder. Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Selskapets aksjekapital på 1.000 aksjer a kr. 50 eies av Bjørn Birkeland Økonomi AS.