



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 742 170
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE BAKKLANDET 21 AS
Forretningsadresse: c/o Selbu Økonomi & Regnskap AS
Wessels veg 95
7502 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Kåre Wognild
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		198 770	4 305 116
Sum inntekter		198 770	4 305 116
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	12 000	12 000
Annen driftskostnad		1 190 228	497 209
Sum kostnader		1 202 228	509 209
Driftsresultat		-1 003 458	3 795 907
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 126	508
Sum finansinntekter		7 126	508
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	14 910	15 103
Annen rentekostnad		573 879	509 641
Sum finanskostnader		588 789	524 744
Netto finans		-581 663	-524 236
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 585 121	3 271 671
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-348 727	719 768
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 236 394	2 551 902
Årsresultat		-1 236 394	2 551 902
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 236 394	2 551 902
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			488 947
Overføringer annen egenkapital	4	-1 236 394	2 062 956
Sum overføringer og disponeringer		-1 236 394	2 551 902



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	15 052 734	22 844 510
Sum varige driftsmidler		15 052 734	22 844 510
Sum anleggsmidler		15 052 734	22 844 510
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			4 972
Sum varer			4 972
Fordringer			
Andre fordringer		108 762	46 999
Sum fordringer		108 762	46 999
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	6	130 812	7 324 152
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		130 812	7 324 152
Sum omløpsmidler		239 574	7 376 124
SUM EIENDELER		15 292 308	30 220 634

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	4	3 996 555	5 232 949
Sum opptjent egenkapital		3 996 555	5 232 949
Sum egenkapital		4 096 555	5 332 949
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	917 814	1 266 541
Sum avsetninger for forpliktelser		917 814	1 266 541
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	6 820 923	15 993 773
Sum annen langsiktig gjeld		6 820 923	15 993 773
Sum langsiktig gjeld		7 738 737	17 260 314
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		123 870	401 407
Kortsiktig konserngjeld	2	3 242 185	7 157 276
Annen kortsiktig gjeld	2,5	90 961	68 688
Sum kortsiktig gjeld		3 457 016	7 627 371
Sum gjeld		11 195 753	24 887 685
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 292 308	30 220 634



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 639242

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 742 170
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE BAKKLANDET 21 AS
Forretningsadresse: c/o Soldi Regnskap AS
Travbanevegen 1
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Kåre Wognild
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 742 170
NEDRE BAKKLANDET 21 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		198 770	4 305 116
Sum inntekter		198 770	4 305 116
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	12 000	12 000
Annen driftskostnad		1 190 228	497 209
Sum kostnader		1 202 228	509 209
Driftsresultat		-1 003 458	3 795 907
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 126	508
Sum finansinntekter		7 126	508
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	14 910	15 103
Annen rentekostnad		573 879	509 641
Sum finanskostnader		588 789	524 744
Netto finans		-581 663	-524 236
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-348 727	719 768
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 236 394	2 551 902
Årsresultat		-1 236 394	2 551 902
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 236 394	2 551 902
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			488 947
Overføringer annen egenkapital	4	-1 236 394	2 062 956
Sum overføringer og disponeringer		-1 236 394	2 551 902



Organisasjonsnr: 990 742 170
NEDRE BAKKLANDET 21 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	15 052 734	22 844 510
Sum varige driftsmidler		15 052 734	22 844 510
Sum anleggsmidler		15 052 734	22 844 510
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			4 972
Sum varer			4 972
Fordringer			
Andre fordringer		108 762	46 999
Sum fordringer		108 762	46 999
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	6	130 812	7 324 152
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		130 812	7 324 152
Sum omløpsmidler		239 574	7 376 124
SUM EIENDELER		15 292 308	30 220 634
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 996 555	5 232 949
Sum opptjent egenkapital		3 996 555	5 232 949
Sum egenkapital		4 096 555	5 332 949
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	917 814	1 266 541
Sum avsetninger for forpliktelseser		917 814	1 266 541



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	6 820 923	15 993 773
Sum annen langsiktig gjeld		6 820 923	15 993 773
Sum langsiktig gjeld			
		7 738 737	17 260 314
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		123 870	401 407
Kortsiktig konserngjeld	2	3 242 185	7 157 276
Annen kortsiktig gjeld	2,5	90 961	68 688
Sum kortsiktig gjeld		3 457 016	7 627 371
Sum gjeld			
		11 195 753	24 887 685
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			
		15 292 308	30 220 634



Organisasjonsnr: 990 742 170
NEDRE BAKKLANDET 21 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Nedre Bakklandet 21 AS**

Organisasjonsnr. 990742170

Utarbeidet av:

Soldi Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Falkenborgvegen 9
7044 TRONDHEIM
Organisasjonsnr. 847812362





Nedre Bakklandet 21 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		198 770	4 305 116
Sum driftsinntekter		198 770	4 305 116
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	12 000	12 000
Annen driftskostnad		1 190 228	497 209
Sum driftskostnader		1 202 228	509 209
DRIFTSRESULTAT		(1 003 458)	3 795 907
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7 126	508
Sum finansinntekter		7 126	508
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	14 910	15 103
Annen rentekostnad		573 879	509 641
Sum finanskostnader		588 789	524 744
NETTO FINANSPOSTER		(581 663)	(524 236)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(1 585 121)	3 271 671
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(348 727)	719 768
ORDINÆRT RESULTAT		(1 236 394)	2 551 902
ÅRSRESULTAT		(1 236 394)	2 551 902
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		0	488 947
Overføringer annen egenkapital	4	(1 236 394)	2 062 956
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(1 236 394)	2 551 902

Årsregnskap for Nedre Bakklandet 21 AS

Organisasjonsnr. 990742170



Nedre Bakklandet 21 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	15 052 734	22 844 510
Sum varige driftsmidler		15 052 734	22 844 510
SUM ANLEGGSMIDLER		15 052 734	22 844 510
OMLØPSMIDLER			
Varer		0	4 972
Fordringer			
Andre fordringer		108 762	46 999
Sum fordringer		108 762	46 999
Bankinnskudd og kontanter	6	130 812	7 324 152
SUM OMLØPSMIDLER		239 574	7 376 124
SUM EIENDELER		15 292 308	30 220 634



Nedre Bakklandet 21 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 996 555	5 232 949
Sum opptjent egenkapital		3 996 555	5 232 949
SUM EGENKAPITAL		4 096 555	5 332 949
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	917 814	1 266 541
Sum avsetning for forpliktelser		917 814	1 266 541
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	6 820 923	15 993 773
Sum annen langsiktig gjeld		6 820 923	15 993 773
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 738 737	17 260 314
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		123 870	401 407
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	3 242 185	7 157 276
Annen kortsiktig gjeld	2,5	90 961	68 688
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 457 016	7 627 371
SUM GJELD		11 195 753	24 887 685
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 292 308	30 220 634

Trondheim, den 07.juni 2023

Jørn Sundland
Styrets leder

Svein Kåre Wognild
Daglig leder



Nedre Bakklandet 21 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres løpende i henhold til opptjening. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de utføres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Selskapet har skattereduserende midlertidige forskjeller knyttet til bygninger hvor det ikke gis skattemessig avskrivning. Etter en konkret vurdering er det vurdert sannsynlig at det vil være vanskelig å utnytte den utsatte skattefordelen. På dette grunnlag er denne delen av utsatt skattefordel ikke bokført.



Nedre Bakklandet 21 AS

Noter 2022

Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	22 976 510
+ Tilgang	4 011 064
- Avgang	11 790 840
Anskaffelseskost pr. 31/12	15 196 734
Akk. av/nedskr. pr 1/1	132 000
+ Ordinære avskrivninger	12 000
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	144 000
Balanseført verdi pr 31/12	15 052 734
Procentsats for ord.avskr	2-2

Note 2 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Sum fordringer	0	0
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	0	626 855
Annen kortsiktig gjeld	3 242 185	6 530 421
Sum gjeld	3 242 185	7 157 276



Nedre Bakklandet 21 AS

Noter 2022

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2022
Resultat før skattekostnader		-1 585 121
Endring i midlertidige forskjeller		1 491 460
Inntekt		-93 661
Spesifikasjon av årets skattekostnad:		2022
Beregnet skatt av årets resultat		0
= Sum betalbar skatt		0
+ endring i utsatt skatt		-348 727
= Ordinær skattekostnad		-348 727
Betalbar skatt i balansen består av:		
= Betalbar skatt i balansen		0
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-144 000	-132 000
+ Gevinst- og tapskonto	4 409 545	5 889 005
- Fremførbart skattemessig underskudd	93 661	0
Sum positive skatteøkende forskjeller	4 409 545	5 889 005
Sum negative skatteøkende forskjeller	237 661	132 000
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	4 171 884	5 757 005
Balanseført utsatt skatt	917 814	1 266 541



Nedre Bakklandet 21 AS

Noter 2022

Note 4 - Egenkapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 100 aksjer à kr 1.000. I følge vedtektene gir alle aksjene lik rett.

Eierstruktur pr 31.12.2022	Antall aksjer	Eier-/stemmeandel
Suwo Invest AS	100	100 %

Konsernregnskap

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap da konsernet samlet sett er under grensen for små foretak, jf regnskapsloven §§ 1-6 og 3-2, 4. ledd.

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	5 232 949	5 332 949
Anvendt til årsresultat		-1 236 394	-1 236 394
Pr 31.12.	100 000	3 996 555	4 096 555

Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Selskapet har ingen ansatte, og har da ingen plikt til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Pantsettelse	2022	2021
Gjeld sikret med pant	6 820 923	15 993 773

Pantsatte eiendeler:

Eiendommen Nedre Bakklandet 21 og eiendommer i Mellomveien 18, Trondheim	15 052 734	22 844 510
Sum pantsatte eiendeler	15 052 734	22 844 510

Selskapet hadde pr 31.12.2022 gjeld på kr 5.173.538 til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år frem i tid.

Note 6 - Bankinnskudd og kontanter

Selskapet har ingen bundne midler.



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nedre Bakklandet 21 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nedre Bakklandet 21 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lene Kvello
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: 0N6Z8-MPLYN-DBZJ-DB8CS-ICX3Z-X0Z5E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lene Kvello

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5994-4-558022

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-17 10:10:26 UTC



Penneo Dokumentnr: 0N6Z8-MPLYN-DBZJ-D8/CS-ICX3Z-X0Z5E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>