



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 644 983  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SYLLA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Sagveien 125  
1414 TROLLÅSEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joe Magnus Ottesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		14 438	
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 438</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 438</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 000 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 000 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>2 000 000</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 985 563</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 985 563</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 985 563</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 985 563</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>1 985 563</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 985 563	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 985 563</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	3 423 190	3 423 190
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 423 190</b>	<b>3 423 190</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 423 190</b>	<b>3 423 190</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		2 000 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 000 000</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 000 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 423 190</b>	<b>3 423 190</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs		531 451	531 451
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>561 451</b>	<b>561 451</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 047 040	1 061 477
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 047 040</b>	<b>1 061 477</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 608 491</b>	<b>1 622 928</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 814 700	1 800 262
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 814 700</b>	<b>1 800 262</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 814 700</b>	<b>1 800 262</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 423 190</b>	<b>3 423 190</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 357712

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 927 644 983  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SYLLA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Sagveien 125  
1414 TROLLÅSEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Joe Magnus Ottesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.04.2023



Organisasjonsnr: 927 644 983  
SYLLA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		14 438	
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 438</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 438</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 000 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 000 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>2 000 000</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 985 563</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 985 563</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 985 563</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 985 563</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>1 985 563</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 985 563	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 985 563</b>	



Organisasjonsnr: 927 644 983  
SYLLA HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 2		3 423 190	3 423 190
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 423 190</b>	<b>3 423 190</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 423 190</b>	<b>3 423 190</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		2 000 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 000 000</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 000 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 423 190</b>	<b>3 423 190</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs		531 451	531 451
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>561 451</b>	<b>561 451</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 047 040	1 061 477
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 047 040</b>	<b>1 061 477</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 608 491</b>	<b>1 622 928</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 814 700	1 800 262
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 814 700</b>	<b>1 800 262</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 814 700</b>	<b>1 800 262</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 423 190</b>	<b>3 423 190</b>



Organisasjonsnr: 927 644 983  
SYLLA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i  
**Sylla Holding AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Sylla Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 985 563. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultentselskaper



Revisorgruppen

Revisorgruppen  
Akershus AS  
Postboks 335  
N-1411 Kolbotn

Besøksadresse:  
Rosenholm Campus  
Rosenholmveien 25

Tlf.: +47 66 81 79 00  
E-post: akershus@rg.no

Foretaksregisteret  
NO 967 604 364 MVA

www.rg.no

Statsautoriserte  
revisorer



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trollåsen, 20. mars 2023

**Revisorgruppen Akershus AS**

Jan Willem van Woensel Kooy  
Statsautorisert revisor



## RESULTATREGNSKAP

### SYLLA HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		14 438	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>14 438</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 438</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 000 000	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 000 000</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		1 985 563	0
<b>Resultat</b>		<b>1 985 563</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 985 563</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 985 563	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 985 563</b>	<b>0</b>

SYLLA HOLDING AS

SIDE 1



## BALANSE

### SYLLA HOLDING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	2	3 423 190	3 423 190
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 423 190</b>	<b>3 423 190</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 423 190</b>	<b>3 423 190</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Konsernfordringer		2 000 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 423 190</b>	<b>3 423 190</b>

SYLLA HOLDING AS

SIDE 2



## BALANSE

### SYLLA HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs		531 451	531 451
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>561 451</strong>	<strong>561 451</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		3 047 040	1 061 477
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>3 047 040</strong>	<strong>1 061 477</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>3 608 491</strong>	<strong>1 622 928</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Annen kortsiktig gjeld		1 814 700	1 800 262
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>1 814 700</strong>	<strong>1 800 262</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>1 814 700</strong>	<strong>1 800 262</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>5 423 190</strong>	<strong>3 423 190</strong>

Oslo, 20.03.2023  
Styret i Sylla Holding AS

\_\_\_\_\_  
Joe Magnus Ottesen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Per Ottesen  
styremedlem



## Sylla Holding AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

##### *Generelt*

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak

##### *Klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av langsiktig og kortsiktig gjeld er samme regel lagt til grunn.

##### *Vurderingsregler*

Investering i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

#### Note 2 - Investeringer i datterselskap.

Foretakets navn	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital	Årsresultat
Rolf Ottesen AS	100 %	100 %	8 654 041	1 440 664

#### Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital på kr 30 00 består av 1 000 aksjer à kr 30.

##### **Eierstruktur**

Selskapets aksjonærer pr 31.12 var:	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Stemmeandel %</u>
Joe Magnus Ottesen	1 000	100	100

#### Note 4 - Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen egenkapital</u>
Egenkapital ved stiftelse	30 000	531 451	1 061 477
Årets resultat			1 985 563
Egenkapital 31.12	<b>30 000</b>	<b>531 451</b>	<b>3 047 041</b>



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Ottesen, Joe Magnus**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

26.03.2023 17.06.32

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.