



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 023 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ABACUS EIENDOM AS
Forretningsadresse: David Blids gate 13
1850 MYSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Jakob Enger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		619 796	598 292
Sum inntekter		619 796	598 292
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	80 210	91 700
Annen driftskostnad		256 933	197 260
Sum kostnader		337 143	288 960
Driftsresultat		282 652	309 332
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	19
Sum finansinntekter		15	19
Annen rentekostnad		62 538	76 784
Sum finanskostnader		62 538	76 784
Netto finans		-62 522	-76 764
Ordinært resultat før skattekostnad		220 130	232 568
Skattekostnad på ordinært resultat	2	48 428	51 163
Ordinært resultat etter skattekostnad		171 702	181 405
Årsresultat		171 702	181 405
Årsresultat etter minoritetsinteresser		171 702	181 405
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		24 726	38 220
Overføringer annen egenkapital	3	146 976	143 185
Sum overføringer og disponeringer		171 702	181 405



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	3 077 789	3 157 100
Maskiner og anlegg	1		900
Sum varige driftsmidler		3 077 789	3 158 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		3 078 789	3 159 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		25 958	29 997
Sum fordringer		25 958	29 997
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 450	1 209
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 450	1 209
Sum omløpsmidler		31 408	31 207
SUM EIENDELER		3 110 198	3 190 206
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3,5	919 560	772 584
Sum opptjent egenkapital		919 560	772 584
Sum egenkapital		1 019 560	872 584
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	116 117	116 021
Sum avsetninger for forpliktelser		116 117	116 021
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 283 043	1 535 340
Langsiktig konserngjeld	5	566 906	506 406
Sum annen langsiktig gjeld		1 849 949	2 041 746
Sum langsiktig gjeld		1 966 066	2 157 767
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 841	44 647
Betalbar skatt	2	41 359	41 506
Skyldig offentlige avgifter		-8 140	
Kortsiktig konserngjeld	5	31 700	49 000
Annen kortsiktig gjeld		18 812	24 702
Sum kortsiktig gjeld		124 572	159 855
Sum gjeld		2 090 638	2 317 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 110 198	3 190 206



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 121906

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 023 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ABACUS EIENDOM AS
Forretningsadresse: David Blids gate 13
1850 MYSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Jakob Enger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 023 892
ABACUS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		619 796	598 292
Sum inntekter		619 796	598 292
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	80 210	91 700
Annen driftskostnad		256 933	197 260
Sum kostnader		337 143	288 960
Driftsresultat		282 652	309 332
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	19
Sum finansinntekter		15	19
Annen rentekostnad		62 538	76 784
Sum finanskostnader		62 538	76 784
Netto finans		-62 522	-76 764
Ordinært resultat før skattekostnad		220 130	232 568
Skattekostnad på ordinært resultat	2	48 428	51 163
Ordinært resultat etter skattekostnad		171 702	181 405
Årsresultat		171 702	181 405
Årsresultat etter minoritetsinteresser		171 702	181 405
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		24 726	38 220
Overføringer annen egenkapital	3	146 976	143 185
Sum overføringer og disponeringer		171 702	181 405



Organisasjonsnr: 988 023 892
ABACUS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	3 077 789	3 157 100
Maskiner og anlegg	1		900
Sum varige driftsmidler		3 077 789	3 158 000

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000

Sum anleggsmidler		3 078 789	3 159 000
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		25 958	29 997
Sum fordringer		25 958	29 997

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 450	1 209
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 450	1 209

Sum omløpsmidler		31 408	31 207
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		3 110 198	3 190 206
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3,5	919 560	772 584
Sum opptjent egenkapital		919 560	772 584



Sum egenkapital		1 019 560	872 584
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		116 117	116 021
Sum avsetninger for forpliktelser	2	116 117	116 021
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 283 043	1 535 340
Langsiktig konserngjeld	5	566 906	506 406
Sum annen langsiktig gjeld		1 849 949	2 041 746
Sum langsiktig gjeld		1 966 066	2 157 767
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 841	44 647
Betalbar skatt	2	41 359	41 506
Skyldig offentlige avgifter		-8 140	
Kortsiktig konserngjeld	5	31 700	49 000
Annen kortsiktig gjeld		18 812	24 702
Sum kortsiktig gjeld		124 572	159 855
Sum gjeld		2 090 638	2 317 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 110 198	3 190 206



Organisasjonsnr: 988 023 892
ABACUS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:


Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note


Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



 Legally signed by
Karl Jakob Enger
2022-02-03

 Legally signed by
Tonil Haugerud Volden
2022-02-03

 Legally signed by
Kristin Lysaker
2022-02-03

**Årsoppgjør 2021
for
Abacus Eiendom AS**

Foretaksnr. 988023892



Abacus Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekt		619 796	598 292
Sum driftsinntekter		619 796	598 292
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	80 210	91 700
Annen driftskostnad		256 933	197 260
Sum driftskostnader		337 143	288 960
DRIFTSRESULTAT		282 652	309 332
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		15	19
Sum finansinntekter		15	19
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		62 538	76 784
Sum finanskostnader		62 538	76 784
NETTO FINANSPOSTER		(62 522)	(76 764)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		220 130	232 568
Skattekostnad på ordinært resultat	2	48 428	51 163
ORDINÆRT RESULTAT		171 702	181 405
ÅRSRESULTAT		171 702	181 405
OVERFØRINGER			
Avgitt konsernbidrag		24 726	38 220
Overføringer annen egenkapital	3	146 976	143 185
SUM OVERFØRINGER		171 702	181 405



Abacus Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	3 077 789	3 157 100
Maskiner og anlegg	1	0	900
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		3 078 789	3 159 000
Omløpsmidler			
Andre fordringer		25 958	29 997
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 450	1 209
Sum omløpsmidler		31 408	31 207
SUM EIENDELER		3 110 198	3 190 206
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3,5	919 560	772 584
Sum opptjent egenkapital		919 560	772 584
Sum egenkapital		1 019 560	872 584
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	116 117	116 021
Sum avsetning for forpliktelser		116 117	116 021
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 283 043	1 535 340
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	566 906	506 406
Sum annen langsiktig gjeld		1 849 949	2 041 746
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 841	44 647
Betalbar skatt	2	41 359	41 506
Skyldig offentlige avgifter		(8 140)	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	31 700	49 000
Annen kortsiktig gjeld		18 812	24 702
Sum kortsiktig gjeld		124 572	159 855
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 110 198	3 190 206

Mysen, 3. februar 2022

Karl Jakob Enger
StyrelederTorill Volden
StyremedlemKristin Lysaker
Styremedlem



Abacus Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, saomt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. (Laveste verdis prisnipp)

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Abacus Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 427 085	23 000	4 450 085
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 427 085	23 000	4 450 085
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 269 985	22 100	1 292 085
+ Ordinære avskrivninger	79 310	900	80 210
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 349 295	23 000	1 372 295
Balanseført verdi pr 31/12	3 077 790	0	3 077 790
Prosentats for ord. avskr.	2-10	10-10	

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	220 130
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-436
= Inntekt	219 693

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	48 333
= Sum betalbar skatt	48 333
- For mye avsatt tidligere	1
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	96
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	48 428
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	48 333
= Betalbar skatt i balansen	48 333

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	527 807	527 371
= Grunnlag utsatt skatt	527 807	527 371
Utsatt skatt	116 117	116 021



Abacus Eiendom AS

Noter 2021

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	772 584	872 584
Tilført fra årsresultat	0	146 976	146 976
Anvendt til årsresultat	0	0	0
Andre transaksjoner:	0	0	0
Pr 31.12.	100 000	919 560	1 019 560

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Det er ikke gjeld pr 31.12. som forfaller mer enn 5 år etter balansedag

Pantsettelsler	I år
Gjeld sikret med pant	1 283 043
Pantsatte eiendeler:	
Forretningsbygg	3 077 789

Note 5 - Selskapskapital / konsernopplysninger

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere som eier 100% av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Abacus Holding AS	100

Styreleder K.J.Enger og styremedlemmene T.H.Volden og Kristin Lysaker eier tilsammen 100 % av aksjene i Aacus Holding AS

Langsiktig gjeld til konsernselskap

Abacus Holding AS	kr. 155 910
Abacus Økonomitjenester AS (langsiktig)	kr. 410 996
SUM	kr. 566 906

Konsernbidrag

Selskapet har gitt konsernbidrag til morselskap med kr. 31.700 som er oppført som kortsiktig gjeld til konsernselskap.



Til generalforsamlingen i
Abacus Eiendom AS

Godkjent revisjonsselskap
Revisjonsnummer 991 096 957 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening

Postadresse: Postboks 1018, 1803 Askim

Besøksadresser:
Vangsvæien 10, 1814 Askim
Karl Johans gate 7, 0154 Oslo

Tlf: +47 91 800 500

post@revision.no
www.revision.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Abacus Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 171 702. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Askim, 3. februar 2022
AS Revision

Jon Inge Solberg
Statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™" - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jon Inge Solberg

Statsautorisert revisor

På vegne av: AS Revision

Serienummer: 9578-5995-4-350703

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-02-03 10:08:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: J4Y3K-IGQ04-7ZK6Q-DGCM3-L2V2X-33Z45

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>