



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 994 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGERIKE LIFTUTLEIE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedre Kihlemoen
3516 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HVERVEN REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Leieinntekter	1	1 220 856	1 197 134
Sum inntekter		1 220 856	1 197 134
Kostnader			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	5	155 500	160 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	2	77 185	75 180
Sum kostnader		232 685	235 180
Driftsresultat		988 171	961 954
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		900	890
Annen finansinntekt			2 955
Sum finansinntekter		900	3 845
Annen rentekostnad		319 626	410 182
Sum finanskostnader		319 626	410 182
Netto finans		-318 726	-406 337
Ordinært resultat før skattekostnad		669 445	555 618
Skattekostnad på ordinært resultat	7	147 278	122 235
Ordinært resultat etter skattekostnad		522 167	433 383
Årsresultat		522 167	433 383
Årsresultat etter minoritetsinteresser		522 167	433 383
Totalresultat		522 167	433 383



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8		
Avsatt til annen egenkapital	8	522 167	433 383
Sum overføringer og disponeringer		522 167	433 383



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	7 125 885	7 281 385
Maskiner og anlegg	5, 6		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 6		
Sum varige driftsmidler		7 125 885	7 281 385
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		7 125 885	7 281 385
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		57 300	74 344
Andre kortsiktige fordringer	4	10 247 685	11 249 277
Sum fordringer		10 304 985	11 323 621
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 244 805	35 251
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 244 805	35 251
Sum omløpsmidler		11 549 790	11 358 871
SUM EIENDELER		18 675 675	18 640 256

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 6 620 aksjer a 100	3	662 000	662 000
Sum innskutt egenkapital		662 000	662 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 729 385	2 207 217
Sum opptjent egenkapital		2 729 385	2 207 217
Sum egenkapital		3 391 385	2 869 217
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	258 259	254 685
Sum avsetninger for forpliktelser		258 259	254 685
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 604 169	11 995 835
Sum annen langsiktig gjeld		11 604 169	11 995 835
Sum langsiktig gjeld		11 862 428	12 250 520
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 475	825
Betalbar skatt	7	143 704	337 096
Skyldig offentlige avgifter		65 907	63 602
Annen kortsiktig gjeld	4	3 209 777	3 118 996
Sum kortsiktig gjeld		3 421 863	3 520 519
Sum gjeld		15 284 291	15 771 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 675 675	18 640 256
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 259891

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 994 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGERIKE LIFTUTLEIE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedre Kihlemoen
3516 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HVERVEN REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2021



Organisasjonsnr: 912 994 392
RINGERIKE LIFTUTLEIE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Leieinntekter	1	1 220 856	1 197 134
Sum inntekter		1 220 856	1 197 134
Kostnader			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	5	155 500	160 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	2	77 185	75 180
Sum kostnader		232 685	235 180
Driftsresultat		988 171	961 954
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		900	890
Annen finansinntekt			2 955
Sum finansinntekter		900	3 845
Annen rentekostnad		319 626	410 182
Sum finanskostnader		319 626	410 182
Netto finans		-318 726	-406 337
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	147 278	122 235
Ordinært resultat etter skattekostnad		522 167	433 383
Årsresultat		522 167	433 383
Årsresultat etter minoritetsinteresser		522 167	433 383
Totalresultat		522 167	433 383
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8		
Avsatt til annen egenkapital	8	522 167	433 383
Sum overføringer og disponeringer		522 167	433 383





Organisasjonsnr: 912 994 392
RINGERIKE LIFTUTLEIE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	7 125 885	7 281 385
Maskiner og anlegg	5, 6		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5, 6		
Sum varige driftsmidler		7 125 885	7 281 385
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		7 125 885	7 281 385
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		57 300	74 344
Andre kortsiktige fordringer	4	10 247 685	11 249 277
Sum fordringer		10 304 985	11 323 621
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 244 805	35 251
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 244 805	35 251
Sum omløpsmidler		11 549 790	11 358 871
SUM EIENDELER		18 675 675	18 640 256
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 6 620 aksjer a 100	3	662 000	662 000



Sum innskutt egenkapital		662 000	662 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 729 385	2 207 217
Sum opptjent egenkapital		2 729 385	2 207 217
Sum egenkapital		3 391 385	2 869 217
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	258 259	254 685
Sum avsetninger for forpliktelser		258 259	254 685
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 604 169	11 995 835
Sum annen langsiktig gjeld		11 604 169	11 995 835
Sum langsiktig gjeld		11 862 428	12 250 520
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 475	825
Betalbar skatt	7	143 704	337 096
Skyldig offentlige avgifter		65 907	63 602
Annen kortsiktig gjeld	4	3 209 777	3 118 996
Sum kortsiktig gjeld		3 421 863	3 520 519
Sum gjeld		15 284 291	15 771 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 675 675	18 640 256
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 912 994 392
RINGERIKE LIFTUTLEIE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	6620.00	100.00	662000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
AB Utsikten Invest AS	6620.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	6620.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

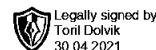
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til Generalforsamlingen i
Ringerike Liftutleie Eiendom AS



Uavhengig revisors beretning for 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Ringerike Liftutleie Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 522.167. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisorer

MEMBER OF THE NORWEGIAN ASSOCIATION OF AUDITORS

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Hønefoss, 09.04.2021
Hverven Revisjon AS

Toril Dolvik
statsautorisert revisor




HVERVEN REVISJON
Statsautoriserte revisorer


MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING


Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no





 Legally signed by
Arne Bergheim
19.04.2021

 Legally signed by
Marius Bergheim
20.04.2021

 Legally signed by
Henrik Bergheim
26.04.2021

Årsregnskap 2020

Ringerike Liftutleie Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 912 994 392



Resultatregnskap			
Ringerike Liftutleie Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter	1	<u>1 220 856</u>	<u>1 197 134</u>
		<u>1 220 856</u>	<u>1 197 134</u>
Avskrivning på driftsmidler	5	155 500	160 000
Annen driftskostnad	2	<u>77 185</u>	<u>75 180</u>
		<u>232 685</u>	<u>235 180</u>
Driftsresultat		<u>988 171</u>	<u>961 954</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		900	890
Annen finansinntekt		0	2 955
Annen rentekostnad		<u>-319 626</u>	<u>-410 182</u>
		<u>-318 726</u>	<u>-406 337</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		669 445	555 618
Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>147 278</u>	<u>122 235</u>
Ordinært resultat		<u>522 167</u>	<u>433 383</u>
ÅRSRESULTAT		<u>522 167</u>	<u>433 383</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	8	<u>522 167</u>	<u>433 383</u>
		<u>522 167</u>	<u>433 383</u>



Balanse			
Ringerike Liftutleie Eiendom AS			
EIENDELER	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<u>Varige driftsmidler</u>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	<u>7 125 885</u>	<u>7 281 385</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 125 885</u>	<u>7 281 385</u>
Omløpsmidler			
<u>Fordringer</u>			
Kundefordringer		57 300	74 344
Andre kortsiktige fordringer	4	<u>10 247 685</u>	<u>11 249 277</u>
		<u>10 304 985</u>	<u>11 323 621</u>
<u>Bankinnskudd, kontanter o.l.</u>		<u>1 244 805</u>	<u>35 251</u>
Sum omløpsmidler		<u>11 549 790</u>	<u>11 358 871</u>
SUM EIENDELER		<u>18 675 675</u>	<u>18 640 256</u>



Balanse			
Ringerike Liftutleie Eiendom AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
Egenkapital			
<u>Innskutt egenkapital</u>			
Aksjekapital 6 620 aksjer a 100	3	<u>662 000</u>	<u>662 000</u>
<u>Opptjent egenkapital</u>			
Annen egenkapital	8	<u>2 729 385</u>	<u>2 207 217</u>
Sum egenkapital		<u>3 391 385</u>	<u>2 869 217</u>
Gjeld			
<u>Avsetning for forpliktelser</u>			
Utsatt skatt	7	<u>258 259</u>	<u>254 685</u>
<u>Annen langsiktig gjeld</u>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	<u>11 604 169</u>	<u>11 995 835</u>
		<u>11 604 169</u>	<u>11 995 835</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Leverandørgjeld		2 475	825
Betalbar skatt	7	143 704	337 096
Skyldig offentlige avgifter		65 907	63 602
Annen kortsiktig gjeld	4	<u>3 209 777</u>	<u>3 118 996</u>
		<u>3 421 863</u>	<u>3 520 519</u>
Sum gjeld		<u>15 284 291</u>	<u>15 771 039</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>18 675 675</u>	<u>18 640 256</u>
Hønefoss, 09.04.2021 Styret i Ringerike Liftutleie Eiendom AS			
<u>Arne Bergheim</u> styreleder/daglig leder	<u>Marius Bergheim</u> styremedlem	<u>Henrik Bergheim</u> styremedlem	
Ringerike Liftutleie Eiendom AS		Side 3	



Noter til årsregnskapet 2020

Ringerike Liftutleie Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Ringerike Liftutleie Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Honorar til revisor ble i 2020 utbetalt med kr.22 914 eks. mva., hvorav honorar for revisjon utgjør kr. 16 291 og honorar for andre tjenester utgjør kr 6 623. Beløpene er eks.mva.

**Noter til årsregnskapet 2020**

Ringerike Liftutleie Eiendom AS

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ringerike Liftutleie Eiendom AS pr. 31.12.2020 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	6 620	100,00	662 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
AB Utsikten Invest AS	6 620	100,00	100,00

Note 4 Fordringer og gjeld i konsern

	2020	2019
Fordring på morselskap, AB Utsikten Invest AS	8 866 102	8 866 102
Fordring på søsterselskap, MB Eiendom AS	1 377 184	1 377 184
Gjeld til søsterselskap, Ringerike Liftutleie AS	-3 172 668	-3 069 209
Konsernbidrag fra AB Utsikten Invest AS	0	1 000 000

Note 5 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost 01.01.2020	9 758 624
Anskaffelseskost 31.12.2020	9 758 624
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	2 632 739
Bokført verdi per 31.12.2020	7 125 885
Årets avskrivninger	155 500

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	11 604 169	11 995 835
<u>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler:</u>		
Bygninger og tomter	7 125 885	7 281 385
Langsiktig gjeld som forfaller om mer enn 5 år utgjør kr. 0		

**Noter til årsregnskapet 2020**

Ringerike Liftutleie Eiendom AS

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	143 704	337 096
Endring i utsatt skattefordel	3 574	-214 861
Skattekostnad ordinært resultat	147 278	122 235
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	669 445	555 618
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-16 245	-23 361
Mottatt konsernbidrag	0	1 000 000
Skattepliktig inntekt	653 200	1 532 256
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	143 704	117 096
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	220 000
Sum betalbar skatt i balansen	143 704	337 096

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	1 173 906	1 157 661	-16 245
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	1 173 906	1 157 661	0
Utsatt skatt (22 %)	258 259	254 685	

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	662 000	2 207 217	2 869 217
Årets resultat		522 167	522 167
Pr 31.12.2020	662 000	2 729 385	3 391 385