



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 953 057
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØMTEVEIEN 1-3 AS
Forretningsadresse: Tømteveien 10
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Breivik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 548 853	2 513 811
Sum inntekter		2 548 853	2 513 811
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	139 200	139 200
Annen driftskostnad	4	149 958	486 643
Sum kostnader		289 158	625 843
Driftsresultat		2 259 695	1 887 968
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	30 000	25 000
Annen renteinntekt		4 652	2 697
Sum finansinntekter		34 652	27 697
Annen rentekostnad		125	186
Sum finanskostnader		125	186
Netto finans		34 527	27 511
Ordinært resultat før skattekostnad		2 294 222	1 915 479
Skattekostnad på ordinært resultat	2	504 728	421 447
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 789 494	1 494 032
Årsresultat		1 789 494	1 494 032
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 789 494	1 494 032
Totalresultat		1 789 494	1 494 032
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 000 000
Konsernbidrag		1 326 000	
Avsatt til annen egenkapital		463 494	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital			-505 968
Sum overføringer og disponeringer	6	1 789 494	1 494 032



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	2 779 232	2 918 432
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		2 779 232	2 918 432
Sum anleggsmidler		2 779 232	2 918 432
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			44 651
Andre kortsiktige fordringer		13 390	13 390
Konsernfordringer	7	1 230 000	1 025 000
Sum fordringer		1 243 390	1 083 041
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		744 281	889 551
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		744 281	889 551
Sum omløpsmidler		1 987 671	1 972 592
SUM EIENDELER		4 766 903	4 891 023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	88 040	88 040



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	6	2 453 329	2 453 329
Sum innskutt egenkapital		2 541 369	2 541 369
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		42 238	505 732
Sum opptjent egenkapital		-42 238	-505 732
Sum egenkapital		2 499 131	2 035 637
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	289 142	304 062
Sum avsetninger for forpliktelser		289 142	304 062
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		289 142	304 062
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 000	15 399
Betalbar skatt	2	145 648	435 422
Skyldig offentlige avgifter		95 982	100 503
Utbytte	6, 7		2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6, 7	1 700 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 978 630	2 551 324
Sum gjeld		2 267 772	2 855 386
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 766 903	4 891 023



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 686506

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 953 057
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØMTEVEIEN 1-3 AS
Forretningsadresse: Tømteveien 10
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Breivik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 914 953 057
TØMTEVEIEN 1-3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 548 853	2 513 811
Sum inntekter		2 548 853	2 513 811
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	139 200	139 200
Annen driftskostnad	4	149 958	486 643
Sum kostnader		289 158	625 843
Driftsresultat		2 259 695	1 887 968
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	30 000	25 000
Annen renteinntekt		4 652	2 697
Sum finansinntekter		34 652	27 697
Annen rentekostnad		125	186
Sum finanskostnader		125	186
Netto finans		34 527	27 511
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	504 728	421 447
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 789 494	1 494 032
Årsresultat		1 789 494	1 494 032
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 789 494	1 494 032
Totalresultat		1 789 494	1 494 032
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 000 000
Konsernbidrag		1 326 000	
Avsatt til annen egenkapital		463 494	
Overført fra annen egenkapital			-505 968
Sum overføringer og disponeringer	6	1 789 494	1 494 032





Organisasjonsnr: 914 953 057
TØMTEVEIEN 1-3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1, 3	2 779 232	2 918 432
--------------	------	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		2 779 232	2 918 432
--------------------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		2 779 232	2 918 432
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			44 651
-----------------	--	--	--------

Andre kortsiktige fordringer		13 390	13 390
------------------------------	--	--------	--------

Konsernfordringer	7	1 230 000	1 025 000
-------------------	---	-----------	-----------

Sum fordringer		1 243 390	1 083 041
-----------------------	--	------------------	------------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		744 281	889 551
-------------------------------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		744 281	889 551
------------------------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		1 987 671	1 972 592
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		4 766 903	4 891 023
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	88 040	88 040
--------------	------	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Overkurs	6	2 453 329	2 453 329
----------	---	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		2 541 369	2 541 369
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6		
-------------------	---	--	--



Udekket tap		42 238	505 732
Sum opptjent egenkapital		-42 238	-505 732
Sum egenkapital		2 499 131	2 035 637
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	289 142	304 062
Sum avsetninger for forpliktelser		289 142	304 062
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		289 142	304 062
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 000	15 399
Betalbar skatt	2	145 648	435 422
Skyldig offentlige avgifter		95 982	100 503
Utbytte	6, 7		2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6, 7	1 700 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 978 630	2 551 324
Sum gjeld		2 267 772	2 855 386
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 766 903	4 891 023



Organisasjonsnr: 914 953 057
TØMTEVEIEN 1-3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Tømteveien 1-3 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tømteveien 1-3 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Øyvind Hjemgård
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: G8GLA-S2W25-Q6ZLG-7F18V-QNZUB-2FH2C



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øyvind Hjemgård

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-2146438

IP: 77.18.xxx.xxx

2022-07-07 13:25:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: G8GLA-S2W25-Q6ZLG-7F18V-QNZUB-2FH2C

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021

Tømteveien 1-3 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 953 057



Resultatregnskap

Tømteveien 1-3 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekt		2 548 853	2 513 811
Sum driftsinntekter		<u>2 548 853</u>	<u>2 513 811</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	139 200	139 200
Annen driftskostnad	4	149 958	486 643
Sum driftskostnader		<u>289 158</u>	<u>625 843</u>
Driftsresultat		<u>2 259 695</u>	<u>1 887 968</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	30 000	25 000
Annen renteinntekt		4 652	2 697
Annen rentekostnad		125	186
Resultat av finansposter		<u>34 527</u>	<u>27 511</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 294 222</u>	<u>1 915 479</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	504 728	421 447
Årsresultat		<u>1 789 494</u>	<u>1 494 032</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	2 000 000
Avsatt konsernbidrag		1 326 000	0
Avsatt til annen egenkapital		463 494	0
Overført fra annen egenkapital		0	-505 968
Sum overføringer	6	<u>1 789 494</u>	<u>1 494 032</u>



Balanse
Tømteveien 1-3 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	<u>2 779 232</u>	<u>2 918 432</u>
Sum varige driftsmidler		<u>2 779 232</u>	<u>2 918 432</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 779 232</u>	<u>2 918 432</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	44 651
Fordringer på selskap i samme konsern	7	1 230 000	1 025 000
Andre kortsiktige fordringer		13 390	13 390
Sum fordringer		<u>1 243 390</u>	<u>1 083 041</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>744 281</u>	<u>889 551</u>
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>744 281</u>	<u>889 551</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 987 671</u>	<u>1 972 592</u>
Sum eiendeler		<u>4 766 903</u>	<u>4 891 023</u>



Balanse

Tømteveien 1-3 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	88 040	88 040
Overkurs	6	2 453 329	2 453 329
Sum innskutt egenkapital		2 541 369	2 541 369
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-42 238	-505 732
Sum opptjent egenkapital		-42 238	-505 732
Sum egenkapital		2 499 131	2 035 637
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	2	289 142	304 062
Sum avsetning for forpliktelser		289 142	304 062
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		37 000	15 399
Betalbar skatt	2	145 648	435 422
Skyldig offentlige avgifter		95 982	100 503
Utbytte	6, 7	0	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6, 7	1 700 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 978 630	2 551 324
Sum gjeld		2 267 772	2 855 386
Sum egenkapital og gjeld		4 766 903	4 891 023

Kolbotn, 30.06.2022
Styret i Tømteveien 1-3 AS


Karl Petter Breivik
styremedlem


Petter Breivik
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Prinsipper for inntekts- og utgiftsføring

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	3 479 400	198 771	3 678 171
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	3 479 400	198 771	3 678 171
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-898 939	0	-898 939
Balanseført verdi 31.12	2 580 461	198 771	2 779 232
Årets avskrivninger	139 200	0	139 200
Prosentsetter årets avskrivninger lineær	4 %		
Økonomisk levetid	25 år		



Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	519 648	435 422
Endring i utsatt skatt	-14 920	-13 975
Skattekostnad ordinært resultat	504 728	421 447
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 294 222	1 915 479
Permanente forskjeller	0	186
Endring i midlertidige forskjeller	67 815	63 527
Avgitt konsernbidrag	-1 700 000	0
Skattepliktig inntekt	662 037	1 979 192
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	519 648	435 422
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-374 000	0
Sum betalbar skatt i balansen	145 648	435 422

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	1 314 284	1 382 098	67 815
Sum	1 314 284	1 382 098	67 815
Grunnlag for utsatt skatt	1 314 284	1 382 098	67 815
Utsatt skatt (22 %)	289 142	304 062	14 919

Note 3 Pantsettelse, pantegjeld

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Eiendommens bokførte verdi	2 779 232	2 918 432

Note 4 Antall ansatte, lønninger og andre godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 5 Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	62	1 420	88 040

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Viatura AS	62	100 %
Sum	62	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Viatura AS utarbeider konsernregnskap der Tømteveien 1-3 AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert på morselskapets adresse: Tømteveien 10, 1410 Kolbotn.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	88 040	2 453 329	-505 732	2 035 637
Avgitt konsernbidrag			-1 326 000	-1 326 000
Årets resultat			1 789 494	1 789 494
Pr 31.12	88 040	2 453 329	-42 238	2 499 131

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Kortsiktig fordring	2021	2020
Viatura AS	1 230 000	1 025 000
Sum	1 230 000	1 025 000

Kortsiktig gjeld	2021	2020
Viatura AS, utbytte	0	2 000 000
Viatura AS, konsernbidrag	1 700 000	0
Sum	1 700 000	2 000 000

Mellomværende renteberegnes på markedsvilkår. I 2021 er renteinntekter til konsernselskaper kr 30 000.