



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 376 020
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMEDASUNDET 94 AS
Forretningsadresse: Smedasundet 94
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Gaute Voster Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		582 083	600 500
Sum inntekter		582 083	600 500
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		3 459
Annen driftskostnad	1	167 533	171 849
Sum kostnader		167 533	175 308
Driftsresultat		414 550	425 192
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	
Annen finansinntekt			1 845
Sum finansinntekter		35	1 845
Annen rentekostnad		89 669	78 469
Sum finanskostnader		89 669	78 469
Netto finans		-89 634	-76 624
Ordinært resultat før skattekostnad		324 916	348 569
Skattekostnad på resultat	3	71 474	76 291
Ordinært resultat etter skattekostnad		253 442	272 278
Årsresultat		253 442	272 278
Årsresultat etter minoritetsinteresser		253 442	272 278
Totalresultat		253 442	272 278
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		253 442	272 278
Sum overføringer og disponeringer		253 442	272 278



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		214
Sum immaterielle eiendeler	3		214
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	3 783 753	3 783 753
Sum varige driftsmidler		3 783 753	3 783 753
Sum anleggsmidler		3 783 753	3 783 967
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	929 996	429 996
Sum fordringer		929 996	429 996
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		422 732	849 469
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		422 732	849 469
Sum omløpsmidler		1 352 728	1 279 465
SUM EIENDELER		5 136 481	5 063 432
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		580 000	580 000
Sum innskutt egenkapital		580 000	580 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		1 616 855	1 363 413
Sum opptjent egenkapital		1 616 855	1 363 413
Sum egenkapital		2 196 855	1 943 413
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 465 000	2 635 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	300 000	300 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 765 000	2 935 000
Sum langsiktig gjeld		2 765 000	2 935 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 898	23 790
Betalbar skatt	3	71 260	75 906
Skyldig offentlige avgifter		78 366	65 221
Annen kortsiktig gjeld		20 101	20 101
Sum kortsiktig gjeld		174 626	185 019
Sum gjeld		2 939 626	3 120 019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 136 481	5 063 432



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 303699

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 376 020
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMEDASUNDET 94 AS
Forretningsadresse: Smedasundet 94
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Gaute Voster Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.02.2023



Organisasjonsnr: 910 376 020
SMEDASUNDET 94 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		582 083	600 500
Sum inntekter		582 083	600 500
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		3 459
Annen driftskostnad	1	167 533	171 849
Sum kostnader		167 533	175 308
Driftsresultat		414 550	425 192
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	
Annen finansinntekt			1 845
Sum finansinntekter		35	1 845
Annen rentekostnad		89 669	78 469
Sum finanskostnader		89 669	78 469
Netto finans		-89 634	-76 624
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	324 916	348 569
		71 474	76 291
Ordinært resultat etter skattekostnad		253 442	272 278
Årsresultat		253 442	272 278
Årsresultat etter minoritetsinteresser		253 442	272 278
Totalresultat		253 442	272 278
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		253 442	272 278
Sum overføringer og disponeringer		253 442	272 278



Organisasjonsnr: 910 376 020
SMEDASUNDET 94 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		214
Sum immaterielle eiendeler	3		214

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2, 5	3 783 753	3 783 753
Sum varige driftsmidler		3 783 753	3 783 753

Sum anleggsmidler

3 783 753 **3 783 967**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer	4	929 996	429 996
Sum fordringer		929 996	429 996

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l.

		422 732	849 469
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		422 732	849 469

Sum omløpsmidler

1 352 728 **1 279 465**

SUM EIENDELER

5 136 481 **5 063 432**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		580 000	580 000
Sum innskutt egenkapital		580 000	580 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

		1 616 855	1 363 413
Sum opptjent egenkapital		1 616 855	1 363 413

Sum egenkapital

2 196 855 **1 943 413**

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	2 465 000	2 635 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	300 000	300 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 765 000	2 935 000
Sum langsiktig gjeld		2 765 000	2 935 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 898	23 790
Betalbar skatt	3	71 260	75 906
Skyldig offentlige avgifter		78 366	65 221
Annen kortsiktig gjeld		20 101	20 101
Sum kortsiktig gjeld		174 626	185 019
Sum gjeld		2 939 626	3 120 019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 136 481	5 063 432



Organisasjonsnr: 910 376 020
SMEDASUNDET 94 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Smedasundet 94 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 910 376 020



Resultatregnskap

Smedasundet 94 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		582 083	600 500
Sum driftsinntekter		<u>582 083</u>	<u>600 500</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	3 459
Annen driftskostnad	1	167 533	171 849
Sum driftskostnader		<u>167 533</u>	<u>175 308</u>
Driftsresultat		<u>414 550</u>	<u>425 192</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	0
Annen finansinntekt		0	1 845
Annen rentekostnad		89 669	78 469
Resultat av finansposter		<u>-89 634</u>	<u>-76 624</u>
Resultat før skattekostnad		324 916	348 569
Skattekostnad på resultat	3	71 474	76 291
Resultat		<u>253 442</u>	<u>272 278</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>253 442</u>	<u>272 278</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		253 442	272 278
Sum overføringer		<u>253 442</u>	<u>272 278</u>



Balanse

Smedasundet 94 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	<u>0</u>	<u>214</u>
Sum immaterielle eiendeler	3	<u>0</u>	<u>214</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	<u>3 783 753</u>	<u>3 783 753</u>
Sum varige driftsmidler		<u>3 783 753</u>	<u>3 783 753</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>3 783 753</u>	<u>3 783 967</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	<u>929 996</u>	<u>429 996</u>
Sum fordringer		<u>929 996</u>	<u>429 996</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		422 732	849 469
Sum omløpsmidler		<u>1 352 728</u>	<u>1 279 465</u>
Sum eiendeler		<u>5 136 481</u>	<u>5 063 432</u>



Balanse

Smedasundet 94 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		580 000	580 000
Sum innskutt egenkapital		<u>580 000</u>	<u>580 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 616 855	1 363 413
Sum opptjent egenkapital		<u>1 616 855</u>	<u>1 363 413</u>
Sum egenkapital		<u>2 196 855</u>	<u>1 943 413</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 465 000	2 635 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	300 000	300 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 765 000</u>	<u>2 935 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 898	23 790
Betalbar skatt	3	71 260	75 906
Skyldig offentlige avgifter		78 366	65 221
Annen kortsiktig gjeld		20 101	20 101
Sum kortsiktig gjeld		<u>174 626</u>	<u>185 019</u>
Sum gjeld		<u>2 939 626</u>	<u>3 120 019</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 136 481</u>	<u>5 063 432</u>

Haugesund, 30.01.2023
Styret i Smedasundet 94 AS

Torodd Eriksen
Styreleder/Daglig leder

Ivar Voster Eriksen
Styremedlem

Øystein Voster Eriksen
Styremedlem

Tor Gaute Voster Eriksen
Styremedlem



NOTER

Smedasundet 94 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være månedlig inntektsføring av leieinntekter iht. kontrakt og årlig regulering. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



NOTER

Smedasundet 94 AS

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Smedasundet 94 AS



NOTER

Smedasundet 94 AS

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 829 518	19 661	3 849 179
= Anskaffelseskost 31.12.22	3 829 518	19 661	3 849 179
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	45 765	19 661	65 426
= Bokført verdi 31.12.22	3 783 753	0	3 783 753
Avskrivningsplan	saldo 2%	saldo 20%	

Smedasundet 94 AS

**NOTER****Smedasundet 94 AS****Note 3 Skatt**

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	71 260	75 906
Endring i utsatt skattefordel	214	385
Skattekostnad ordinært resultat	71 474	76 291
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	324 916	348 569
Permanente forskjeller	-35	-1 790
Endring i midlertidige forskjeller	-973	-1 752
Skattepliktig inntekt	323 907	345 026
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	71 260	75 906
Sum betalbar skatt i balansen	71 260	75 906

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1	-972	-973
Sum	1	-972	-973
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	1	-972	-973
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	-214	-214

Note 4 Andre fordringer

Andre fordringer er fordringer mot leietaker for uoppgjort husleie med kr 429 996

Note 5 Langsiktig gjeld

Selskapet har kjøpt Haraldsgata 54 i 2017. I den forbindelse er det tatt opp et lån i kredittinstitusjon med kr 2 635 000 med pant i Haraldsgata 54 bokført til kr 3 383 000

Øvrig langsiktig gjeld er til selskapets eiere med kr 300 000 i forbindelse med tidligere vedtatt utbytte ikke utbetalt til selskapets aksjonærer. Gjelden er ikke beregnet renter av.

Smedasundet 94 AS